

Свидетельство о допуске к работам № 10555 от 25.07.14г

Заказчик: Администрация р.п. Дорогино

**Благоустройство придомовой территории дома 30
по ул. Светлая в р.п. Дорогино
Новосибирской области**

Проектная документация

**Раздел 2. Схема планировочной организации земельного
участка**

2-402317(Св)/2021 - ПЗУ

Том 2

2021г



ООО "Экспертная Группа "Оргстройпрогресс"

Россия, г.Новосибирск, ул.Мусы Джалиля, 21/4 офис 409
телефон./факс (8-383)-286-86-44. Email: eg_orgprogress@mail.ru

Свидетельство о допуске к работам № 10555 от 25.07.14г

Заказчик: Администрация р.п. Дорогино

**Благоустройство придомовой территории домов
№ 30 по ул. Светлая в р.п. Дорогино
Новосибирской области**

Проектная документация

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

2-402317(Св)/2021 - ПЗУ

Том 2

Главный инженер проекта:

Дьячкова Н.Н.

2021г

	обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства, - для объектов непроизводственного назначения;	
12	Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
13	Обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов на объектах, указанных в подпункте «а» настоящего пункта, а также их эвакуацию из указанных объектов в случае пожара или стихийного бедствия	
14	Описание проектных решений по обустройству рабочих мест инвалидов (при необходимости);	
2-402317(Св)/2021-ПЗУ	Графическая часть	
1	Схема планировочной организации земельного участка ситуационная схема	
2	План организации рельефа	
3	План благоустройства территории	
4	Схема демонтажа существующего асфальтобетонного покрытия	

Инв. №	Подпись и дата	Взам. Инв. №				
Изм	Лист	Кол.уч	№Док.	Подпись	Дата	
						2-402317(Св)/2021-ПЗУ.С
						Лист
						2

Состав проектной документации

4

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2-402317(Св)/2021-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	2-402317(Св)/2021-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
3	2-402317(Св)/2021-ИОС.1	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 1. Система электроснабжения	
4	2-402317(Св)/2021-СМ	Раздел 11. Смета на строительство объекта капитального строительства	

						2-402317(Св)/2021-ПЗУ.СП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата				
ГИП		Дьячкова				Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Дьячкова					П	1	1
							ООО «ЭГ «ОСП»		
Н. контроль		Брызгина							

1. Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.

Участок благоустройства находится в р.п. Дорогино в жилом квартале, ограниченном улицами Светлая и Центральная в пределах существующей жилой застройки. Площадь участка благоустройства составила 3388,9 м².

Участок ровный, естественный уклон в северном направлении вдоль улицы Светлая составляет 0,3%, перепад отметок – 0,56м. Существующий асфальтобетонный проезд имеет ширину 3,2 - 3,6 м, имеются тротуары с асфальтобетонным покрытием.

2. Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка - в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Жилые дома, расположенные на участке не являются источниками превышения уровня шума, электромагнитного излучения, инфразвука и других физических факторов воздействия на человека. Обоснования санитарно-защитных зон не требуется.

3. Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент).

Проект благоустройства придомовой территории включает в себя реконструкцию и расширение проездов до нормативных размеров - 4,5м, с заменой существующего покрытия, устройство парковочных площадок в т.ч. для маломобильных групп населения, установку бортового камня, реконструкцию тротуаров с заменой покрытия, установку малых форм, устройство газонных ограждений, посадка зеленых насаждений: деревьев, кустарников, газонной травы.

						2-402317(Св)/2021–ПЗУ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата						
						Текстовая часть			Стадия	Лист	Листов
ГИП		Дьячкова							П	1	3
Разработал		Ушаков							ООО «ЭГ «ОСП»		
Проверил		Дьячкова									
Н. контроль		Брызгина									

4. Технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.

Согласно Заданию на проектирование Благоустройство придомовой территории дома №30 по ул. Светлая в р.п. Дорогино Новосибирской области вести в границах благоустройства (в границах объема работ).

№№ п.п.	Наименование	м2	% соотношение
1	Площадь земельного участка	4318,0	
2	Площадь участка благоустройства (в границах объема работ)	3388,9	100%
3	Площадь проездов и парковок	1623,9	47,9%
4	Площадь площадки ТБО	45,0	1,3%
5	Площадь тротуаров с асфальтобетонным покрытием	245,9	7,2%
	Площадь озеленения (полисадников)	295,3	8,7%
6	в т.ч. существующего	240,4	
7	Площадь озеленения существующего под посадку деревьев и кустарников	1178,8	34,9%

5. Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод.

Участок благоустройства имеет естественный уклон 0,3% вдоль улицы Светлая. В связи с чем, поверхностные стоки стекают по уклону на рельеф в участках понижения через разрыв в бортовом камне в пониженных местах рельефа на существующие газоны.

Отметки входов в жилые дома подняты над уровнем отметок проездов на 0,15м. Отвод поверхностных вод проектом предусмотрен от жилых домов.

6. Описание организации рельефа вертикальной планировкой.

Проект вертикальной планировки выполнен на основании существующего рельефа и высотных отметок примыкающих проездов и ул.Центральная и ул.Светлая.

Предусмотрен разбор существующего покрытия, планировка до проектных отметок, устройство асфальтобетонного покрытия. Отвод поверхностных вод с площадки осуществляется

Инв. №	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
									2
			Изм	Лист	Коп.уч	№Док.	Подпись	Дата	2-402317(Св)/2021–ПЗУ

по реконструируемому проезду с устройством разрывов в бортовом камне в пониженных местах рельефа. Продольный уклон по проездам составил 0,3-:-2,1% поперечный уклон 2%.

7. Описание решений по благоустройству территории.

Перед началом работ необходимо выполнить следующие демонтажные работ:

- Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных – 851,2 м²
- Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров - 136,4 м²
- Разборка бортовых камней – 330,0 п.м. / 77,0 п.м.
- Демонтаж мостика переходного металлического – 1 шт.
- Демонтаж бетонной песочницы – 1 шт.

На участках озеленения возле жилых домов (палисадники) предусмотрена замена грунта (или подсыпка) плодородной почвой толщиной 0,15м и установка металлического газонного ограждения. Возле входов в подъезды установлены скамейки и урны.

В местах сопряжения площадок с проезжей частью заложены пандусы (П-1) с уклоном 8%, согласно п.5.4.5 СП59.13330.2020. Предусмотрено 1 машино/место (10%) для маломобильных групп населения.

Перед пересечением пешеходных путей с транспортными предусматриваются тактильно-контрастные наземные указатели по ГОСТ Р 52875 (согласно п.5.4.7 СП59.13330.2020). Возможно вместо тактильно-контрастных наземных указателей предусмотреть изменение фактуры пешеходного пути по согласованию Заказчика.

Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принятое в проекте выполнено из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение (согласно п.5.1.11 СП59.13330.2020).

Покрытие проездов, парковок и тротуаров – асфальтобетонное.

В проекте применены оборудование и малые формы компании «24-мастер», которые могут быть заменены на продукцию другой фирмы по желанию Заказчика.

Для освещения проездов над входами в подъезды предусмотрены светодиодные светильники консольного типа.

8. Зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства - для объектов производственного назначения.

Инв. №	Подпись и дата	Взам. Инв. №	В проекте применены оборудование и малые формы компании «24-мастер», которые могут быть заменены на продукцию другой фирмы по желанию Заказчика. Для освещения проездов над входами в подъезды предусмотрены светодиодные светильники консольного типа. 8. Зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства - для объектов производственного назначения.					
			2-402317(Св)/2021–ПЗУ					
Изм	Лист	Коп.уч	№Док.	Подпись	Дата	Лист		
						3		

Зонирование территории выполнено с учетом сложившейся инфраструктуры в рамках благоустройства дворовой территории.

9. Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе межцеховые) грузоперевозки, - для объектов производственного назначения.

Не требуется

10. Характеристика и технические показатели транспортных коммуникаций (при наличии таких коммуникаций) - для объектов производственного назначения.

Не требуется

11. Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства, - для объектов непроизводственного назначения.

Согласно табл.11.5 СП42.13330.2016 проектируемое асфальтобетонное покрытие относится к проездам «Подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов (кварталов)».

Согласно табл. 11.6 СП42.13330.2016 ширина второстепенных проездов составляет 3,5м при количестве полос движения – 1, что не менее предусмотренного в проекте.

Подключение устраиваемого покрытия предусмотрено к дорогам, относящимся к категории «Улицы и дороги местного значения: - улицы в зонах жилой застройки», основное назначение дорог и улиц «Обеспечивают непосредственный доступ к зданиям и земельным участкам», принято согласно табл. 11.1 СП42.13330.2016.

12. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации

На основании Задания на проектирование для маломобильных групп населения предусмотрены условия безопасного и удобного передвижения МГН по участку. Эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями, специализированными парковочными местами.

Предусмотрено устройство съездов с тротуаров на транспортный проезд с уклоном 8%. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах должны полностью располагаться в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не должны выступать на проезжую часть. Перепад

Инв. №	Подпись и дата	Взам. Инв. №	предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации					
			На основании Задания на проектирование для маломобильных групп населения предусмотрены условия безопасного и удобного передвижения МГН по участку. Эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями, специализированными парковочными местами.					
			Предусмотрено устройство съездов с тротуаров на транспортный проезд с уклоном 8%. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах должны полностью располагаться в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не должны выступать на проезжую часть. Перепад					
							2-402317(Св)/2021–ПЗУ	Лист
								4
Изм	Лист	Коп.уч	№Док.	Подпись	Дата			

Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принятое в проекте выполнено из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение (согласно п.5.1.11 СП59.13330.2020).

Предусмотрено 1 машино/место для маломобильных групп населения. Выделяемое место обозначено знаками, принятыми ГОСТ Р 52289 и ПДД на поверхности покрытия стоянки и продублированы знаком на вертикальной поверхности (столбе), в соответствии с ГОСТ 12.4.026*.

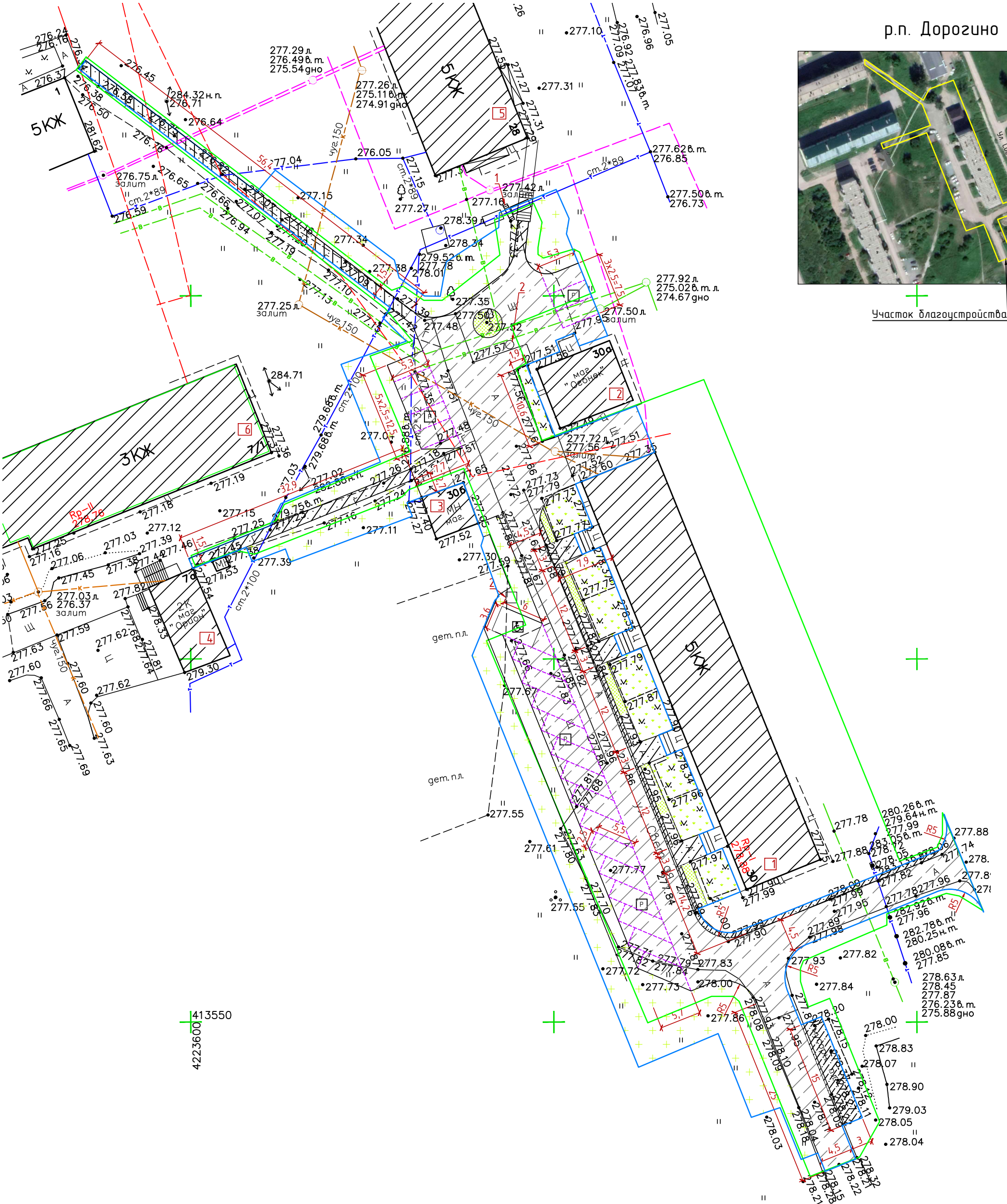
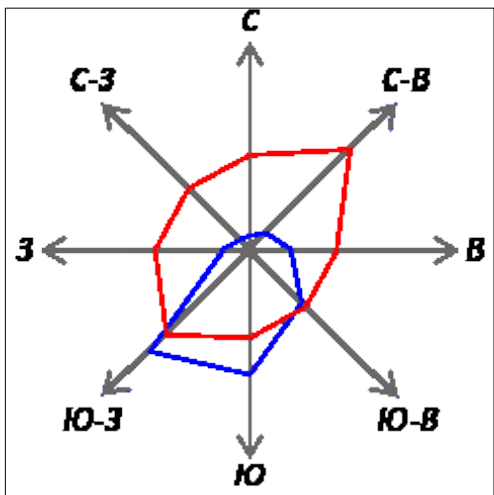
Проектное решение обеспечивает безопасное перемещение инвалидов по пешеходным тротуарам. Предусмотрены условия безопасного и удобного передвижения МГН по участку. Эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями, специализированными парковочными местами.

Не требуется.

Инв. №	Подпись и дата	Взам. Инв. №	Не требуется.					
						2-402317(Св)/2021–ПЗУ	Лист	
							5	
Изм	Лист	Коп. уч	№Док.	Подпись	Дата			

Схема планировочной организации земельного участка

Ситуационная схема

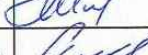
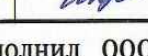


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Существующие здания
- Асфальтобетонное покрытие проезда
- Асфальтобетонное покрытие тротуара
- Место парковки автотранспорта
- Место парковки автотранспорта малоомобильных групп населения
- Граница благоустройства
- Существующие зеленые насаждения
- Устраиваемые зеленые насаждения
- Границы земельного участка с кадастровым номером 54:28-0205011679, S=4318,0 м²

Номер дома на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Количество	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего
					здания	всего				
1	5-ти этажный жилой дом (ул. Светлая, 30)	5								
2	Одноэтажное нежилое здание – магазин (ул. Светлая, 30а)	1								
3	Одноэтажное нежилое здание – магазин (ул. Светлая, 30б)	1								
4	Двухэтажное нежилое здание – магазин (ул. Шоссейная, 4а)	2								
5	5-ти этажный жилой дом (ул. Светлая, 28)	5								
6	5-ти этажный жилой дом (ул. Шоссейная, 7/1)	5								

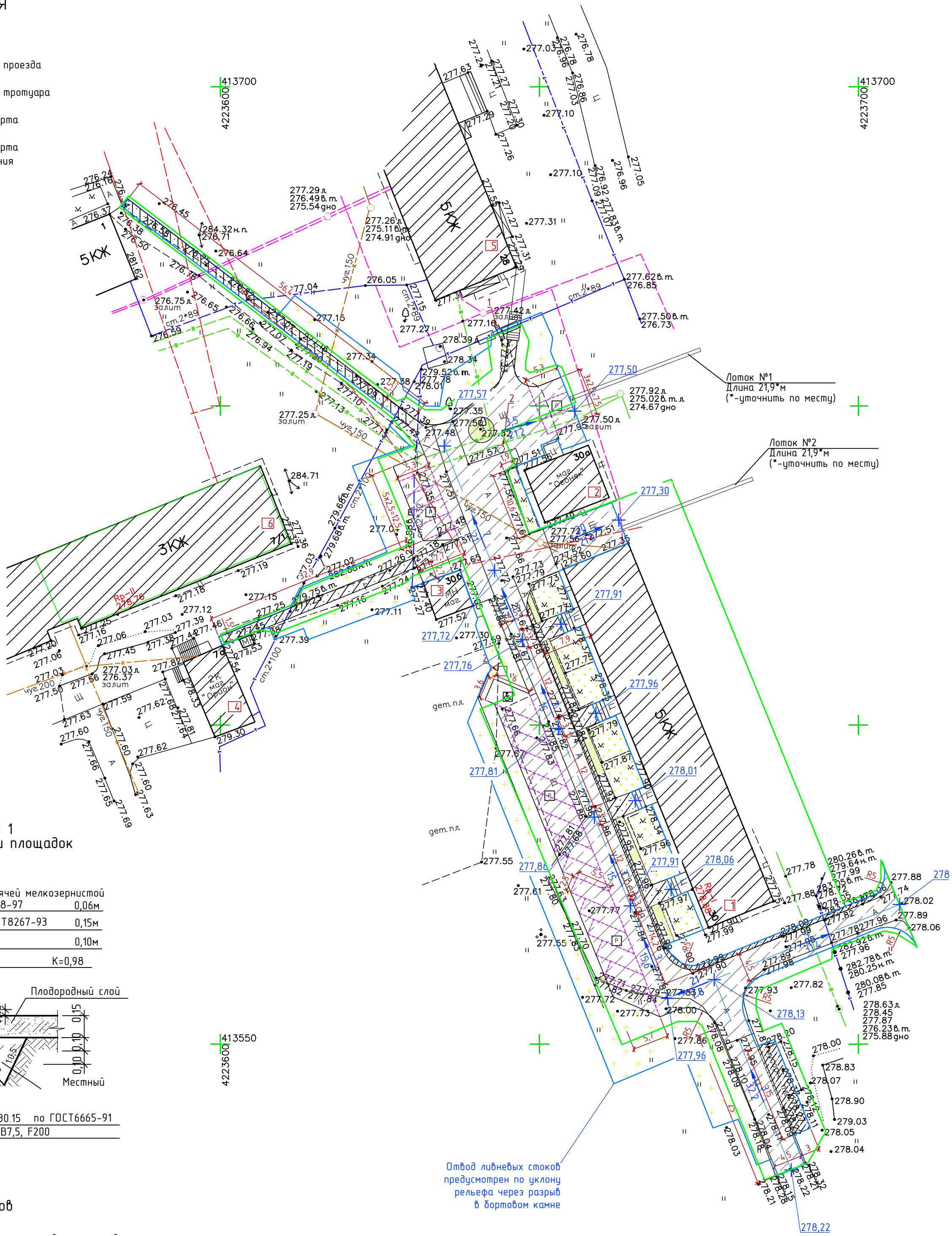
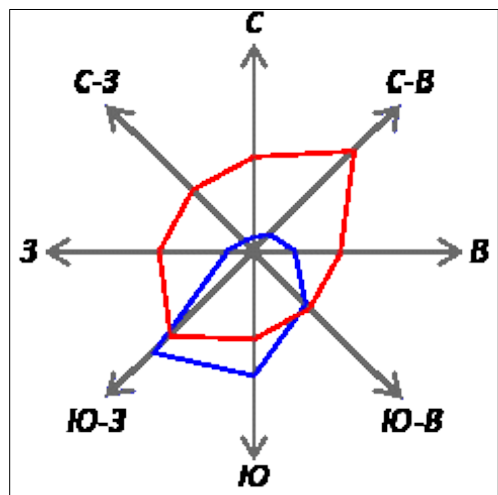
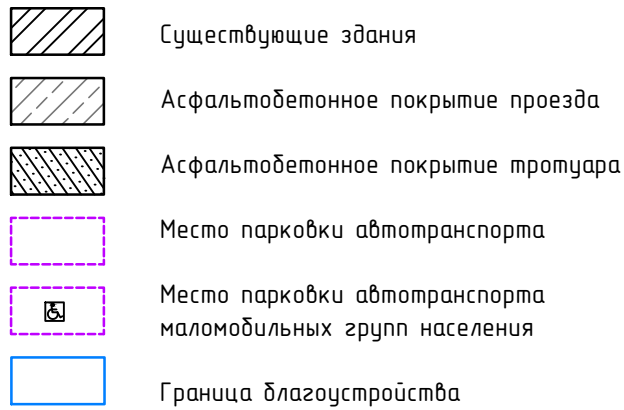
- Проект благоустройства выполнен в соответствии с СП 42.13330.2016 “Градостроительство”. Планировка и застройка городских и сельских поселений”, СП 4.13130.2013 “Системы противопожарной защиты”, СанПиН 2.1.3684–21 “Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий”, СП 59.13330.2020 “Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения”, Местных нормативов градостроительного проектирования Черепановского района Новосибирской области от 24.08.2016г.№8.
- Проект благоустройства придомовой территории включает в себя реконструкцию проездов с заменой покрытия и бортового камня, устройство парковочных мест, в т.ч. для маломобильных групп населения, реконструкцию тротуаров с заменой покрытия и бортового камня, устройства пандусов тротуаров, устройство детской площадки, установка детского игрового комплекса, малых форм, посадка деревьев и кустарников, устройство газонных ограждений.
- Ширина реконструируемого проезда принята 4.5м.
- Габариты машиноместа 2,50х5,30 в соответствии с СП 113.13330.2016 “Стоянки автомобилей”. Габариты машиноместа для инвалидов 6,0х3,60м в соответствии с СП 113.13330.2016 и п. 5.2.4 СП 59.13330.2020 “Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения”

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ										
Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области "Фонд пространственных данных Новосибирской области" ГБУ НСО "Геофонд НСО"					Для служебного пользования					
					Заказ	Листов	Лист №	Экз. №	Система координат: МСК НСО Система высот: Балтийская 1977г. Сечение рельефа: через 0,5 м	
					1557/21	1	1	1		
Директор	Дяков А. И.	12.07.2021		Наименование объекта: Проектирование благоустройства придомовой территории Местоположение объекта: НСО, Черепановский район, р. п. Дорогино, ул. Светлая, 30 Заказчик: ООО "Вектор-Н"					Система координат: МСК НСО Система высот: Балтийская 1977г. Сечение рельефа: через 0,5 м	
ОПИВМФ	нач. отдела	Дитрих Т. В.	12.07.2021							
	исполни- тель	Дитрих Т. В.	12.07.2021							
ОКИПТМ	нач. отдела	Шайдуров А. А.	12.07.2021							
ОБПД	нач. отдела	Тимофеев А. Н.	12.07.2021		Инженерно-топографический план					
	исполни- тель	Иванова И. Д.	12.07.2021							
Полевую корректуру выполнил ООО "Вектор-Н" в мае 2021 г.									Масштаб 1:500	
									Площадь (га) 1,13	

						2-402317(СВ)/2021-ПЗУ			
						Благоустройство придомовой территории дома №30 по ул. Светлая в р.п. Дорогино Новосибирской области.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Благоустройство придомовой территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Ушаков						п	1	
Проверил ГИП	Дьячкова Дьячкова								
						Схема планировочной организации земельного участка М1:500. Ситуационная схема.	ООО "ЭГ"ОСП"		
Н. контр.	Брызгина								

План организации рельефа М1:500.

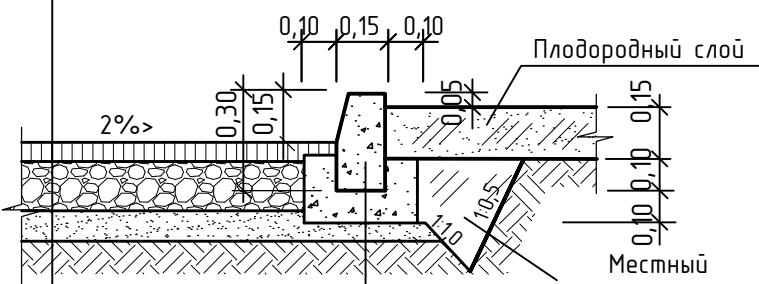
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



ПОКРЫТИЕ ТИП 1

Покрытие проездов и площадок

Асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой смеси, тип В, марка III, ГОСТ 9128-97	0,06м
Щебень фр.40-70, М-800 по ГОСТ8267-93	0,15м
Песок по ГОСТ8736-93	0,10м
Уплотненный грунт	K=0.98

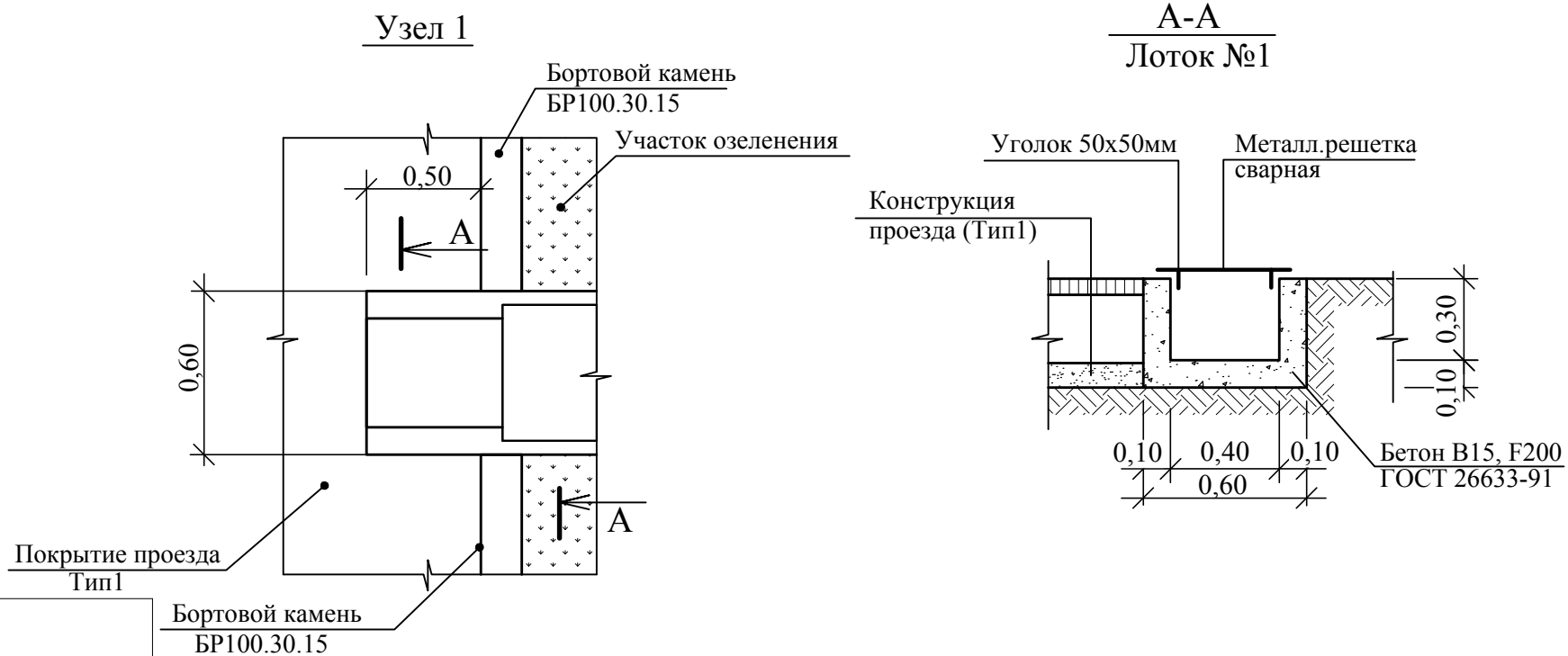
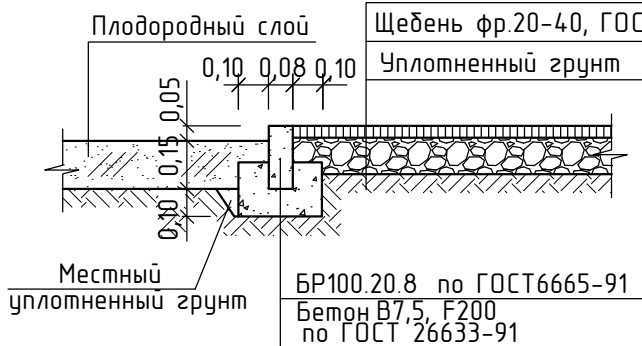


БР100.30.15 по ГОСТ6665-91
Бетон В7,5, F200

ПОКРЫТИЕ ТИП 2

Покрывание тротуаров

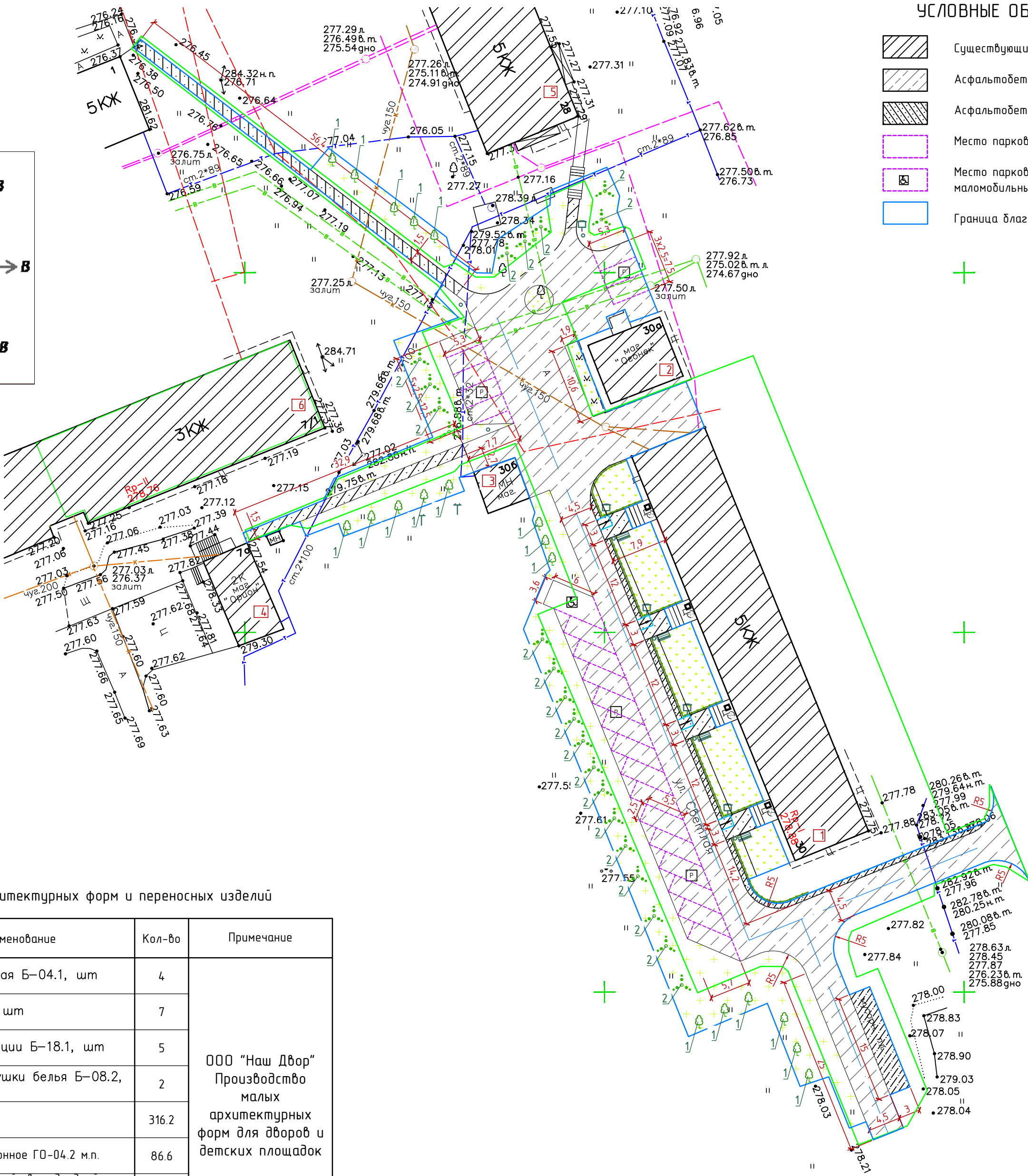
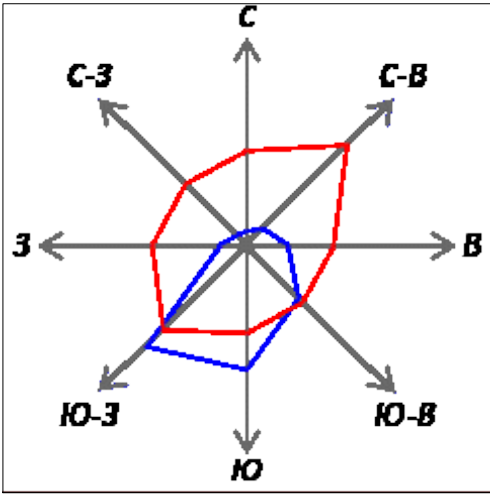
Асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой смеси, тип Б	0,05м
Щебень фр.20-40, ГОСТ8267-93	0,15м
Уплотненный грунт	



Номер дома на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Количество	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая			
					здания	всего	здания	всего	здания	всего
1	5-ти этажный жилой дом (ул. Светлая, 30)	5								
2	Одноэтажное нежилое здание - магазин (ул. Светлая, 30а)	1								
3	Одноэтажное нежилое здание - магазин (ул. Светлая, 30б)	1								
4	Двухэтажное нежилое здание - магазин (ул. Шоссейная, 4а)	2								
5	5-ти этажный жилой дом (ул. Светлая, 28)	5								
6	5-ти этажный жилой дом (ул. Шоссейная, 7/1)	5								

						2-402317(СВ)/2021-ПЗУ			
						Благоустройство придомовой территории дома №30 по ул. Светлая в р.п. Дорожино Новосибирской области.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Благоустройство придомовой территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Ушаков						П	2	
Проверил	Дьячкова								
ГИП	Дьячкова								
Н. контр.	Брызгина					План организации рельефа М1:500.	ООО "ЭГ"ОСП"		

План благоустройства территории М1:500.



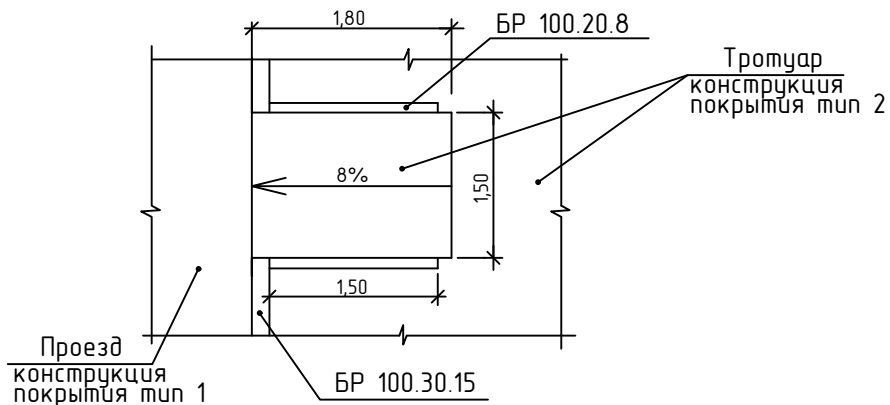
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Существующие здания
 - Асфальтобетонное покрытие проезда
 - Асфальтобетонное покрытие тротуара
 - Место парковки автотранспорта
 - Место парковки автотранспорта маломобильных групп населения
 - Граница благоустройства



Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Обозначение	Наименование	Кол-во	Примечание
	Скамья парковая Б-04.1, шт	4	ООО "Наш Двор" Производство малых архитектурных форм для дворов и детских площадок
	Урна Б-15.11, шт	7	
	Стенд инфомации Б-18.1, шт	5	
	Стойка для сушки белья Б-08.2, шт	2	
	Цветник, м²	316.2	
	Ограждение газонное ГО-04.2 м.п.	86.6	
	Энергосберегающий светодиодный светильники ECOLED ECOLED-22/12W/960 CASK	4	
	Светильник светодиодный консольного типа SSU220/60-02	4	
	Мостик переходной композитный №1	1	см. п.п. 6

Конструкция пандуса П-1 в местах сопряжения с проезжей частью



- Посадку деревьев и кустарников производить в ямы (см.ведомость озеленения) с заменой грунта плодородной почвой на 100%. Ассортимент посадочного материала подбирать исходя из имеющегося в данном регионе.
- На участках озеленения предусмотрена замена (или засыпка) грунта плодородной почвой толщиной 0,15м.
- Пандусы П-1 устраиваются в местах сопряжения тротуара с проезжей частью; уклон пандуса 8%, на основании п.4.2.4 СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".
- В проекте применены оборудование и малые формы компании ООО "Наш Двор", которые могут быть заменены на продукцию другой фирмы по усмотрению заказчика.
- Конструкции проездов, тротуаров, площадок см. лист №3.
- Пешеходный переходной мостик композитный тип №1 компания производитель "ЭРСТЕ" (<https://www.erste.su/>) может быть заменён на аналогичный производства другой фирмы по усмотрению заказчика.
- Светильники указаны в спецификации раздела ИОС1. В данной спецификации даны для ознакомления.

Ведомость проездов и тротуаров

Условное изображение	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м2 Длина бордюра, м.п.
	Асфальтобетонное покрытие проездов и площадок с бортовым камнем БР100.30.15	1	1623,9 412,9
	Асфальтобетонное покрытие тротуаров и площадок с бортовым камнем БР100.20.8	2	245,9 379,1
	Асфальтобетонное покрытие площадки контейнеров ТК0 с бортовым камнем БР100.20.8	2	45 21

Ведомость элементов озеленения

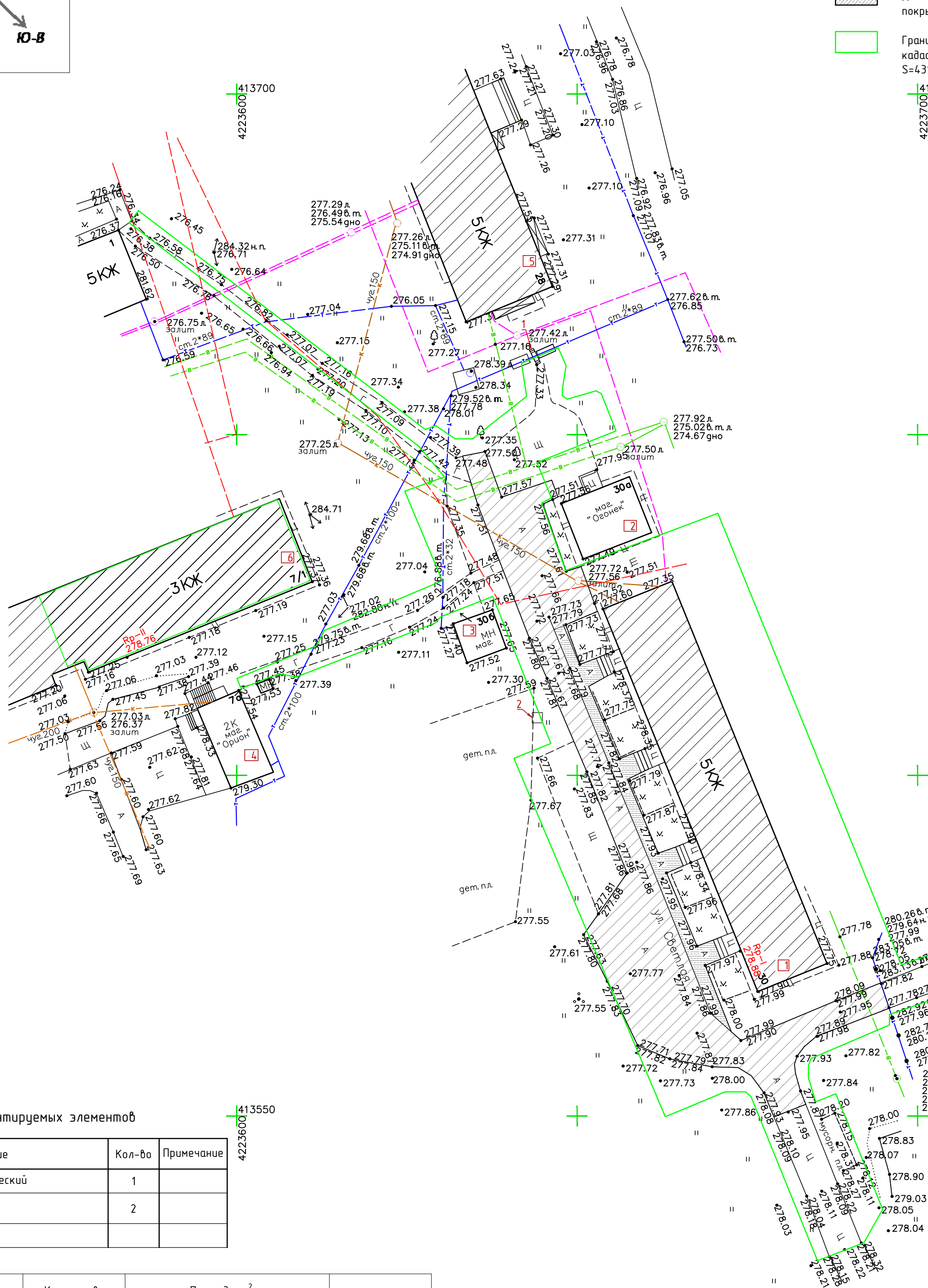
Поз.	Наименование	Возраст, лет	Кол-во	Примечание
1	Деревья лиственные средней высоты h=5,0-7,0м (рябина сибирская, яблоня ягодная, черемуха Маака и т.п.)	6-10	19	Посадка с комом 0,6х0,5м в ямы Ø1,0 гл-0,70м
2	Кустарник высокий нестриженный h=1,5-2,5м (сирень, калина обыкновенная, чубушник венечный, пузыреплодник и т.п.)	3-5	22	Посадка саженцев в ямы Ø0,70 гл-0,60м
	Замена грунта плодородной почвой, на участках озеленения, м²		295,3	h-0,15м (44,3м³)
	Трава газонная Мятлик луговой (Poa pratensis L.), м²		295,3	

2-402317(СВ)/2021-ПЗУ					
Благоустройство придомовой территории дома №30 по ул. Светлая в р.п. Дорогоино Новосибирской области.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Ушаков				
Проверил	Дьячкова				
ГИП	Дьячкова				
Н. контр.	Брызгина				
Благоустройство придомовой территории				Стадия	Лист
				П	3
План благоустройства территории М1:500.				ООО "ЭГ"ОСП"	

Схема демонтажа существующего
асфальтобетонного покрытия М1:500.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|---|--|
|  | Существующие здания |
|  | Демонтируемое асфальтобетонное покрытие проезда |
|  | Демонтируемое асфальтобетонное покрытие тротуара |
|  | Границы земельного участка с кадастровым номером 54:28-020501:1679 , S=4318,0 м² |



Ведомость демонтируемых элементов

Позн.	Наименование	Кол-во	Примечание
1	Мостик переходной металлический	1	
2	Песочница бетонная	2	

Номер дома на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Количество	
			зданий	квартир		застройку		общая нормируемая			
				здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания	всего
1	5-ти этажный жилой дом (ул. Светлая, 30)	5									
2	Одноэтажное нежилое здание - магазин (ул. Светлая, 30а)	1									
3	Одноэтажное нежилое здание - магазин (ул. Светлая, 30б)	1									
4	Двухэтажное нежилое здание - магазин (ул. Шоссейная, 4а)	2									
5	5-ти этажный жилой дом (ул. Светлая, 28)	5									
6	5-ти этажный жилой дом (ул. Шоссейная, 7/1)	5									

Ведомость проездов и тротцаров

Условное изображение	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м2
	Демонтируемое асфальтобетонное покрытие проездов	1	851,2
	Демонтируемое асфальтобетонное покрытие тротуаров	2	136,4

						2-402317(СВ)/2021-ОДИ			
						Благоустройство придомовой территории дома №30 по ул. Светлая в р.п. Дорогоино Новосибирской области.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Благоустройство придомовой территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Ушаков						П	4	
Проверил	Дьячкова								
ГИП	Дьячкова								
Н. контр.	Брызгина					Схема демонтажа существующего асфальтобетонного покрытия М1:500	000 "ЭГ"ОСП"		