**Информация к проекту решения по заявлению:**

**1.7. Парчайкина Ю. В.**

**Земельный участок:**

кадастровый номер **54:35:051190:431**;

**местоположение:** Новосибирская обл., г. Новосибирск, проезд Северный (**Кировский р-н**);

площадь 1962 кв.м.; (планшет 5307).

**Зонирование:** Зона производственной деятельности (П-1)

**Заявленные требования:** *в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка*

*с 3 м до 2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:051190:436,*

*с 3 м до 1 м с юго-восточной и юго-западной сторон, с 3 м до 0 м с северо-восточной стороны,*

*с 3 м до 2,4 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:051190:439 в габаритах объекта капитального строительства.*

**Обоснование согласно заявлению:** *в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки*

**Планируется: строительство здания склада**

