ПРОЕКТ



Совет депутатов

рабочего поселка Кольцово

шестого созыва

РЕШЕНИЕ

(\_\_\_\_\_ сессия)

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года | № \_\_\_ |

О внесении изменений в решение Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 06.09.2017 №57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа рабочего поселка Кольцово

Новосибирской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом рабочего поселка Кольцово, Совет депутатов рабочего поселка Кольцово

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 06.09.2017 № 57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа рабочего поселка Кольцово Новосибирской области» (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 20.12.2017 №79, от 30.08.2018 №45, от 06.02.2019 №3, от 27.03.2019 №15, от 22.05.2019 №25, от 13.11.2019 №66, от 07.08.2019 №43, от 13.11.2019 №66, от 12.08.2020 № 42) следующие изменения:

1. в части III Правил землепользования и застройки городского округа рабочего поселка Кольцово Новосибирской области:

а) в статье 29:

в столбце 2 таблицы «Предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» цифру «0,15» заменить словами «0,7 – магазины, 0,15 – для иных»;

б) в статье 45:

столбцы 6 и 7 таблицы «Предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» изложить в следующей редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
| Процент застройки  min (процент) | Процент застройки  max (процент) |
| Не устанавливается для линейных объектов, 40 – для объектов гаражного назначения, 20 – для иных | Не устанавливается для линейных объектов, 60 – для объектов гаражного назначения, 40 – для иных |

».

2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава  рабочего поселка Кольцово  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Г. Красников | Председатель Совета депутатов  рабочего поселка Кольцово  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Нетёсов |