



**СельСтрой Проект**  
—проектная организация—

📍 г. Новосибирск,  
ул. Ядринцевская, 71,  
офис 12

📞 8 (383) 305-44-01  
8 (913) 762-90-40

✉ ss-p@ngs.ru

Директор  
Сиркин А. А.

ГИП  
Кузнецов Д. С.

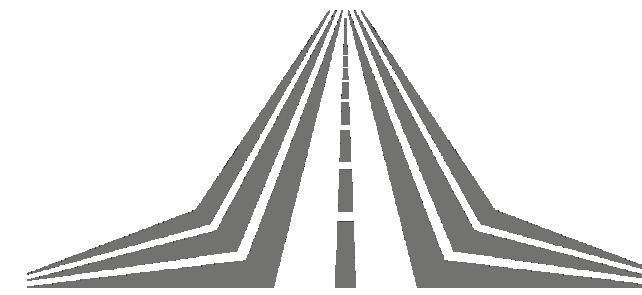
Архитектор  
Пищалова А. С.

# Дизайн-проект

**Благоустройство общественной территории  
по ул. 2-ая Линейная в р.п. Станционно-Ояшинский  
Мошковского района Новосибирской области**



Новосибирск, 2023



**СельСтрой Проект**  
•проектная организация•

## *Дизайн-проект*

*Благоустройство общественной территории  
по ул. 2-ая Линейная в р.п. Станционно-Ояшинский  
Мошковского района Новосибирской области*

Шифр: 68-06.2023

Стадия: проектная документация

Директор: Сиркин А.А.

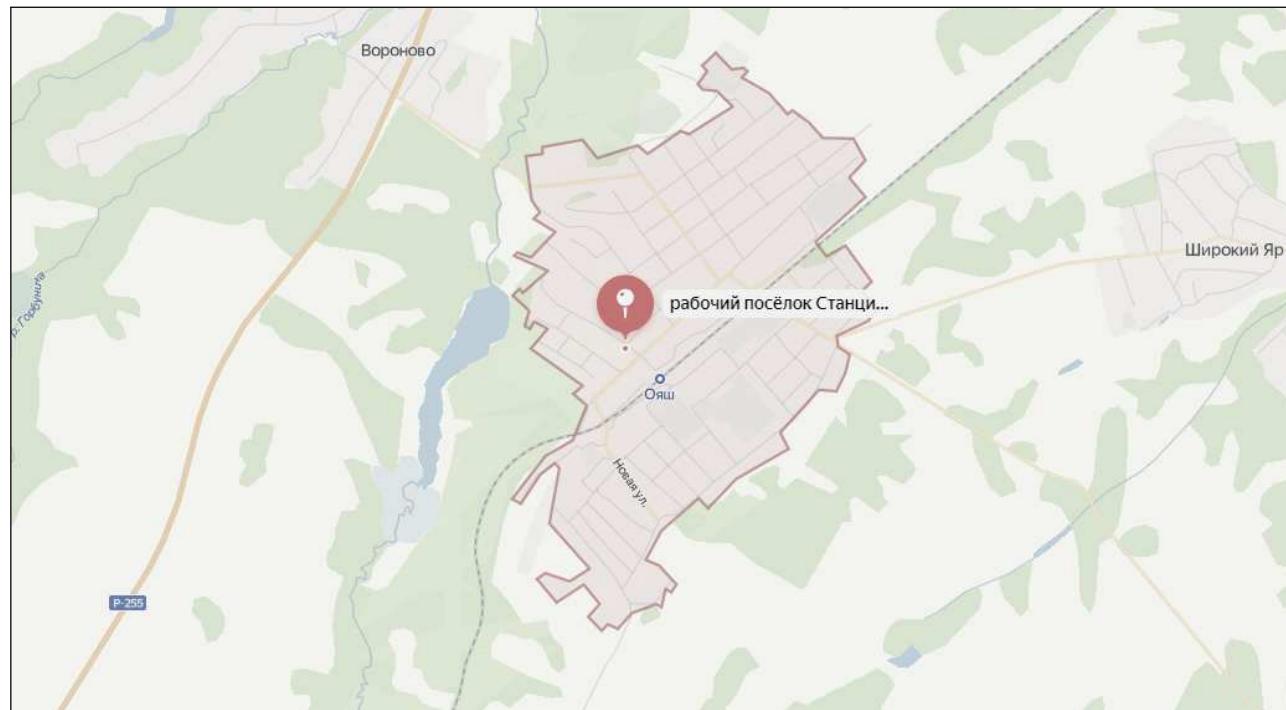
ГИП: Кузнецов Д.С.

Инженер: Барков С.Г.

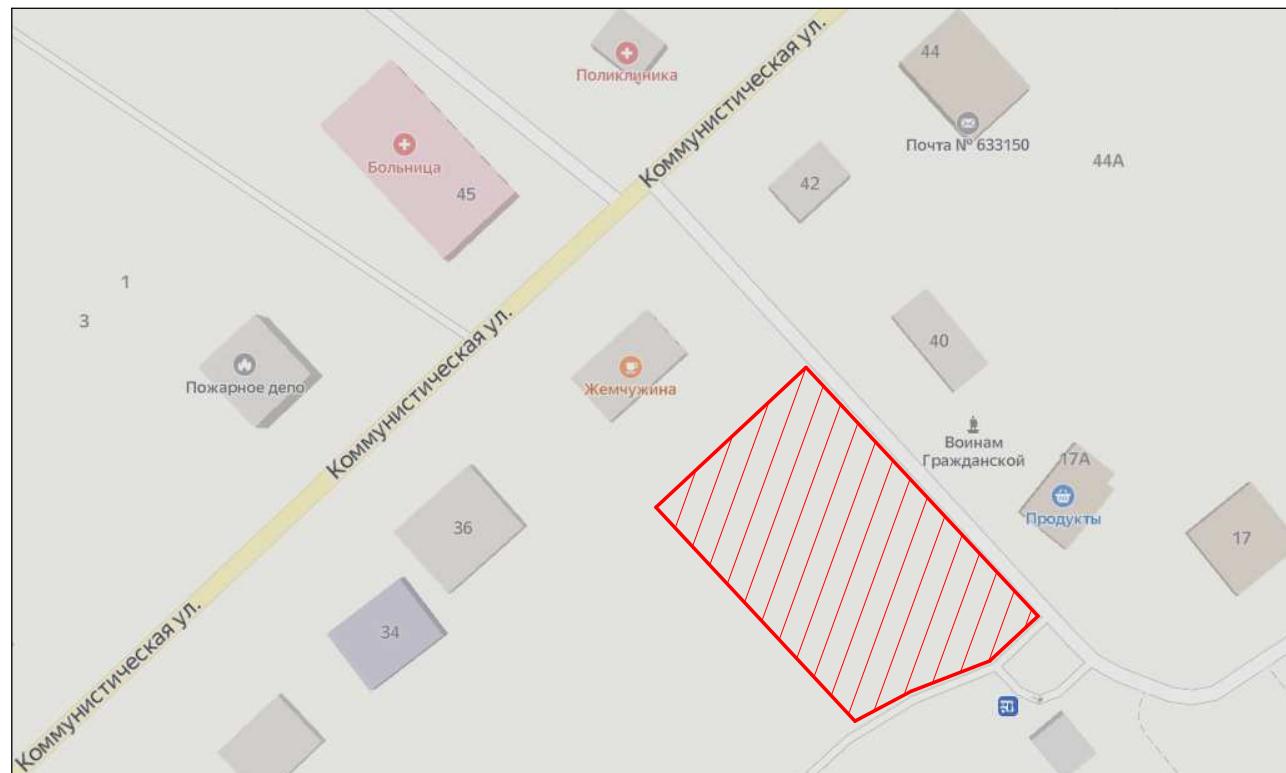
Архитектор: Пищалова А.С.

Новосибирск, 2023

## СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



## СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



### Условные обозначения:



граница проектируемого участка

## ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА

Территория общественного пространства располагается вдоль авто-дороги по ул. 2-ая Линейная.

Существующие тротуары, детская площадка имеют разрушенное грунтощебеночное покрытие. Газон нарушен.

Элементы малых архитектурных форм – урны, диваны, детское оборудование не установлены.

## ФОТОФИКСАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА



## ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

## Общее благоустройство

Проектом предусмотрен демонтаж металлического ограждения

Проектом предусмотрена установка МАФ – црни, диваны

Проектом предусмотрена установка элементов благоустройства по каталогу «Стимекс». Количество и тип оборудования приведен в СВОР. Обязательной сертификации данное оборудование не подлежит.

Крепление МАФ осуществляется путем бетонирования закладных деталей в грун

Замена поставщика МАФов не допускается без согласования с проектной организацией и без предоставления паспортов технического соответствия.

## Озеленение и ландшафт

Проектом предусмотрено озеленение территории – засев трав (овсяница); посадка зеленых насаждений – Кизильник блестящий, Клен татарский Гинала, Липа мелколистная, Можжевельник казацкий, Пихта сибирская, Спирея японская, Спирея серая, Сосна кедровая, Горная сосна.

Озеленение газона предусмотрено с подсыпкой плодородного привозного грунта. Ранее разработанный плодородный грунт для устройства по-крытий газона не используется (имеются примеси строительного мусора). Также предусмотрена отсыпка из древесной коры (кора лиственницы, 1-3 см) на толщину 8-10 см. площадки для отдыха.

## Детская площадка

На площадках предусмотрено устройство ударопоглощающего покрытия резинового бесшовного монолитного толщиной 40 мм при критической высоте падения 1,25 м (см. Сертификат соответствия № 0412674 на резиновое бесшовное покрытие в приложениях Раздела 1 ПЗ).

Основание под покрытие из резиновой крошки предусмотрено из монолитного армированного бетона В25. Армированная сетка изготавливается из арматуры диаметром 12 мм с шагом 100x100 мм.

При устройстве покрытий необходимо назначить уклон площадки не более 0,003 для водоотвода согласно п.7.6.7 СП 332.1325800.2017. При производстве работ необходимо устроить проектную поверхность согласно рисунку 1 СП 332.1325800.2017.

Со~~гласно~~ СП 31-115-2006, п.8.11-8.14 проектной документацией предусматривается следующее

- все площадки устраивают с поперечным уклоном для сброса воды на рельеф местности;
  - площадки приподнимаются над рельефом местности на расстояние 10 см;
  - поперечный уклон площадок принят 0,003 промилле как для водостойкого покрытия;
  - основание под спортивную площадку устраивается с таким же поперечным уклоном, как и покрытие – 0,003 промилле

						<i>68-06.2023</i>			
						<i>Благоустройство общественной территории по ул. 2-ая Линейная в р.п. Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области</i>			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.У.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>				
<i>Составил</i>	<i>Пищалова А.С.</i>					<i>Описание решений по благоустройству общественной территории</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Проверил</i>	<i>Кузнецов Д.С.</i>						<i>ПД</i>	<i>03</i>	<i>22</i>
<i>Н. Контроль</i>	<i>Сиркин А.А.</i>						<i>ООО "СельСтройПроект"</i>		

## ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

### Покрытия пешеходной дорожки

Перед устройством покрытий предусмотрена срезка ПРС и существующего покрытия из грунтощебня, досыпка глинистого привозного грунта.

Проектом предусмотрено устройство дорожной одежды с покрытием из асфальтобетона на пешеходной дорожке. Используется асфальтобетон и бортовой камень БР 100.20.8. Толщины слоев дорожной одежды приняты по СП 34.13330.2021, СП 31.115.2006.

При производстве работ необходимо выполнить разуклонку всех устраиваемых покрытий согласно п. 10.11 СП 42.13330.2016 от центральной части территории к краинам.

### Мероприятия для МГН

Для МГН на сходах с тротуара предусмотрено устройство пандусов для маломобильных групп населения с уклоном 1:20 (5%) и шириной не менее 1,2 м согласно СП 59.13330.2020. Ширина тротуаров (от 1,2 м) и проектируемая поверхность тротуаров соответствует требованиям СП 59.13330.2020 для передвижения МГН.

Дополнительные мероприятия по организации доступа на территорию маломобильных групп населения, согласно требованиям СП 59.13330.2020, не требуется.

### Освещение

Проектом предусмотрена установка опор освещений (по каталогу компании «Alfresco») без подключения к электросети. Подключение осуществляется силами Заказчика с разработкой отдельной проектной документации (при необходимости).

Декоративное освещение представляет собой установку металлической закладной детали в фундамент из монолитного бетона В25, установку металлической опоры болтовым соединением с закладной деталью и установку светодиодных светильников. Сертификаты соответствия на оборудование приведено в приложениях Раздела 1 ПЗ. Вид и тип светильников приведен в СВОР.

Проектом предусмотрена установка светодиодного светильника типа «Светодиодный светильник Владимир ДТУ-85-АФ-30Вт» на опоре ОУС 4,0.

Проектом предусмотрена разработка траншеи, укладка кабеля в защитном кожухе из трубы гофрированной, укладка сигнальной ленты, засыпка траншеи. Данные работы необходимо произвести до начала основного благоустройства.

Разработка раздела на подключение опор освещения не предусмотрена данным проектом (разрабатывается при необходимости Заказчиком).

Проектом предусматриваются опоры с необходимой высотой и мощностью для достаточной освещенности территории.

Замена поставщика не допускается без согласования с проектной организацией и без предоставления паспортов технического соответствия.

## СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

## Экспликация площадок



№ на генпла- не	Наименование	Примечание
1	Площадка для отдыха	
2	Детская площадка	

## Числовые обозначения

- бортовой камень БР100.20.8
  - границы благоустройства
  - границы земельного отвода
  -  — покрытие тротуара из асфальтобетона
  -  — газонное покрытие
  -  — резиновое покрытие детской площадки
  -  — экспликационный номер
  -  — элемент МАФ
  -  — зеленые насаждения

						<i>68-06.2023</i>		
						<i>Благоустройство общественной территории по ул. 2-ая Линейная в р.п. Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области</i>		
<i>Изм.</i>	<i>Кол.У.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>			
<i>Составил</i>	<i>Пищалова А.С.</i>				<i>Схема планировочной организации земельного участка</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Продверил</i>	<i>Кузнецов Д.С.</i>					<i>ПД</i>	<i>05</i>	<i>22</i>
<i>Н. Контроль</i>	<i>Сиркин А.А.</i>					<i>ООО "СельСтрой Проект"</i>		

# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА



ул. Коммунистическая



## Условные обозначения:

- граница проектируемого участка
- газон и декоративные посадки кустарников, деревьев
- резиновая крошка
- асфальтобетон
- мульчирующий материал (кора лиственницы)
- радиусная скамья
- уличный диван с урной
- элемент освещения
- ① экспликационный номер

## Экспликация:

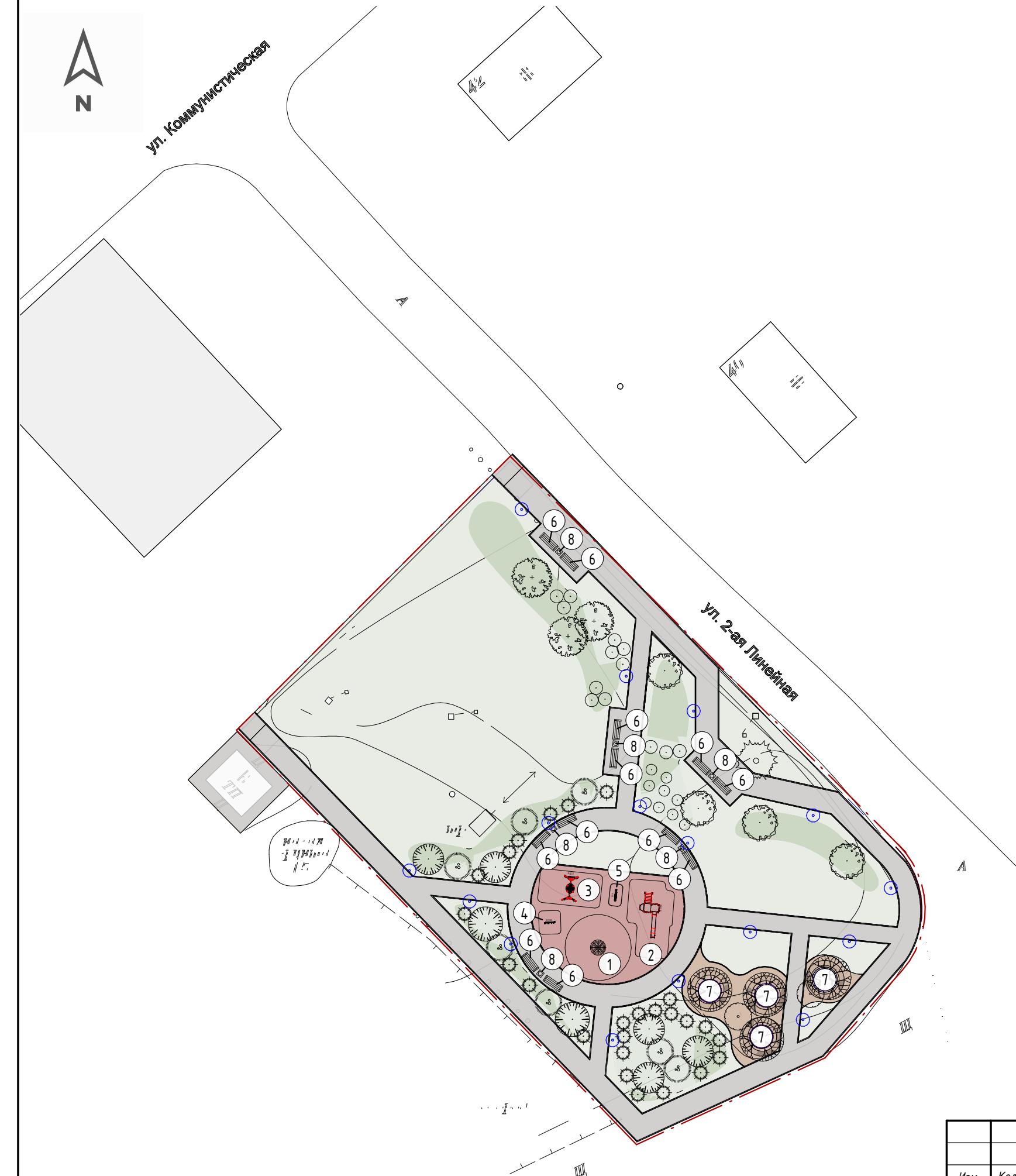
1. Зона отдыха
2. Детская игровая площадка

Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	68-06.2023		
Составил	Лищалова А.С.					Благоустройство общественной территории по ул. 2-я Линейная в р.п. Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области		
Проверил	Кузнецов Д.С.							
Н. Контроль	Сиркин А.А.					Генеральный план благоустройства		
						Стадия	Лист	Листов
						ПД	06	22
						ООО "СельСтройПроект"		

ПЛАН РАССТАНОВКИ ОБОРУДОВАНИЯ



ул. Коммунистическая



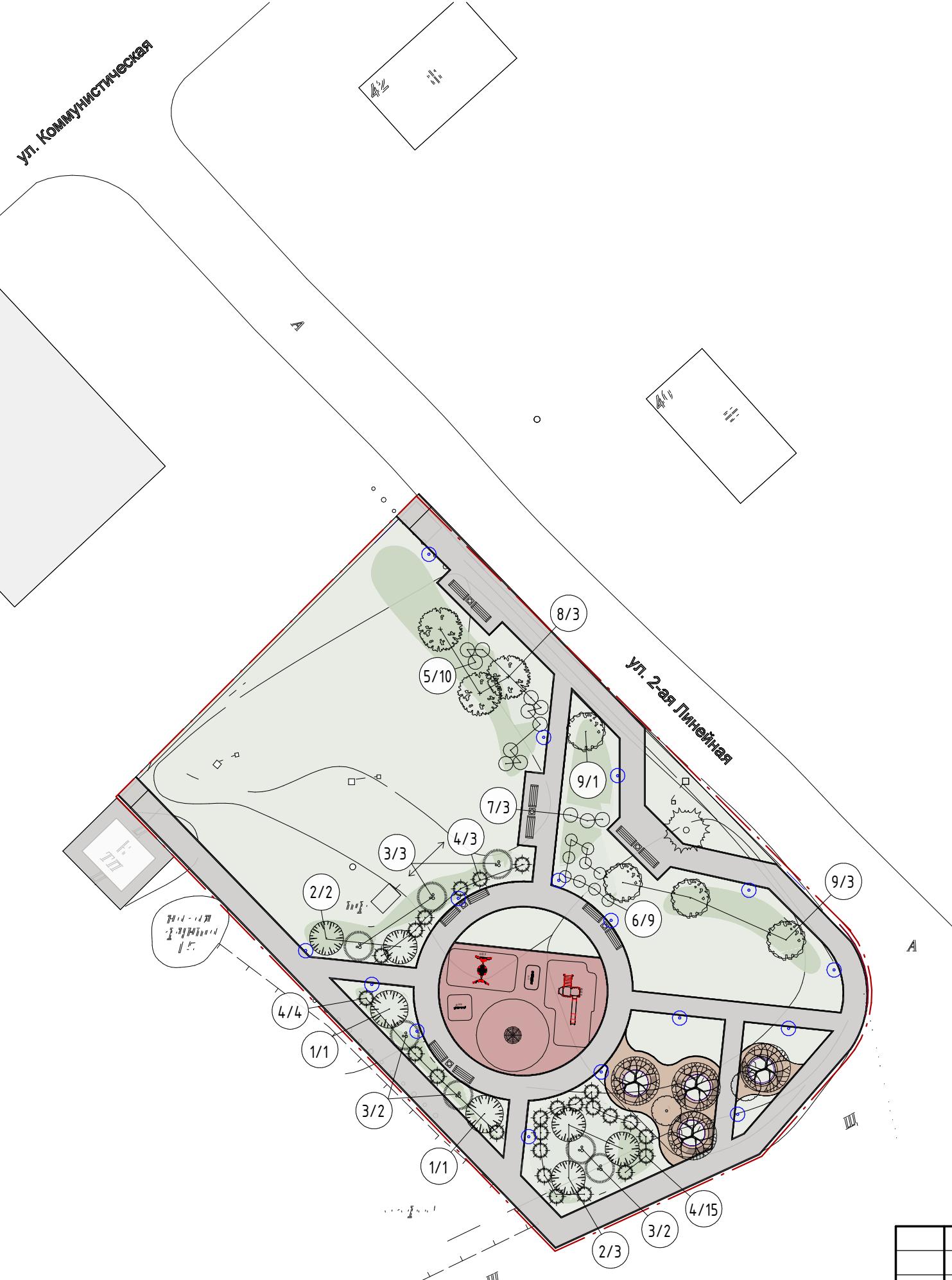
Условные обозначения:

- граница проектируемого участка
- газон и декоративные посадки кустарников, деревьев
- резиновая крошка
- асфальтобетон
- мульчирующий материал (кора лиственницы)
- радиусная скамья
- уличный диван с урной
- элемент освещения
- ① номер элемента в ведомости

Ведомость МАФ и переносных изделий

№	Наименование	Кол-во
1	Сетка "Елочка" Арт. С-046.1	1
2	Игровой комплекс с горкой Арт. ИК-02.24	1
3	Качели "Гнездо" Арт. К-02.9	1
4	Игровая панель "Шестеренки" Арт. Д-116.8	1
5	Счеты Арт. Д-116	1
6	Диван уличный Арт. Д254	14
7	Скамья Арт. С757Р	4
8	Урна Арт. У650	7

## ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ



### Условные обозначения:

- граница проектируемого участка
- газон и декоративные посадки кустарников, деревьев
- резиновая крошка
- асфальтобетон
- мульчирующий материал (кора лиственицы)
- радиусная скамья
- уличный диван с урной
- элемент освещения

### Примечание:

- 0/00 — номер элемента озеленения  
 00 — количество элементов озеленения

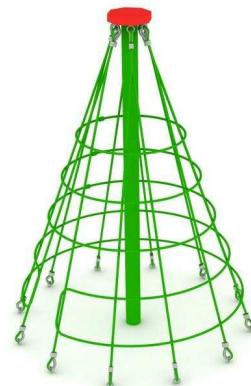
Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

№	Вид	Наименование	Кол-во
Хвойные растения			
1		Сосна кедровая <i>Pinus sibirica</i>	2
2		Пихта сибирская <i>Abies sibirica</i>	5
3		Горная сосна <i>Pinus mugo</i>	7
4		Можжевельник казацкий "Тамарисцифолия" <i>Juniperus sabina "Tamariscifolia"</i>	25
Листственные деревья и кустарники			
5		Кизильник блестящий <i>Cotoneaster lucidus</i>	10
6		Спирея японская <i>Spiraea japonica</i>	9

Листственные деревья и кустарники			
7		Спирея серая <i>Spiraea x cinerea</i>	6
8		Клен татарский "Гиннала" <i>Acer tataricum "Ginnala"</i>	3
9		Липа мелколистная <i>Tilia cordata</i>	4

СЕТКА «ЁЛЧКА»  
Арт. № С-046.1 (000 «МАСТЕР»)



ИГРОВОЙ КОМПЛЕКС  
Арт. № ИК-02.24 (000 «МАСТЕР»)



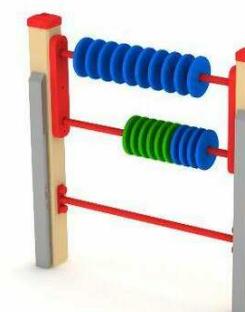
КАЧЕЛИ «ГНЕЗДО»  
Арт. № К-02.9 (000 «МАСТЕР»)



ИГРОВАЯ ПАНЕЛЬ «ШЕСТЕРЕНКИ»  
Арт. № Д116.8 (000 «МАСТЕР»)



ИГРОВАЯ ПАНЕЛЬ «СЧЕТЫ»  
Арт. № Д116 (000 «МАСТЕР»)



ДИВАН ГОРОДСКОЙ  
Арт. № Д254 (000 «СТИМЭКС»)



СКАМЬЯ РАДИЧСНАЯ  
Арт. № С757Р (000 «СТИМЭКС»)



УРНА  
Арт. № Ч650 (000 «СТИМЭКС»)



68-06.2023					
Благоустройство общественной территории по ул. 2-ая Линейная в р.п. Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области					
Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Составил	Лищалова А.С.				
Проверил	Кузнецов Д.С.				
Н. Контроль	Сиркин А.А.				
Экспликация малых архитектурных форм			Стадия	Лист	Листов
			ПД	10	22
000 "СельСтрой Проект"					







Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						13











Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						18







