**Информация к проекту решения по заявлению:**

**1.5. Заявитель: МАУ города Новосибирска «Центр спортивной культуры»**

**Земельный участок*:***

кадастровый номер **54:35:091895:1600;**

местоположение:Новосибирская область, г. Новосибирск, **Советский район,** ул Энгельса, 14/1;

площадь 3151 кв.м.; планшет (13340, 13341);

**Зонирование:** Зона объектов культуры и спорта (Р-4);

***Заявленные требования:*** *в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с северной стороны в габаритах объекта капитального строительства.*

**Обоснование согласно заявлению:** *в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки*

**Планируется: создание спортивно-оздоровительного центра, расположенного на втором этаже реконструируемого помещения**

|  |
| --- |
| C:\Users\vvs\Desktop\Безымянный.png  **Р-4**  **54:35:091895:1600**  **0 м** |

Приложения к заявлению: