



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА
КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

(двадцать шестая сессия)

16.08.2023 № 232

О внесении изменений в решение десятой сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 20.06.2022 № 103 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Уставом городского поселения города Куйбышева Куйбышевского муниципального района, по результатам общественных обсуждений, проходивших с 19.06.2023 года по 18.07.2023 года, с 20.06.2023 года по 19.07.2023года и с 04.07.2023 года по 01.08.2023 года, по вопросам внесения изменений в «Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области» Совет депутатов города Куйбышева Куйбышевского района

РЕШИЛ:

1. Утвердить рассмотренные на общественных обсуждениях, проходивших с 19.06.2023 года по 18.07.2023 года, с 20.06.2023 года по 19.07.2023года и с 04.07.2023 года по 01.08.2023 года, материалы и предложения по внесению изменений в решение десятой сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 20.06.2022 № 103 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области»:

1.1. в п.п. 5.1 «Зона озелененных территорий общего пользования в границах земель населенных пунктов (нРтоп)» пункта 5 «Зоны рекреационного назначения» таблицы 1 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальных зон»:

1) в перечень условно разрешенных видов разрешенного использования земельных участков включить наименование вида разрешенного использования земельного участка:

- железнодорожные пути(7.1.1)

1.2. Изменить территориальную зону градостроительного зонирования ОсДО - зону организаций дополнительного образования на территориальную зону нОм – многофункциональную общественно-деловую зону в границах земель населенных пунктов в границах земельного участка с кадастровым номером 54:34:012404:2, площадью 1423 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Новосибирская

область, Куйбышевский муниципальный район, городское поселение город Куйбышев, город Куйбышев, улица Коммунистическая, здание 53.

1.3. в п.п. 2.9 «Зона объектов здравоохранения (ОсЗ)» пункта 2 «Общественно-деловые зоны» в перечень основных видов разрешенного использования земельных участков включить наименование вида разрешенного использования земельного участка:

- размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)

1.4. в п.п. 4.5 «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий в границах земель населенных пунктов (нСиПп)» пункта 4 «Зоны сельскохозяйственного использования» в перечень основных видов разрешенного использования земельных участков включить наименование вида разрешенного использования земельного участка:

- размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Куйбышева
Куйбышевского района
Новосибирской области
_____ А.А. Андронов

г. Куйбышев
ул. Краскома, 37
« 16 » августа 2023г.
№ 232 - НПА



Председатель Совета депутатов
города Куйбышева Куйбышевского
района Новосибирской области
_____ Е.А. Яблокова

Продумеровано, прошито и скреплено печатью
Председатель Совета депутатов города
Куйбышева Куйбышевского района
Новосибирской области Е.А. Яблокова
(лист(ов) 06)

