



студия дизайна и архитектуры

Вы вдохновляете - мы создаём

☎ 8(383)310-11-59
+7(913)392-29-92

🌐 e-mail: artvision54@mail.ru
сайт: www.artvision54.ru

📍 г. Новосибирск
ул. Фрунзе 86, офис 1102

Директор

Радаев А.В.

Дизайнер

Кирюшов Г.П.

Дизайн - проект

Администрация Кыштовского сельсовета
Кыштовского района Новосибирской области



Благоустройство территории по адресу:
Новосибирская область, Кыштовский район,
с. Кыштовка, ул. Ковтуна, 2а - парк Победы

Шифр: 2019-11-06-ГП
Стадия: дизайн - проект

Новосибирск 2019

Согласовано

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инф. N подл.

Ведомость чертежей основного комплекта.		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные, состав проекта, пояснительная записка, ситуационная схема	
2	Опорный план	
3	Генеральный план – концепция благоустройства	
4	План покрытий и озеленения	
5	План МАФ и осветительных приборов	
6	Визуализация 1	
7	Визуализация 2	
8	Визуализация 3	
9	Визуализация 4	
10	Визуализация 5	

Пояснительная записка

1. Характеристика земельного участка

Территориально площадка расположена в с. Кыштовка, Кыштовского района Новосибирской области. Участок находится по адресу ул. Ковтуна, 2а – парк Победы.

Территория участка не включена в состав земель природоохранного, природо-заповедного, оздоровительного, исторического и другого назначения. Земли не используются в целях сельскохозяйственного назначения.

Район строительства имеет следующие характеристики:

1. Расчетная зимняя температура наружного воздуха обеспеченностью 0,92 по СП 131.13330.2012:

- средняя наиболее холодной пятидневки – -37 С

- средняя наиболее холодных суток – -41 С;

2. Расчетное значение снеговой нагрузки на 1 м кв. поверхности земли по СП 20.13330.2011 (карта I) для IV района – 240 кгс/м кв;

3. По ветровому напору на высоте до 10 метров от поверхности земли по СП 20.13330.2011 для III района – 38 кг/м кв;

4. Строительно-климатическая зона СП 131.13330.2011 – I В;

5. Нормативная глубина промерзания грунта – 2.37 м;

6. Сейсмичность района строительства по СП 14.13330.2011 (карта А – 6 баллов, В – 6 баллов, С – 8 баллов).

2. Благоустройство территории.

Генеральный план проектируемой площадки выполнен как комплекс, обеспечивающий в полном объеме благоустройство и озеленение территории для хороших условий работы всех подразделений.

Проектом предусмотрено:

- укладка тротуарной плитки и бордюрного камня

- укладка асфальтобетонного покрытия на старых площадках

- укладка покрытия из резиновой крошки на спортивной площадке

- устройство озеленения – многолетние кустарники и цветники

- устройство ограждения на входной зоне и вокруг спортивных площадок

- устройство освещения территории – парковые светильники вдоль дорожек и по периметру площадок

- установка МАФ – скамьи садово-парковые и урны

Общие данные

3. Транспортные коммуникации.

На площадку предусмотрены два проезда со стороны ул. Садовая и ул. Центральная, пожарные проезды по территории озеленения.

4. Инженерная подготовка территории

Водоотвод с покрытий решен открытым оспосбom по уклонам в пониженные места рельефа.

5. Технико-экономические показатели.

1. Площадь проектируемого участка..... 25664м2

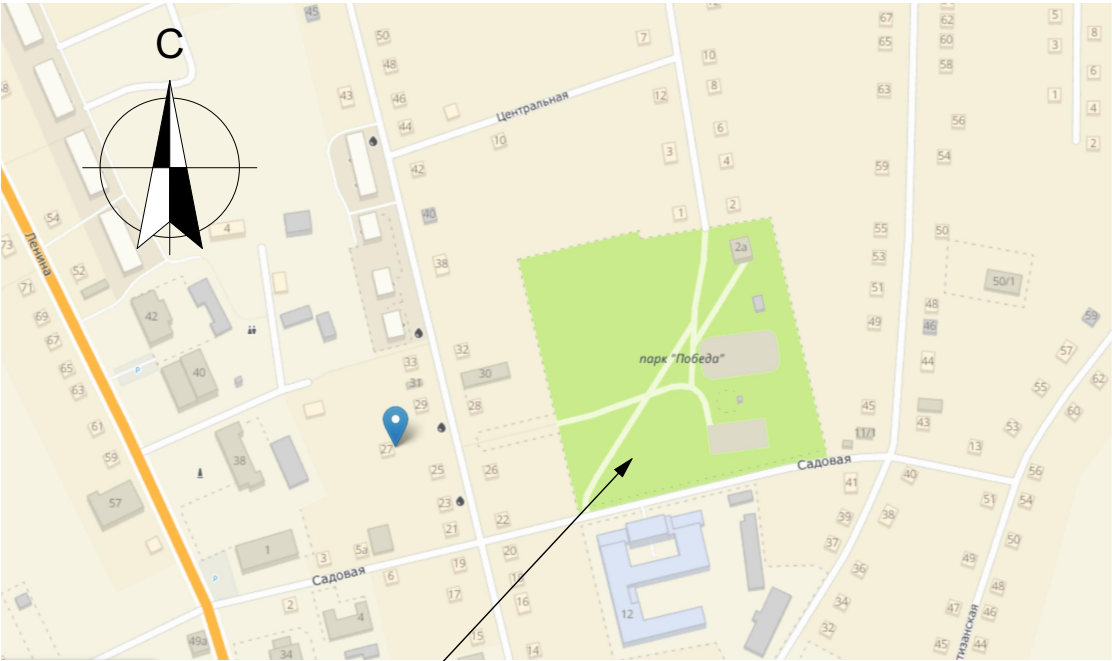
2. Площадь покрытий из тротуарной плитки..... 7328,4м2

3. Площадь асфальтобетонных покрытий..... 1112,7м2

4. Площадь покрытия из резиновой крошки..... 390м2

5. Площадь цветника32,8м2

Ситуационная схема.

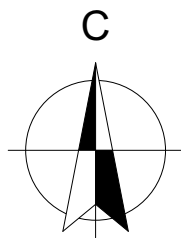


Проектируемая территория

Проект разработан в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

				19-11-06-ГП		
				Администрация Кыштовского сельсовета Кыштовкого района Новосибирской области		
				Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Кирюшов			ДП	1	
Проверил	Радаев			Общие данные, пояснительная записка, ситуационная схема		
				DESIGN STUDIO ArtVision студия дизайна и архитектуры		
				Артвижн		

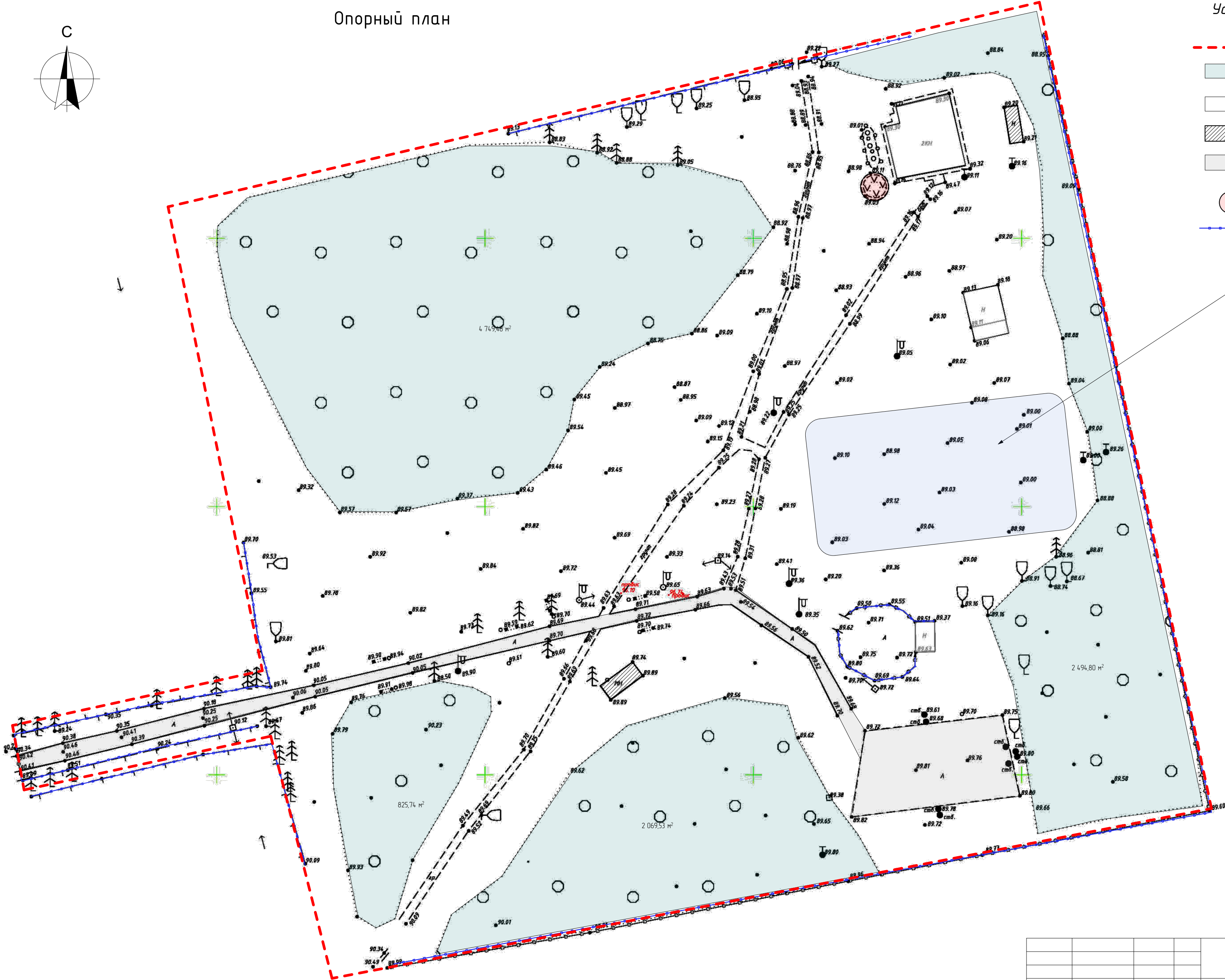
Опорный план



Условные обозначения:

- Граница проектируемого участка
- Существующее озеленение
- Существующие здания
- Существующие сооружения
- Существующее асфальто-бетонное покрытие
- Существующая клумба
- Существующее ограждение

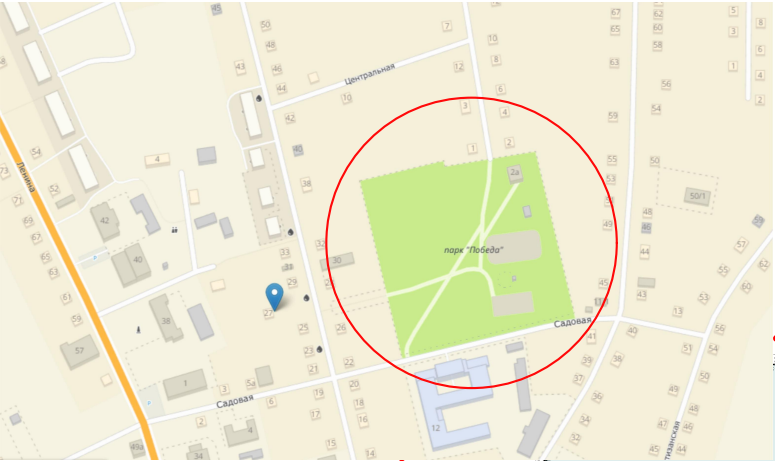
Существующая хоккейная коробка



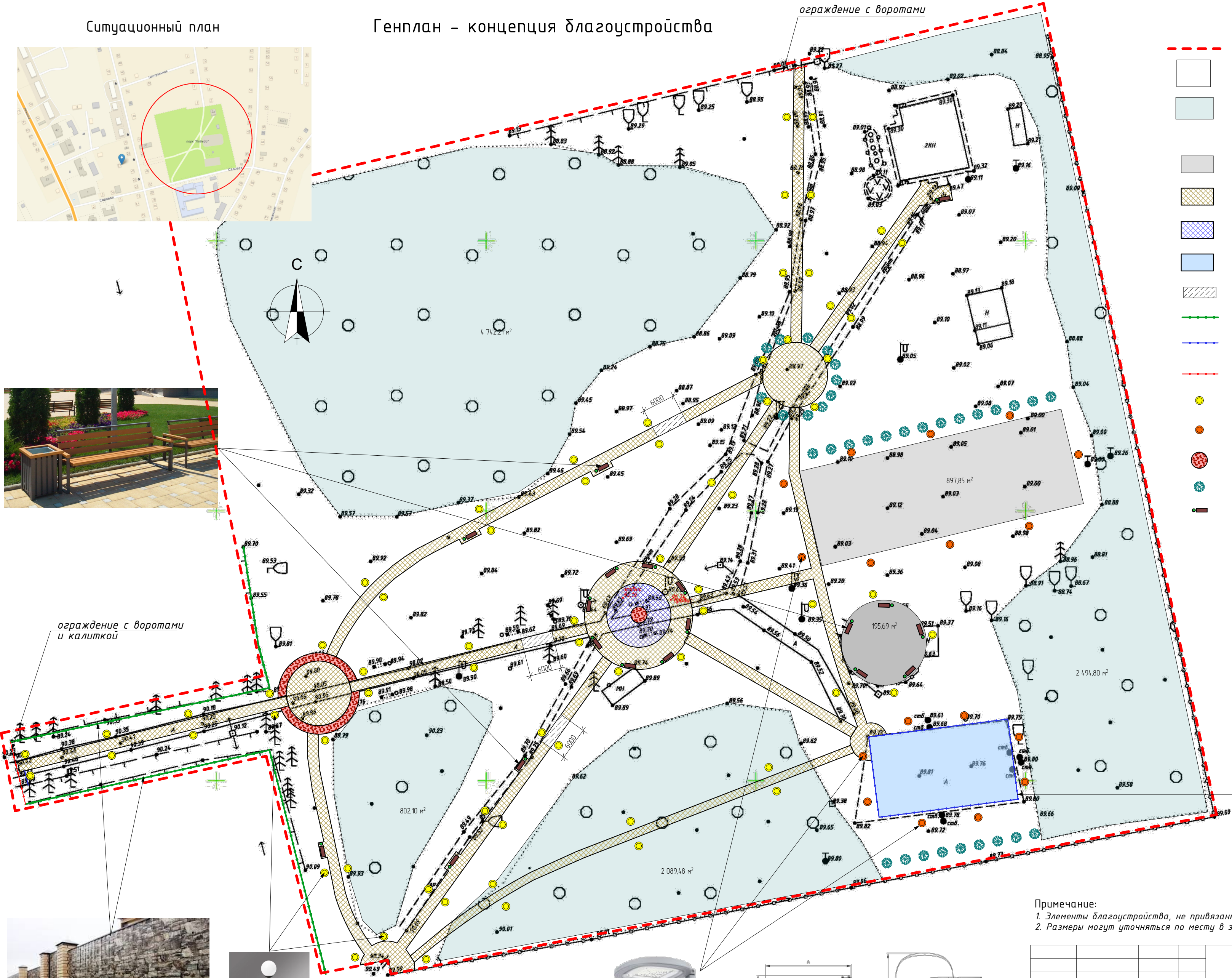
					19-11-06-ГП
					Администрация Кыштовского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области
Выполнил	Кирушов		Благоустройство территории по адресу: Новосибирская область, Кыштовский район, с. Кыштовка, ул. Ковтуна, За - парк Победы	Студия ДП	Лист 2
Проверил	Радаев				
			Опорный план М 1:500	Архитектор ArtVision студия дизайна и архитектуры	Артивижн

СОГЛАСОВАНО		
Взвешено и дат		
Подпись и дата		
И.И. Н. подл		

Ситуационный план



Генплан – концепция благоустройства



Условные обозначения:

- Граница проектируемого участка
- Существующие здания
- Существующее озеленение
- Проектные предложения:
- Проектируемое асфальтобетонное покрытие
- Проектируемое покрытие из тротуарной плитки
- Проектируемое покрытие из тротуарной плитки
- Проектируемое покрытие из резиновой крошки
- Проектируемое бетонное покрытие
- Проектируемое ограждение Н = 2,05м
- Проектируемое ограждение Gardis Н = 3м
- Проектируемое ограждение с воротами Н = 2,0м
- Светильник парковый круглый на опоре 2м
- Светильник парковый "Кобра" на опоре 4м
- Проектируемое озеленение – клумба
- Проектируемое озеленение – кустарник многолетний
- Скамья садово-парковая с урной



ограждение с воротами и калиткой



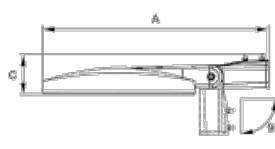
Ограждение – профлист под камень Н=2м



Парковый светильник на опоре 2м
НТУ 23-150-001 шар



Светильник на опоре 4м
SKYLINE LED 30 DK 4000K



А В С D Вес Длина Ширина Высота Диаметр (установочный) 730 мм 490 мм 130 мм 12,70 кг 60 мм



Примечание:
1. Элементы благоустройства, не привязанные на плане, выносить в натуру по месту
2. Размеры могут уточняться по месту в зависимости от существующих элементов

19-11-06-ГП			
Администрация Кыштовского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области			
Выполнил	Киришов	Студия	Лист
Проверил	Радаев	ДП	3
Генплан – Концепция благоустройства М 1:500		Благоустройство территории по адресу: Новосибирская область, Кыштовский район, с. Кыштовка, ул. Ковтуна, 2а – парк Победы	
		ArtVision студия дизайна и архитектуры	
		Артвизн	

План покрытий и озеленения

Ведомость покрытий и озеленения

№ по ГП	Наименование покрытий	Площадь, м2 / п.м.	Примечание условное обозначение
А	Цветная бетонная тротуарная плитка	7328,4	
Б	Асфальтобетонное покрытие	1112,7	
В	Покрытие из резиновой крошки	390	
Г	Цветник	32,8	
Д	Кустарник многолетний	120 п.м.	

Точная площадь покрытий уточняется в ПСД

Условные обозначения:

- Граница проектируемого участка
- Существующие здания
- Существующее озеленение
- Проектируемое ограждение Н = 2,05м
- Проектируемое ограждение Gardis Optima 3D Н=3м
- Проектируемое ограждение с воротами Н = 2,0м
- Светильник парковый круглый на опоре 2м
- Светильник парковый "Кобра" на опоре 4м
- Скамья садово-парковая с урной
- Футбольные ворота с баскетбольным кольцом

Примечания:

- Элементы благоустройства, не привязанные на плане, выносить в натуру по месту
- Водоотведение с покрытий обеспечить за счет уклонов в сторону улиц или газонов
- Размеры могут уточняться по месту в зависимости от существующих элементов

19-11-06-ГП				
Администрация Кыштовского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области				
Выполнил	Кирушов	Благоустройство территории по адресу: Новосибирская область, Кыштовский район, с. Кыштовка, ул. Ковтуна, 2а - парк Победы		Страница ДП
Проверил	Радаев	План покрытий и озеленения М 1:500		Лист 4
		Артвизион студия дизайна и архитектуры		Артвизион

План МАФ и осветительных приборов

Ведомость МАФ и осветительных приборов

№ по ГП	Наименование	Кол-во шт./п.м.	Внешний вид
1	Скамья садово-парковая 2,1х0,6 артикул 8003- "Наш двор"	19	
2	Урна артикул 9002 - "Наш Двор"	19	
3	Ограждение Ог-1 Н=2,05м	92 п.м.	
4	Ограждение Gardis Optima 3D Н=3м с двумя калитками	52 п.м.	
5	Ограждение Ог-3 Н=2,0м (с воротами и калиткой)	18 п.м.	
6	Парковый светильник на опоре 2м НПУ 23-150-001 шар	68	
7	Светильник на опоре 4м SKYLINE LED 30 DK 4000K	17	

Точная длина ограждений и количество светильников уточняется в ПСД

Условные обозначения:

- Граница проектируемого участка
- Существующие здания
- Существующее озеленение
- Проектируемое ограждение Н = 2,05м
- Проектируемое ограждение Gardis Optima 3D Н=3м
- Проектируемое ограждение с воротами Н = 2,0м
- Парковый светильник на опоре 2м
- Светильник на опоре 4м
- Скамья садово-парковая с урной
- Футбольные ворота с баскетбольным кольцом

Примечания:

- Элементы благоустройства, не привязанные на плане, выносить в натуре по месту
- Водоотведение с покрытий обеспечить за счет уклонов в сторону улиц или газонов
- Размеры могут уточняться по месту в зависимости от существующих элементов

			19-11-06-ГП		
			Администрация Кыштовского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области		
Выполнил	Кирушов	Благоустройство территории по адресу: Новосибирская область, Кыштовский район, с. Кыштовка, ул. Ковтуна, 2а - парк Победы	Страница	Лист	Листов
			ДП	5	
Проверил	Радаев				
			План МАФ и осветительных приборов М 1:500.	DESIGN STUDIO ArtVision студия дизайна и архитектуры	
			Артвизжн		

Визуализация 1



СОГЛАСОВАНО:			
Инв. N подл.	Подпись и дата		Взамен инв. N

				19-11-06-ГП		
				Администрация Кыштовского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области		
				Благоустройство территории по адресу: Новосибирская область, Кыштовский район, с. Кыштовка, ул. Ковтуна, 2а - парк Победы	Стадия ДП	Лист 6
Выполнил	Кирюшов			Визуализация 1	ArtVision студия дизайна и архитектуры	
Проверил	Радаев					

Визуализация 2

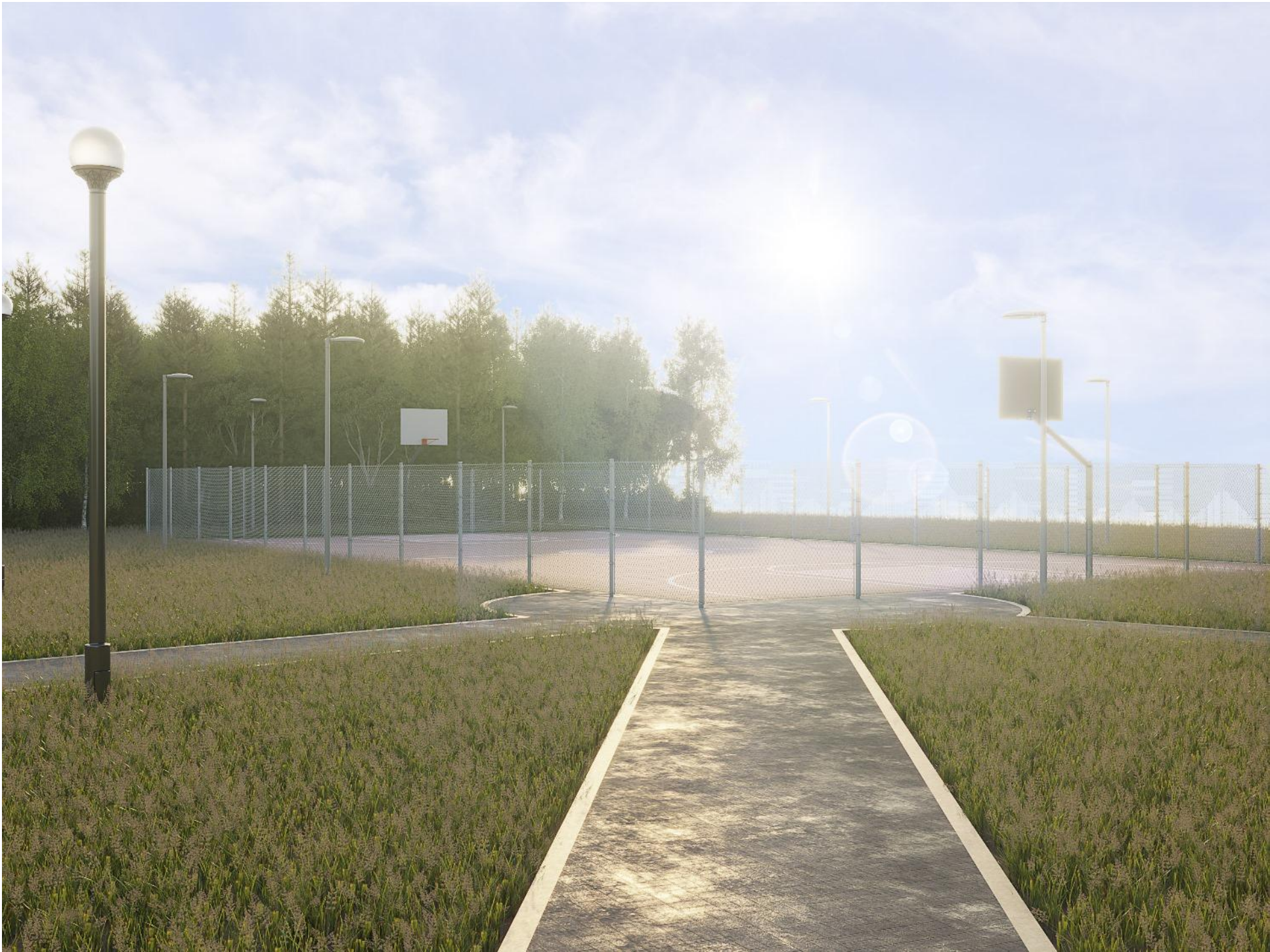


СОГЛАСОВАНО:			

Инов. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

				19-11-06-ГП		
				Администрация Кыштовского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области		
Выполнил	Кирюшов			Благоустройство территории по адресу: Новосибирская область, Кыштовский район, с. Кыштовка, ул. Ковтуна, 2а - парк Победы	Стадия ДП	Лист 7
Проверил	Радаев			Визуализация 2	ArtVision студия дизайна и архитектуры	
					Артвижн	

Визуализация 3



СОГЛАСОВАНО:			
Инв. N подл.	Подпись и дата		Взамен инв. N

				19-11-06-ГП		
				Администрация Кыштовского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области		
				Благоустройство территории по адресу: Новосибирская область, Кыштовский район, с. Кыштовка, ул. Ковтуна, 2а - парк Победы	Стадия	Лист
Выполнил	Кирюшов				ДП	8
Проверил	Радаев			Визуализация 3	 студия дизайна и архитектуры	Артвижн

Визуализация 4



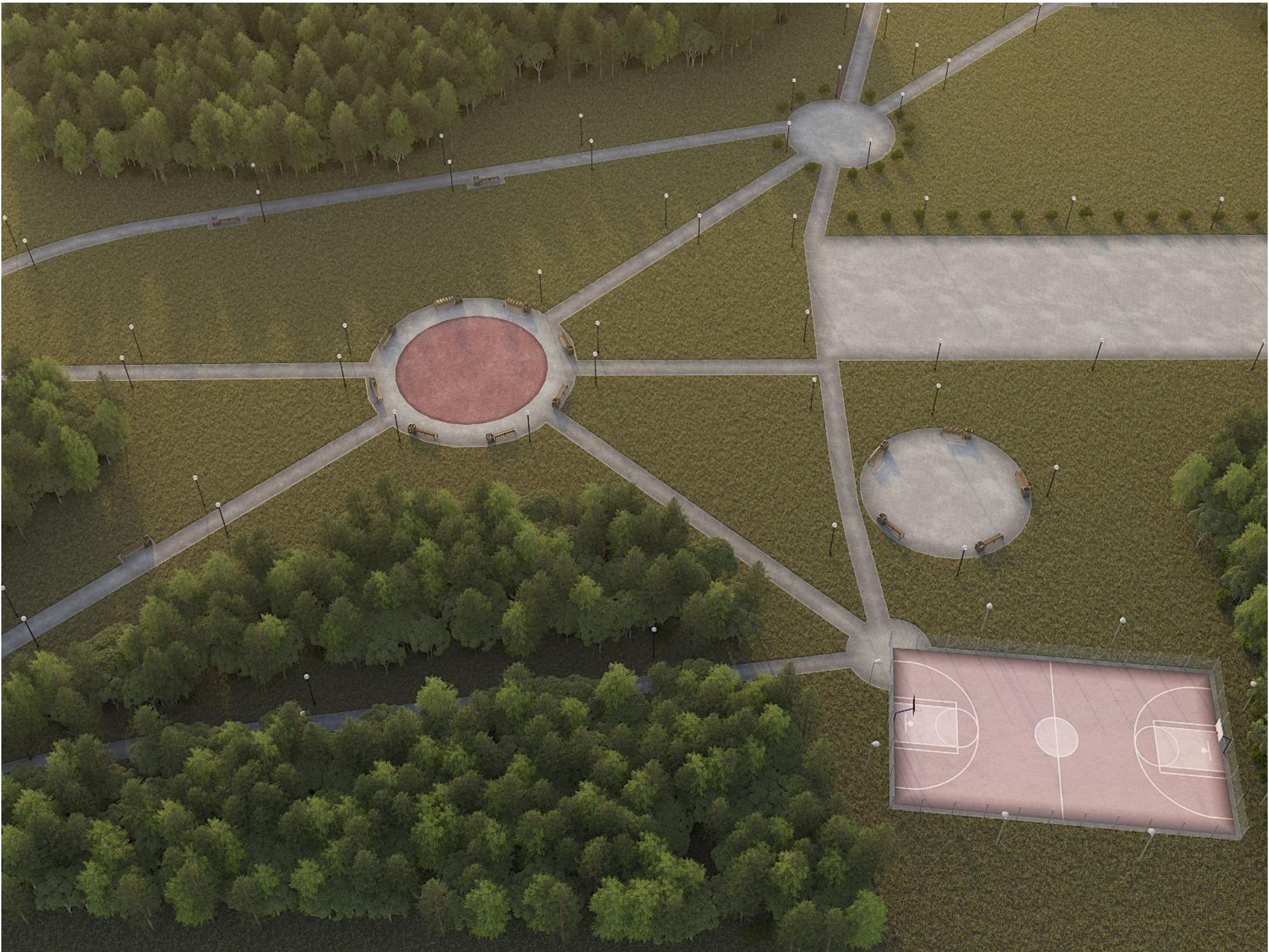
СОГЛАСОВАНО:			

Инов. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

				19-11-06-ГП			
				Администрация Кыштовского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области			
				Благоустройства территории по адресу: Новосибирская область, Кыштовский район, с. Кыштовка, ул. Ковтуна, 2а - парк Победы	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Кирюшов				ДП	9	
Проверил	Радаев			Визуализация 4	DESIGN STUDIO AVArtVision студия дизайна и архитектуры		
					Артвижн		

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N	СОГЛАСОВАНО:			

Визуализация 5



				19-11-06-ГП		
				Администрация Кыштовского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области		
Выполнил	Кирюшов			Благоустройство территории по адресу: Новосибирская область, Кыштовский район, с. Кыштовка, ул. Ковтуна, 2а - парк Победы	Стадия ДП	Лист 10
Проверил	Радаев			Визуализация 5	ArtVision студия дизайна и архитектуры	Артворкн