

**Проект внесения изменения в Правила землепользования и застройки города
Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области**

На общественные обсуждения, назначенные с 01 августа 2023 года по 31 августа 2023 года представляется проект:

ПРОЕКТ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА
КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

(сессия)

.2023 №

О внесении изменений в решение десятой сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 20.06.2022 № 103 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Уставом городского поселения города Куйбышева, по результатам общественных обсуждений, проходивших с 01.08.2023 года по 31.08.2023 года по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области Совет депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области **РЕШИЛ:**

1. Утвердить рассмотренные на общественных обсуждениях, проходивших с 01.08.2023 года по 31.08.2023 года материалы и предложения по внесению изменений в решение десятой сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 20.06.2022 № 103 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области»:

1.1. изменить в границах земельного участка с кадастровым номером 54:34:011712:11, площадью 695 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, Куйбышевский муниципальный район, городское поселение город Куйбышев, город Куйбышев, квартал 3-й, земельный участок № 11, территориальную зону ОсС (зону объектов социального назначения) на территориальную зону нЖин (зону застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов).

1.2. в п.п. 3.2 «Производственная зона в границах земель населенных пунктов (нП)» пункта 3 «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур», таблицы 1 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальных зон»: в перечень основных видов

разрешенного использования земельных участков включить наименование вида разрешенного использования земельного участка - Магазины (4.4).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Куйбышева
Куйбышевского района
Новосибирской области

_____ А.А. Андронов

Председатель Совета
депутатов города
Куйбышева Куйбышевского
района Новосибирской области
_____ Е.А. Яблокова

г. Куйбышев
ул. Краскома, 37
« _____ » август 2023г.
№ _____ - НПА