**Информация к проекту решения по заявлению:**

**1.8 ООО Строительной Компании «ВИРА-Строй»**

 **Земельный участок:**

кадастровый номер **54:35:062530:994**;

местоположение:обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Связистов;

площадь 34378 кв.м.;(планшет 117, 118, 3, 4).

**Зонирование:** Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), Подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами пониженной плотности жилой застройки (ОД-1.5)

**Заявленные требования:** *в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 772 машино-мест до 533 машино-мест*

**Обоснование согласно заявлению:** *в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки*

**Планируется: Строительство многоквартирного многоэтажного дома с административными помещениями**

