

АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА МОШКОВО
МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.09.2020 № 373

О проведении общественных обсуждений
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области (далее – р.п.Мошково) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области, решением 23 сессии Совета депутатов р.п.Мошково от 30.07.2013 года № 173 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Мошково Мошковского района Новосибирской области», решением 44 сессии Совета депутатов р.п.Мошково от 29.04.2020 года № 239 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений в рабочем поселке Мошково Мошковского района Новосибирской области в соответствии с [законодательством](#) о градостроительной деятельности»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - проект) (прилагается):

1.1. Столащук Василию Николаевичу (на основании заявления, в связи с фактическим расположением объекта) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с кадастровым номером 54:18:100120:112, местоположение: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Ленина, д. 25 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), с разрешенным использованием – строительство индивидуального жилого дома, со

стороны красной линии улицы Ленина с 5,0 м до 4,26 м., со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:18:100120:88 с 3 м. до 1,9 м.

1.2. Терехову Александру Сергеевичу (на основании заявления, в связи с фактическим расположением объекта) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с кадастровым номером 54:18:100114:68, местоположение: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Рабочая, д. 76а (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства, со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:18:100120:222 с 3 м. до 1,8 м.

2. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

проведение экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки р.п.Мошково (далее - комиссия), состав которой утвержден постановлением администрации р.п.Мошково от 10.12.2010 № 238 (в ред. от 28.08.2020 № 342).

4. Определить местонахождение комиссии по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул.Советская, д. 9, кабинет 111, почтовый индекс 633131; адрес электронной почты: gsgt@mail.ru, контактный телефон 8 (383-48) 21-914.

5. Предложить участникам общественных обсуждений, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, в течение семи дней со дня размещения проектов и информационных материалов к ним внести в комиссию предложения и замечания, касающиеся проекта.

6.Комиссии:

6.1. Установить срок проведения общественных обсуждений - с 09 сентября до 30 сентября 2020 года.

6.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений.

6.3. Организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале общественных обсуждений в периодическом печатном издании «Вестник рабочего поселка Мошково» и его размещение на официальном сайте рабочего поселка Мошково в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт) не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в информационной

системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система).

6.4. Организовать размещение проекта решения и информационных материалов к нему в информационной системе и на официальном сайте поселения с 16.09.2020 по 23.09.2020 года.

6.5. Организовать оборудование информационных стендов для распространения оповещения о начале общественных обсуждений по адресам:

Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул.Советская, д. 9, стенд в холле на первом этаже у кабинета 111;

Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул.Советская, д. 19, в МФЦ, стенд администрации р.п.Мошково в холле на первом этаже;

6.6. В течение срока, указанного в пункте 5 настоящего постановления:

осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений;

провести экспозицию или экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

7. Администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области разместить настоящее постановление на официальном сайте поселения и обеспечить его опубликование.

Глава рабочего поселка Мошково
Мошковского района
Новосибирской области

Д.М.Луфференко

Проект постановления
АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА МОШКОВО
МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

О предоставлении Столащук В.Н., Терехову А.С. разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области, решением 23 сессии Совета депутатов р.п.Мошково от 30.07.2013 года № 173 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Мошково Мошковского района Новосибирской области», постановлением администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области от 04.02.2019 № 01-нп «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Столащук Василию Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи фактическим расположением объекта капитального строительства)

для земельного участка с кадастровым номером 54:18:100120:112, местоположение: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Ленина, д. 25 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), с разрешенным использованием – строительство индивидуального жилого дома

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений со стороны красной линии улицы Ленина с 5,0 м до 4,26 м., со стороны земельного

участка с кадастровым номером 54:18:100120:88 с 3 м. до 1,9 м.

2. Предоставить Терехову Александру Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи фактическим расположением объекта капитального строительства)

для земельного участка с кадастровым номером 54:18:100114:68, местоположение: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Рабочая, д. 76а (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:18:100120:222 с 3 м. до 1,8 м.

3. Администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области разместить настоящее постановление на официальном сайте поселения и обеспечить его опубликование.

Глава рабочего поселка Мошково
Мошковского района
Новосибирской области

Луфференко Д.М.