

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЖИЛКОММУНПРОЕКТ"
ИНН 5406972207 КПП 640601001
630099, г. Новосибирск, ул. Советская, 10. тел. (383)213-15-62 e-mail: GKproekt@bk.ru

№СРО-П-201-0406201 СРО «АППС»

Заказчик: Администрация рабочего поселка Чистоозерное Чистоозерного района Новосибирской области

Благоустройство территории, расположенной
по адресу: р.п. Чистоозерное, ул. Покрышкина

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

Архитектурно-планировочная концепция

ШИФР: 14-22-ЭП

Директор _____ /А.Г. Кравченко/

ГИП _____ /Д.Н. Нагин /



Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Новосибирск-2022г.

Содержание:

- пояснительная записка;
- историческая справка и ретроспективный анализ территории, исторические иллюстративные, картографические и фотографические материалы, отражающие развитие участка проектирования.
- расположение объекта в поселке (ситуационная схема);
- карта-схема значения территории в системе общественных пространств поселка или части поселка (округа, района).
- аналитические схемы существующего положения (схема выявленных проблем территории (социальные, инфраструктурные, экономические и т.д.);
- ландшафтно-визуальный анализ территории с указанием зон охраняемого ландшафта и особо охраняемых природных территорий (при наличии таковых), фиксация проблем (в радиусе до 10 минут пешеходной доступности);
- схема транспортной, пешеходной и велосипедной организации территории (территория благоустройства и прилегающая территория);
- схема, отражающая состояние существующей инженерной инфраструктуры, в т.ч. с указанием процента износа инфраструктуры на проектируемой территории (территория благоустройства и прилегающая территория);
- фотофиксация существующего положения;
- аксонометрии объекта благоустройства в увязке с перспективными объектами окружения;
- схема транспортно-пешеходных связей;
- схема функционального зонирования;
- схема использования территории разными возрастными категориями граждан;
- схема генерального плана благоустройства;
- аксонометрии к основным функциональным зонам;
- схема покрытий;
- типовые схемы раскладки и рисунка мощения (при необходимости);
- схема принципиальных решений по функциональному освещению территории;
- схема принципиальных решений по архитектурному освещению территории (при необходимости);
- схема озеленения территории;
- ведомость покрытий;
- ведомость малых архитектурных форм;
- ведомость элементов освещения и архитектурно художественной подсветки;
- фотореалистичные визуализации основных и видовых зон;
- сведения о потребности объекта благоустройства в водоснабжении, водоотведении, электроснабжении и пр.;
- рекомендации по содержанию объекта благоустройства;
- дополнительные материалы (при необходимости).

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

						14-22-ЭП			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Киселева		Укс		Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Пров.		Нагин		С			ЭП	2	25
Н.контр.		Кравченко		С			ООО "Жилкоммунпроект"		

В 1851 году заселилась деревня Заячье, в 1880 году - деревня Чайчье. В этот же период заселилась деревня Новая деревня, Пушкари, Великоселька, Долгоозерное (Федотова Заимка).

На этом заканчивается период стихийного образования деревень. Все перечисленные выше населенные пункты назывались старожильческими, а население их - "чалдонами".

Большой поток переселенцев в Сибирь начался с постройкой Сибирской железной дороги, которая была расположена по Западно-Сибирской низменности.

В 1895 году основана деревня Троицк (Троицкая). Изначально существовал участок Косогор, названный деревней Новотроицк, а в 1898г. переименован в Троицк. Первые переселенцы прибыли из Харьковской и курской губернии.

Участок Квашнинский переименован в 1898 году в деревню Журавка. Первые переселенцы прибыли из Черниговской губернии.

Участок Кашмельский переименован в 1900 году в деревню Царицыно. Первые переселенцы из Тульской губернии.

Участок Купидоновский - Пестрое в 1897 году назван деревней Елизаветинская, а в последствии стала называться Елизаветинка. Первые переселенцы были из Курской губернии.

Участок Чистоозерский - деревня называлась Романово, а впоследствии Романовка. Первые переселенцы из Орловской, Витебской и других губерний.

Участок Лебяжинский в 1899 году был назван деревней Покровка. Первые переселенцы из Черниговской губернии прибыли на лошадях через Кулундинские степи, которые были в пути с остановками по три года.

В 1898 году образовался участок Репинский, названный через год деревней Ново-Покровка. Переселенцы были из Курской губернии.

В 1898 году образован участок Юхлинский, впоследствии деревня Георгиевка. Первые жители не переселенцы, а зажиточные старожилы из деревни Большая Тохта по фамилии Юхлины, которые не желали жить с "хохлами" и переселились в Большую Тохту.

В 1899 году населился участок Табулгинский, названный деревней Ольгино. Первые переселенцы были из Курской, Орловской, Харьковской губерний. В 1900 году основана деревня Очкино. Преобладающая национальность - русские.

В 1914 году развернулось строительство железной дороги Кулундинской ветки от станции Татарская до станции Кулунда. Участок дороги по территории нашего района был закончен в 1915 году.

В этот же период и возник пристанционный участок Чистоозерное и разъезды Табулга и Шипицино. Строительство железной дороги производилось ручным трудом, без применения какой-либо техники. В этом же, 1915 году, была построена водонапорная башня.

В 1918 году был организован Татарский уезд Омской губернии, куда вошли Юдинская и Романовская волости, а из последней выделилась Цветно-Польская в составе деревень: Цветнополе, Павловка, Новокрасное, Варваровка, Граничное, Николаевка, Нейфельд.

В 1923 году административный центр Юдинской волости был переведен из села Юдино в пристанционный поселок Чистоозерное, который стал быстро расширяться.

В 1925 году образован Романовский сельский Совет с центром в селе Романовка.

В августе 1929 года в Чистоозерном образовалось хлебоприемное предприятие (ХПП).

В январе 1935 года решением Чистоозерного исполнительного комитета районного Совета был образован дорожный отдел. С июля 1965 года был переименован в Чистоозерный производственный дорожный участок № 1755.

В марте 1935 года образован Кулундинский сельский Совет с центром в селе Новая Кулунда.

В 1940 году организована Новокрасненская МТС.

В 1955 году началось строительство клуба, ныне Дома Культуры, гостиницы В 1960 году открыто агенство сберегательной кассы при почтовом отделении в селе Журавка.

В 1965 году начал работать скотоубойный пункт Татарского мясокомбината.

В 1980 году на месте бывшей базы откормсовхоза расположился поселок инкубаторной птицеводческой станции Тимаково.

В 1985 году отметили новоселье работники центральной аптеки.

Переименованы улицы рабочего поселка: ул.Линейная - ул.Победы, у. Крестьянская - ул.Ленина, ул.Больничная - ул.Зонова, ул.Элеваторская - ул.Яковлева, ул. Заводская - ул.Сорокина.

В 1987 году построено здание железнодорожного вокзала станции Чистоозерная. Здание отреставрировано в 2002 году.

В 1990 году образована государственная налоговая инспекция по Чистоозерному району.

7 ноября 1991 года открыт мемориал "Памяти погибшим в годы ВОВ".

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

14-22-ЭП

Лист
4

В 1995 году открыт центр социального обслуживания населения.

В 2002 году образован МКУК "Чистоозерный краеведческий музей".

В 2004 году построен Храм "Успения Пресвятой Богородицы".

В 2008 году в селе Барабо-Юдино построен Храм "Во имя святого благоверного князя Александра Невского".

В 2011 году был открыт новый уникальный спортивный комплекс, в котором проходят все спортивные мероприятия и олимпиады. У нас есть свои чемпионы, мастера и кандидаты в мастера спорта.

В 2012 году произведена реставрация церкви "Во имя Покрова Пресвятой Богородицы", построенной в 1914 году в селе Покровка.



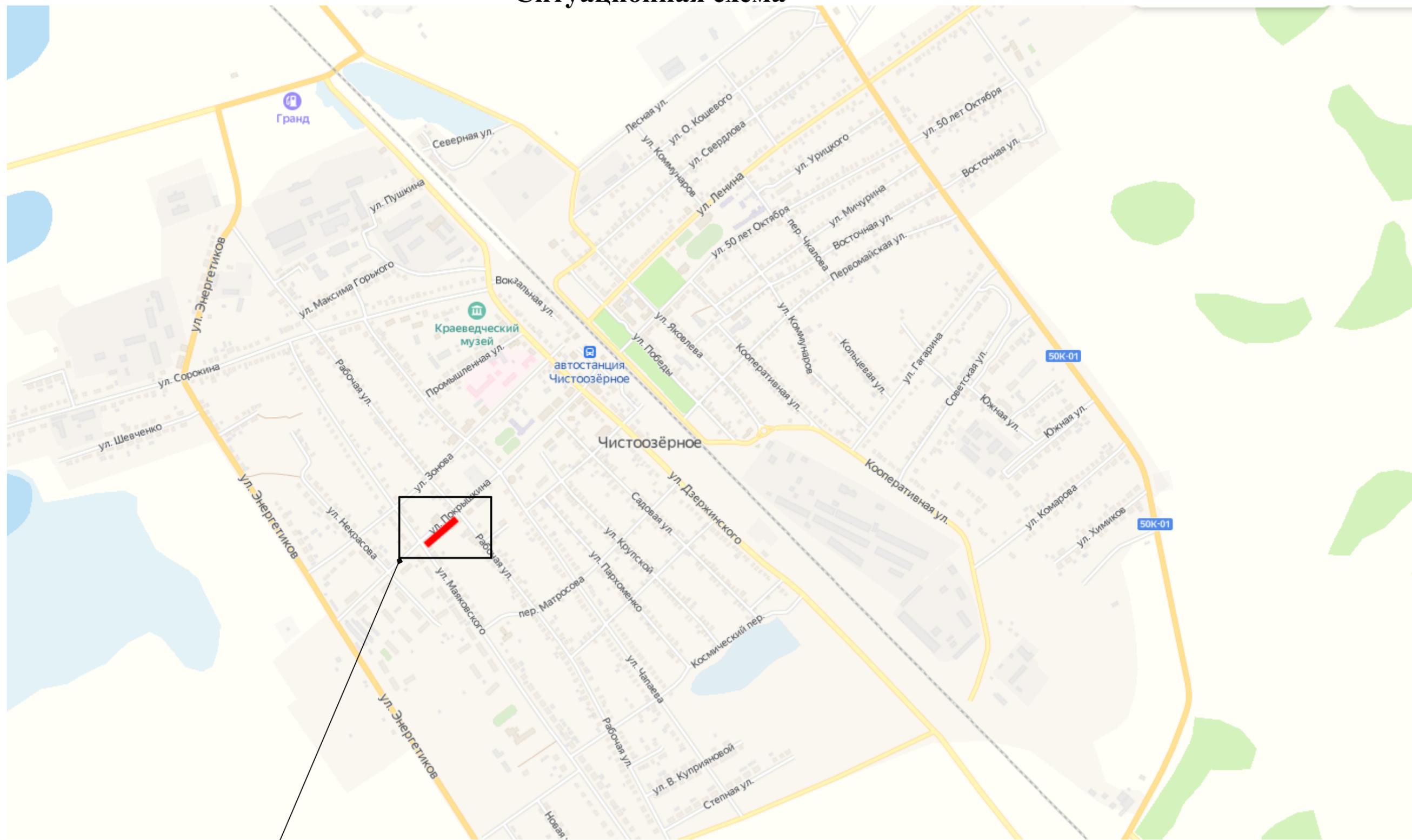
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

14-22-ЭП

Лист
5

Ситуационная схема

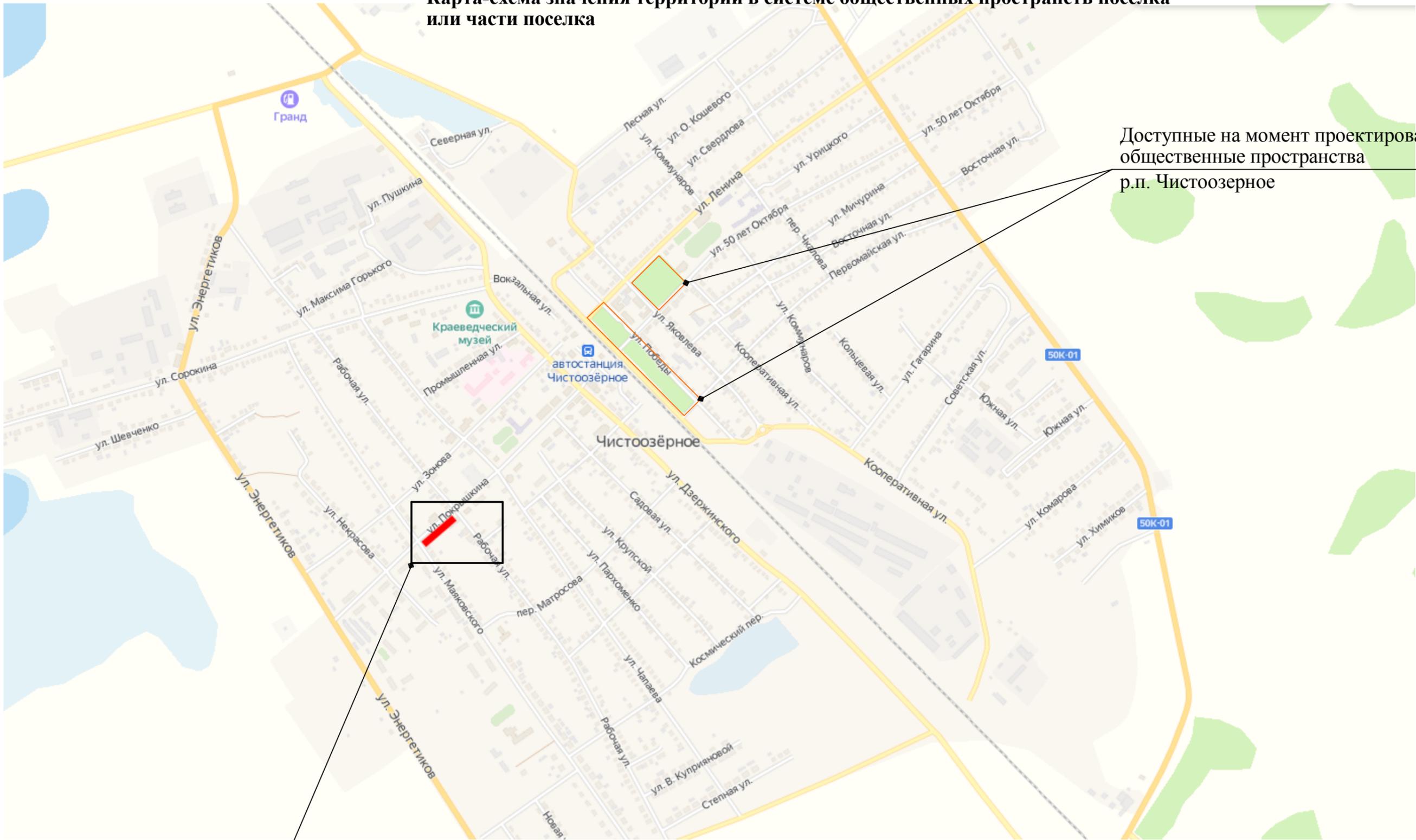


Проектируемый объект

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

						14-22-ЭП			
						Благоустройство территории, расположенной по адресу: р.п. Чистозерное, ул. Покрышкина			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ЭП	6	
Разраб.		Киселева		<i>[Signature]</i>		Ситуационная схема	ООО "Жилкоммунпроект"		
Пров.		Нагин		<i>[Signature]</i>					
Н.контр.		Кравченко		<i>[Signature]</i>					
							Формат А3		

Карта-схема значения территории в системе общественных пространств поселка или части поселка



Доступные на момент проектирования общественные пространства р.п. Чистоозерное

Проектируемый объект

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						14-22-ЭП			
						Благоустройство территории, расположенной по адресу: р.п. Чистоозерное, ул. Покрышкина			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ЭП	7	
Разраб.	Киселева			<i>Киселева</i>		Карта-схема общественных пространств	ООО "Жилкоммунпроект"		
Проб.	Нагин			<i>Нагин</i>					
Н.контр.	Кравченко			<i>Кравченко</i>					
							Формат А3		

Схема существующего положения

Факторы	Оценка влияния	Оценка важности	Тенденции	
S	Социальные	5	5	Увеличение плотности населения в квартале вокруг парка в связи с переездом населения деревень в районный центр
		4	4	Уменьшение уровня дохода населения
		3	3	Рост количества личного автотранспорта
		5	5	Изменение ценностей (ориентиров) в массовом сознании людей.
T	Технологические	3	3	Ухудшение экологической ситуации, повышение уровня выхлопных газов
E	Экономические	5	5	Развитие рынка индустрии парков развлечений.
		4	4	Нестабильная экономическая ситуация - слабо прогнозируемая потребительская способность
P	Политические	5	5	Повышение спроса на качественные услуги в сфере развлечений и досуга
		4	4	Рост цен на электроэнергию
		4	4	Рост цен на землю (повышение арендной платы земельного участка)

Ожидания от благоустройства территории:

Обеспечение чистоты	Зеленая благоустроенная территория Создание инфраструктуры для разного вида досуга и проведения уникальных событий (районного и камерного масштабов) Цивилизованный досуг
Красивый ландшафт	
Обеспечение безопасности	

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

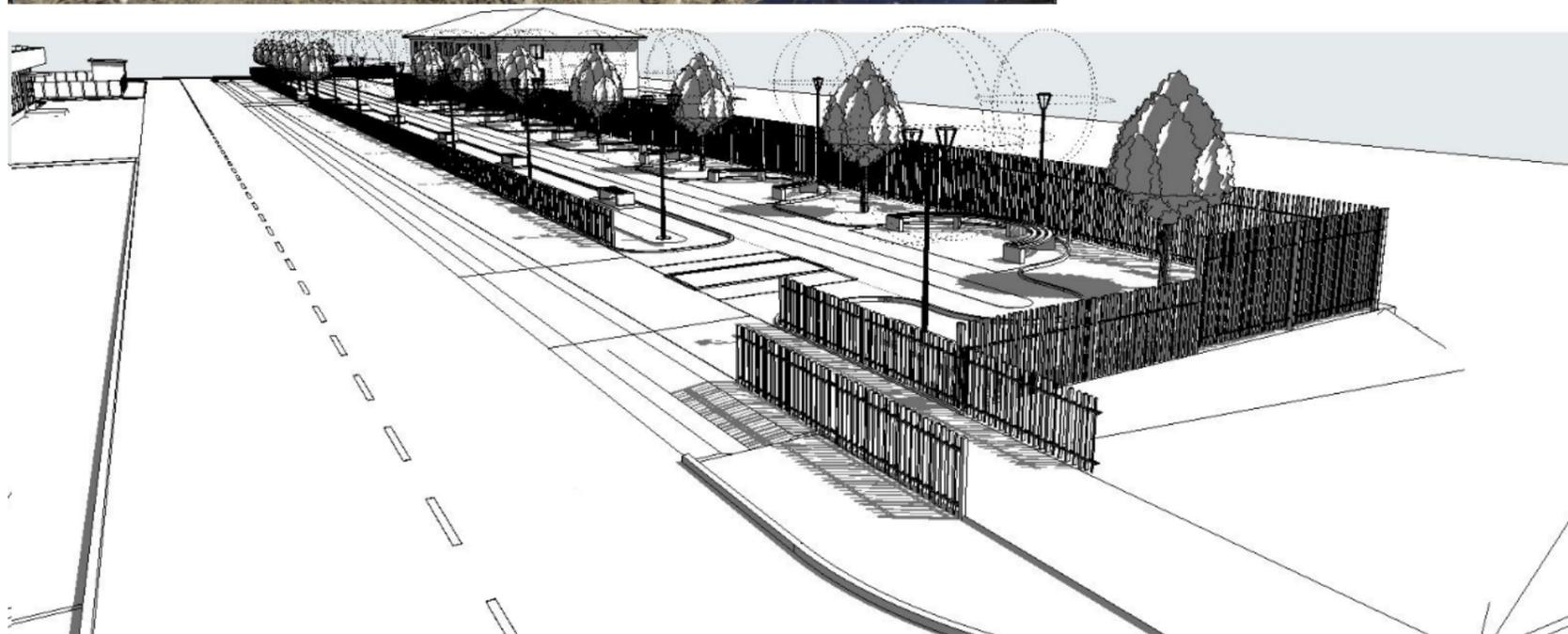
						14-22-ЭП		
						Благоустройство территории, расположенной по адресу: р.п. Чистоозерное, ул. Покрышкина		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ЭП	8	
Разраб.	Киселева			<i>Кис</i>		Аналитические схемы существующего положения		ООО "Жилкоммунпроект"
Пров.	Нагин			<i>Нагин</i>				
Н.контр.	Кравченко			<i>Кравченко</i>				

Ландшафтно-визуальный анализ территории



Проблемы существующего ландшафта:

1. Отсутствие водоотвода с поверхности дорог.
2. Заболоченность территории.
3. Наличие открытых участков грунта.
4. Отсутствие ограждений при перепадах высот.



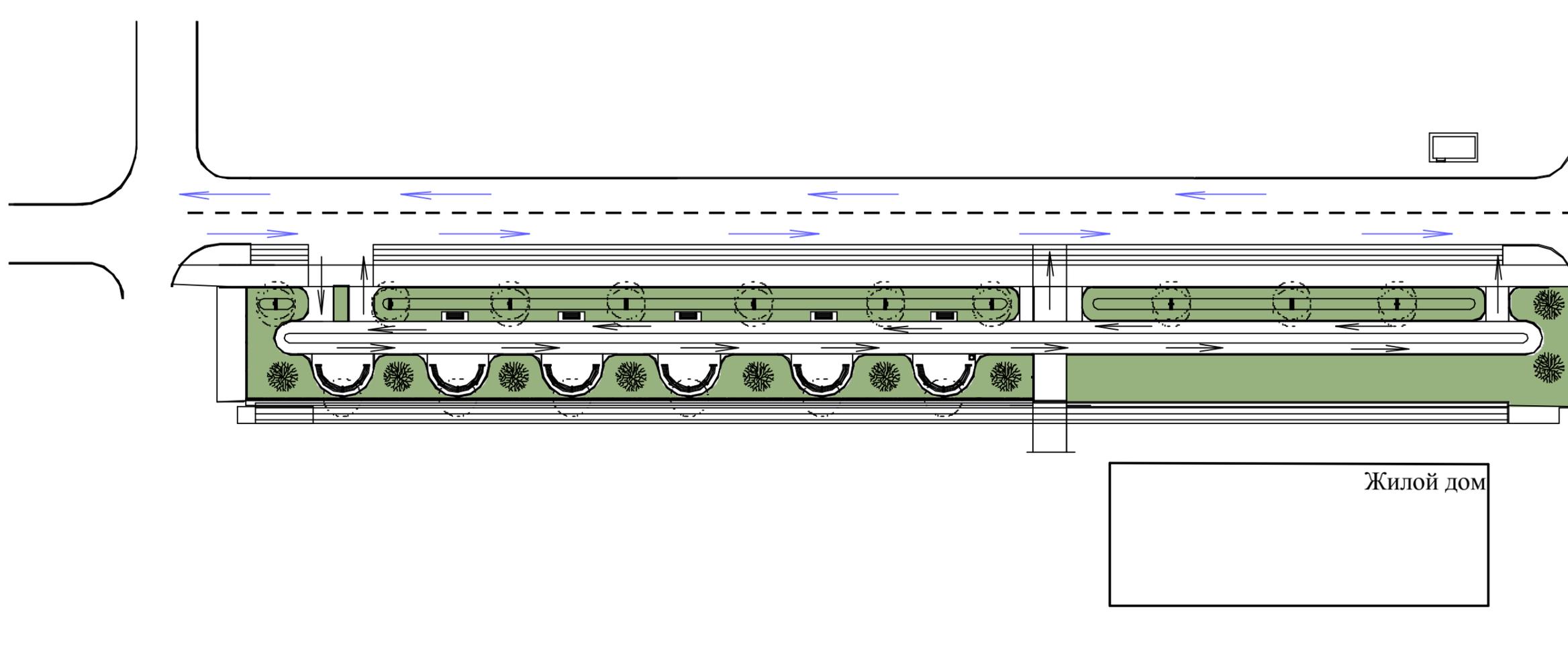
Предполагаемое решение проблем:

1. Обеспечение проездов лотками.
2. Водоотвод с территории.
3. Выполнение благоустройства и озеленения
4. Обеспечение ограждений.

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						14-22-ЭП			
						Благоустройство территории, расположенной по адресу: р.п. Чистоозерное, ул. Покрышкина			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ЭП	9	
Разраб.	Киселева			<i>КК</i>		Ландшафтно-визуальный анализ территории	ООО "Жилкоммунпроект"		
Пров.	Нагин			<i>АН</i>					
Н.контр.	Кравченко			<i>СК</i>					

Схема транспортной, пешеходной и велосипедной организации территории



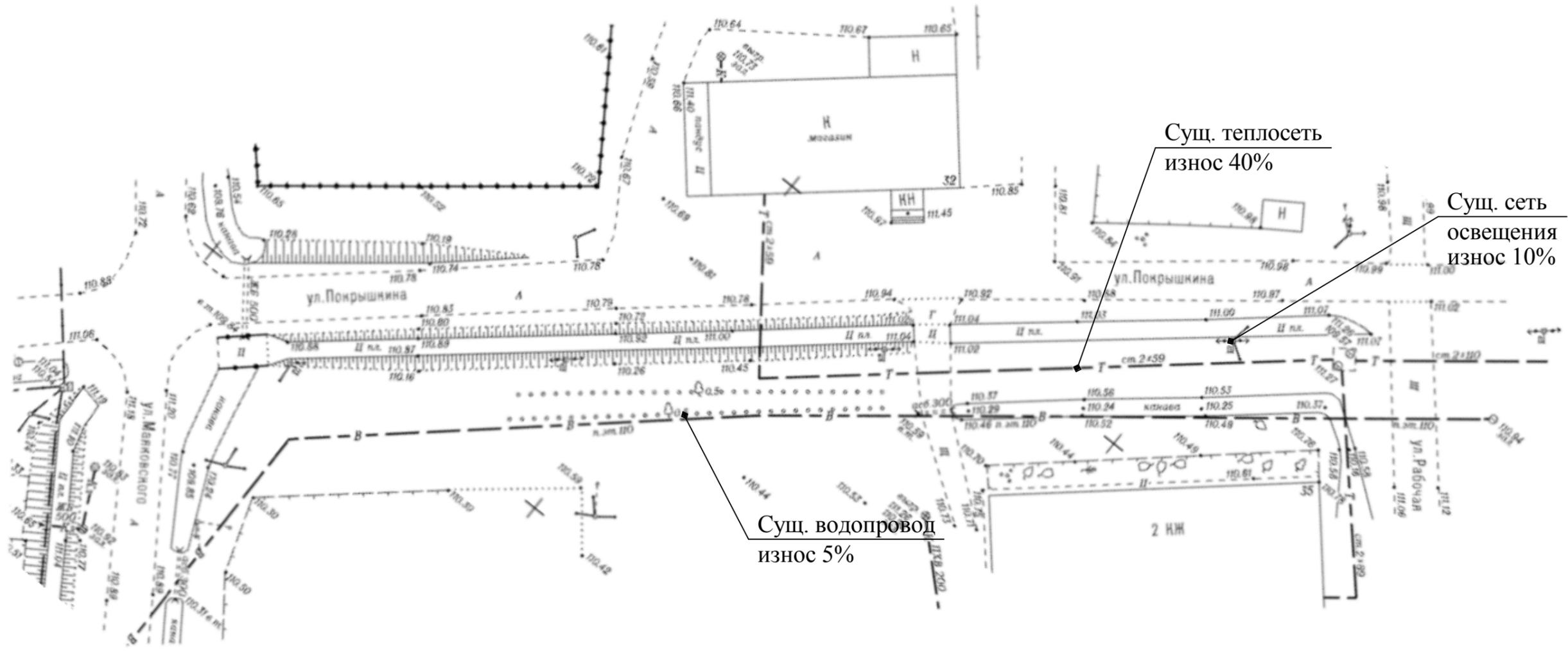
Условные обозначения:

- Схема движения пешеходов, МГН и велосипедистов до 14 лет.
- Схема движения автотранспорта и велосипедистов старше 14 лет.

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подл. и дата				
Инв. № подл.				

						14-22-ЭП			
						Благоустройство территории, расположенной по адресу: р.п. Чистоозерное, ул. Покрышкина			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ЭП	10	
Разраб.	Киселева			<i>Киселева</i>		Схема транспортной, пешеходной и велосипедной организации территории		ООО "Жилкоммунпроект"	
Пров.	Нагин			<i>Нагин</i>					
Н.контр.	Кравченко			<i>Кравченко</i>					

Схема, отражающая состояние существующей инженерной инфраструктуры.



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						14-22-ЭП			
						Благоустройство территории, расположенной по адресу: р.п. Чистоозерное, ул. Покрышкина			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ЭП	11	
Разраб.	Киселева			<i>[Signature]</i>		Схема, отражающая состояние существующей инженерной инфраструктуры.	ООО "Жилкоммунпроект"		
Пров.	Нагин			<i>[Signature]</i>					
Н.контр.	Кравченко			<i>[Signature]</i>					

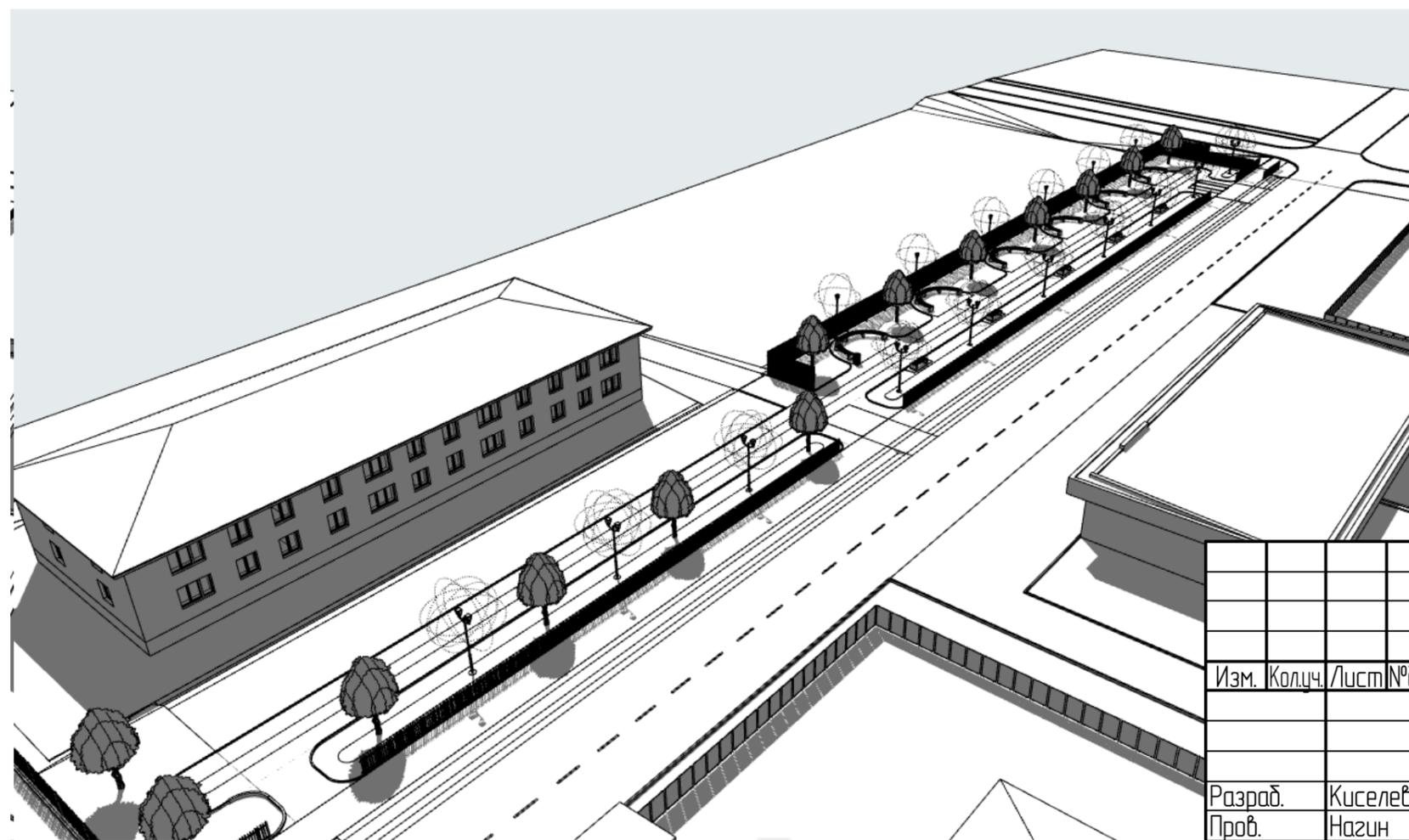
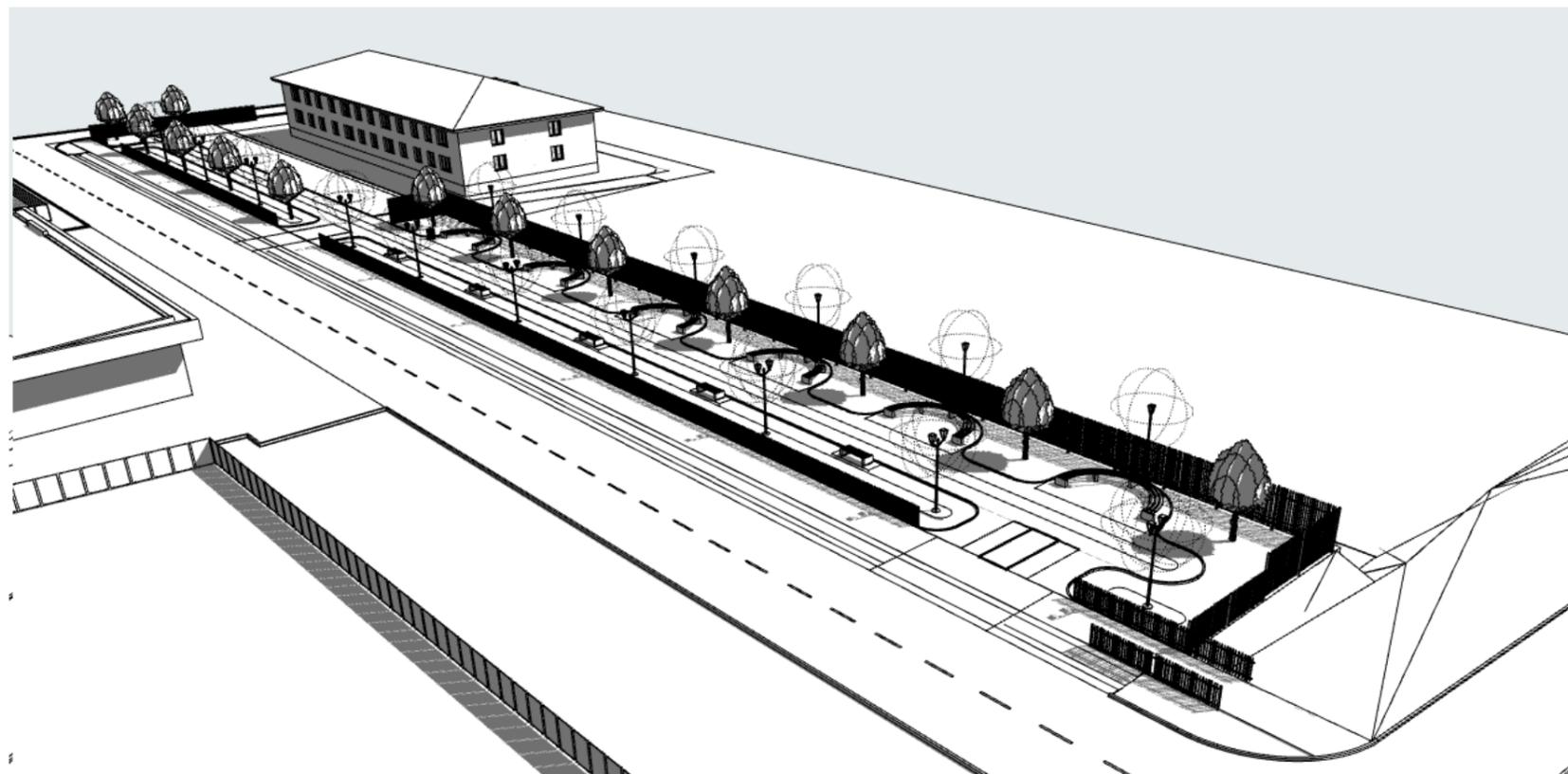
Фотофиксация существующего положения



Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

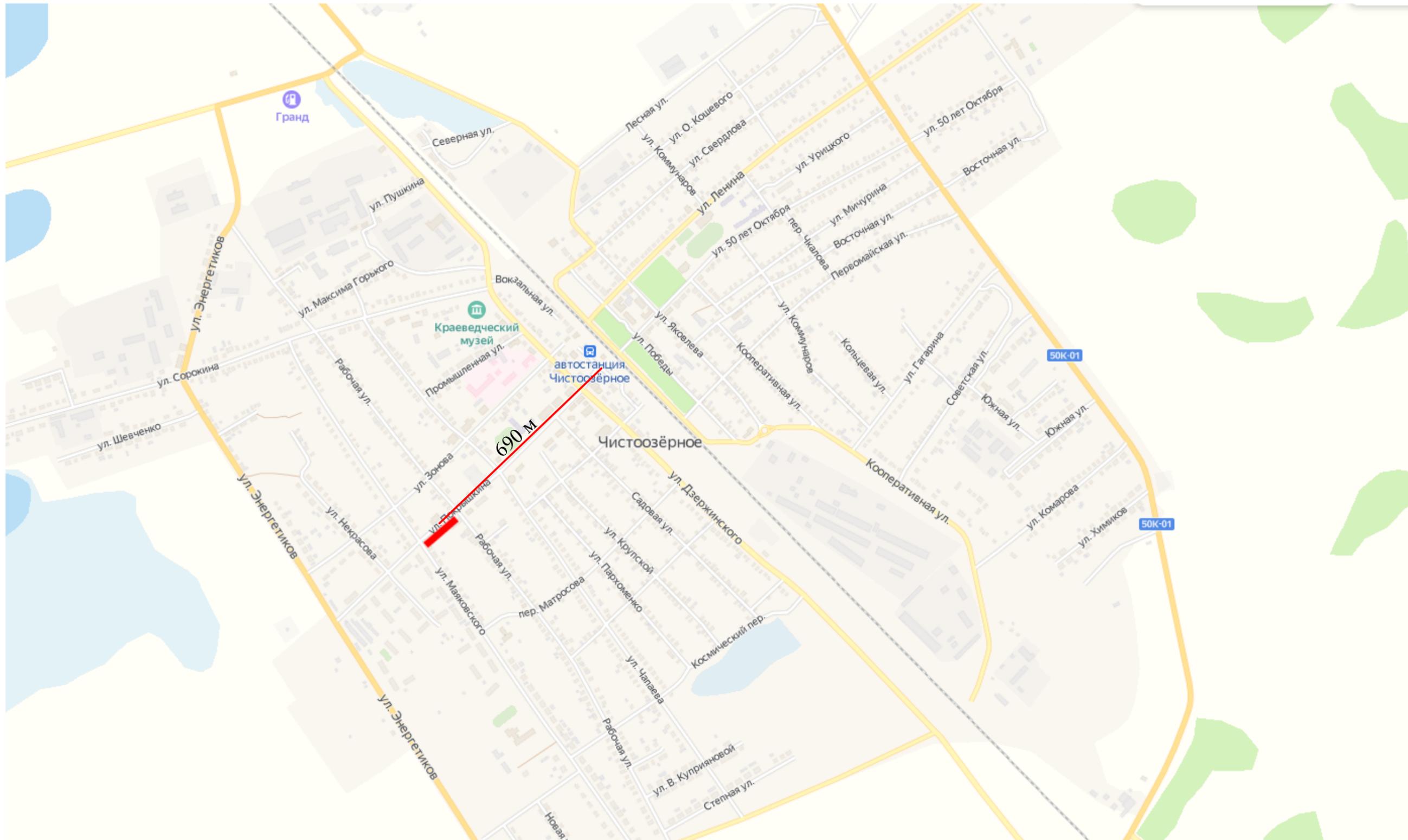
						14-22-ЭП			
						Благоустройство территории, расположенной по адресу: р.п. Чистоозерное, ул. Покрышкина			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ЭП	12	
Разраб.	Киселева			<i>Киселева</i>		Фотофиксация существующего положения	ООО "Жилкоммунпроект"		
Пров.	Нагин			<i>Нагин</i>					
Н.контр.	Кравченко			<i>Кравченко</i>					

Аксонометрии объекта благоустройства в увязке с перспективными объектами окружения



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						14-22-ЭП					
						Благоустройство территории, расположенной по адресу: р.п. Чистоозерное, ул. Покрышкина					
								Стадия	Лист	Листов	
								ЭП	13		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Разраб.	Киселева					Аксонометрии объекта благоустройства в увязке с перспективными объектами окружения					
Пров.	Нагин										
Н.контр.	Кравченко										
						ООО "Жилкоммунпроект"					

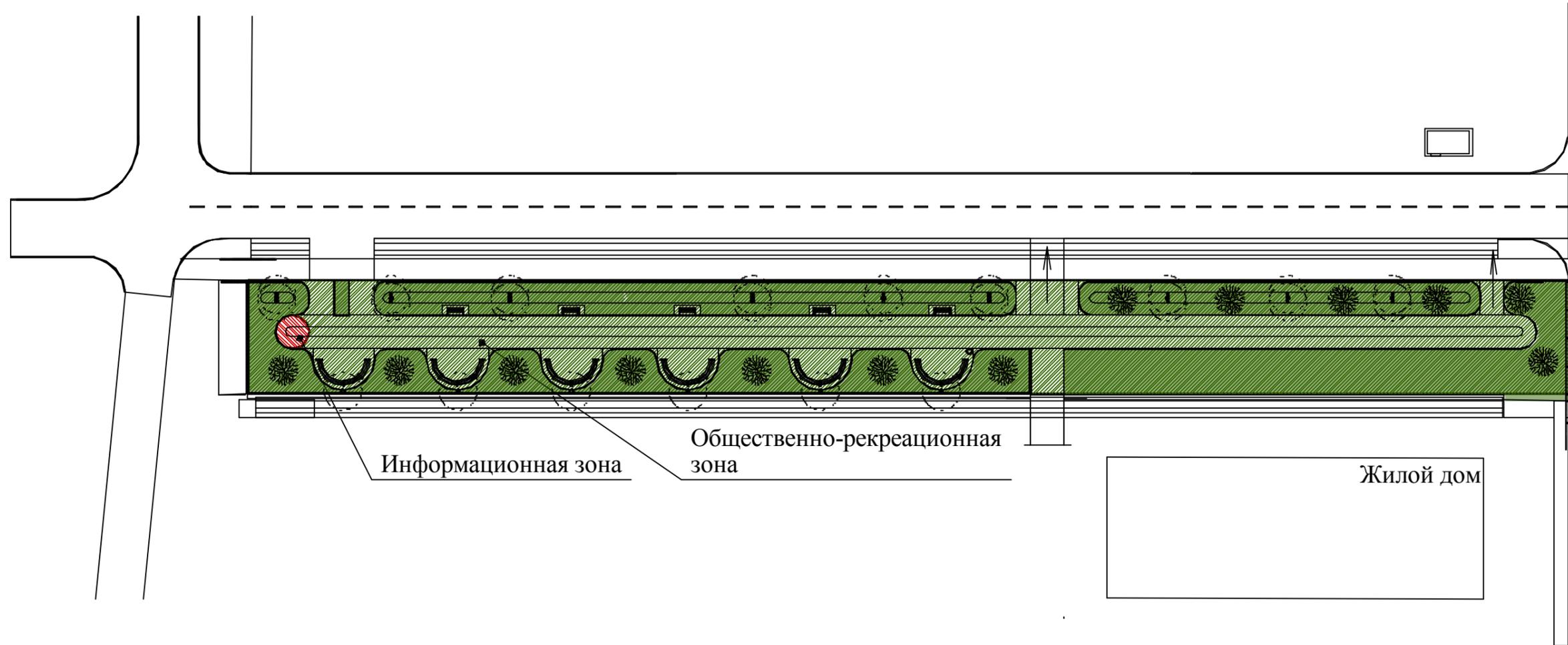


Доступность благоустраиваемого объекта от ближайшей автобусной станции- 690 м.
 Для МГН предусмотрено социальное такси.

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

						14-22-ЭП			
						Благоустройство территории, расположенной по адресу: р.п. Чистозерное, ул. Покрышкина			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ЭП	14	
Разраб.	Киселева			<i>[Signature]</i>		Схема транспортно-пешеходных связей		ООО "Жилкоммунпроект"	
Пров.	Нагин			<i>[Signature]</i>					
Н.контр.	Кравченко			<i>[Signature]</i>					
Формат А3									

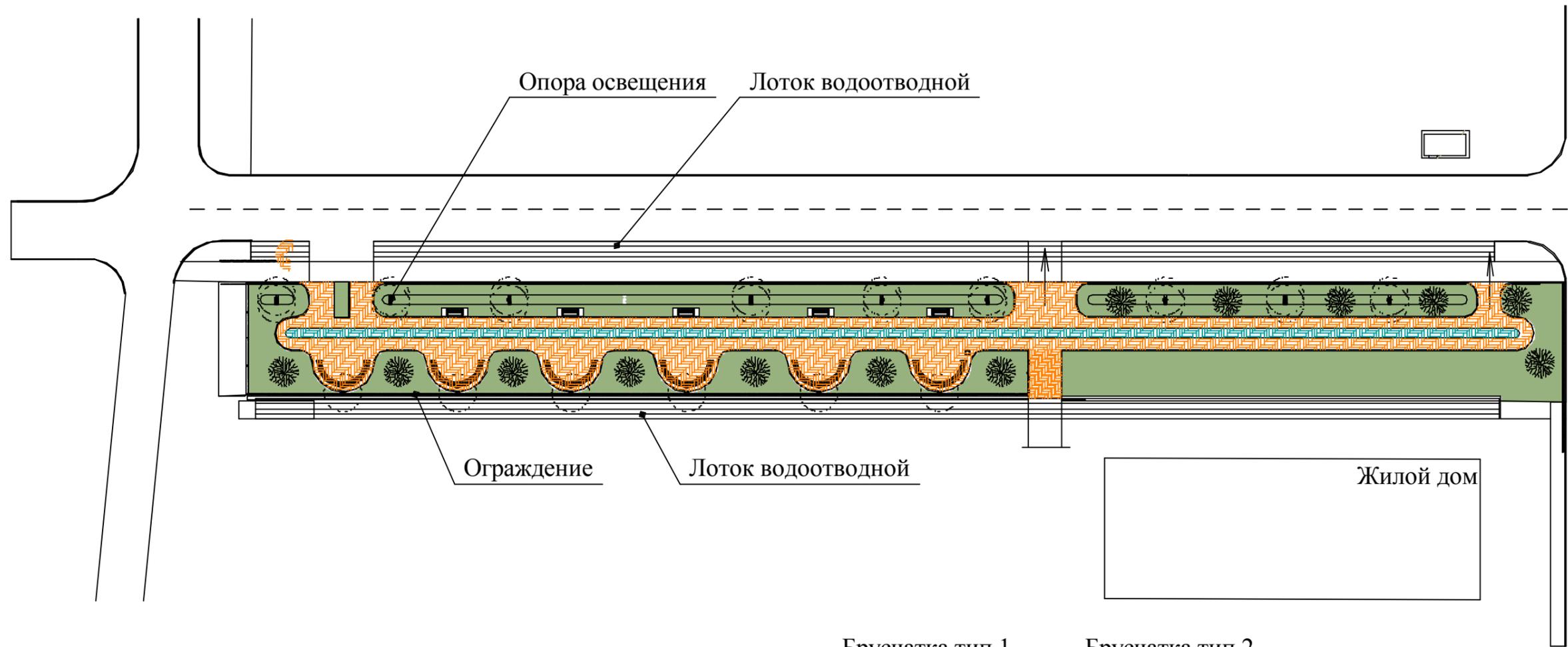
Схема функционального зонирования



Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

						14-22-ЭП			
						Благоустройство территории, расположенной по адресу: р.п. Чистоозерное, ул. Покрышкина			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ЭП	15	
Разраб.	Киселева			<i>КК</i>		Схема функционального зонирования	ООО "Жилкоммунпроект"		
Пров.	Нагин			<i>DN</i>					
Н.контр.	Кравченко			<i>CK</i>					

Схема благоустройства территории и схема покрытий



Условные обозначения

-  - брусчатка тип 1
-  - брусчатка тип 2
-  - Газон/цветник

Брусчатка тип 1



Брусчатка тип 2



Согласовано

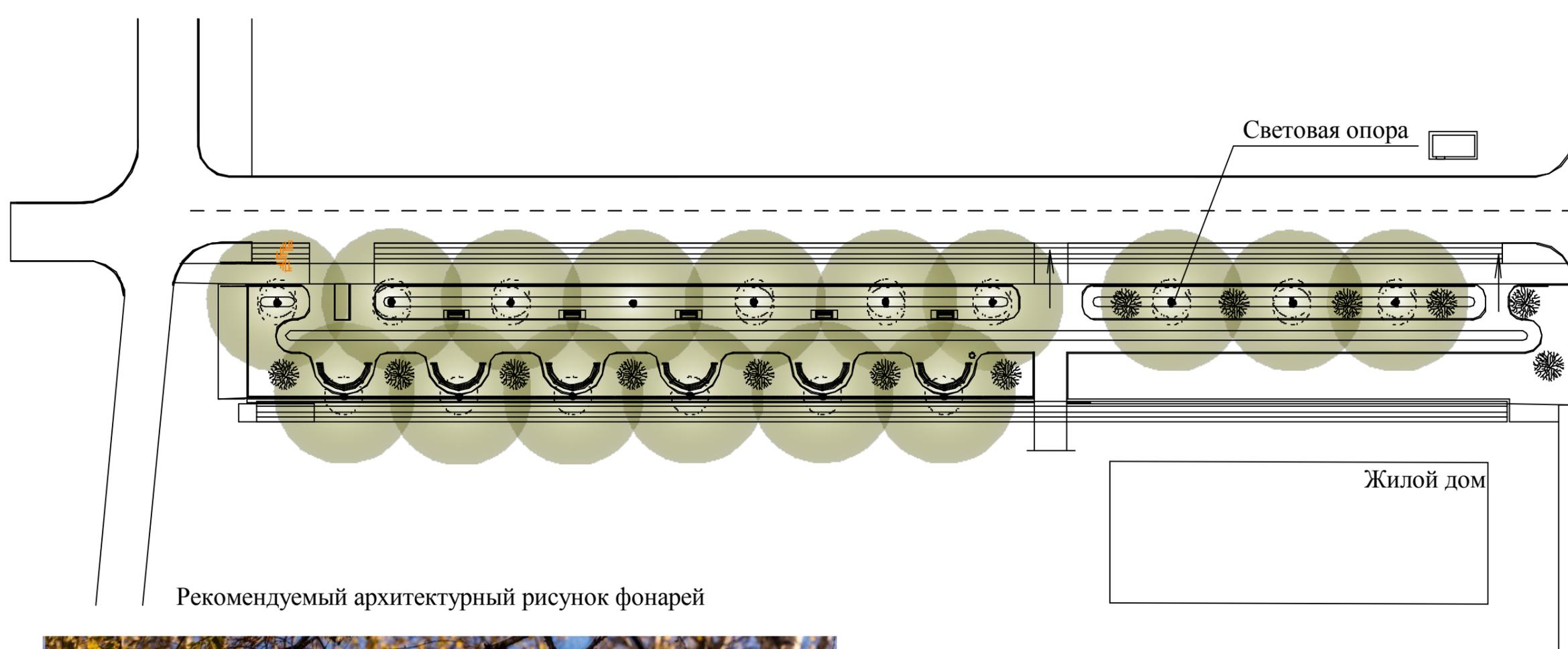
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						14-22-ЭП		
						Благоустройство территории, расположенной по адресу: р.п. Чистоозерное, ул. Покрышкина		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ЭП	16	
Разраб.	Киселева					Схема благоустройства и схема покрытий		ООО "Жилкоммунпроект"
Пров.	Нагин							
Н.контр.	Кравченко							

Схема освещения территории



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

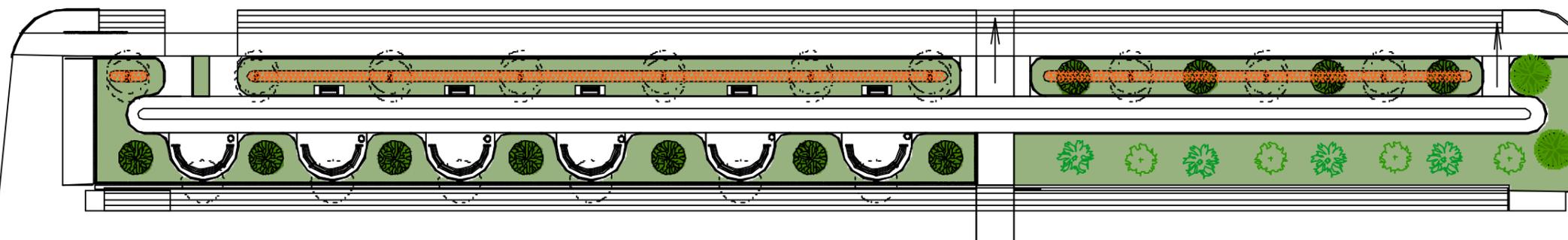
						14-22-ЭП		
						Благоустройство территории, расположенной по адресу: р.п. Чистоозерное, ул. Покрышкина		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ЭП	17	
Разраб.	Киселева			<i>Кис</i>		Схема освещения территории		ООО "Жилкоммунпроект"
Пров.	Нагин			<i>Наг</i>				
Н.контр.	Кравченко			<i>Кр</i>				

Схемы парковых скамей (уточняются производителем)



Ведомость малых архитектурных форм

Поз.	Условное изображение	Наименование	Кол-во	№ МАФ по каталогам
1		Скамья	5	
2		Урна металлическая	5	
3		Скамья полукруглая	5	



Ассортимент посадочного материала

Условное изображение	Наименование	Кол-во шт	Добавление плодород. почвы	Возраст (лет)	Размер кома	Размер ямы
Деревья лиственные						
	Липа сибирская	11	100%	10	0,8x0.8x0.6	1,2 x 1.0
	Яблоня сибирская	2	100%	10	0,8x0.8x0.6	1,2 x 1.0
Кустарники в групповой и одиночной посадке						
	Пузыреплодник калинолистный "Желтый"	4	100%	5	без кома	0.5x0.5
	Барбарис обыкновенный	4	100%	5	без кома	0.5x0.5
Цветы многолетние по 40 шт/м2						
	Цветники многолетние					
Газон						
	Газон обыкновенный (смесь мятлика лугового, овсяницы красной, полевицы белой, райграсса пастбищного, 40 г/м2) Площадь газона в м2 Расход семян в кг		0.15м			

Жилой дом



						14-22-ЭП		
						Благоустройство территории, расположенной по адресу: р.п. Чистоозерное, ул. Покрышкина		
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ЭП	18	
Разраб.	Киселева					Схема озеленения и ведомость МАФ		ООО "Жилкоммунпроект"
Пров.	Нагин							
Н.контр.	Кравченко							

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						14-22-ЭП			
						Благоустройство территории, расположенной по адресу: р.п. Чистоозерное, ул. Покрышкина			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ЭП	19	
Разраб.	Киселева			<i>Киселева</i>		Визуализации архитектурные	ООО "Жилкоммунпроект"		
Пров.	Нагин			<i>Нагин</i>					
Н.контр.	Кравченко			<i>Кравченко</i>					



Согласовано					
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

						14-22-ЭП			
						Благоустройство территории, расположенной по адресу: р.п. Чистоозерное, ул. Покрышкина			
							Стадия	Лист	Листов
							ЭП	20	
Разраб.	Киселева					Визуализации архитектурные	ООО "Жилкоммунпроект"		
Пров.	Нагин								
Н.контр.	Кравченко								
									Формат А3

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

						14-22-ЭП			
						Благоустройство территории, расположенной по адресу: р.п. Чистоозерное, ул. Покрышкина			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ЭП	21	
Разраб.	Киселева			<i>Кис</i>		Визуализации архитектурные		ООО "Жилкоммунпроект"	
Пров.	Нагин		<i>Нагин</i>						
Н.контр.	Кравченко		<i>Кравченко</i>						
						Формат		А3	



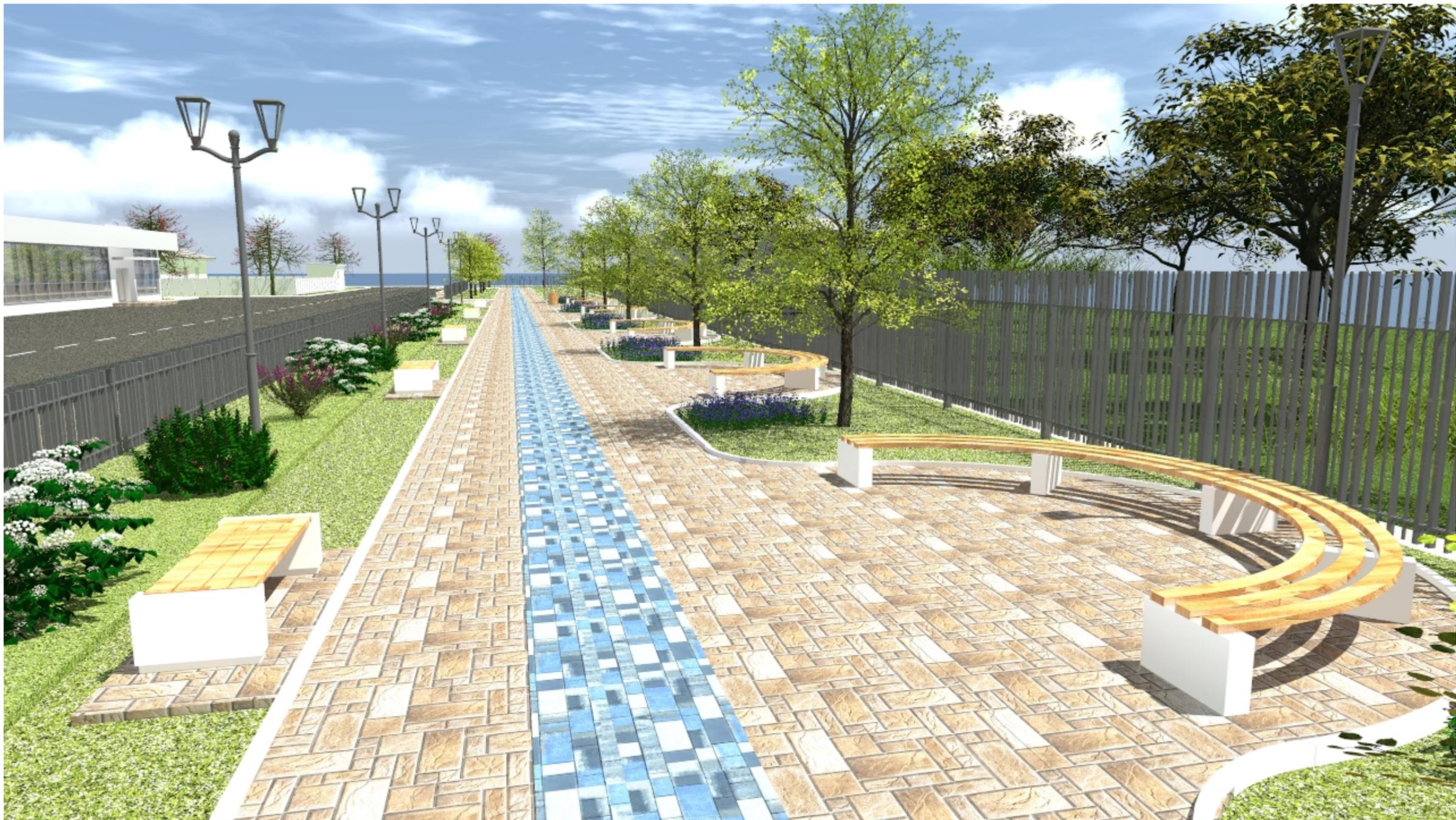
Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

						14-22-ЭП			
						Благоустройство территории, расположенной по адресу: р.п. Чистоозерное, ул. Покрышкина			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ЭП	22	
Разраб.	Киселева			<i>Кис</i>		Визуализации архитектурные	ООО "Жилкоммунпроект"		
Пров.	Нагин			<i>На</i>					
Н.контр.	Кравченко			<i>Кр</i>					
							Формат А3		



Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

						14-22-ЭП			
						Благоустройство территории, расположенной по адресу: р.п. Чистоозерное, ул. Покрышкина			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ЭП	23	
Разраб.	Киселева			<i>Киселева</i>		Визуализации архитектурные	ООО "Жилкоммунпроект"		
Пров.	Нагин			<i>Нагин</i>					
Н.контр.	Кравченко			<i>Кравченко</i>					



Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

						14-22-ЭП			
						Благоустройство территории, расположенной по адресу: р.п. Чистоозерное, ул. Покрышкина			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ЭП	24	
Разраб.	Киселева			<i>Киселева</i>		Визуализации архитектурные	ООО "Жилкоммунпроект"		
Пров.	Нагин			<i>Нагин</i>					
Н.контр.	Кравченко			<i>Кравченко</i>					
							Формат А3		

Основные требования к содержанию благоустроенной территории.

Деревья в насаждениях и, особенно, на городских улицах и магистралях нуждаются в регулярном поливе, который должен обеспечивать постоянную оптимальную влажность в корнеобитаемом слое почвы. Наилучшего развития дерево достигает при влажности почвы 60 % от полной влагоемкости.

Недостаток влаги в почве сокращает доступность для растения элементов минерального питания.

Нормы и кратность полива зависят от погодных условий, механического состава почвы и ее влажности, степени влаголюбия и засухоустойчивости видов деревьев, глубины и ширины залегания корневой системы. В среднем полив деревьев следует производить из расчета 30 л на 1 м² приствольной лунки на почвах легкого механического состава и до 50 л - на почвах тяжелого механического состава, при этом кратность поливов на песчаных и супесчаных почвах должна быть выше, чем на глинистых и суглинистых.

Кратность полива за период вегетации должна быть не менее 2-3 раз.

Сроки и кратность поливов зависят от возраста растений, фазы развития и внешних условий. Деревья до 15 лет в сухую и жаркую погоду следует поливать до 5 раз в вегетационный сезон, для взрослых растений кратность поливов снижается до 2-4 раз в сезон.

Поливы важны в период усиленного роста активных всасывающих корней, побегов и листьев (хвои), т.е. в мае и июне, а также осенние (подзимние) поливы, особенно в засушливые годы.

Полив кустарников рекомендуется проводить не менее 3-4 раз за сезон с нормой полива 20-25 л/м².

Полив деревьев, имеющих над лунками приствольные решетки, должен осуществляться с помощью гидроимпульсных машин или после снятия решеток.

Последние возвращаются на место по окончании полива и засыпки лунок.

Полив деревьев, высаженных в полосу газона, осуществляют с помощью устройства поливочного водопровода, поливомоечных машин или в лунки, последние после полива необходимо разрыхлить на глубину 2-3 см во избежание появления корки и для предотвращения появления нежелательных растений.

Для скверов, садов и парков, где деревья и кустарники произрастают группами или одиночно на газоне, наиболее приемлемым способом является сплошной полив зеленых насаждений.

Преимущество сплошного полива заключается в том, что почва равномерно увлажняется до оптимальных пределов и не разрушается ее структура. Кроме того, разбрызгиваемая в виде дождя вода смывает пыль с крон деревьев.

Для смыва осевшей на листьях и хвое грязи и пыли необходимо проводить дождевание и обмыв крон деревьев и кустарников, особенно в жаркие дни из расчета 2-3 л воды на 1 м² поверхности кроны растения. Обмыв крон производится с применением 0,1-0,2 %-ных растворов различных моющих средств в воде (зеленое мыло, ОП-10, фригейт, хаспрей, сульфанол "Универсал" или стиральный порошок, не содержащий отбеливающих компонентов).

Дождевание и обмыв крон следует проводить в ранние утренние часы (не позднее 8-9 ч) или вечером (после 18-19 ч). Кратность обработок зависит от категории насаждений, отдаленности источников загрязнения воздуха, содержания пыли и грязи на листьях, хвое и побегах, но не менее 2-4 раз за сезон.

Содержание цветников в должном порядке заключается в поливе и промывке растений, рыхлении почвы и уборке нежелательной растительности, обрезке отцветших соцветий, защите от вредителей и болезней, мульчировании, внесении минеральных удобрений, уборке от мусора.

Цветники поливают вечером после 17 ч. или утром. За вегетационный сезон при нормальных погодных условиях должно быть проведено 15-20 поливов.

Цветники из ковровых растений поливают чаще - до 40-50 раз за сезон.

В сухую и жаркую погоду вечером между поливами производят освежающий полив или опрыскивание.

Рыхление почвы проводят до 6 раз за вегетационный сезон, уничтожение нежелательной растительности - 3-4 раза.

Удобрения в почву вносят в основном при подготовке почвы или после укоренения рассады. На бедных почвах вносят азотные (15-20 г/м² селитры) и калийные (10-12 г/м² калийной соли) удобрения в сухом виде и заделывают рыхлителями.

Отцветшие соцветия, снижающие декоративность цветника или приостанавливающие рост боковых побегов и цветение (антирринум, дельфиниум, левкой и др.), удаляют. Полив цветников из однолетников и двулетников должен быть равномерным с таким расчетом, чтобы земля увлажнялась на глубину залегания корней (не менее 30 см).

Содержание МАФ, ограждений, элементов дорог следует выполнять согласно ведомственным сборникам и обязательным нормам - ВСН, СП и т.д.

Сведения о потребности объекта в ресурсах определяются проектной документацией и предварительно составляют:

- холодное водоснабжение - Q= 90 м³/сезон
- электроснабжение - Pуст=4 кВт

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						14-22-ЭП			
						Благоустройство территории, расположенной по адресу: р.п. Чистоозерное, ул. Покрышкина			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ЭП	25	
Разраб.	Киселева					Основные требования к содержанию благоустроенной территории.	ООО "Жилкоммунпроект"		
Пров.	Нагин								
Н.контр.	Кравченко								