

**Общие данные**

1. Данный комплект проектной документации выполнен на основании: постановления администрации поселка Садовый, Новосибирского района Новосибирской области .
2. Проектная документация соответствует описанию объекта закупки, требованиям действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования.
3. При разработке проектной документации были использованы следующие нормативные и справочные материалы:
  - СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
  - Региональные нормативы градостроительного проектирования Новосибирской области, утвержденные постановлением Правительства Новосибирской области от 12.08.2015 № 303;
4. Примененные в проекте технологические процессы, оборудование, приборы, конструкции, материалы и изделия не обладают новизной и, поэтому, не требуют защиты на патентоспособность.

Новосибирская область, поселок Садовый, дома № 33, №35, №37 по ул. Магистральная и дом №1 по ул. Новая благоустройство предусмотрено в следующем составе:

- Ремонт крылец подъездов - 11 шт.
- Устройство подпорной стенки
- Ремонт и расширение проездов, покрытие асфальтобетон
- Устройство парковок, покрытие асфальтобетон
- Устройство тротуара, покрытие асфальтобетон
- Устройство площадки для игр детей с оборудованием заводского изготовления
- Устройство освещения площадок
- Озеленение - посадки низкорослых деревьев (кустарник)
- Установка МАФ (скамьи, урны, вазоны)

**Природно-климатические условия**

- климатический район строительства по СП 131.13330.2012 - IV
- Господствующее направление ветров - юго-западное
- Расчетная снеговая нагрузка по СНиП 2.01.07-85\* - 240 кг/м2;
- Расчетная температура по СП 131.13330.2012 - 37° С
- Ветровое давление по СНиП 2.01.07-85 - 38 кг/м2
- Глубина промерзания грунта по СНиП 2.01.01-82 - 210 см
- Сейсмичность по СНиП II-7-81 - не более 6 баллов

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

ГИП \_\_\_\_\_

**Ведомость рабочих чертежей основного комплекта**

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Фотофиксация	
3	Малые архитектурные формы	
4	Опорный план М1:500	
5	Генеральный план М1:500	
6	План благоустройства и озеленения М1:500	
7-12	Визуализация	

**Ситуационный план**



Согласовано			
Изм. N подл.	Взам. инв. N		
	Подпись и дата		

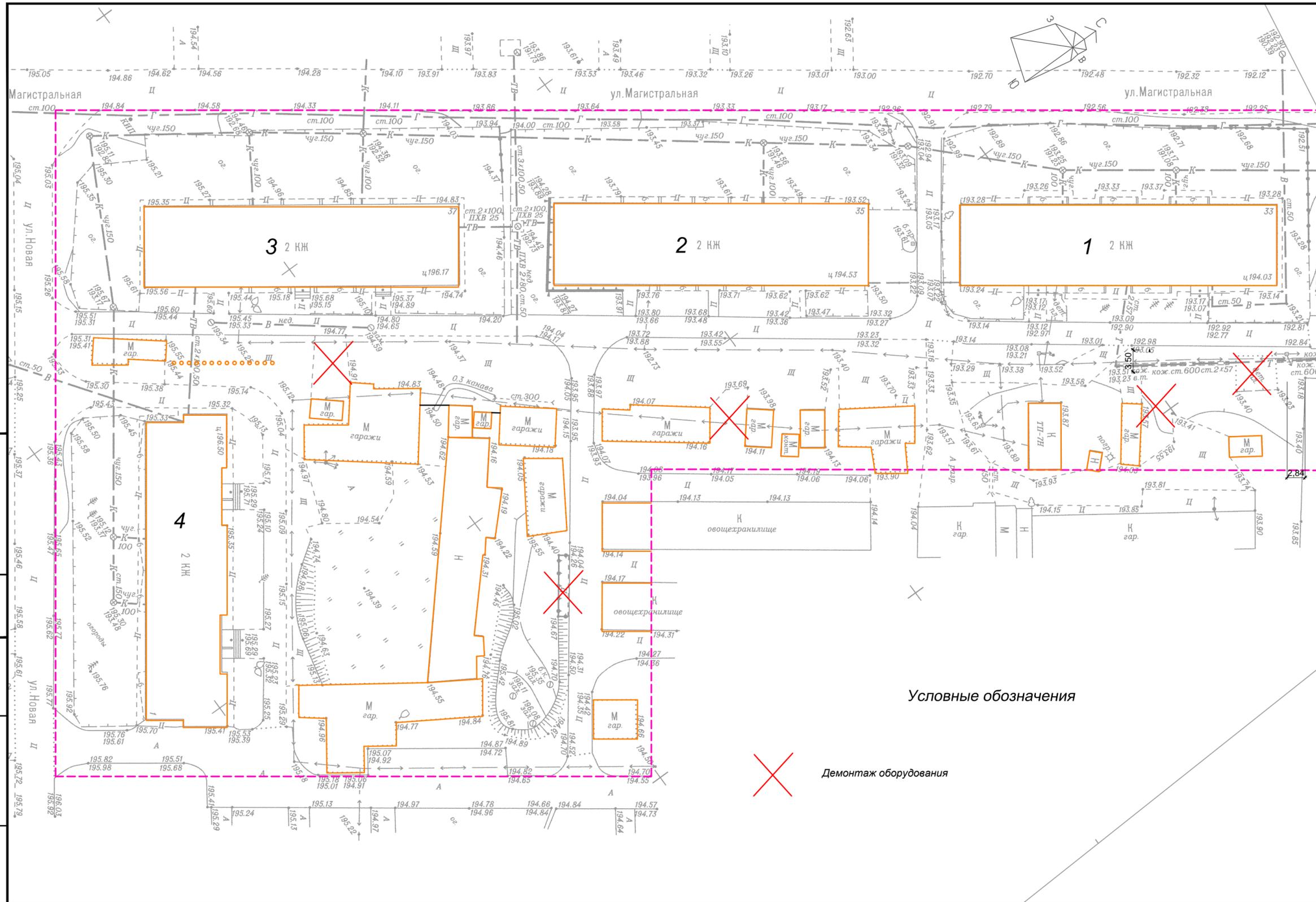
									10-07-19-
									Благоустройство дворовой территории жилых домов № 33, №35, №37 по ул. Магистральная и дома №1 по ул. Новая в поселке Садовый Новосибирского района Новосибирской области
Изм.	Кол.уч	N док.	Подп.	Дата					
ГИП									
Разработал	Засимович								Благоустройство территории
Разработал	Смолякова								
Проверил									
Н. контроль									Общие данные. Ситуационный план
									Стадия
									Лист
									Листов
									" . "





Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

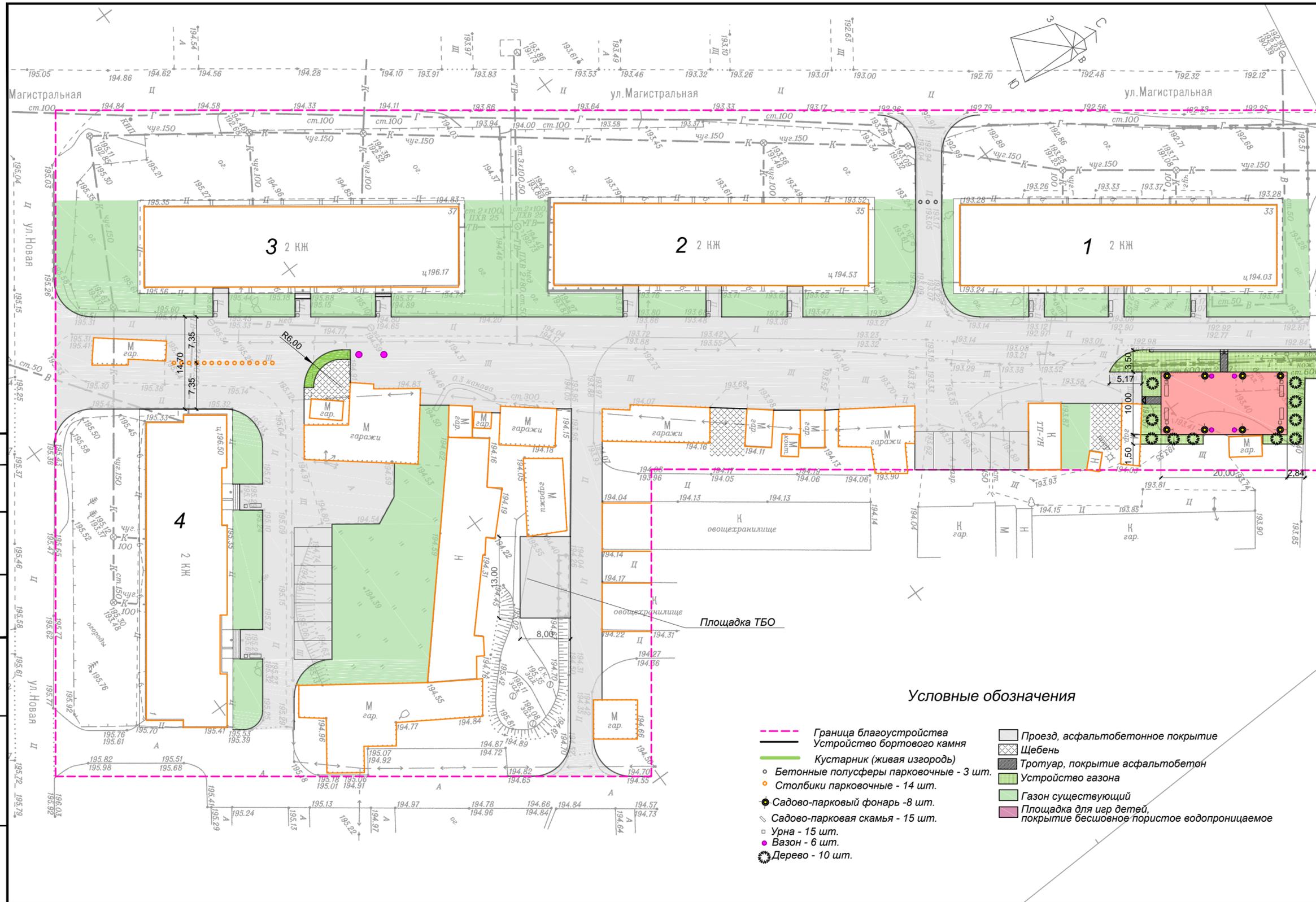
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2			Строительный объем м3	
			зданий	квартир	Застройки		здания	всего	
					здания	всего			Общая жилая
1	Жилой дом №33 (сущ.)	2	1						
2	Жилой дом №35 (сущ.)	2	1						
3	Жилой дом №37 (сущ.)	2	1						
4	Жилой дом №1(сущ.)	2	1						



				10-07-19-		
				Благоустройство дворовой территории жилых домов №33, №35, №37 по ул. Магистральной и №1а по ул. Новой в поселке Садовый Новосибирского района Новосибирской области		
Изм.	Кол.уч	№ док.	Подп.	Дата		
ГИП						
Разработал	Засимович			Благоустройство территории		
Разработал	Смолякова					
Проверил						
Н. контроль						

				Исходный план		
				Стадия	Лист	Листов

Согласовано	
Взам. инв.Н	
Подпись и дата	
Инв. Н подл.	



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2		Строительный объем м3	
			зданий	квартир	Застройки	Общая жилая	здания	всего
1	Жилой дом №33 (сущ.)	2	1					
2	Жилой дом №35 (сущ.)	2	1					
3	Жилой дом №37 (сущ.)	2	1					
4	Жилой дом №1(сущ.)	2	1					

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

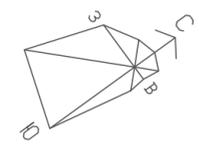
Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
1	Проезд из асф. бет. с бордюром из бортового камня	1	4065	
	БР.100.30.15 L= м			
	в том числе S парковок = 236 м2			
2	Тротуар из асф. бет. с бордюром из бортового камня	2	7,2	
	БР.100.20.8 L= 12 м			
3	Площадка для игр детей, спортивная покрытие бесшовное пористое водопроницаемое	3	200	
	БР.100.20.8 L= 60 м			
4	Щебень	4	113	
5	Газон	5	201,3	

Условные обозначения

- Граница благоустройства
- ▬ Устройство бортового камня
- Кустарник (живая изгородь)
- Бетонные полусферы парковочные - 3 шт.
- Столбики парковочные - 14 шт.
- Садово-парковый фонарь - 8 шт.
- ◇ Садово-парковая скамья - 15 шт.
- Урна - 15 шт.
- Вазон - 6 шт.
- Дерево - 10 шт.
- ▬ Проезд, асфальтобетонное покрытие
- ▨ Щебень
- ▬ Тротуар, покрытие асфальтобетон
- ▬ Устройство газона
- ▬ Газон существующий
- ▬ Площадка для игр детей, покрытие бесшовное пористое водопроницаемое

Согласовано  
Взам. инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

				10-07-19-		
				Благоустройство дворовой территории жилых домов №33, №35, №37 по ул. Магистральной и №1а по ул. Новой в поселке Садовый Новосибирского района Новосибирской области		
Изм.	Кол.уч	N док.	Подп.	Дата		
ГИП						
Разработал	Засимович				Благоустройство территории	
Разработал	Смолякова					
Проверил						
Н. контроль					Генеральный план	
					Стадия	Лист
						Листов

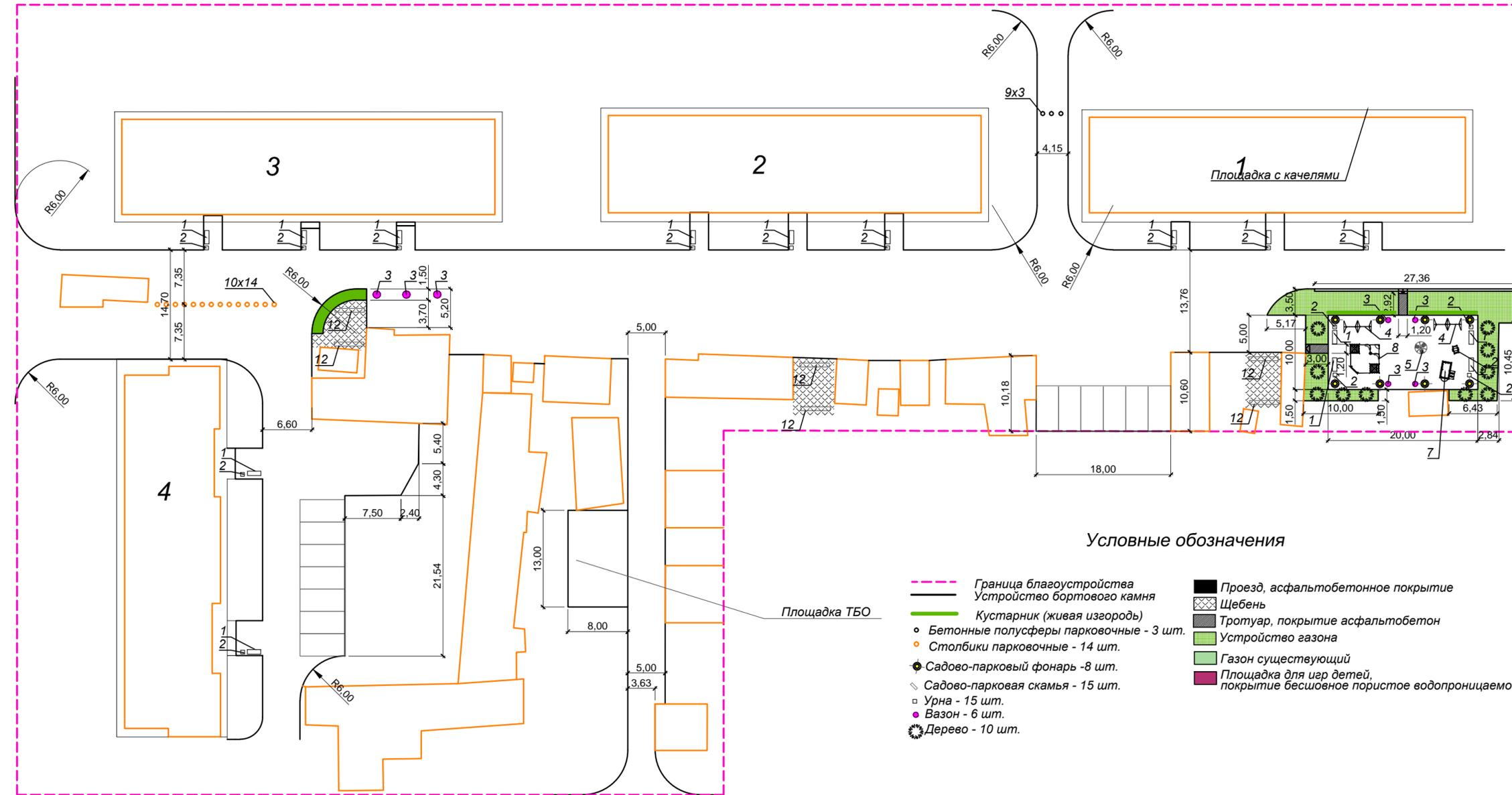


Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2			Строительный объем м3	
			зданий	квартир	Застройки	Общая жилая	Общая обществен.	здания	всего
1	Жилой дом №33 (сущ.)	2	1						
2	Жилой дом №35 (сущ.)	2	1						
3	Жилой дом №37 (сущ.)	2	1						
4	Жилой дом №1(сущ.)	2	1						

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Садово-парковая скамья	15	
2		Урна	15	
3		Вазон	6	
4		Качели	2	
5		Карусель с каркасом	1	
6		Качалка на пружине	1	
7		Беседка домик	1	
8		Песочный дворик	1	
9		Бетонные полусферы парковочные	3	
10		Столбики парковочные	14	
11		Садово-парковый фонарь	8	
12		Стойка для сушки белья	6	



Условные обозначения

- Граница благоустройства
- Устройство бортового камня
- Кустарник (живая изгородь)
- Бетонные полусферы парковочные - 3 шт.
- Столбики парковочные - 14 шт.
- Садово-парковый фонарь - 8 шт.
- Садово-парковая скамья - 15 шт.
- Урна - 15 шт.
- Вазон - 6 шт.
- Дерево - 10 шт.
- Проезд, асфальтобетонное покрытие
- Щебень
- Тротуар, покрытие асфальтобетон
- Устройство газона
- Газон существующий
- Площадка для игр детей, покрытие бесшовное пористое водопроницаемое

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы	Возраст, лет	Кол.	Примечание
1	Рябина Додонг		10	
2	Газон		201,3	

				10-07-19-				
				Благоустройство дворовой территории жилых домов №33, №35, №37 по ул. Магистральной и №1а по ул. Новой в поселке Садовый Новосибирского района Новосибирской области				
Изм.	Кол.уч.	№ док.	Подп.	Дата	Благоустройство территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Разработал	Засимович						
	Разработал	Смолякова			План благоустройства и озеленения			
	Проверил							
	Н. контроль							

Инв. N подл. \_\_\_\_\_  
 Подпись и дата \_\_\_\_\_  
 Взам. инв. N \_\_\_\_\_  
 Согласовано \_\_\_\_\_









Согласовано	

Интв. N подпл.	Подпись и дата	Взам. интв. N

						10-07-19-
						Благоустройство дворовой территории жилых домов № 33, №35, №37 по ул. Магистральная и дома №1 по ул. Новая в поселке Садовый Новосибирского района Новосибирской области
Изм.	Кол.уч	N док.	Подп.	Дата		
ГИП						
Разработал	Засимович					Благоустройство территории
Разработал	Смолякова					
Проверил						
Н. контроль						Визуализация
						Стадия
						Лист
						Листов
						" . . "



