

Заключение

о результатах общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области
«О внесении изменений в решение 23 сессии Совета депутатов рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области от 30.07.2013 № 173
«Об утверждении Правил землепользования и застройки МО рабочий поселок Мошково Мошковского района Новосибирской области»

р.п. Мошково
ул.Пионерская, д. 7, каб. № 4-5

09.06.2023 г.

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории рабочего поселка Мошково, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения рабочего поселка Мошково Мошковского муниципального района Новосибирской области, решением 23 сессии Совета депутатов р.п.Мошково от 30.07.2013 года № 173 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Мошково Мошковского района Новосибирской области», решением 44 сессии Совета депутатов р.п.Мошково от 29.04.2020 года № 239 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений в рабочем поселке Мошково Мошковского района Новосибирской области в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», *проведены общественные обсуждения по проекту*

решения Совета депутатов рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «О внесении изменений в решение 23 сессии Совета депутатов рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области от 30.07.2013 № 173 «Об утверждении Правил землепользования и застройки МО рабочий поселок Мошково Мошковского района Новосибирской области».

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения общественных обсуждений от 09.06.2023 года.

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о их начале в газете «Вестник рабочего поселка Мошково» № 27 (625) от 15.05.2023 и размещения на официальном сайте рабочего поселка Мошково в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.adm-moshkovo-nso.ru/page/ps>.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, могли вносить предложения и замечания - с 23.05.2023 по 30.05.2023 года:

Посредством информационной системы Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru;

в письменной форме и в электронном виде в адрес организатора общественных обсуждений; посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого

подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – *поступали от:*

1. ООО «Кубометр» о внесении изменений в границы территориальной зоны ИТ-3 в северной части кадастрового квартала 54:18:100108 для обеспечения возможности образования земельного участка под строительство музея в зоне Р-2;

2. Ставицкой Л.М. о внесении изменений в границы территориальных зон: зона улично-дорожной сети (ИТ-3), зона объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования (Ж-4), зоны ошибочно расположены в границах придомовой территории ИЖС.

3. Администрации р.п.Мошково:

- о внесении изменений в границы территориальных зон в границах участка с кадастровым номером 54:18:100116:424 (котельные), в настоящее время участок находится в зоне П-2, надо в ИТ-4 (под объектами инженерной инфраструктуры);

- о внесении изменений в границы территориальной зоны в границах участка с кадастровым номером 54:18:100111:453 (котельные), в настоящее время участок находится в зоне ОД-1, надо в ИТ-4 (под объектами инженерной инфраструктуры);

- о внесении изменений в границы территориальных зон, в кадастровом квартале 54:18:100102 (АЗС рядом с ул.Калинина), в настоящее время участок находится в зонах Ж-3, Р-4, надо в ОД-1;

- о добавлении новых территориальных зон:

(СХ-2) - иные зоны сельскохозяйственного назначения;

(СХ-3) - производственная зона сельскохозяйственного назначения;

(СХ-4) - зона сельскохозяйственного использования.

- о введении нового градостроительного регламента для жилых зон: установление минимального процента застройки участка».

Количество комментариев на портале «Электронная демократия Новосибирской области» - 0.

Количество обращений в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений -3;

Количество обращений в адрес организатора в электронном виде – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступало.

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений осуществлена в соответствии с действующим законодательством.

3. Проект решения Совета депутатов рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «О внесении изменений в решение 23 сессии Совета депутатов рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области от 30.07.2013 № 173 «Об утверждении Правил землепользования и застройки МО рабочий поселок Мошково Мошковского района Новосибирской области» получил положительную оценку экспертов и рекомендуется к утверждению.

4. Результаты общественных обсуждений опубликовать в газете «Вестник рабочего поселка Мошково».

Председатель комиссии

Луференко Д.М.

Секретарь комиссии

Гореликова Г.В.