

Общество с ограниченной ответственностью

«Проект-Центр»

Юр. 630132 г. Новосибирск, ул. Челюскинцев, 36/1

Факт. 630132 г. Новосибирск, ул. Челюскинцев, 36/1 тел. 213-88-06
ОКПО 23567933 ОГРН 1135476038884 ИНН 5407484160 КПП 540701001

Е-mail: 2138806@mail.ru, Сайт: <http://pcnsk.com/>

Регистрационный номер в реестре членов саморегулируемой
организации 183 выписка от 17.08.2021

выдана СРО АППС № СРО-П-201-04062018

Заказчик – ООО «Служба заказчика по
жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинского района»

Благоустройство дворовой территории многоквартирных
домов № 52, № 42, № 40, № 40/2, № 40/1, № 36 по ул.
Котовского в Ленинском районе г. Новосибирска

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

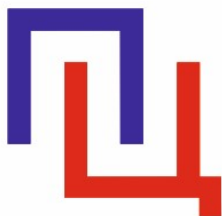
Раздел 2. Схема планировочной организации земельного
участка

Шифр ПЦ.21-49-ПЗУ

Том 2

Изм.	№Док.	Подп.	Дата

2021



Общество с ограниченной ответственностью

«Проект-Центр»

Юр. 630132 г. Новосибирск, ул. Челюскинцев, 36/1

Факт. 630132 г. Новосибирск, ул. Челюскинцев, 36/1 тел. 213-88-06
ОКПО 23567933 ОГРН 1135476038884 ИНН 5407484160 КПП 540701001

Е-mail: 2138806@mail.ru, Сайт: <http://pcnsk.com/>

Регистрационный номер в реестре членов саморегулируемой
организации 183 выписка от 17.08.2021

выдана СРО АППС № СРО-П-201-04062018

Заказчик – ООО «Служба заказчика по
жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинского района»

Благоустройство дворовой территории многоквартирных
домов № 52, № 42, № 40, № 40/2, № 40/1, № 36 по ул.
Котовского в Ленинском районе г. Новосибирска

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного
участка

Шифр ПЦ.21-49-ПЗУ

Том 2

Главный инженер проектов А. Г. Череватый



Изм.	№Док.	Подп.	Дата

2021

Содержание тома 2

Обозначение	Наименование	Стр.
ПЦ.21-49-ПЗУ-С	Содержание тома 2	2
ПЦ.21-49-ПЗУ-СП	Состав проектной документации	3
Текстовая часть		
а	Характеристика земельного участка	4
б	Обоснование границ санитарно-защитных зон	5
в	Обоснование планировочной организации земельного участка	5
г	Технико-экономические показатели	5
д	Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод	8
е	Описание организации рельефа вертикальной планировкой	8
ж	Описание решений по благоустройству территории	8
л	Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд	22
Графическая часть		
ПЦ.21-49-ПЗУ, л.1	Схема планировочной организации земельного участка. (1:500)	23
ПЦ.21-49-ПЗУ, л.1.1	Детали покрытий	24
ПЦ.21-49-ПЗУ, л.1.2	Ведомость объемов работ	
ПЦ.21-49-ПЗУ, л.1.3	Ведомость объемов работ	25
ПЦ.21-49-ПЗУ, л.1.4	Технико-экономические показатели. Эскизы оборудования	26

Взам. инв. №		ПЦ.21-49-ПЗУ, л.1.4		Технико-экономические показатели. Эскизы оборудования		26		
Подп. и дата								
Инв. № подл.						ПЦ.21-49-ПЗУ-С		
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.		Дата	
	Выполнил	Васильева						
	ГИП	Череватый						
Н. контр.	Череватый							
		Содержание тома 2				Стадия	Лист	Листов
						П		1
						ООО «Проект-Центр»		

	Площадь участка дома по ул. Котовского № 40/2 в границах отвода	м2	(3062,00)
	Площадь участка дома по ул. Котовского № 40/1 в границах отвода	м2	(6803,00)
	Площадь участка дома по ул. Котовского № 36 в границах отвода	м2	(5016,00)
2	Площадь дворовой территории по паспорту благоустройства дворовой территории (ПБДТ)	м2	47630,00
3	Площадь твердых покрытий (сущ.) по ПБДТ	м2	(14924,20)
4	Площадь озеленения (сущ.) по ПБДТ	м2	(22382,50)
5	Площадь ремонтируемых и проектируемых твердых покрытий в том числе:	м2	13138,30
	площадь асфальтобетонного покрытия Тип 1	м2	(7069,00)
	площадь асфальтобетонного покрытия Тип 1.1	м2	(2306,00)
	площадь асфальтобетонного покрытия Тип 1.2	м2	(552,00)
	площадь асфальтобетонного покрытия Тип 1.3	м2	(538,50)
	площадь асфальтобетонного покрытия Тип 2	м2	(79,50)
	площадь асфальтобетонного покрытия Тип 2.1	м2	(1062,70)
	площадь покрытия из бетонной тротуарной плитки Тип 3	м2	(240,00)
	площадь покрытия из бетонной тротуарной плитки Тип 3.1	м2	(46,50)
	площадь покрытия из бетонной тротуарной плитки Тип 3.2	м2	(15,90)
	площадь покрытия из резиновой плитки Тип 4	м2	(745,20)
	площадь покрытия из резиновой плитки Тип 4.1	м2	(125,00)
	площадь покрытия из песка Тип 5	м2	(358,00)

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

ПЦ.21-49-ПЗУ

Лист

3

6	Площадь озеленения в границах благоустройства, газон	м2	533,30
7	Восстановление растительного слоя шириной 1м	м2	1480,30
8	Предположительные сроки проведения работ по благоустройству	мес.	8,2
9	Посадка кустарников	шт.	117
10	Подсадка деревьев	шт.	10
11	Установка малых архитектурных форм, в т.ч.:	шт.	137
	ранее демонтированных существующих МАФ	шт.	(10)
12	Обустройство ограждения h= 0,5м	м	50
13	Обустройство ограждения h=1,5м (ранее демонтированного)	м	22
14	Оборудование водоотводного лотка 1	м	5
15	Оборудование водоотводного лотка 2	м	2
16	Установка светильников светодиодных на солнечных батареях	шт.	32
17	Установка светильников парковых	шт.	2
18	Демонтаж существующих малых архитектурных форм на выброс	шт.	29
19	Демонтаж существующих малых архитектурных форм для последующей установки	шт.	10
20	Демонтаж металлического ограждения на выброс.	м	74,50
21	Демонтаж металлического ограждения для последующей установки	м	22
23	Снос деревьев (с корчевкой пней)	шт.	39
24	Снос кустарников (с корчевкой пней)	шт.	1
24.1	Снос кустарников (с корчевкой пней)	м2	72
25	Корчевка пней	шт.	2
26	Обрезка деревьев	шт.	24
27	Ремонт железобетонных лестниц	шт.	4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Инженерная подготовка территории не предусматривается.

Е. Описание организации рельефа вертикальной планировкой

Ж. Описание решений по благоустройству территории

- ремонт дворовых проездов;
- оборудование уширений дворовых проездов;
- ремонт тротуаров;
- оборудование тротуаров;
- оборудование спортивной площадки;
- оборудование детских площадок;
- установка малых форм (урны, скамейки, вазоны, детские спортивные и игровые комплексы, качели, карусель, песочницы, спортивные тренажеры, информационные щиты);
- установка светильников светодиодных на солнечных батареях;
- установка светильников парковых.

Решения, принятые в проекте, обеспечивают комфортное проживание на данной территории. Для проезжей части сохраняется существующее планировочное решение.

Озеленение решено восстановлением растительного слоя вдоль бортового камня в зоне благоустройства, посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов.

В целях беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку в границах проектирования предусмотрены мероприятия для обеспечения непрерывной связи с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, остановочными пунктами пассажирского транспорта общего пользования.

Проектом предусматривается:

- на путях движения МГН сопряжение покрытий пешеходных дорожек и проектируемых площадок предусматривается в одном уровне;
- на участке сопряжения тротуаров с ремонтируемым покрытием автомобильных проездов предусматриваются съезды с уклоном 1:20 с заглублением бортового камня с нанесением предупреждающих контрастных указателей (полос);
- установка скамей (диванов) со спинками и подлокотниками.

Демонтажные работы

Проектом предусматривается:

- демонтаж МАФ 29шт: песочница бет. - 1, горка мет. - 1, турник мет. - 1, качели-балансир - 1, скамья - 5, урна – 5, качели-балансир – 1, спорткомплекс - 1, брусья-1, скамья - 1, урна - 1, турник- 1, песочница дерев. -2, скамья -3; беседка мет. - 1, урна -2, скамья -1.
- демонтаж МАФ для последующей установки 10 шт: детский игровой комплекс с горкой - 2, качели маятник- 2, качалка на пружине - 2, песочный дворик -1; детский игровой комплекс -1, качели маятник - 1, песочница - 1.
- демонтаж металлических ограждений – 68,50м;
- демонтаж металлических ограждений для последующей установки – 22м;

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

ПЦ.21-49-ПЗУ

Лист

6

- рубка и обрезка деревьев, кустарников, корчевка пней.

Тип 1. Ремонт дворового проезда (узел разрабатывается рабочей документацией).

Для проведения ремонта дворового проезда необходимо выполнить следующие работы в соответствии с планом покрытий:

- Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных;
- Разборка бортовых камней: на бетонном основании;
- Установка бортовых камней бетонных в соответствии с проектом;
- Исправление профиля оснований по проектным отметкам с добавлением щебня из природного камня;
- Розлив вяжущих материалов в виде эмульсии битумно-катионной;
- Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси с применением укладчиков асфальтобетона и вручную;
- Розлив вяжущих материалов в виде эмульсии битумно-катионной;
- Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых с совмещением с существующим покрытием;
- Регулирование высотного положения крышек колодцев на проектные отметки дорожного покрытия;
- Уборка строительного мусора с вывозом.
- Ремонт и оборудование дорожного покрытия вести по типу и в строгом соответствии с составом покрытий представленном в рабочем проекте. Отклонения в составе покрытий необходимо обязательно согласовать в МКУ г. Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда».
- Укладку асфальтобетона при ремонте проезда проводить автоукладчиком. Порядка 10% дорожного покрытия в сложных местах на радиусах, в углах и т.п. допускается укладывать вручную.
- Нарушенное в процессе строительства существующее покрытие вне границ проектирования восстановить в прежнем виде.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №										
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата							Лист
												7

ПЦ.21-49-ПЗУ

- По окончании работ по монтажу бордюрного камня, примыкающего с одной из сторон к грунтовым покрытиям, выполнить засыпку растительным грунтом полосы вдоль бордюрного камня шириной 1 м и глубиной 0,15 м.

Тип 1.1 Ремонт дворового проезда (узел разрабатывается рабочей документацией).

Для проведения ремонта дворового проезда необходимо выполнить следующие работы в соответствии с планом покрытий:

- Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных;
- Разборка покрытий и оснований: щебеночных;
- Разборка бортовых камней: на бетонном основании;
- Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы в траншеях экскаватором;
- Установка бортовых камней бетонных в соответствии с проектом;
- Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка;
- Устройство основания по проектным отметкам из щебня природного камня;
- Розлив вяжущих материалов в виде эмульсии битумно-катионной;
- Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси с применением укладчиков асфальтобетона и вручную;
- Розлив вяжущих материалов в виде эмульсии битумно-катионной;
- Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых с совмещением с существующим покрытием;
- Уборка строительного мусора с вывозом.
- Ремонт и оборудование дорожного покрытия вести по типу и в строгом соответствии с составом покрытий представленном в рабочем проекте. Отклонения в составе покрытий необходимо обязательно согласовать в МКУ г. Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда».
- Укладку асфальтобетона при ремонте проезда проводить автоукладчиком. Порядка 10% дорожного покрытия в сложных местах на радиусах, в углах и т.п. допускается укладывать вручную.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					ПЦ.21-49-ПЗУ		Лист 8	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

- Нарушенное в процессе строительства существующее покрытие вне границ проектирования восстановить в прежнем виде.

- По окончании работ по монтажу бордюрного камня, примыкающего с одной из сторон к грунтовым покрытиям, выполнить засыпку растительным грунтом полосы вдоль бордюрного камня шириной 1 м и глубиной 0,15 м.

Тип 1.2. Обустройство уширения дворового проезда (узел разрабатывается рабочей документацией)

Для проведения уширения дворового проезда необходимо выполнить следующие работы в соответствии с планом покрытий:

- Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы в траншеях экскаватором;
- Установка бортовых камней бетонных в соответствии с проектом (БР 100.30.15);
- Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка;
- Устройство основания по проектным отметкам из щебня природного камня;
- Розлив вяжущих материалов в виде эмульсии битумно-катионной;
- Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси с применением укладчиков асфальтобетона и вручную;
- Розлив вяжущих материалов в виде эмульсии битумно-катионной;
- Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых с совмещением с существующим покрытием;
- Уборка строительного мусора с вывозом.

Работы вести совместно с ремонтом проезда. При работе по разработке грунта при подготовке корыта обратить особое внимание на проходящие электрокабели.

Оборудование дорожного покрытия вести по типу и в строгом соответствии с составом покрытий представленном в рабочем проекте. Отклонения в составе покрытий необходимо обязательно согласовать в МКУ г. Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда».

Укладку асфальтобетона проводить автоукладчиком. Порядка 10% дорожного покрытия в сложных местах на радиусах, в углах и т.п. допускается укладывать

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							ПЦ.21-49-ПЗУ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					9

вручную. Нарушенное в процессе строительства существующее покрытие вне границ проектирования восстановить в прежнем виде.

По окончании работ по монтажу бордюрного камня, примыкающего с одной из сторон к грунтовым покрытиям, выполнить засыпку растительным грунтом полосы вдоль бордюрного камня шириной 1 м и глубиной 0,15м.

Тип 1.3. Обустройство уширения дворового проезда (узел разрабатывается рабочей документацией)

Для проведения уширения дворового проезда необходимо выполнить следующие работы в соответствии с планом покрытий:

- Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы в траншеях экскаватором;
- Установка бортовых камней бетонных в соответствии с проектом (БР 100.30.15);
- Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка;
- Устройство основания по проектным отметкам из щебня природного камня;
- Розлив вяжущих материалов в виде эмульсии битумно-катионной;
- Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси с применением укладчиков асфальтобетона и вручную;
- Розлив вяжущих материалов в виде эмульсии битумно-катионной;
- Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых с совмещением с существующим покрытием;
- Уборка строительного мусора с вывозом.

Работы вести совместно с ремонтом проезда. При работе по разработке грунта при подготовке корыта обратить особое внимание на проходящие электрокабели.

Оборудование дорожного покрытия вести по типу и в строгом соответствии с составом покрытий представленном в рабочем проекте. Отклонения в составе покрытий необходимо обязательно согласовать в МКУ г. Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда».

Укладку асфальтобетона проводить автоукладчиком. Порядка 10% дорожного покрытия в сложных местах на радиусах, в углах и т.п. допускается укладывать

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					ПЦ.21-49-ПЗУ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			10

вручную. Нарушенное в процессе строительства существующее покрытие вне границ проектирования восстановить в прежнем виде.

По окончании работ по монтажу бордюрного камня, примыкающего с одной из сторон к грунтовым покрытиям, выполнить засыпку растительным грунтом полосы вдоль бордюрного камня шириной 1 м и глубиной 0,15м.

Тип 2 Оборудование пешеходных дорожек (асфальтобетон) (узел разрабатывается рабочей документацией).

Оборудование пешеходных дорожек выполнить по проектным отметкам рабочего проекта для транзита по дворовой территории и доступа на дворовые площадки МГН в соответствии с п.5.1.7 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Асфальтобетонное покрытие выполняется по верхней кромке бордюрного камня на высоте 0,05м над уровнем прилегающего газона. Продольный уклон пешеходных дорожек не превышает 5%, поперечный уклон в пределах 0,5-2%. В местах сопряжения пешеходных дорожек и автомобильного проезда предусматриваются съезды (пандусы) с уклоном 1:20 (5%) в соответствии с типами пандусов, представленных в проекте, в соответствии с п.5.1.8 СП 59.13330.2016.

Для выполнения работ по оборудованию пешеходных дорожек и тротуаров необходимо выполнить следующие работы в соответствии с планом покрытий:

- Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы в траншеях экскаватором;
- Разборка существующих малых форм на выброс;
- Установка бортовых камней бетонных дорожных и садовых (дорожные бортовые камни устанавливаются при ремонте проездов по проекту);
- Устройство защитных труб для электрических сетей;
- Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка;
- Устройство оснований по проектным отметкам щебнем из природного камня;
- Розлив вяжущих материалов в виде эмульсии битумно-катионной;
- Устройство асфальтобетонных покрытий пешеходных дорожек и тротуаров;
- Восстановление растительного слоя вдоль бортового камня шириной 1 м;
- Окраска бетонных поверхностей: краской разметочной дорожной для МГН;

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	ПЦ.21-49-ПЗУ	Лист 11
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

- Уборка строительного мусора с вывозом.

Тип 2.1 Оборудование пешеходных дорожек (асфальтобетон) (узел разрабатывается рабочей документацией).

Оборудование пешеходных дорожек выполнить по проектным отметкам рабочего проекта для транзита по дворовой территории и доступа на дворовые площадки МГН в соответствии с п.5.1.7 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Асфальтобетонное покрытие выполняется по верхней кромке бордюрного камня на высоте 0,05м над уровнем прилегающего газона. Продольный уклон пешеходных дорожек не превышает 5%, поперечный уклон в пределах 0,5-2%. В местах сопряжения пешеходных дорожек и автомобильного проезда предусматриваются съезды (пандусы) с уклоном 1:20 (5%) в соответствии с типами пандусов, представленных в проекте, в соответствии с п.5.1.8 СП 59.13330.2016.

Для выполнения работ по оборудованию пешеходных дорожек и тротуаров необходимо выполнить следующие работы в соответствии с планом покрытий:

- Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных;
- Разборка покрытий и оснований: щебеночных;
- Разборка бортовых камней: на бетонном основании;
- Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы в траншеях экскаватором;
- Установка бортовых камней бетонных дорожных и садовых (дорожные бортовые камни устанавливаются при ремонте проездов по проекту);
- Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка;
- Устройство оснований по проектным отметкам щебнем из природного камня;
- Розлив вяжущих материалов в виде эмульсии битумно-катионной;
- Устройство асфальтобетонных покрытий пешеходных дорожек и тротуаров;
- Восстановление растительного слоя вдоль бортового камня шириной 1 м;
- Окраска бетонных поверхностей: краской разметочной дорожной для МГН;
- Уборка строительного мусора с вывозом.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	- Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка; - Устройство оснований по проектным отметкам щебнем из природного камня; - Розлив вяжущих материалов в виде эмульсии битумно-катионной; - Устройство асфальтобетонных покрытий пешеходных дорожек и тротуаров; - Восстановление растительного слоя вдоль бортового камня шириной 1 м; - Окраска бетонных поверхностей: краской разметочной дорожной для МГН; - Уборка строительного мусора с вывозом.						Лист		
										12	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПЦ.21-49-ПЗУ					

Оборудование пешеходных дорожек выполнить по проектным отметкам
рабочего проекта для транзита по дворовой территории и доступа на дворовые

Для выполнения работ по оборудованию пешеходных дорожек и тротуаров необходимо выполнить следующие работы в соответствии с планом покрытий:

- Тип 3.2 Ремонт пешеходных дорожек (бетонная плитка) (узел разрабатывается рабочей документацией).**

Оборудование пешеходных дорожек выполнить по проектным отметкам рабочего проекта для транзита по дворовой территории и доступа на дворовые площадки МГН в соответствии с п.5.1.7 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Покрытие выполняется по верхней кромке бордюрного камня на высоте 0,05м над уровнем прилегающего газона. Продольный уклон пешеходных дорожек не превышает 5%, поперечный

уклон в пределах 0,5-2%. В местах сопряжения пешеходных дорожек и автомобильного проезда предусматриваются съезды (пандусы) с уклоном 1:20 (5%) в соответствии с типами пандусов, представленных в проекте, в соответствии с п.5.1.8 СП 59.13330.2016.

Для выполнения работ по оборудованию пешеходных дорожек и тротуаров необходимо выполнить следующие работы в соответствии с планом покрытий:

- Разборка тротуаров и дорожек из плит с их отноской и укладкой в штабель;
- Разборка бортовых камней: на бетонном основании;
- Разборка покрытий и оснований: щебеночных;
- Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы в траншеях экскаватором;
- Установка бортовых камней бетонных дорожных и садовых (дорожные бортовые камни устанавливаются при ремонте проездов по проекту);
- Устройство оснований под тротуары из щебня;
- Устройство прослойки из геотекстиля;
- Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка;
- Устройство бетонных плитных тротуаров с заполнением швов песком из плитки бетонной тротуарной декоративной, толщиной 60 мм, форма «кирпичик»;
- Восстановление растительного слоя вдоль бортового камня шириной 1 м;
- Окраска бетонных поверхностей: краской разметочной дорожной для МГН;
- Уборка строительного мусора с вывозом.

Тип 4 оборудование детских площадок (узел разрабатывается рабочей документацией).

Оборудование площадки выполнить по проектным отметкам рабочего проекта в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52169-2012 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок», производитель покрытия из резиновой плитки обязан предоставить сертификаты соответствия требованиям технического регламента ЕАЭС 042/2017 «О безопасности оборудования для детских игровых площадок» и требованиям ГОСТ Р 52169-2017 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкций и методы испытаний. Общие требования».

- Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами;

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №				
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	
						ПЦ.21-49-ПЗУ
						Лист
						15

- Установка бортовых камней бетонных садовых;
- Устройство оснований под тротуары из щебня;
- Устройство прослойки из геотекстиля;
- Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка;
- Устройство покрытий спортивных и детских площадок из плитки резиновой на основе резиновой крошки, размером 500х500х(толщину слоя резинового покрытия предусматривать после испытаний, в соответствии с ГОСТ Р ЕН 1177-2013.);
- Восстановление растительного слоя вдоль бортового камня шириной 1 м;
- Уборка грунта с вывозом.

Тип 4.1 оборудование спортивной площадки (узел разрабатывается рабочей документацией).

Оборудование площадки выполнить по проектным отметкам рабочего проекта в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52169-2012 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок», производитель покрытия из резиновой плитки обязан предоставить сертификаты соответствия требованиям технического регламента ЕАЭС 042/2017 «О безопасности оборудования для детских игровых площадок» и требованиям ГОСТ Р 52169-2017 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкций и методы испытаний. Общие требования».

- Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами;
- Установка бортовых камней бетонных садовых;
- Устройство оснований под тротуары из щебня;
- Устройство прослойки из геотекстиля;
- Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка;
- Устройство покрытий спортивных и детских площадок из плитки резиновой на основе резиновой крошки, размером 500х500х(толщину слоя резинового покрытия предусматривать после испытаний, в соответствии с ГОСТ Р ЕН 1177-2013.);
- Восстановление растительного слоя вдоль бортового камня шириной 1 м;
- Уборка грунта с вывозом.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПЦ.21-49-ПЗУ		Лист
								16

Тип 5 оборудование детских площадок (узел разрабатывается рабочей документацией).

Оборудование площадок выполнить по проектным отметкам рабочего проекта в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52169-2012 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок»

- Разработка грунта с перемещением бульдозерами;
- Установка бортовых камней бетонных садовых;
- Укладка нетканого синтетического материала, дорнит 200г/м2;
- Устройство покрытия из песка;
- Восстановление растительного слоя вдоль бортового камня шириной 1 м;
- Уборка грунта с вывозом.

Установка МАФ

На территории устанавливаются 127 новых МАФ: урна железобетонная с металлической вставкой -43шт; скамейка с подлокотниками, на бетонных ножках С-79, 1900х460х450 – 44шт. лавочка Парк 5 МФ 1.169, 2268х947х900 -6 шт.; вазон бетонный шестигранный, армированный, размер 900х900х370 мм – 14шт.; Качели деревянные ДИО 1.04, 2150х1600х2300 – 1 шт.; Качели-гнездо, 3790х1790х2330 -2 шт.; Качели металлические, 3200х1200х2100 – 1шт.; Песочный дворик, 2900х2760х1230 – 1шт.; Песочница, 2100х2100х290- 1шт.; Карусель, 1640х1640х600 – 1шт.; Джип, размер 1208х860х1060 – 1шт.; Горка, 3755х740х2310 – 1шт.; Тренажеры - 4 шт.; СО 1.305 Спортивный комплекс, 2300х1300х2520 – 2 шт.; Информационный щит - 5 шт..

Кроме того после устройства покрытий площадок предусматривается установка ранее демонтированных МАФ в количестве 10шт: дом №42: качели маятник - 1, песочница - 1; дом №52: детский игровой комплекс с горкой - 2, качели маятник- 2, качалка на пружине - 2, песочный дворик -1; дом № 40/1: детский игровой комплекс - 1.

МАФ размещаются в соответствии с планом расстановки малых форм рабочего проекта.

Производитель детских игровых форм обязан предоставить сертификаты соответствия требованиям технического регламента ЕАЭС 042/2017 «О

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПЦ.21-49-ПЗУ	Лист
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Кроме того после устройств покрытий площадок предусматривается установка ранее демонтированных МАФ в количестве 10шт: дом №42: качели маятник - 1, песочница - 1; дом №52: детский игровой комплекс с горкой - 2, качели маятник- 2, качалка на пружине - 2, песочный дворик -1; дом № 40/1: детский игровой комплекс - 1. МАФ размещаются в соответствии с планом расстановки малых форм рабочего проекта. Производитель детских игровых форм обязан предоставить сертификаты соответствия требованиям технического регламента ЕАЭС 042/2017 «О				17

безопасности оборудования для детских игровых площадок» и требованиям ГОСТ Р 52169-2017 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкций и методы испытаний. Общие требования».

Проектом предусматривается установка уличных светильников на солнечных батареях – 32 шт., парковых светильников - 2 шт. Производитель осветительного оборудования обязан предоставить сертификаты соответствия на продукцию.

Оборудование водоотводных лотков

Для отвода дождевых и талых вод предусматривается оборудование бетонных водоотводных лотков. Лотки предусматриваются 2 - х типов. Лоток тип 1 длиной 5 м открытый, расположен в откосе, лоток тип 2 длиной 2м размещен в твердых покрытиях тротуара, снабжен металлическими решетками.

Озеленение территории

Предусматривается снос аварийных деревьев и кустарника с корчевкой пней; в соответствии с актом обследования участка (озелененной территории). Производится рядовая посадка кустарников: кизильник блестящий, дерен «Сибирика»; калина «Бульденеж», роза морщинистая в группе; деревьев: рябина обыкновенная, черемуха гибридная «Пурпурная свеча», ель голубая. Выполняется устройство газонов с засевом трав и восстановление растительного слоя существующих газонов, путем отсыпки растительного грунта вдоль бортового камня. Озеленение выполняется в соответствии с планом благоустройства и озеленения рабочего проекта.

Ремонт лестниц

Проектом предусматривается ремонт существующих лестниц на рельефе – 4шт. Лестницы предусматриваются железобетонными с металлическими ограждениями.

Обустройство ограждения

Проектом предусматривается установка газонных ограждений:

- газонного с высотой секций 0,5м, длина одной секции – 2м, общая длина ограждения 50 м;

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №						
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	ПЦ.21-49-ПЗУ		Лист
								18

- ранее демонтированного ограждения детской площадки с высотой секции 1,5м, длина ограждения - 22м.

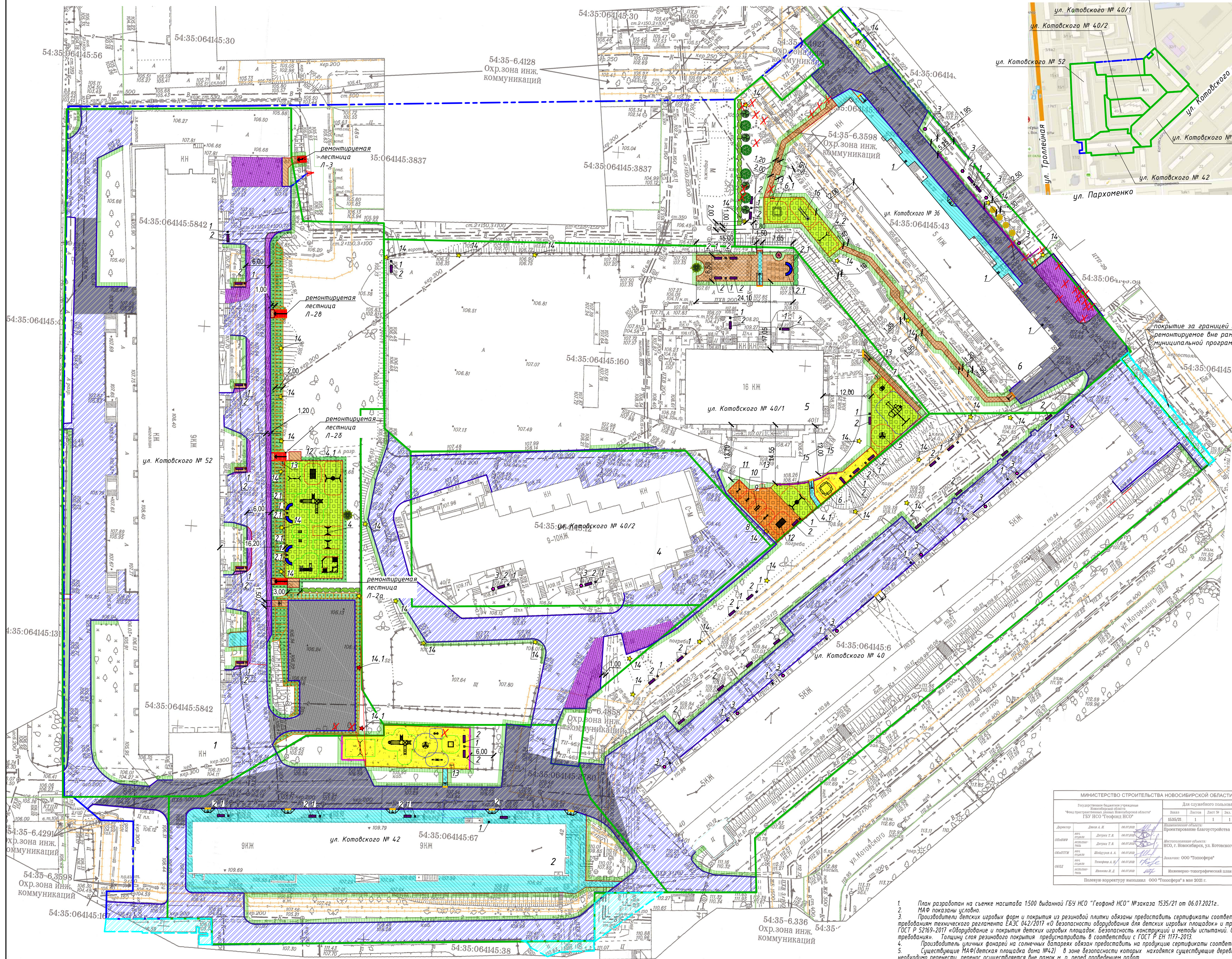
Ограждения размещаются в соответствии с разбивочным планом рабочего проекта.

Л. Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд

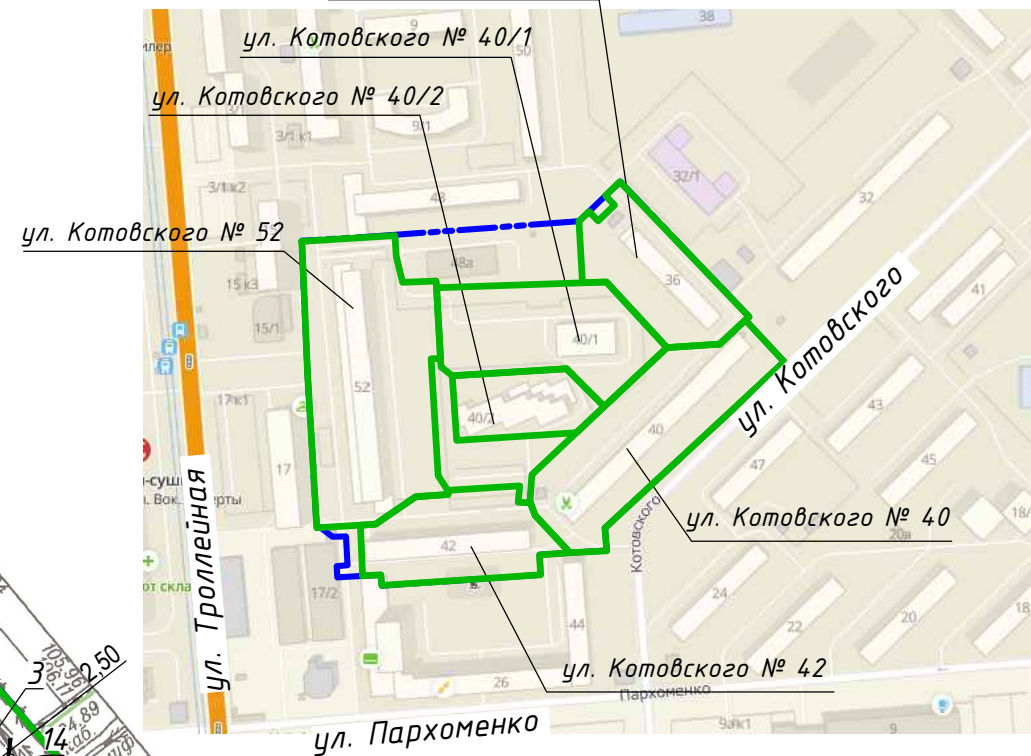
Подъезд к территории осуществляется по существующим внутриквартальным проездам из асфальтобетона, примыкающим к улицам Троллейная, Котовского, Пархоменко.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №							ПЦ.21-49-ПЗУ	Лист
										19
			Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Схема планировочной организации земельного участка. (1:500)



Ситуационный план



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

№ на плане	Наименование	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем м3	
			г/н	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего
				зда- ния	все- го	зда- ния	всего	зда- ния		
1	Жилой дом (сущ.)	9	1							
2	Жилой дом (сущ.)	9	1							
3	Жилой дом (сущ.)	5	1							
4	Жилой дом (сущ.)	9-10	1							
5	Жилой дом (сущ.)	16	1							
6	Жилой дом (сущ.)	5	1							

Ведомость тротуаров дорожек и площадок

Поз	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м ²	Примечание
1	Покрытие проезда из асфальтобетона в том числе:		104,65,50	
	Ремонт покрытия из асфальтобетона	1	(7069,00)	
	Ремонт покрытия из асфальтобетона	1.1	(2306,00)	
	Оборудование ушрений из асфальтобетона	1.2	(552,00)	
	Оборудование ушрений из асфальтобетона	1.3	(538,50)	
2	Покрытие дорожек и тротуаров из асфальтобетона		1142,20	
	Оборудование покрытия дорожек и тротуаров из асфальтобетона	2	(79,50)	
	Ремонт покрытия дорожек и тротуаров из асфальтобетона	2.1	(1062,70)	
3	Покрытие дорожек, тротуаров из бетонной тротуарной плитки		302,40	
	Оборудование покрытия дорожек, тротуаров и площадок из бетонной тротуарной плитки	3	(24,00)	
	Оборудование покрытия дорожек, тротуаров и площадок из бетонной тротуарной плитки	3.1	(46,50)	
	Ремонт покрытия дорожек, тротуаров из бетонной тротуарной плитки	3.2	(15,90)	
4	Покрытие детских площадок из резиновой плитки, h=40мм	4	745,20	
5	Покрытие спортивных площадок из резиновой плитки, h=40мм	4.1	125,00	
6	Покрытие детских площадок из песка, h=300мм	5	358,00	

Ведомость элементов озеленения

Поз	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
1	Газон с подсыпкой раст.земли, h=0,15 м2	-	533,30	
2	Кустарник рядовой (кизильник блестящий)		60м 100шт	
3	Кустарник рядовой (дерен Сибирика)		7м 12шт.	
4	Кустарник в группе (калина бульденеж)		4	
5	Кустарник в группе (роза морщинистая)		1	
6	Ель голубая высота 1,5м		2	
7	Рябина обыкновенная высота 1,5м		4	
8	Черемуха гибридная "Пурпурная свеча" высота 0,8м		4	

Ведомость малых архитектурных форм и игрового оборудования

Поз	Обозначение	Наименование	Кол, шт.	Примечание
1		Урна железобетонная с металлической бюсткой	43	
2		Скамья садовая-парковая на ж.б. ножках со спинкой	44	С-79
2.1		Лавочка Парк с МФ 1169, 2268х947х900	6	
3		Вазон бетонный шестигранный, армированный, размер 900х900х370 мм	14	В-2/1
4		Качели деревянные ДИО 104, 2150х1600х2300	1	с подвесом люлька
4.1		Качели-гнездо, 3790х1790х2330	2	
4.2		Качели металлические ДИО 111, 3200х1200х2100	1	с подвесом ДИО 1.20518
5		Карусель, 1640х1640х600	1	
6		Песочный дворик (64266), 2900х2760х1230	1	
6.1		Песочница МФ 3.011, 2100х2100х290	1	
7		Джип, размер 1208х860х1060	1	
8		Уличный тренажер одностестный «Велосипед», 1450х600х900	1	
9		Тренажер «Лыжи двойные», 1360х750х1500	1	
10		Тренажер «Жим ногами», размер 1030х645х1000, СО-3 165.01	1	
11		Тренажер «Жим к груди», 1050х800х1150, СО-3 164.01	1	
12		СО 1305 Спортивный комплекс, 2300х1300х2520	2	
13		Информационный щит	5	
14		Светильник парковый на солнечных батареях	32	
14.1		Светильник парковый (эл. сеть)	2	
15		Газонное ограждение	50	h=0,6 м
16		Горка ДИО 5.033, 3755х740х2310	1	

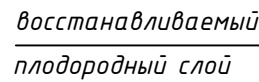
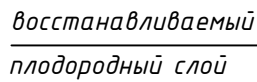
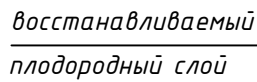
						ПЦ 21-49-ПЗУ		
						Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов № 52, № 42, № 40, № 40/2, № 40/1, № 36 по ул. Котовского в Ленинском районе г. Новосибирска		
Изм.	кол. экз.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработ.		Васильева				П	1	5
Проверил		Череватый						
Н. контр.		Череватый				Схема планировочной организации земельного участка. (1:500)		
ГИП		Череватый						
						ООО "Проект-Центр"		

Условные обозначения

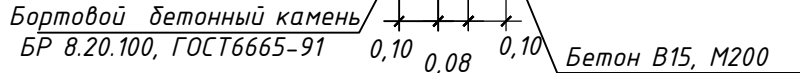
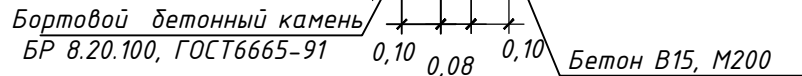
[illegible]

1. План разработан на основе масштаба 1500 выданный ГБУ НСО "Геофанд НСО" №казка 15/35/21 от 06.07.2012г..
2. МАР показаны сведения.
3. Производители детских шарфов форм и покрытия из резиновой плитки обязаны предоставить сертификаты соответствия требованиям технического регламента ЕАЭС 424/2017 «О безопасности оборудования для детских шарфов лодок» и требованиям ГОСТ Р 5269-99 «Оборудование и покрытия детских шарфов лодок. Безопасность конструкций и методы испытаний. Общие требования. Технический план резиновых покрытий, предназначенных для детских шарфов лодок» (ГОСТ Р 11718-99).
4. Производители детских шарфов лодок обязаны предоставить на продукцию сертификаты соответствия.
5. Существуют МАФ(детская площадка для 2-х) в зоне размещения которых находятся существующие деревья. Необходимо перенести, перенос осуществляется вноч в рамках и в период проведения работ.

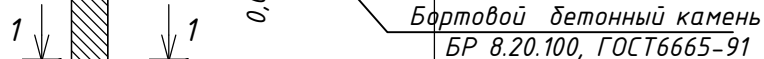
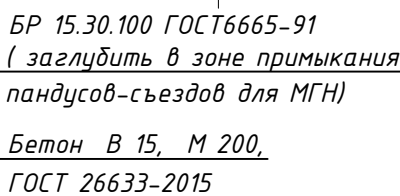
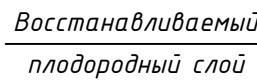
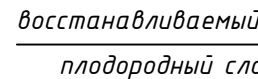
Тип 1.2 Асфальтобетонное покрытие (обустройство уширений)
Тип 1.3 Асфальтобетонное покрытие (обустройство уширений)



Тип 3, 3.1, 3.2. Покрытие из тротуарной плитки



Тип 5. Песчаное покрытие площадок ($h=0,30\text{м}$)



1. Толщину слоя резинового покрытия предусматривать после испытаний, в соответствии с ГОСТ Р ЕН 1177-2013.

					ПЦ.21-49-ПЗУ	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись		Дата

Сводная ведомость основных объемов работ (продолжение)					Сводная ведомость основных объемов работ (окончание)				
NN	Наименование	Ед.	Кол-во	Примечание	NN	Наименование	Ед.	Кол-во	Примечание
13.9	Устройство основания из песка, песок природный Мкр=2.0-2.5, Кф=10 м/сут., по ГОСТ 8736-2014	м ²	125,00		16.26	ограждение газонное, 2000х600	м	50	
13.10	Укладка резиновой плитки с заполнением швов песком	м ²	125,00		16.27	горка ДИО 5.033, 3755х740х2310	шт.	1	
13.11	Восстановление растительного слоя вдоль бортового камня	м ²	25,00	h=0,15м	17	Освещение территории			
14	Устройство покрытия детской площадки из песка (Тип 5)				17.1	Обрезка деревьев	шт.	10	клен d=0,25м
14.1	Демонтаж МАФ (с последующей установкой)	шт.	2	№42: качели маятник -1, песочница -1	17.2	Обеспечение освещения (Установка опор освещения со светильниками на солнечных батареях)	шт.	32	
14.2	Демонтаж МАФ (на выброс)	шт.	9	№ 40/1: песочница дерев. -2, скамья -3; №42: беседка мет.-1, урна -2, скамья -1	17.3	Обеспечение освещения (Установка опор освещения с эл. светильниками с подключением от домовой эл.щитовой)	шт.	2	№52
14.3	Демонтаж металлического ограждения детской площ. (на выброс)	м	6,00	h=1,40м	17.4	Устройство основания под фундаменты: щебеночного М 800, фракция 5(3)-20 мм, группа 2	м3	0,55	
14.4	Демонтаж МАФ металлического ограждения детской площ. (с последующей установкой)	м	22,00	h=1,40м	17.5	Установка металлических столбов высотой до 6 м: с погружением в бетонное основание(общая длина опоры 7,5м)	шт.	34	
14.5	Рубка деревьев с корчевкой пней	шт.	1	Тополь d=0,65м	17.6	Установка металлических опор несилowych фланцевых граненых конических, ОГК-4-ц высотой до 6 м: с погружением в бетонное основание из смесей бетонных тяжелого бетона (БСТ), класс В15 (М200) способ монтажа прямостоечный, высота фундаментной части 1500 мм, диаметр трубы 108 мм, диаметр фундамента 400мм	шт.	34	
14.6	Устройство корыта с укаткой дна	м ² / м ³	358 71,6	h=0,20м					
14.7	Установка бетонных бортовых камней БР 8.20.100, ГОСТ6665-9, на бетонном основании	м	125,00		17.7	Светильник 20 W на солнечной электростанции 360/200	шт.	32	
14.8	Нетканый синтетический материал, дорнит 200г/м2	м ²	358,00	200г/м2	18	Светильник 30 W парковый	шт.	2	эл. сеть разрабатывается разделом ИОС
14.9	Устройство покрытия из песка	м ²	358,00	h=0,30м	18.1	Установка опор освещения			
14.10	Восстановление растительного слоя вдоль бортового камня	м ²	93,00	h=0,15м	18.2	Копание ям вручную без креплений для стоек и столбов: с откосами глубиной до 1,5 м, группа грунтов 1	м3	76,8	
15	Озеленение				18.3	Устройство бетонной подготовки из смесей бетонных тяжелого бетона (БСТ),	м3	8,2	
15.1	Обустройство газонов, с засевом трав	м ²	60,00	плодородный слой, h=0,15м	19	Оборудование водоотводных лотков			
15.2	Озеленение откосов	м ²	473,30	плодородный слой, h=0,15м	19.1.1	Оборудование лотка 2	м	2,00	см. деталь
15.3	Посадка деревьев	шт.	10	с комом земли размером: 0,5х0,5х0,4м	19.1.2	Разборка асфальтобетонного покрытия тротуара	м2	1,00	h=0,04м
15.4	Посадка кустарников в группе	шт.	5	с комом земли размером: 0,5х0,5х0,4м	19.1.3	Разборка грунта	м3	0,36	h=0,36м
15.4	Посадка кустарников рядовая	шт.	112	с комом земли размером: 0,5х0,5х0,4м	19.1.4	Устройство основания из щебня, фр. 5-20	м3	0,10	
16	Установка МАФ				19.1.5	Пергамин (2 слоя)	м2	1,00	
16.1	детский игровой комплекс с горкой	шт.	2	сущ. (№52)	19.1.6	Бетон В25 для установки лотка	м3	0,22	
16.2	качели маятник	шт.	2	сущ. (№52)	19.1.7	Установка бетонного водоотводного лотка DN 200 с мет. решетками класса С 250	м	2,00	
16.3	качалка на пружине	шт.	2	сущ. (№52)	19.2	Оборудование лотка 1	м	5,00	см. деталь
16.4	песочный дворик -1	шт.	1	сущ. (№52)	19.2.1	Разборка грунта	м3	1,72	h=0,40м
16.5	детский игровой комплекс	шт.	1	сущ. (40/1)	19.2.2	Устройство основания из щебня, фр. 5-20	м3	0,35	
16.6	качели маятник	шт.	1	сущ.(№42)	19.2.3	Пергамин (2 слоя)	м2	3,30	
16.7	песочница	шт.	1	сущ.(№42)	19.2.4	Бетон В25	м3	0,15	
16.8	металлическое решетчатое ограждение	м	22	сущ.(№42), h=1,40м	19.2.5	Бетон В15	м3	0,53	
16.9	урна железобетонная с металлической вставкой У-51 400х350х600	шт.	43		19.2.6	Установка бетонных бортовых камней БР 8.20.100, ГОСТ6665-9, на бетонном основании	м	10,00	
16.10	скамья садово-парковая на ж.б. ножках, со спинкой на бетонных ножках С-79, 1900х460х450	шт.	44		19.2.7	Обратная засыпка грунтом	м3	1,00	
16.11	лавочка Парк 5 МФ 1.169, 2268х947х900	шт.	6		20	Ремонт лестниц			
16.12	вазон бетонный шестигранный, армированный, размер 900х900х370	шт.	14		20.1	Демонтаж лестниц железобетонных	шт.	4	см. спецификации
16.13	качели деревянные ДИО 1.04, 2150х1600х2300	шт.	1	с подвесом люлька	20.2	Устройство лестниц железобетонных с металлическими ограждениями	шт.	4	см. спецификации
16.14	качели-гнездо, 3790х1790х2330	шт.	2						
16.15	качели металлические ДИО 1.11, 3200х1200х2100		1	с подвесом ДИО 1.2051д					
16.16	карусель, 1640х1640х600	шт.	1						
16.17	песочный дворик,(64266), 2900х2760х1230	шт.	1						
16.18	песочница МФ 3.011, 2100х2100х290	шт.	1						
16.19	джип, размер 1208х860х1060	шт.	1	качалка					
16.20	уличный тренажер одноместный «Велосипед», 1450х600х900	шт.	1						
16.21	тренажер «Лыжи двойные», 1360х750х1500	шт.	1						
16.22	тренажер "Жим ногами", размер 1030х645х1000, СО-3.1.65.01	шт.	1						
16.23	тренажер "Жим к груди", 1050х800х1150, СО-3.1.64.01	шт.	1						
16.24	спортивный комплекс, 2300х1300х2520, СО 1.305	шт.	2						
16.25	информационный щит, 860х40х2120	шт.	5						

Взам. инв. Н
Инв. Н док. Подпись и дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13

Лист 13</

Технико-экономические показатели (начало)

№№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь участков в границах отвода в том числе:	м ²	40881,00
	Площадь участка дома № 52 в границах отвода	м ²	(12130,00)
	Площадь участка дома № 42 в границах отвода	м ²	(5297,00)
	Площадь участка дома № 40 в границах отвода	м ²	(8573,00)
	Площадь участка дома № 40/2 в границах отвода	м ²	(3062,00)
	Площадь участка дома № 40/1 в границах отвода	м ²	(6803,00)
	Площадь участка дома № 36 в границах отвода	м ²	(5016,00)
2	Площадь дворовой территории по паспорту благоустройства дворовой территории (ПБДТ)	м ²	47630,00
3	Площадь твердых покрытий (сущ.) по ПБДТ	м ²	(14924,20)
4	Площадь озеленения (сущ.) по ПБДТ	м ²	(22382,50)
5	Площадь ремонтируемых и проектируемых твердых покрытий в том числе:	м ²	13138,30
	Асфальтобетонное покрытие Тип 1	м ²	(7069,00)
	Асфальтобетонное покрытие Тип 1.1	м ²	(2306,00)
	Асфальтобетонное покрытие Тип 1.2	м ²	(552,00)
	Асфальтобетонное покрытие Тип 1.3	м ²	(538,50)
	Асфальтобетонное покрытие Тип 2	м ²	(79,50)
	Асфальтобетонное покрытие Тип 2.1	м ²	(1062,70)
	Покрытие из бетонной тротуарной плитки Тип 3	м ²	(240,00)
	Покрытие из бетонной тротуарной плитки Тип 3.1	м ²	(46,50)
	Покрытие из бетонной тротуарной плитки Тип 3.2	м ²	(15,90)
	Покрытие из резиновой плитки Тип 4	м ²	(745,20)
	Покрытие из резиновой плитки Тип 4.1	м ²	(125,00)
	Покрытие из песка Тип 5	м ²	(358,00)
6	Площадь озеленения в границах благоустройства (газон)	м ²	533,30
7	Восстановление растительного слоя шириной 1м	м ²	1480,30
8	Предположительные сроки проведения работ по благоустройству	мес.	8,6
9	Посадка кустарников	шт.	117
10	Посадка деревьев	шт.	10
11	Установка малых архитектурных форм, в т.ч.	шт.	137,00
	ранее демонтированных существующих МАФ	шт.	(10)
12	Обустройство ограждения h= 0,6м	м	50,00
13	Обустройство ограждения h=1,5м (ранее демонтированного)	м	22,00
14	Оборудование водоотводного лотка 1	м	5
15	Оборудование водоотводного лотка 2	м	2
17	Установка светильников светодиодных на солнечных батареях	шт.	32
18	Установка светильников парковых	шт.	2
19	Демонтаж существующих малых архитектурных форм на выброс	шт.	29
20	Демонтаж существующих малых архитектурных форм для последующей установки	шт.	10
21	Демонтаж металлического ограждения на выброс	м	74,50
22	Демонтаж металлического ограждения для последующей установки	м	22

Технико-экономические показатели (окончание)

№№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
23	Снос деревьев (с корчевкой пней)	шт.	39
24	Снос кустарников (с корчевкой пней)	м2	72(поросль)
24.1	Снос кустарников (с корчевкой пней)	шт.	1
25	Корчевка пней	шт.	2
26	Обрезка деревьев	шт.	24
27	Ремонт железобетонных лестниц	шт.	4

Эскизы малых архитектурных форм, уличного оборудования, отдельных элементов благоустройства

1. Урна железобетонная Ч-51 400х350х600



2. Скамейка с подлокотниками, на бетонных ножках С-79, 1900х460х450



2.1 Лавочка Парк 5 МФ 1.169, 2268х947х900



3. Вазон бетонный шестигранный, армированный, размер 900х900х370 мм



4. Качели деревянные, 2150х1600х2300, с подвесом люлькой



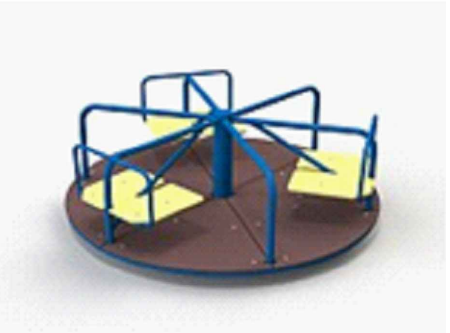
4.1 Качели-гнездо, 3790х1790х2330



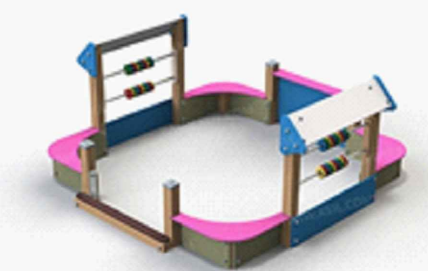
4.2 Качели, 3200х1200х2100 с подвесом ДИО 1.2051д



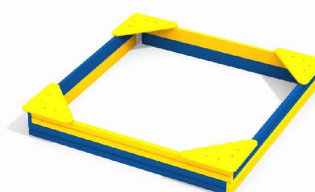
5. Карусель, 1640х1640х600



6. Песочный дворик,(64266), 2900х2760х1230



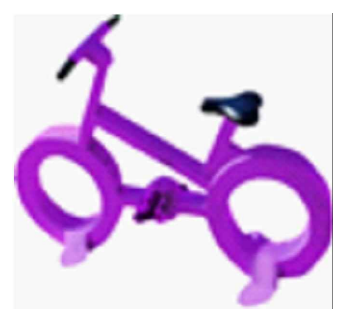
6.1 Песочница, 2100х2100х290



7. Качалка на пружине Джип, 1208х860х1060мм



8. Уличный тренажер одноместный «Велосипед», 1450х600х900



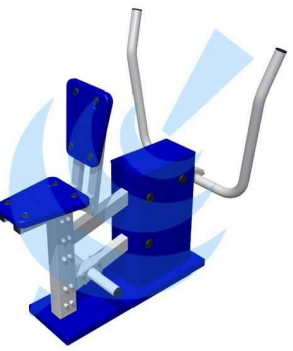
9. Тренажер "Лыжи двойные", 1360х750х1500



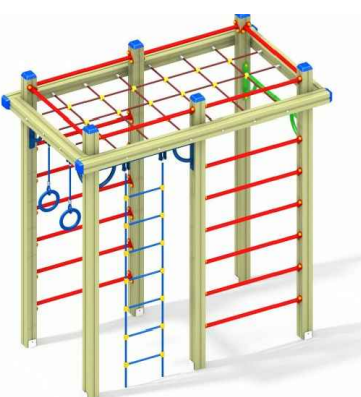
10. Тренажер "Жим ногами", размер 1030х645х1000, СО-3.165.01



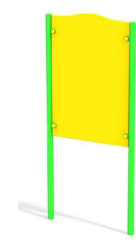
11. Тренажер "Жим к груди", 1050х800х1150, СО-3.164.01



12. СО 1.305 Спортивный комплекс, 2300х1300х2520



13. Информационный щит, 860х40х2120



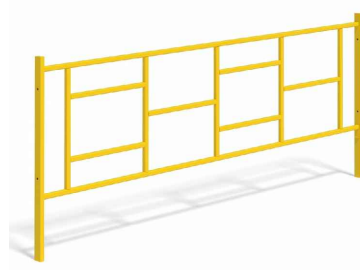
14. Светильник светодиодный на солнечных батареях



14.1 Светильник парковый PL101A



15. Ограждение газонное, 2000х40х600 мм



16. Горка ДИО 5.033, 3755х740х2310



Инв. N док Подпись и дата Взам. инв. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПЦ.21-49-ПЗУ