**ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Минстрой НСО

Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области

«Фонд пространственных данных Новосибирской области»

**ГБУ НСО «Геофонд НСО»**

**Проект: ПЗЗ-018-Г/20**

**СВОДНЫЙ ОТЧЕТ**

**Выполнение работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Шибковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области**

Новосибирск 2020

1. **Исходные материалы, используемые при подготовке Проекта:**

При разработке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Шибковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее - проект) были использованы материалы:

- правила землепользования и застройки Шибковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, утвержденные приказом Министерства строительства Новосибирской области от 10.04.2019 № 205 «Об утверждении правил землепользования и застройки Шибковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области»;

- генеральный план Шибковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, утвержденный решением пятидесятой сессии Совета депутатов Шибковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области четвертого созыва Новосибирской области от 30.01.2014 № 188;

- кадастровый план территории Шибковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области за декабрь месяц;

- цифровые ортофотопланы по материалам космической съемки, выполненные АО «Ракурс «Проект» в 2020г.;

- перечень предложений физических и юридических лиц, поступивших в Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области.

1. **Перечень учтенных в Проекте предложений физических и юридических лиц, поступивших в Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **пп** | **Ф.И.О. направившего предложения**  **Дата заявления, № вх.** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Предложение** | **Рассмотрено на комиссии, дата, номер комиссии, резолюция** |
|  | 08.05.2020  № 2692/45  25.05.2020  № 3031/45  Администрация Шибковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области | 54:07:043501:1022, 54:07:043501:833, 54:07:043501:832, 54:07:043501:858, 54:07:043501:916, 54:07:043501:456 | изменить границы территориальных зон по границам земельных участков с кн: 54:07:043501:1022, 54:07:043501:833, 54:07:043501:832, 54:07:043501:858, 54:07:043501:916, 54:07:043501:456, а именно, отнести данные земельные участки к территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства (Жин) | Рекомендовать учесть. |

1. **Перечень ликвидируемых территориальных зон (частей территориальных зон), сведения о которых внесены в ЕГРН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Учетный номер** | **Наименование** |
|  | 42188,25486 | Общественно-деловая зона |
|  | 54:07-7.127 | Зона специального назначения |
|  | 11142,25486 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 44052,25486 | Зона рекреационного назначения |
|  | 54:07-7.174 | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур |
|  | 28674,25486 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 54:07-7.126 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 54:07-7.135 | Общественно-деловая зона |
|  | 25022,25486 | Жилая зона |
|  | 54:07-7.132 | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур |
|  | 30135,25486 | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур |
|  | 54:07-7.108 | Общественно-деловая зона |
|  | 54:07-7.175 | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур |
|  | 14795,25486 | Зона специального назначения |
|  | 54:07-7.152 | Зона специального назначения |