

**Дизайн-концепция благоустройства  
территории многоквартирного дома по  
ул. Щорса 152  
в г. Карасуке Карасукского района  
Новосибирской области**

---

- **Цель дизайн-проекта** - Повышение уровня благоустройства территории многоквартирного дома.

- **Задачи дизайн-проекта:**

Создание благоприятных и комфортных условий для проживания жителей многоквартирного дома.

# Дизайн-концепция благоустройства территории

## Ситуационная схема

Участок, определенный под благоустройство, площадью 0,35 га расположен по ул. Щорса 152 в г. Карасуке Карасукского района Новосибирской области. Участок ограничен с северо-западной стороны - магазинами и внутриквартальным проездом, с северо-восточной - пустырем, с юго-западной - внутриквартальным проездом и многоквартирным жилым домом по ул. Щорса 136 и юго-восточной - хозпостройками.

Участок расположен в зоне жилой застройки, с разрешенным использованием земельного участка под благоустройство дворовой территории, в том числе с местами стоянки автотранспортных средств.



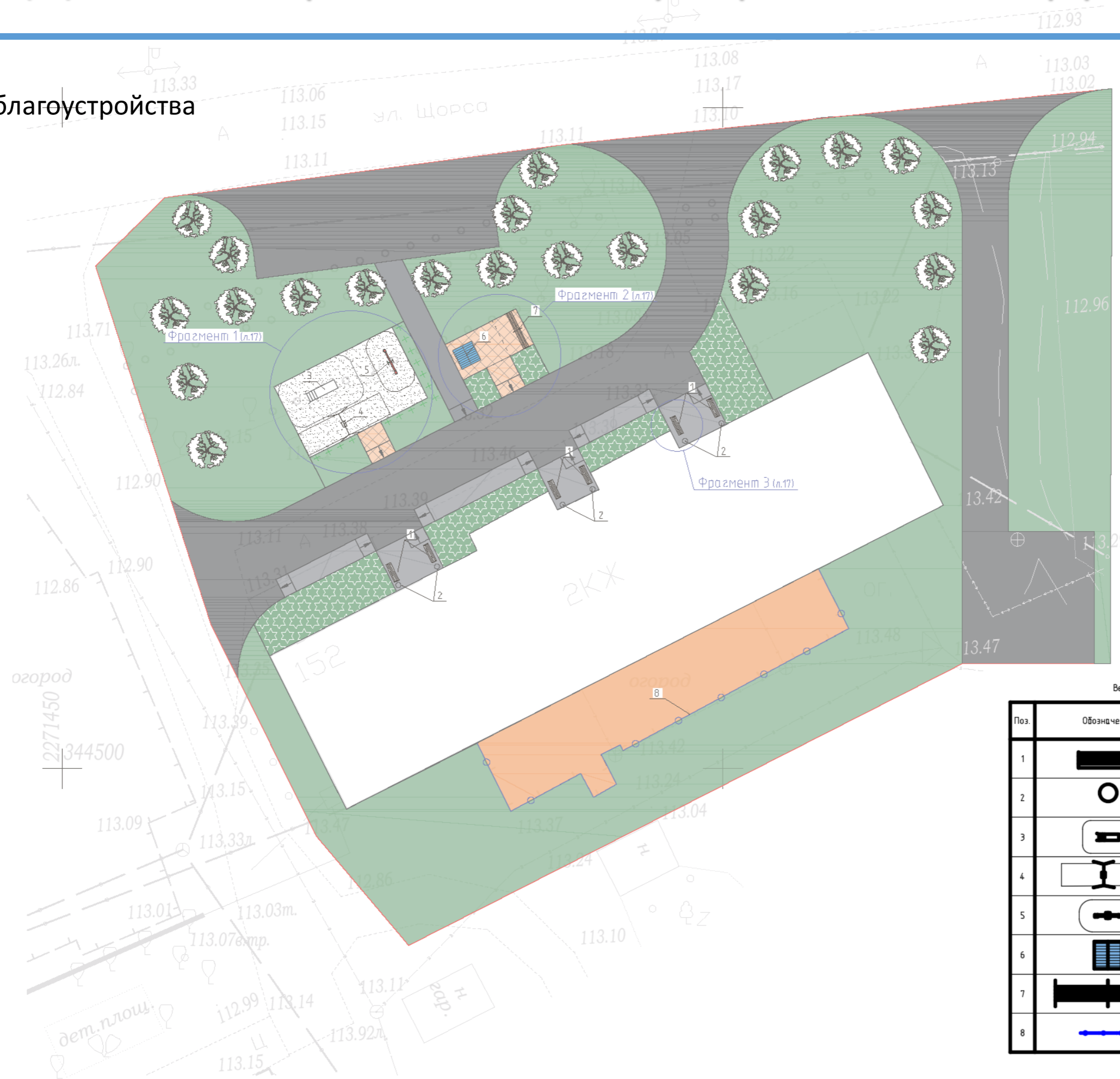
# Фотофиксация существующего состояния территории благоустройства

---

В данный момент территория не благоустроена. Площадки (детские, хозяйственные и пр.) и малые архитектурные формы отсутствуют. Элементы озеленения (деревья, клумбы, кустарники) отсутствуют или находятся в аварийном состоянии.

# Дизайн-проект благоустройства территории

План благоустройства



Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол	Примечание
1		Скамья	6	
2		Урна	6	
3		Торка	1	
4		Качели	1	
5		Качели-балансиры	1	
6		Беседка	1	
7		Сушилка бельевая	1	
8		Ограждение	46.05	

# Дизайн-проект благоустройства территории

План покрытий и озеленения



Ведомость покрытий

Обозначение на чертеже	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м2	Примечание
	Площадь территории благоустройства		3473	
	Плитка тротуарная	2	28.2	
	Асфальтобетон	3.4	811	
	Песок	1	60	
	Плодородный грунт		160.2	существующий

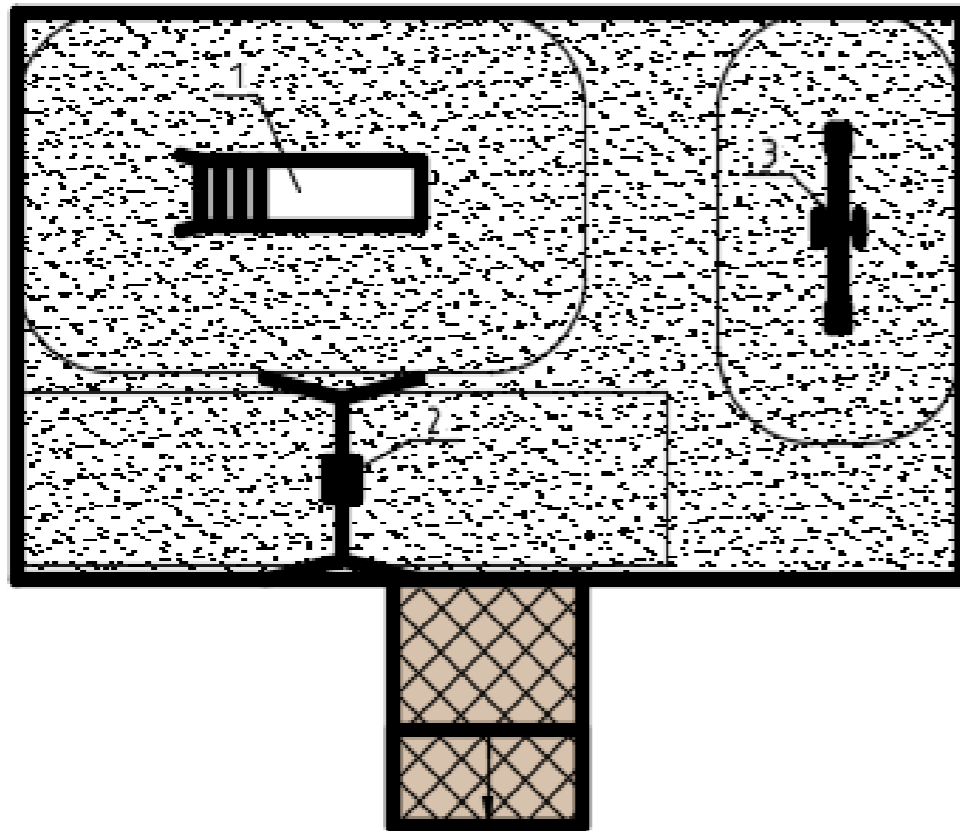
Ведомость элементов озеленения

Поз	Наименование породы или вида насаждений	Возраст, лет	Кол	Примечание
1	Тополь		22	с комом земли 0.3x0.3м
2	Цветник		112.9	из многолетников, м2
3	Газон партерный		1664.8	м2
4	Сирень		15	саженец

# Дизайн-проект благоустройства территории

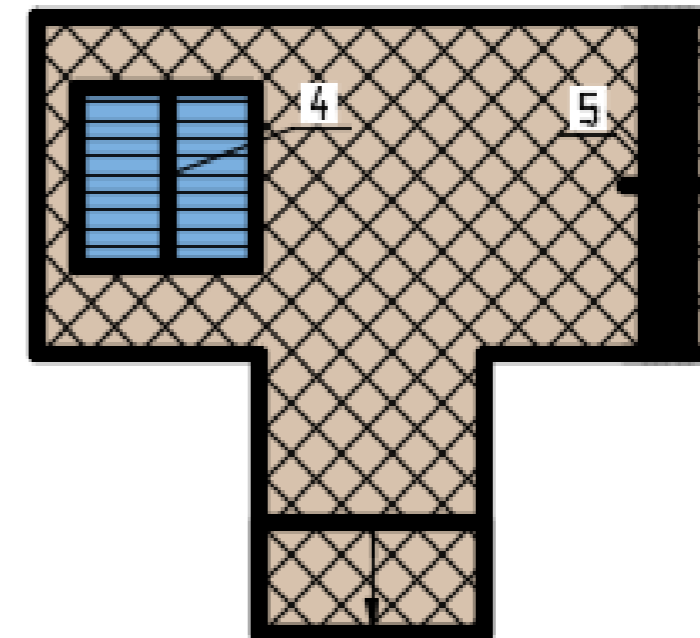
## Фрагмент 2

Схема расстановки на детской площадке



## Фрагмент 2

Схема расстановки инвентаря в зоне отдыха



Ведомость покрытий

Обозначение на чертеже	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м2	Примечание
	Плитка тротуарная	2	28.2	
	Песок	1	60	

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол	Примечание
1		Горка	1	
2		Качели	1	
3		Качели-балансир	1	
4		Беседка	1	
5		Сушилка бельевая	1	

# Дизайн-проект благоустройства территории

Предусмотрены следующие работы по благоустройству территории:

- демонтаж: деревья, кустарники, бортовые камни, бетонные дорожные плиты;
- земляные работы: разработка грунта вручную;
- посадка деревьев, устройство газонов и клумб;
- монтаж бортовых камней;
- устройство покрытий: асфальтобетонных;
- установка малых архитектурных форм: урны, скамьи;
- устройство детского игрового оборудования;
- монтаж электроосвещения.

