



**СельСтрой Проект**  
— проектная организация —

📍 г. Новосибирск,  
ул. Ядринцевская, 71,  
офис 12

☎ 8 (383) 305-44-01  
8 (913) 762-90-40

✉ ss-p@ngs.ru

Директор  
Сиркин А. А.

ГИП  
Кузнецов Д. С.

Архитектор  
Пицалова А. С.

# Дизайн-проект

**Благоустройство общественной территории  
по ул. 2-ая Линейная в р.п. Станционно-Ояшинский  
Мошковского района Новосибирской области**



Новосибирск, 2023





## *Дизайн-проект*

*Благоустройство общественной территории  
по ул. 2-ая Линейная в р.п. Станционно-Ояшинский  
Мошковского района Новосибирской области*

*Шифр: 68-06.2023*

*Стадия: проектная документация*

*Директор: Сиркин А.А.*

*ГИП: Кузнецов Д.С.*

*Инженер: Барков С.Г.*

*Архитектор: Пицалова А.С.*

*Новосибирск, 2023*





A photograph of a snowy winter landscape. In the foreground, there are bare, snow-covered bushes and a large, dark, leafless tree. In the background, a small, rustic wooden building with a corrugated metal roof is visible, surrounded by more trees and a utility pole. The ground is covered in a thick layer of snow.

						68-06.2023			
						Благоустройство общественной территории по ул. 2-ая Линейная в р.п. Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области			
Изм.	Кол.Л.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ситуационный план	Стадия	Лист	Листов
Составил	Пицалова А.С.						ПД	02	22
Проверил	Кузнецов Д.С.								
Н. Контроль	Сиркин А.А.								
							ООО "СельСтрой Проект"		



ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

Общее благоустройство

Проектом предусмотрен демонтаж металлического ограждения.  
Проектом предусмотрена установка МАФ – урны, диваны.  
Проектом предусмотрена установка элементов благоустройства по каталогу «Стимэкс». Количество и тип оборудования приведен в СВОР. Обязательной сертификации данное оборудование не подлежит.

Крепление МАФ осуществляется путем бетонирования закладных деталей в грунт.  
Замена поставщика МАФов не допускается без согласования с проектной организацией и без предоставления паспортов технического соответствия.

Озеленение и ландшафт

Проектом предусмотрено озеленение территории – засев трав (овсяница); посадка зеленых насаждений – Кизильник блестящий, Клен татарский Гинала, Липа мелколистная, Можжевельник казацкий, Пихта сибирская, Спирея японская, Спирея серая, Сосна кедровая, Горная сосна.

Озеленение газона предусмотрено с подсыпкой плодородного привозного грунта. Ранее разработанный плодородный грунт для устройства по-крытий газона не используется (имеются примеси строительного мусора). Также предусмотрена отсыпка из древесной коры (кора лиственницы, 1–3 см) на толщину в 10 см. площадки для отдыха.

Детская площадка

На площадках предусмотрено устройство ударопоглощающего покрытия резинового бесшовного монолитного толщиной 40 мм при критической высоте падения 1,25 м (см. Сертификат соответствия № 0412674 на резиновое бесшовное покрытие в приложениях Раздела 1 ПЗ).  
Основание под покрытие из резиновой крошки предусмотрено из монолитного армированного бетона В25. Армированная сетка изготавливается из арматуры диаметром 12 мм с шагом 100х100 мм.  
При устройстве покрытий необходимо назначить уклон площадки не более 0,003 для водоотвода согласно п.7.6.7 СП 332.1325800.2017. При производстве работ необходимо устроить проектную поверхность согласно рисунку 1 СП 332.1325800.2017.

Согласно СП 31-115-2006, п.8.11-8.14 проектной документацией предусматривается следующее:

- все площадки устраиваются с поперечным уклоном для сброса воды на рельеф местности;
- площадки приподнимаются над рельефом местности на расстояние 10 см;
- поперечный уклон площадок принят 0,003 промилле как для водостойкого покрытия;
- основание под спортивную площадку устраивается с таким же поперечным уклоном, как и покрытие – 0,003 промилле.

						68-06.2023			
						Благоустройство общественной территории по ул. 2-ая Линейная в р.п. Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области			
Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Описание решений по благоустройству общественной территории	Стадия	Лист	Листов
Составил	Пицалова А.С.						ПД	03	22
Проверил	Кузнецов Д.С.								
						Н. Контроль	ООО "СельСтрой Проект"		
	Сиркин А.А.								



ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

Покрытия пешеходной дорожки

Перед устройством покрытий предусмотрена срезка ПРС и существующего покрытия из грунтощебня, досыпка глинистого привозного грунта.

Проектом предусмотрено устройство дорожной одежды с покрытием из асфальтобетона на пешеходной дорожке. Используется асфальтобетон и бортовой камень БР 100.20.8. Толщины слоев дорожной одежды приняты по СП 34.13330.2021, СП 31.115.2006.

При производстве работ необходимо выполнить разуклонку всех устраиваемых покрытий согласно п. 10.11 СП 42.13330.2016 от центральной части территории к крайним.

Мероприятия для МГН

Для МГН на сходах с тротуара предусмотрено устройство пандусов для маломобильных групп населения с уклоном 1:20 (5%) и шириной не менее 1,2 м согласно СП 59.13330.2020. Ширина тротуаров (от 1,2 м) и проектируемая поверхность тротуаров соответствует требованиям СП 59.13330.2020 для передвижения МГН. Дополнительные мероприятия по организации доступа на территорию маломобильных групп населения, согласно требованиям СП 59.13330.2020, не требуется.

Освещение

Проектом предусмотрена установка опор освещений (по каталогу компании «Alfresco») без подключения к электросети. Подключение осуществляется силами Заказчика с разработкой отдельной проектной документацией (при необходимости).

Декоративное освещение представляет собой установку металлической закладной детали в фундамент из монолитного бетона В25, установку металлической опоры болтовым соединением с закладной деталью и установка светодиодных светильников. Сертификаты соответствия на оборудование приведено в приложениях Раздела 1 ПЗ. Вид и тип светильников приведен в СВОР.

Проектом предусмотрена установка светодиодного светильника типа «Светодиодный светильник Владимир ДТУ-85-AF-30Вт» на опоре ОУС 4,0. Проектом предусмотрена разработка траншеи, укладка кабеля в защитном кожухе из трубы гофрированной, укладка сигнальной ленты, засыпка траншеи. Данные работы необходимо произвести до начала основного благоустройства.

Разработка раздела на подключение опор освещения не предусмотрена данным проектом (разрабатывается при необходимости Заказчиком). Проектом предусматриваются опоры с необходимой высотой и мощностью для достаточной освещенности территории. Замена поставщика не допускается без согласования с проектной организацией и без предоставления паспортов технического соответствия.



СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Экспликация площадок

№ на генплане	Наименование	Примечание
1	Площадка для отдыха	
2	Детская площадка	



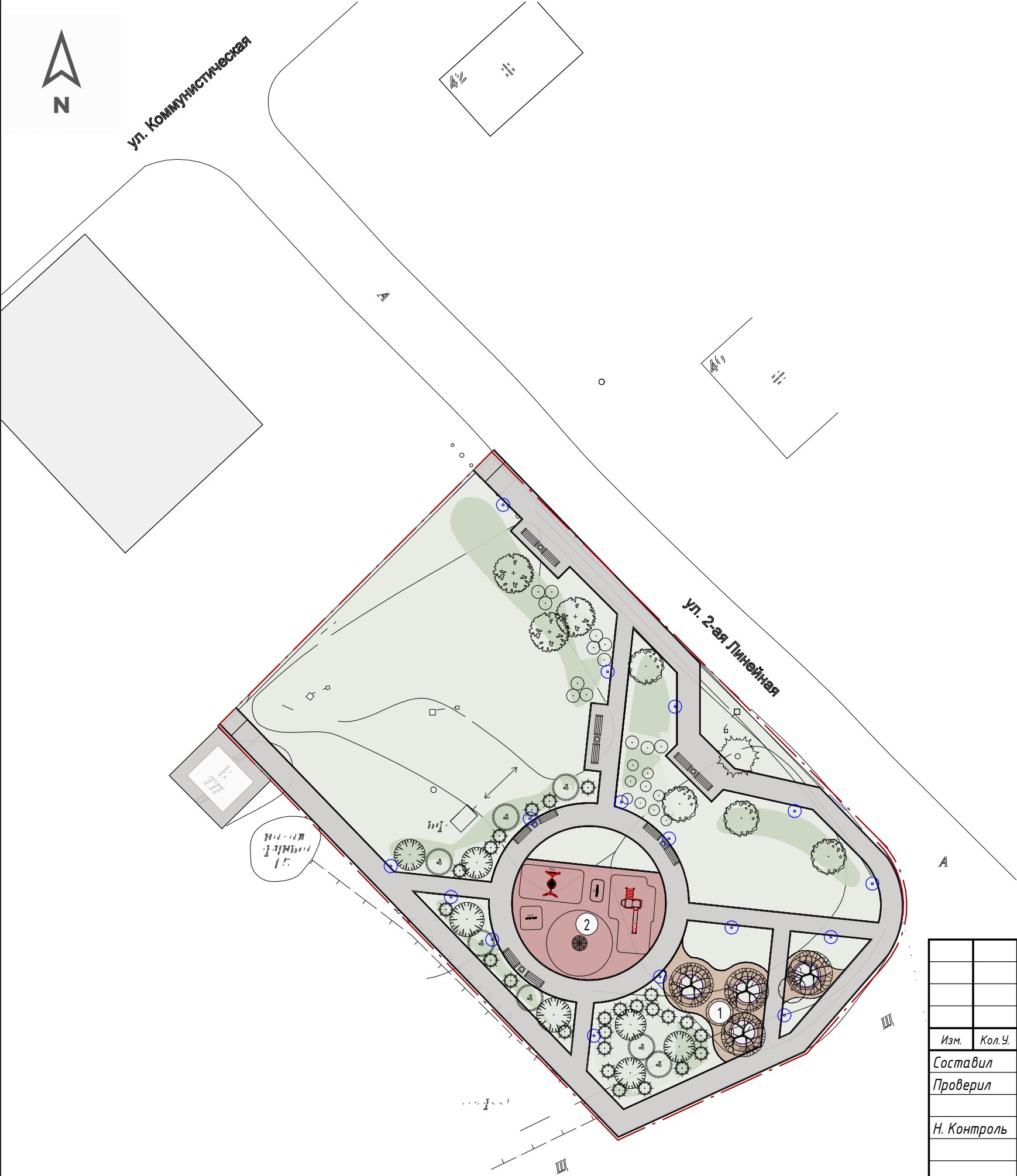
Условные обозначения:

- бортовой камень БР100.20.8
- границы благоустройства
- границы земельного отвода
- покрытие тротуара из асфальтобетона
- газонное покрытие
- резиновое покрытие детской площадки
- ① - экспликационный номер
- Б-043 - элемент МАФ
- ⊕ ⊕ - зеленые насаждения

						68-06.2023		
						Благоустройство общественной территории по ул. 2-ая Линейная в р.п. Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области		
Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист
Составил	Пицалова А.С.						ПД	05
Проверил	Кузнецов Д.С.							22
Н. Контроль	Сиркин А.А.					ООО "СельСтрой Проект"		



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА



Условные обозначения:

- граница проектируемого участка
- газон и декоративные посадки кустарников, деревьев
- резиновая крошка
- асфальтобетон
- мульчирующий материал (кора лиственницы)
- радиусная скамья
- уличный диван с урной
- элемент освещения
- ① экспликационный номер

Экспликация:

- 1. Зона отдыха
- 2. Детская игровая площадка

						68-06.2023		
						Благоустройство общественной территории по ул. 2-ая Линейная в р.п. Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области		
Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Генеральный план благоустройства	Стадия	Лист
Составил	Пицалова А.С.						ПД	06
Проверил	Кузнецов Д.С.							22
Н. Контроль	Сиркин А.А.					ООО "СельСтрой Проект"		



ПЛАН РАССТАНОВКИ ОБОРУДОВАНИЯ



Условные обозначения:

- граница проектируемого участка
- газон и декоративные посадки кустарников, деревьев
- резиновая крошка
- асфальтобетон
- мульчирующий материал (кора лиственницы)
- радиусная скамья
- уличный диван с урной
- элемент освещения
- ① номер элемента в ведомости

Ведомость МАФ и переносных изделий		
№	Наименование	Кол-во
1	Сетка "Елочка" Арт. С-046.1	1
2	Игровой комплекс с горкой Арт. ИК-02.24	1
3	Качели "Гнездо" Арт. К-02.9	1
4	Игровая панель "Шестеренки" Арт. Д-116.8	1
5	Счеты Арт. Д-116	1
6	Диван уличный Арт. Д254	14
7	Скамья Арт. С757Р	4
8	Урна Арт. У650	7



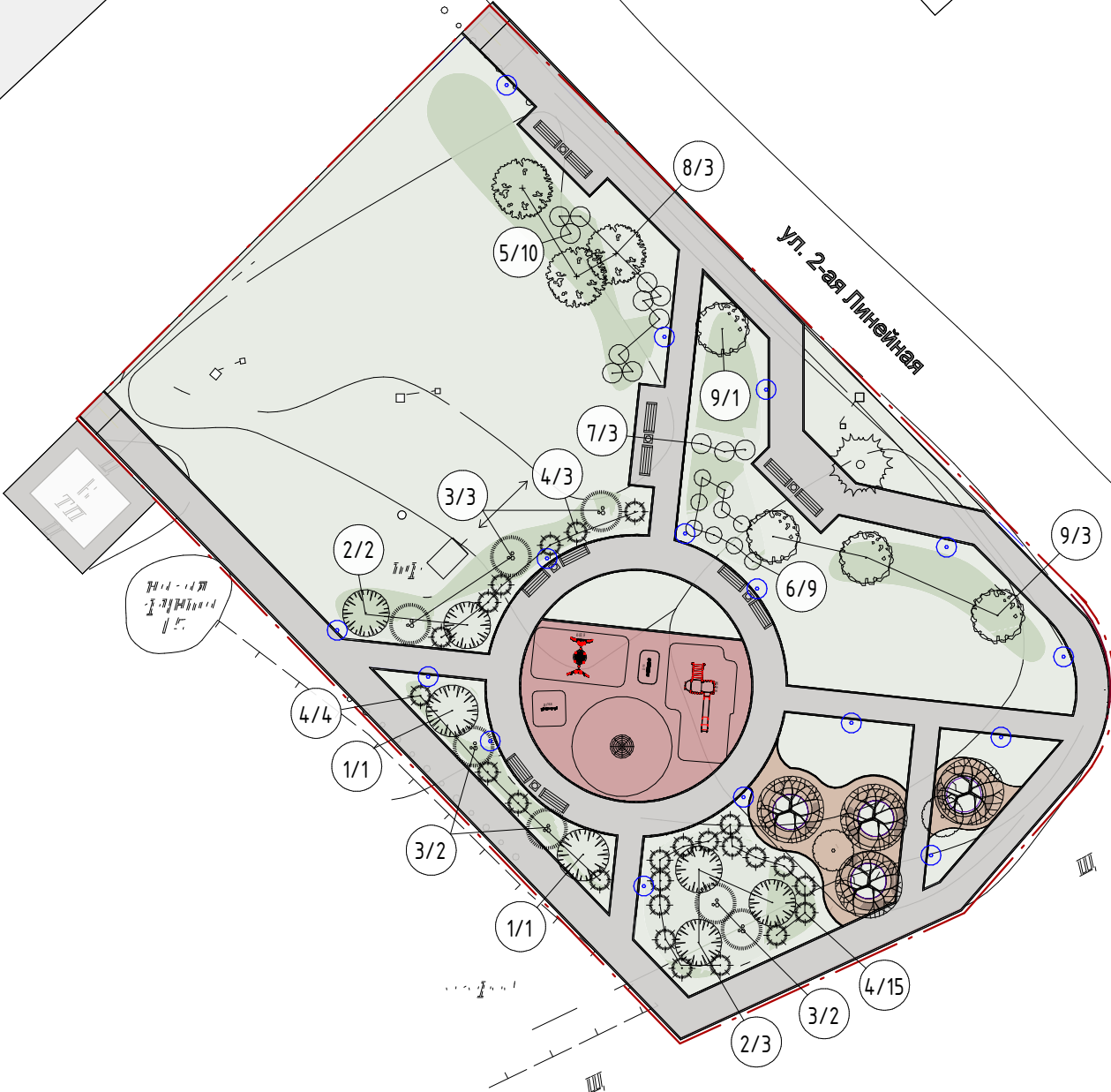
ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ

ул. Коммунистическая

ул. 2-ая Линейная

Условные обозначения:

- граница проектируемого участка
- газон и декоративные посадки кустарников, деревьев
- резиновая крошка
- асфальтобетон
- мульчирующий материал (кора лиственницы)
- радиусная скамья
- уличный диван с урной
- элемент освещения







Примечание:

- 0 - номер элемента озеленения
- 00 - количество элементов озеленения



ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

№	Вид	Наименование	Кол-во
Хвойные растения			
1		Сосна кедровая Pinus sibirica	2
2		Пихта сибирская Abies sibirica	5
3		Горная сосна Pinus mugo	7
4		Можжевельник казацкий "Тамарисцифолия" Juniperus sabina "Tamariscifolia"	25
Лиственные деревья и кустарники			
5		Кизильник блестящий Cotoneaster lucidus	10
6		Спирея японская Spiraea japonica	9

Лиственные деревья и кустарники			
7		Спирея серая Spiraea x cinerea	6
8		Клен татарский "Гиннала" Acer tataricum "Ginnala"	3
9		Липа мелколистная Tilia cordata	4



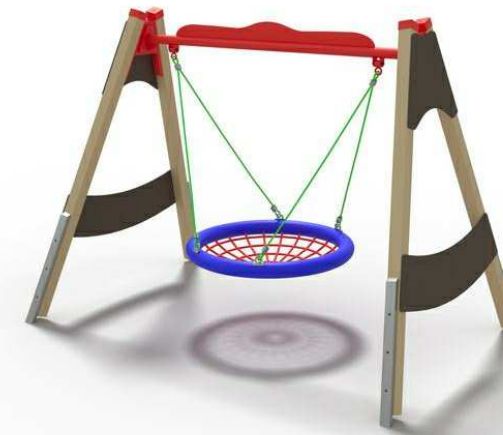
СЕТКА «ЁЛОЧКА»  
Арм. № С-046.1 (ООО «МАСТЕР»)



ИГРОВОЙ КОМПЛЕКС  
Арм. № ИК-02.24 (ООО «МАСТЕР»)



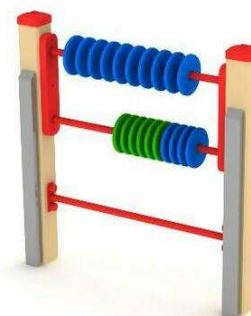
КАЧЕЛИ «ГНЕЗДО»  
Арм. № К-02.9 (ООО «МАСТЕР»)



ИГРОВАЯ ПАНЕЛЬ «ШЕСТЕРЕНКИ»  
Арм. № Д116.8 (ООО «МАСТЕР»)



ИГРОВАЯ ПАНЕЛЬ «СЧЕТЫ»  
Арм. № Д116 (ООО «МАСТЕР»)



ДИВАН ГОРОДСКОЙ  
Арм. № Д254 (ООО «СТИМЭКС»)



СКАМЬЯ РАДИУСНАЯ  
Арм. № С757Р (ООО «СТИМЭКС»)



УРНА  
Арм. № У650 (ООО «СТИМЭКС»)



						68-06.2023		
						Благоустройство общественной территории по ул. 2-ая Линейная в р.п. Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области		
Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Экспликация малых архитектурных форм	Стадия	Лист
Составил	Пицалова А.С.						ПД	10
Проверил	Кузнецов Д.С.							22
Н. Контроль	Сиркин А.А.						ООО "СельСтрой Проект"	





Изм.	Кол. У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата





































Изм.	Кол. У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3D визуализация №10







