**Информация к проекту решения по заявлению:**

**1.10 Общество с ограниченной ответственностью «НТ»**

 **1) Земельный участок:**

кадастровый номер **54:35:052365:54**;

местоположение:Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, **Кировский р-н**, ул. Ватутина, 99; площадь 1701 кв. м.; (планшет 1564, 1677).

**Зонирование:** Зона коммунальных и складских объектов (П-2)

**Заявленные требования:** *уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 54:35:052365:54 с 3 м до 1,96 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:33801, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:052365:3 в габаритах объекта капитального строительства;*

 **2) Земельный участок:**

кадастровый номер **54:35:052365:3**;

местоположение:обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ватутина, 99;

площадь 9104 кв.м.; (планшет 1564, 1565, 1677).

**Зонирование:** Зона коммунальных и складских объектов (П-2)

**Заявленные требования:** *уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 54:35:052365:3 с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:052365:54 в габаритах объекта капитального строительства;*

**Обоснование согласно заявлению:** *в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельных участков являются неблагоприятными для застройки*

**Планируется: оформление права собственности на здание магазина непродовольственных товаров**

