

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРДСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.09.2023

№ 4147/65

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации города Бердска «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:164501:83, утвержденный постановлением администрации города Бердска от 26.06.2018 № 1623 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:164501:83» в части линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, предусмотренных в текстовой части проекта межевания территории»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Бердска, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решения Совета депутатов города Бердска от 14.04.2022 № 76 «О Порядке организации и проведения в городе Бердске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом города Бердска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту постановления администрации города Бердска «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:164501:83, утвержденный постановлением администрации города Бердска от 26.06.2018 № 1623 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:164501:83» в части линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, предусмотренных в текстовой части проекта межевания территории» (далее – проект) согласно приложению.

2. Определить:

1) срок проведения общественных обсуждений – с 20.09.2023 по 18.10.2023;

2) адрес информационной системы Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – ИС «Электронная демократия»), где будет размещен проект и информационные материалы к нему, с использованием которой будут проводиться общественные обсуждения – <https://dem.nso.ru>.

3. Назначить управление градостроительства администрации города Бердска уполномоченным органом по организации и проведению общественных обсуждений.

4. Управлению градостроительства администрации города Бердска:

1) обеспечить 20.09.2023 опубликование настоящего постановления, за исключением приложения к постановлению, в газете «Бердские новости», сетевом издании «VN.ru Все новости Новосибирской области»;

2) не позднее одного дня после исполнения подпункта 1 пункта 4 настоящего постановления, разместить настоящее постановление за исключением приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Бердска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на информационных стендах в холле 2 этажа администрации города Бердска по адресу: Новосибирская обл., город Бердск, ул. М. Горького, 9;

3) 20.09.2023 разместить настоящее постановление, за исключением приложения к постановлению, в ИС «Электронная демократия»;

4) открыть экспозицию по проекту в ИС «Электронная демократия» и провести её с 29.09.2023 по 08.10.2023;

5) организовать размещение с 29.09.2023 по 08.10.2023 проекта и информационных материалов к нему на информационных стендах в холле 2 этажа администрации города Бердска по адресу: Новосибирская обл., город Бердск, ул. М. Горького, 9;

6) в период с 29.09.2023 по 08.10.2023 принимать от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию, предложения и замечания по обсуждаемому проекту;

7) по итогам общественных обсуждений подготовить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений;

8) обеспечить не позднее 18.10.2023 опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в газете «Бердские новости» и разместить его в ИС «Электронная демократия», на официальном сайте администрации города Бердска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Предложить участникам общественных обсуждений, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, в период с 29.09.2023 по 08.10.2023 внести предложения и замечания, касающиеся проекта следующим способом:

- в электронном виде – с использованием ИС «Электронная демократия» и официального сайта администрации города Бердска;

- в письменной форме – в администрацию города Бердска по адресу: Новосибирская обл., город Бердск, ул. М. Горького, 9, кабинет 36, контактный телефон: 2-00-79;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в здании администрации города Бердска по адресу: Новосибирская обл., город Бердск, ул. М. Горького, 9, кабинет 36, контактный телефон: 2-00-79, с понедельника по пятницу с 13.00 до 16.00. Консультации по экспозиции проекта проводятся по предварительной записи.

6. Опубликовать настоящее постановление, за исключением приложения к постановлению, в газете «Бердские новости», сетевом издании «VN.ru Все новости Новосибирской области» и разместить на официальном сайте администрации города Бердска.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации (по строительству и городскому хозяйству) Захарова В.Н.

Глава города Бердска



Р.В. Бурдин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
города Бердска
от 14.09.2023 № 4147/65

Проект постановления администрации города Бердска «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:164501:83, утвержденный постановлением администрации города Бердска от 26.06.2018 № 1623 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:164501:83» в части линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, предусмотренных в текстовой части проекта межевания территории»

На основании статей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая постановление Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», заключение от _____ о результатах общественных обсуждений по проекту постановления администрации города Бердска «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:164501:83, утвержденный постановлением администрации города Бердска от 26.06.2018 № 1623 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:164501:83» в части линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, предусмотренных в текстовой части проекта межевания территории», руководствуясь Уставом города Бердска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:164501:83, утвержденный постановлением администрации города Бердска от 26.06.2018 № 1623 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:164501:83» в части линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, предусмотренных в текстовой части проекта межевания территории (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Бердские новости», сетевом издании «VN.ru Все новости Новосибирской области» и разместить на официальном сайте администрации города Бердска.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации (по строительству и городскому хозяйству) Захарова В.Н.

Глава города Бердска

Р.В. Бурдин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к проекту внесения изменений в проект планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:164501:83, утвержденный постановлением администрации города Бердска от 26.06.2018 № 1623 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:164501:83» в части линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, предусмотренных в текстовой части проекта межевания территории

Внести изменения в текстовую часть раздела 3.3 пояснительной записки проекта межевания территории, изложив его в новой редакции:

«Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений установлены не менее 5 м от красных линий.».