

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРДСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.10.2022

№ 4444

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:32:010499:8

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Бердска от 17.09.2020 № 399 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Бердска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков от 03.10.2022, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования города Бердска от 07.10.2022, руководствуясь Уставом города Бердска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:32:010499:8, общей площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Бердск, ул. Кутузова, дом 5, в части уменьшения отступа с северо-восточной границы земельного участка до 0 метров в целях размещения гаража, на основании подпункта 3 пункта 12 раздела II Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением администрации города Бердска от 20.12.2017 №3578 (конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики не являются неблагоприятными для застройки), не соблюдены требования пункта 9 СП 17.13330.2017 «Свод правил. Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76» (Водоотвод с кровли и снегозадержание), учитывая поступившие возражения собственника смежного земельного участка.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Бердские новости», сетевом издании «VN.ru Все новости Новосибирской области» и разместить на официальном сайте администрации города Бердска.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации (по строительству и городскому хозяйству) Захарова В.Н.

И.о. Главы города Бердска



В.Н.Захаров