

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ОБИ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.07.2023 г.

№ 1489

О назначении общественных обсуждений по вопросам о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением 7 сессии Совета депутатов города Оби Новосибирской области от 25.05.2022г. № 88 «О внесении изменений в решение 40 сессии Совета депутатов города Оби Новосибирской области от 24.09.2014г. №406 «Об утверждении Правил Землепользования и Застройки городского округа Обь Новосибирской области»», руководствуясь статьями 24-26 Устава муниципального образования городского округа города Оби Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросам:

Уменьшение минимального размера отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений сооружений с 3 м до 0 м с внутренней стороны земельного участка с кадастровым номером 54:36:011002:47, расположенном по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Обь и уменьшение минимального размера отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений сооружений с 3 м до 0 на земельном участке с кадастровым номером 54:36:011002:58, расположенном по адресу: Новосибирская область, город Обь.

Уменьшение минимального процента застройки земельного участка площадью 24.011 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, город Обь, южнее автодороги М-51, с кадастровым номером 54:36:011003:148 до 35%.

2. Подготовку и проведение общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Оби Новосибирской области (далее – Комиссия).

3. Комиссии провести общественные обсуждения с 07.08.2023 г. по 18.08.2023г. по адресу: 633102, Новосибирская область, город Обь, улица Авиационная, дом 12 (здание администрации города Оби Новосибирской области).

4. Комиссии организовать проведение общественных обсуждений, а также прием письменных замечаний и предложений по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом.

5. Определить местонахождение Комиссии по адресу: 633102, Новосибирская область, город Обь, улица Авиационная, дом 12 (здание администрации города Оби Новосибирской области); адрес электронной почты: ob_adm@nso.ru, контактный телефон/факс: 8(383-73) 51-640, 8(383-73) 50-994.

6. Обеспечить информирование участников общественных обсуждений путем размещения на официальном сайте города Оби Новосибирской области и на портале «Электронная демократия» Новосибирской области, сообщения о проведении общественных обсуждений, месте, сроках их проведения, о вопросах, выносимых на общественные обсуждения, сроке, месте и времени приема замечаний и предложений и других обстоятельствах, имеющих значение для надлежащей организации и проведения общественных обсуждений.

7. Управлению по вопросам общественности опубликовать настоящее постановление в установленном порядке в газете «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области в сети Интернет.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации, начальника управления.

**Глава города Оби
Новосибирской области**



П.В. Буковинин