

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Проведения общественных обсуждений о подготовке
проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки
Шахтинского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области

г. Тогучин

02.08.2022

В целях выявления и учета мнения интересов жителей Шахтинского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», порядком организации и проведения общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на территории сельских поселений Тогучинского района Новосибирской области утвержденным решением Совета депутатов Тогучинского района Новосибирской области третьего созыва от 19.05.2020 № 267,

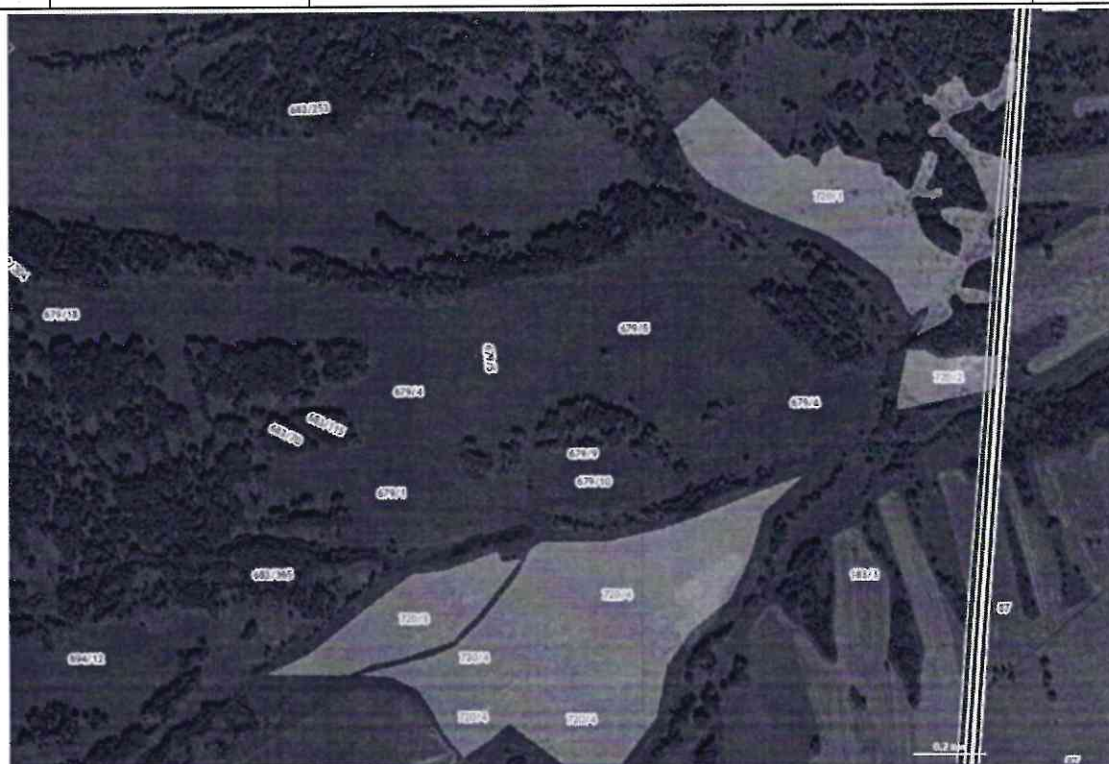
Были организованы и проведены общественные обсуждения в период с 28.06.2022 по 29.07.2022

По результатам проведения общественных обсуждений было сделано следующее **Заключение:**

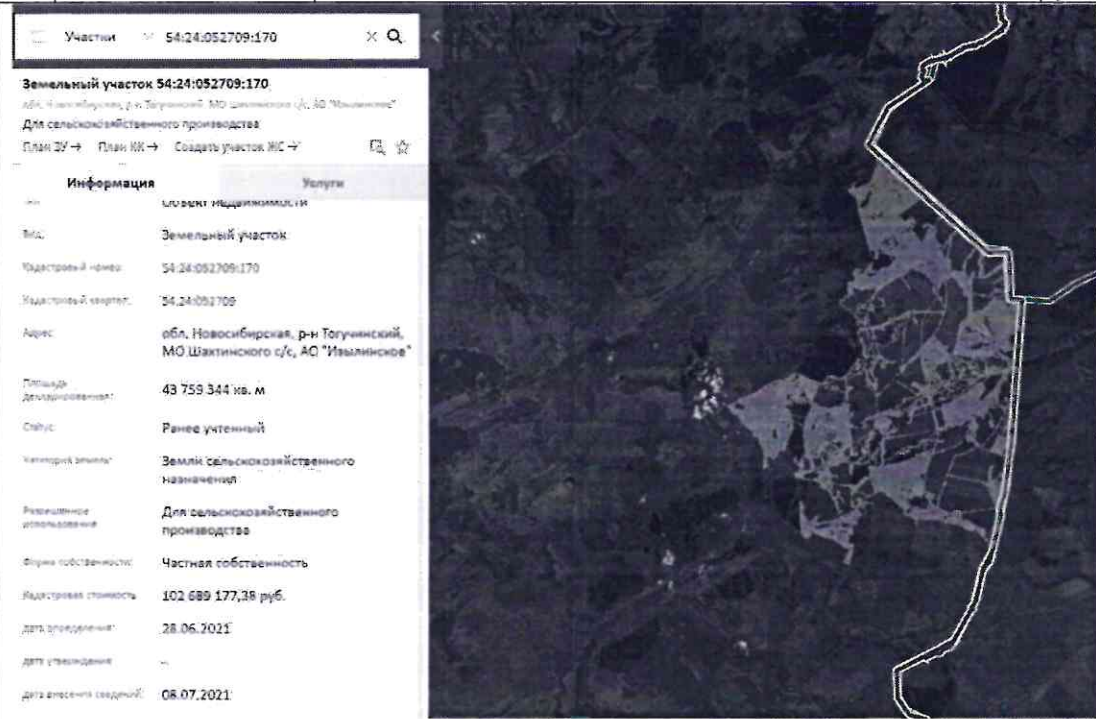
1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Проект подготовки внесения изменений в правила землепользования и застройки Шахтинского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области (далее - Проект), а также поступившие к нему предложения:
 - через региональную информационную систему, обеспечивающую проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - «Электронная демократия Новосибирской области» <http://www.dem.nso.ru> – 0 предложений и замечаний;
 - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта- 1 предложение и замечание.
 - в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений – 3 предложения;

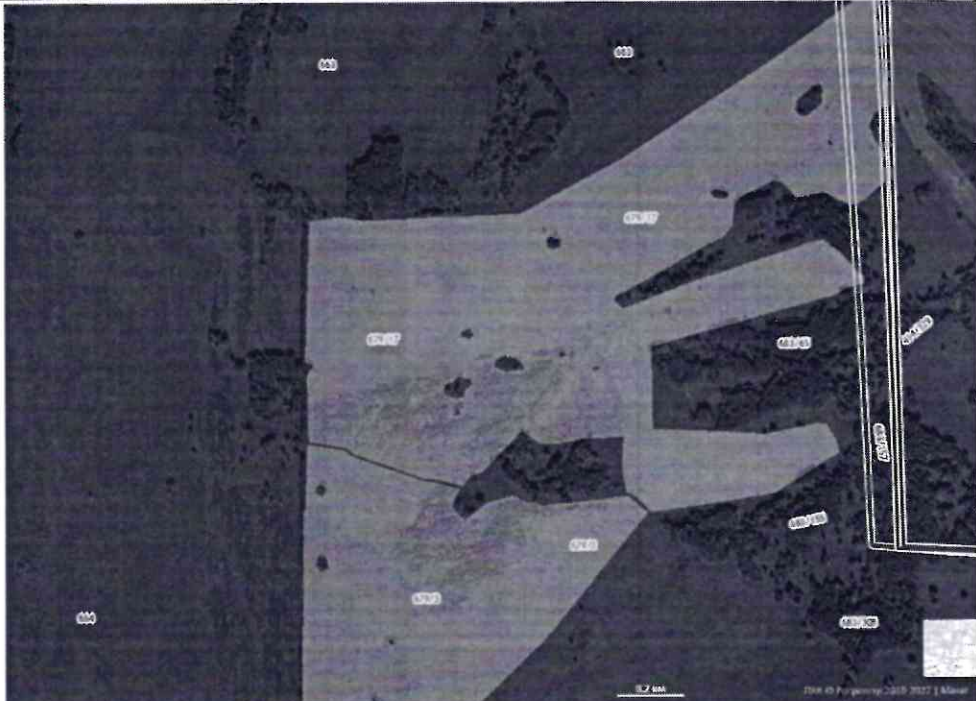
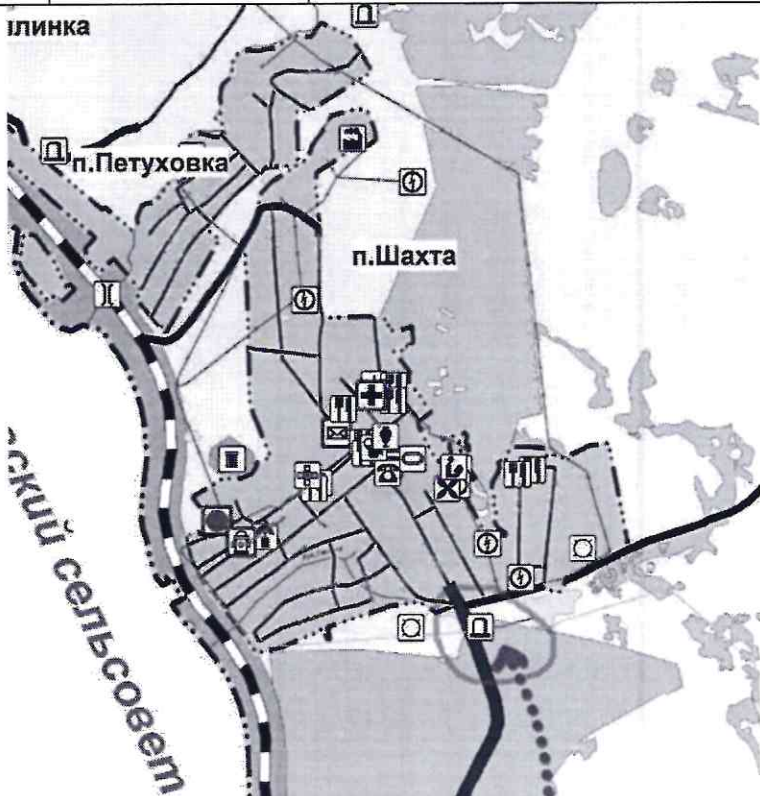
№ п	Наименование организации,	Предложения, замечания	Рекомендации организатора
--------	------------------------------	------------------------	------------------------------

/	ФИО лиц, направляющих предложения, замечания		
1.	ООО «Карьер Койбышевски й»	Земельный участок с кадастровым номером 54:24:052709:720 отнести к территориальной зоне «Производственная зона»	Рекомендуем учесть предложение



2.	Сайфутдинов Е.В	Земельный участок с кадастровым номером 54:24:052709:170 отнести к территориальной зоне «Производственная зона»	Рекомендуем <u>ОТКЛОНИТЬ</u> данное предложение, так как границы земельного участка не установлены имеет общую долевую собственность, что в свою очередь не позволяет объективно и всесторонне определить местоположение данных
----	--------------------	--	---

			земельных участков, а также согласно ст. 5.1 Градостроительно го кодекса Российской Федерации испрашивать внесения изменения в рамках процедуры общественных обсуждений функциональной или территориальной зоны какого-либо земельного участка могут только правообладатели таких земельных участков.
			
3.	ООО «Колос»	Земельный участок с кадастровым номером 54:24:052709:679 отнести к территориальной зоне «Производственная зона»	Рекомендуем <u>отклонить</u> данное предложение, так как заявление поступило после окончания общественных обсуждений.

		
4. Глава Чемского сельсовета Тогучинского района Новосибирско й области	Для оформления территории кладбища в п. Шахта необходимо обозначить его на картах и в текстовой части правил землепользования и застройки	Рекомендуем учесть предложение
		

3. Процедура проведения общественных обсуждений по Проекту подготовки внесения изменений в правила землепользования и застройки

Шахтинского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 №212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тогучинского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Тогучинского района Новосибирской области от 19.05.2020 № 267 «О порядке организации и проведения общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на территории сельских поселений Тогучинского района Новосибирской области»

4. Рекомендовано утвердить проект подготовки внесения изменений в правила землепользования и застройки Шахтинского сельсовета Тогучинского района, с учетом предложений собственников земельных участков.

5. Опубликовать протокол и заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте администрации Тогучинского района Новосибирской области <https://toguchin.nso.ru/> и региональной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - «Электронная демократия Новосибирской области» <http://www.dem.nso.ru>.

Председательствующий
общественных обсуждениях

А.Н. Дралюк

Секретарь общественных обсуждений

М.В. Спицына