



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КУЙБЫШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)

(____ сессии)

_____.2023 № _____

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Октябрьского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области

В соответствии со статьями 8, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Куйбышевского муниципального района Новосибирской области, по результатам проведенных общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Октябрьского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области, Совет депутатов Куйбышевского муниципального района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить следующие изменения в Правила землепользования и застройки Октябрьского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области, утвержденные решением двадцатой сессии Совета депутатов Куйбышевского района третьего созыва от 21.09.2017 № 8 "Об утверждении правил землепользования и застройки 4 сельских поселений, входящих в состав Куйбышевского района":

1) основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства градостроительного регламента территориальной зоны Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) дополнить пунктом 1.22 следующего содержания:

1.22	Обслуживание автотранспорта (4.9)	Гаражи с несколькими стояночными местами; стоянки; магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве придорожного сервиса; автомобильные мойки; мастерские, предназначенные для ремонта и обслуживания автомобилей
------	-----------------------------------	--

2. Решение вступает в силу с момента опубликования в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Куйбышевского муниципального района Новосибирской области «Информационный вестник».

Председатель Совета депутатов Куйбышевского
муниципального района Новосибирской области

Р.В. Булюктов

Глава Куйбышевского муниципального
района Новосибирской области

О.В. Карavaев