

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков

24.10.2022

Процедура проведения общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Бердска, решением Совета депутатов города Бердска от 14.04.2022 № 76 «О Порядке организации и проведения в городе Бердске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», а также постановлением администрации города Бердска от 29.09.2022 №4092 «О назначении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков».

Проекты решений, рассматриваемые на общественных обсуждениях:

- 1) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010447:882, общей площадью 999 кв.м., расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Бердск, микрорайон «Южный», квартал 23, участок 3 - «Магазины» кодовое обозначение 4.4;
- 2) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010817:460, общей площадью 998 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, г Бердск, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Бердск, 2220 м на юг от здания Кирпичного завода №1 - «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» кодовое обозначение 2.2;
- 3) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010817:497, общей площадью 718 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Бердск, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Бердск, 2220 м на юг от здания Кирпичного завода №1 - «Магазины» кодовое обозначение 4.4;
- 4) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010817:469, общей площадью 997 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, г Бердск, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Бердск, 2220 м на юг от здания Кирпичного завода №1 - «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» кодовое обозначение 2.2;
- 5) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010817:468, общей площадью 998 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, г Бердск, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Бердск, 2220 м на юг от здания Кирпичного завода №1 - «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» кодовое обозначение 2.2;
- 6) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010817:459, общей площадью 997 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, г Бердск, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Бердск, 2220 м на юг от здания Кирпичного завода №1 - «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» кодовое обозначение 2.2;
- 7) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010817:456, общей площадью 998 кв.м., расположенного по

адресу: Новосибирская область, г Бердск, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Бердск, 2220 м на юг от здания Кирпичного завода №1 - «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» кодовое обозначение 2.2;

17) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010805:2028, общей площадью 120 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Бердск, в районе дома №17 по ул. Красный Сокол - «Коммунальное обслуживание» кодовое обозначение 3.1;

18) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:32:010805:2028, общей площадью 120 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Бердск, в районе дома №17 по ул. Красный Сокол, в части уменьшения отступов со всех границ земельного участка до 0 метров;

19) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:32:010870:10, общей площадью 1784 кв.м., расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Бердск, ул. Пирогова, 40, в части уменьшения отступов со всех границ земельного участка до 0 метров.

Участники общественных обсуждений:

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 0.

Информирование о проведении общественных обсуждений:

Постановление администрации города Бердска о назначении общественных обсуждений было размещено на официальном сайте администрации города Бердска www.berdsk.nso.ru, в сети Интернет, опубликовано в газете «Бердские новости» №40 от 05.10.2022. Проекты, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним были размещены в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» по адресу: <https://dem.nso.ru>.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1) граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения – не поступали;

2) иных участников общественных обсуждений или общественных обсуждений – не поступали.

В период проведения экспозиции проектов замечаний и предложений участников общественных обсуждений не поступало.

По результатам общественных обсуждений, после изучения и обобщения материалов обсуждений, на основании протокола общественных обсуждений №9/22 от 24.10.2022 подготовлено заключение, содержащее сведения об итогах проведения общественных обсуждений.

Заключение по итогам общественных обсуждений:

1) Общественные обсуждения по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, признаны состоявшимися.

2) Рассмотреть проекты решений на комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Бердска.

Заместитель главы администрации
(по строительству и городскому хозяйству)

В.Н. Захаров

Председатель общественных обсуждений

Д.С. Есиков

Секретарь общественных обсуждений

А.А. Горбачева