**Информация к проекту решения по заявлению:**

**1.7 «Городской строительный фонд»**

 **Земельный участок:**

кадастровый номер **54:35:074371:697**;

местоположение:Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, р-н. Октябрьский, город Новосибирск, ул. Декабристов, з/у 115;

площадь 5047 кв.м.;(планшет 2020).

**Зонирование:** Зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), Подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)

**Заявленные требования:** *уменьшение минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений,*

*с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074371:13.*

**Обоснование согласно заявлению:** *В связи с тем, что конфигурации земельных участков являются неблагоприятными для застройки*

**Планируется: строительство многоквартирного жилого дома №2**



Приложения к заявлению: