**Информация к проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

**Заявитель:** ООО «Формула недвижимости - 1»

**Земельный участок:**

кадастровый номер: 54:19:190102:12925

адрес: Новосибирская область, р.п. Кольцово

площадь: 4 656 кв. м

**Запрос:** отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка неблагоприятны для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:190102:12925,площадью 4 656 кв. м (зона улично-дорожной сети (УДС)) с 40 % до 25%.

**Фрагмент карты градостроительного зонирования**

