

АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА МОШКОВО
МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.01.2021 № 12

О проведении общественных обсуждений
по проекту решения о предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка
или объекта капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области (далее – р.п.Мошково) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области, решением 23 сессии Совета депутатов р.п.Мошково от 30.07.2013 года № 173 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Мошково Мошковского района Новосибирской области» (в ред. 4 сессии от 26.11.2020 № 22), решением 44 сессии Совета депутатов р.п.Мошково от 29.04.2020 года № 239 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений в рабочем поселке Мошково Мошковского района Новосибирской области в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - проект) (прилагается):

1.1. Кондратьеву Сергею Петровичу на условно разрешенный вид использования земельного участка, образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:18:050501, площадью 2063 кв.м., расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Новая, дом 25 (зона застройки

индивидуальными жилыми домами (Ж-3) – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)».

1.2. Кондратьевой Александре Григорьевне на условно разрешенный вид использования земельного участка, образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:18:050501, площадью 274 кв.м., расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Новая, дом 25/1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3) – «объекты дорожного сервиса (4.9.1)»).

2. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

проведение экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки р.п.Мошково (далее - комиссия), состав которой утвержден постановлением администрации р.п.Мошково от 10.12.2010 № 238 (в ред. от 02.12.2019 № 548).

4. Определить местонахождение комиссии по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул.Пионерская, д. 7, кабинет № 1, почтовый индекс 633131; адрес электронной почты: gsgt@mail.ru, контактный телефон 8 (383-48) 21-914.

5. Предложить участникам общественных обсуждений, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, в течение семи дней со дня размещения проектов и информационных материалов к ним внести в комиссию предложения и замечания, касающиеся проекта.

6.Комиссии:

6.1. Установить срок проведения общественных обсуждений - с 20 января 2021 до 17 февраля 2021 года.

6.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений.

6.3 Организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале общественных обсуждений в периодическом печатном издании «Вестник рабочего поселка Мошково» и его размещение на официальном сайте рабочего поселка Мошково в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт) не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в

информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система).

6.4. Организовать размещение проекта решения и информационных материалов к нему в информационной системе и на официальном сайте поселения с 27.01.2021 по 03.02.2021 года.

6.5. Организовать оборудование информационных стендов для распространения оповещения о начале общественных обсуждений по адресам:

Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул.Советская, д. 9, стенд в холле на первом этаже у кабинета 113;

Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул.Пионерская, д. 7, стенд администрации р.п.Мошково в холле на первом этаже;

Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул.Советская, д. 19, в МФЦ, стенд администрации р.п.Мошково в холле на первом этаже;

6.6. В течение срока, указанного в пункте 5 настоящего постановления:

осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений;

провести экспозицию или экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

7. Администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области разместить настоящее постановление на официальном сайте поселения и обеспечить его опубликование.

Глава рабочего поселка Мошково
Мошковского района
Новосибирской области

Д.М. Луференко

Проект постановления
АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА МОШКОВО
МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

О предоставлении Кондратьеву С.П., Кондратьевой А.Г. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области, решением 23 сессии Совета депутатов р.п.Мошково от 30.07.2013 года № 173 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Мошково Мошковского района Новосибирской области» (в ред. 4 сессии от 26.11.2020 № 22), постановлением администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области от 15.07.2019 № 29-нп «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области, в целях формирования земельного участка

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Кондратьеву Сергею Петровичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:18:050501, площадью 2063 кв.м., расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Новая, дом 25 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3) – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)»).

2. Предоставить Кондратьевой Александре Григорьевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:18:050501, площадью 274 кв.м., расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область,

Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Новая, дом 25/1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3) – «объекты дорожного сервиса (4.9.1)»).

3. Администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области разместить настоящее постановление на официальном сайте поселения и обеспечить его опубликование.

Глава рабочего поселка Мошково
Мошковского района
Новосибирской области

Луфференко Д.М.