**Информация к проекту решения по заявлению:**

**1.13. ООО «Маник»**

 **Земельный участок:**

кадастровый номер **54:35:000000:22676**

местоположение:Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, **Ленинский р-н,**
пер. 2-й Экскаваторный;

площадь 8269 кв.м.; (планшет 6711).

**Зонирование:** Подзона специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3)

**Заявленные требования:** *в части уменьшения предельного минимального количества надземных этажей зданий, строений, сооружений в границах земельного участка для магазина с 10 этажей до 1 этажа.*

**Обоснование согласно заявлению:** *в связи с тем, что конфигурация, рельеф, инженерно-геологические характеристики земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки*

**Планируется: проектирование и строительство магазина**



Приложения к заявлению: