



**ПРОЕКТ-КОМПЛЕКС**  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

630005 г. Новосибирск, ул. Некрасова, д. 63/1. [Administrator@pcomplex.ru](mailto:Administrator@pcomplex.ru) 8-913-955-37-70

**Благоустройство территории Площади Красных партизан по ул. Кооперативная,  
с. Кыштовка, Кыштовский район, Новосибирская область**



**56-ПК-24**

г. Новосибирск  
2024г.



**ПРОЕКТ-КОМПЛЕКС**  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

630005 г. Новосибирск, ул. Некрасова, д. 63/1. [Administrator@pcomplex.ru](mailto:Administrator@pcomplex.ru) 8-913-955-37-70

**Благоустройство территории Площади Красных партизан по ул. Кооперативная,  
с. Кыштовка, Кыштовский район, Новосибирская область**

**56-ПК-24**

Генеральный директор:

Главный инженер проекта:



**Ю.В. Ластовецкий**

**И.А. Сумина**

г. Новосибирск  
2024 г.

## *Ведомость чертежей основного комплекта чертежей*

Лист	Наименование	Примечание
1	<i>Общие данные</i>	
2	<i>Схема планировочной организации земельного участка</i>	
3	<i>Разбивочный план</i>	
4	<i>Основание под статую лося. Деталь устройства типа II. Примыкание покрытия типа I к существующему покрытию. Примыкание покрытия типа I к существующему бортовому камню. Разрез 1-1.</i>	

## *Ведомость прилагаемых документов*

<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
56-ПК-24.П1	<i>Визуализация</i>	<i>Стр. 7-10</i>

## Технико-экономические показатели земельного участка

Наименование	Единицы измерения	Количество
Площадь земельного участка (с кадастровым номером 54:16:000000:504) согласно выписке из ЕГРН от 23.09.2024г.	м <sup>2</sup>	4108
Общая площадь благоустройства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:16:000000:504	м <sup>2</sup>	3998,3
Общая площадь проектируемых покрытий в т.ч.:	м <sup>2</sup>	3998,3
- площадь асфальтобетонного покрытия	м <sup>2</sup>	3922,86
- площадь тротуарного покрытия	м <sup>2</sup>	75,44

## ОБЩИЕ ДАННЫЕ

## 1. Характеристика земельного участка

Территория, подлежащая благоустройству Площадь Красных партизан по ул. Кооперативная, с. Кыштобка, Кыштобский район, Новосибирская область. Общая площадь благоустройства 3998,3м<sup>2</sup>. Рельеф участка ровный, ранее спланированный, планировка в проектных горизонталях не требуется. Климатический район строительства - 1В, расчетная зимняя температура наружного воздуха - -39°C.

## 2. Благоустройство территории

План благоустройства разработан в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территории», СП59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Проектом предусмотрены следующие виды работ:

- замена наружного освещения;
- замена асфальтобетонного покрытия Площади Красных партизан;
- установка статуи лося на покрытие из тротуарной бетонной плитки в центре площади;
- размещение урн и скамеек вдоль существующего ограждения Парка семьи и памятника Неизвестному Солдату.

						56-ПК-24		
						Администрация Кыштовского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.	Соловьева	<i>Соловьев</i>		10.24		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Сумина	<i>Сумина</i>		10.24	Благоустройство территории Площади Красных партизан по ул. Кооперативная, с. Кыштovка, Кыштовский район, Новосибирская область			
Н.контроль	Цепелев	<i>Цепелев</i>		10.24	Общее данные		1	4
ГИП	Сумина	<i>Сумина</i>		10.24		 ЕКТ Мульплекс г.Новосибирск 2024г.		

# Ведомость малых архитектурных форм

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Скамья 1800x850x740(h)мм	8	
2		Урна ф300мм	8	
3		Статуя лося	1	

## Ведомость проездов, тротуаров, дорожек и площадок

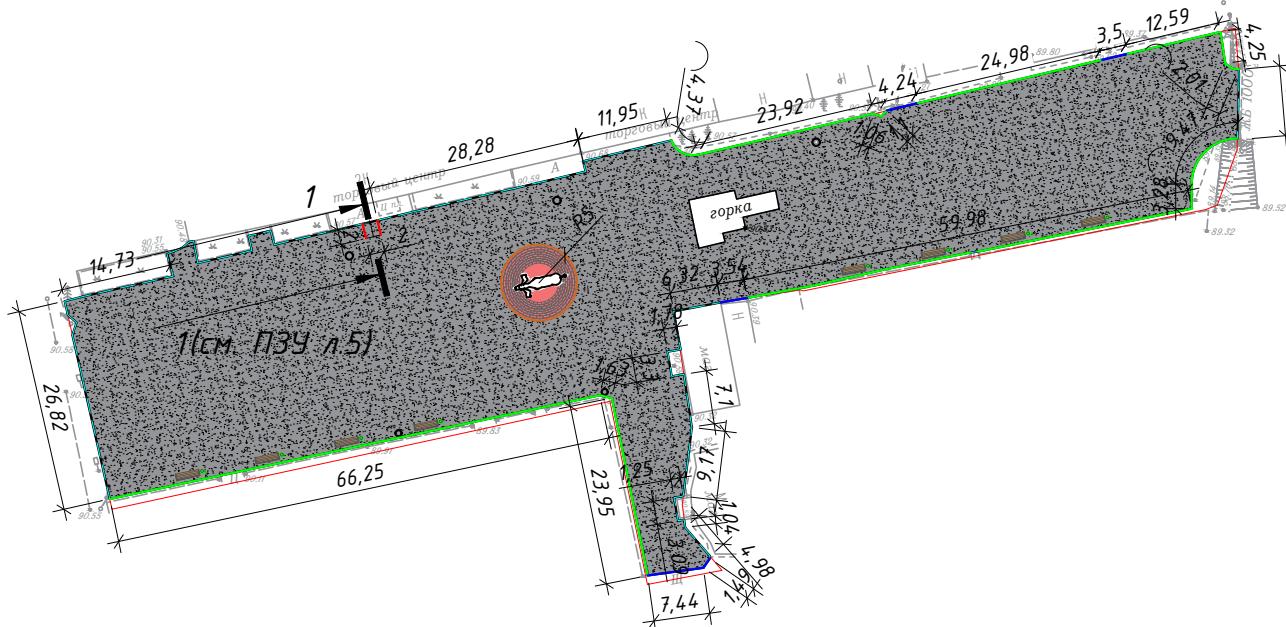
Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м <sup>2</sup>	Примечание
А	Проектируемое асфальтобетонное покрытие	I	3922,86	см. л. ПЗУ-4
Б	Проектируемое покрытие тротуарной плиткой	II	75,44	см. л. ПЗУ-4

## Схема планировочной организации земельного участка М1:500

С Ю



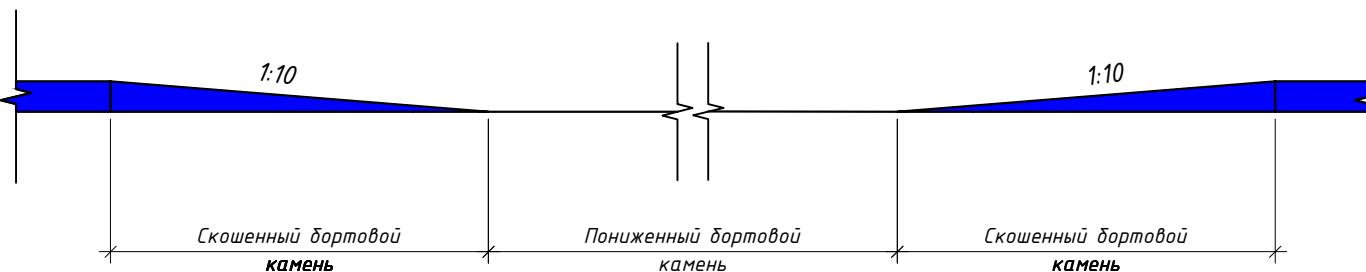
## Разбивочный план М1:1000



## Условные обозначения

- проектируемое асфальтобетонное покрытие;
- проектируемое покрытие бетонной тротуарной плиткой;
- участки с понижением проектируемого бордюрного камня БР 100.30.15;
- проектируемый бордюрный камень БР 100.30.15;
- проектируемый бордюрный камень БР 100.20.8;
- граница проектирования благоустройства;
- кадастровая граница земельного участка (54:16:000000:504).

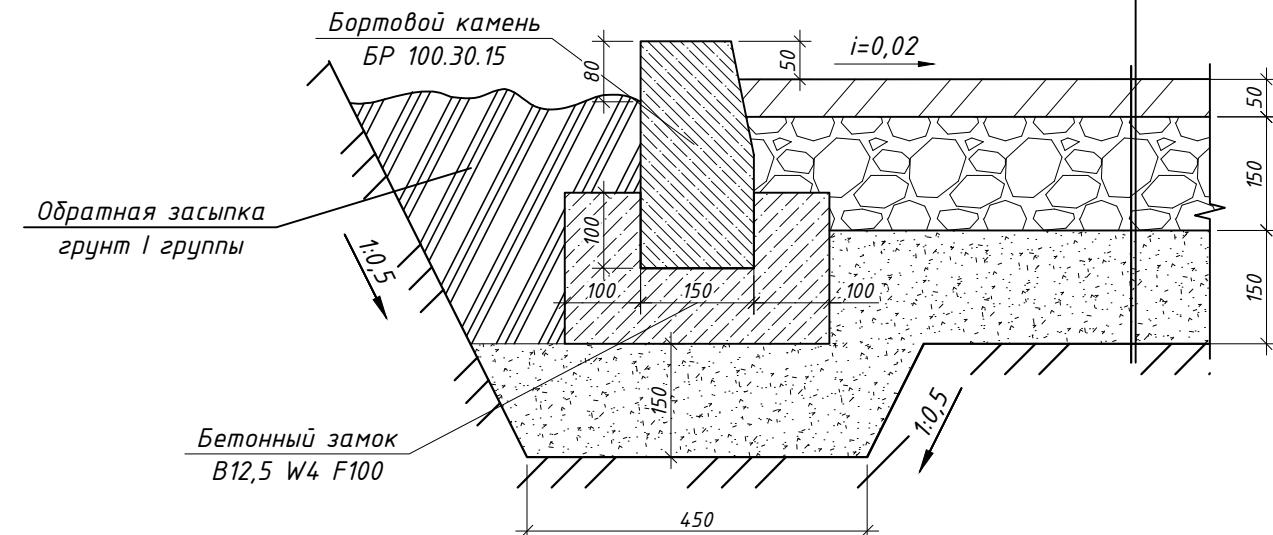
### *Схема понижения бортового камня*



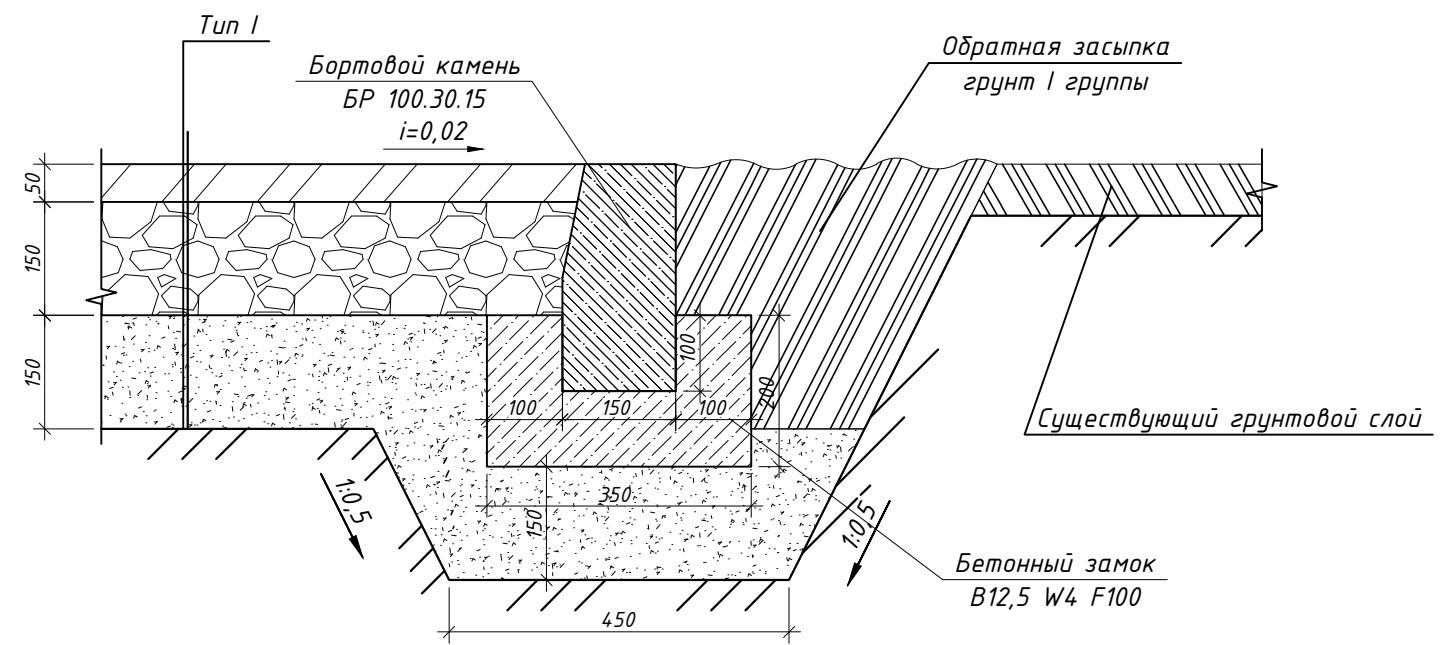
- 1 Перед укладкой нового слоя покрытия из асфальтобетона выполнить разлив битума по щебню. Расход битума 0,8 л/м<sup>2</sup>.
- 2 Обратная засыпка грунтом не подлежит озеленению.
- 3 Объем работ см. в ведомости объемов работ.
- 4 Размеры уточнить по месту.
- 5 Водоотвод с проектируемых поверхностей предусмотрен за счет уклона в  $i=0,02$  и далее по существующим поверхностям.

### *Деталь устройства покрытия типа I*

Плотный асфальтобетон тип Б марки II из горячей мелкозернистой смеси, ГОСТ 9128-2009, на битуме БНД 90/130,  $t=0,05\text{м}$ ;  
Щебень М1400 по ГОСТ 8267-93  $t=5\text{--}20\text{мм}$  и  $t=40\text{--}70\text{мм}$ ,  
уложенный способом заклинки  $t=0,15\text{м}$ ;  
ЩПС С-5 М1400 по ГОСТ 25607-2009,  $t=0,15\text{м}$ ;  
Сплюсированное основание



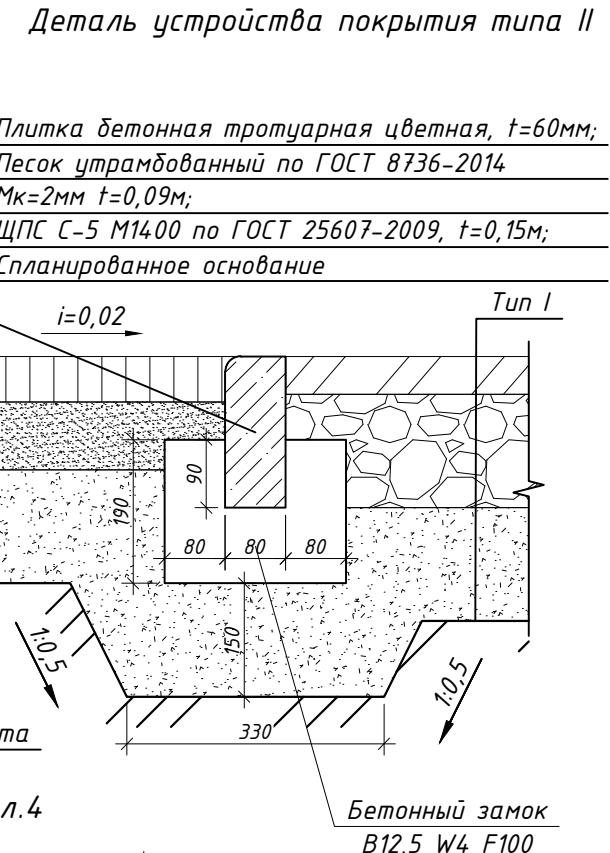
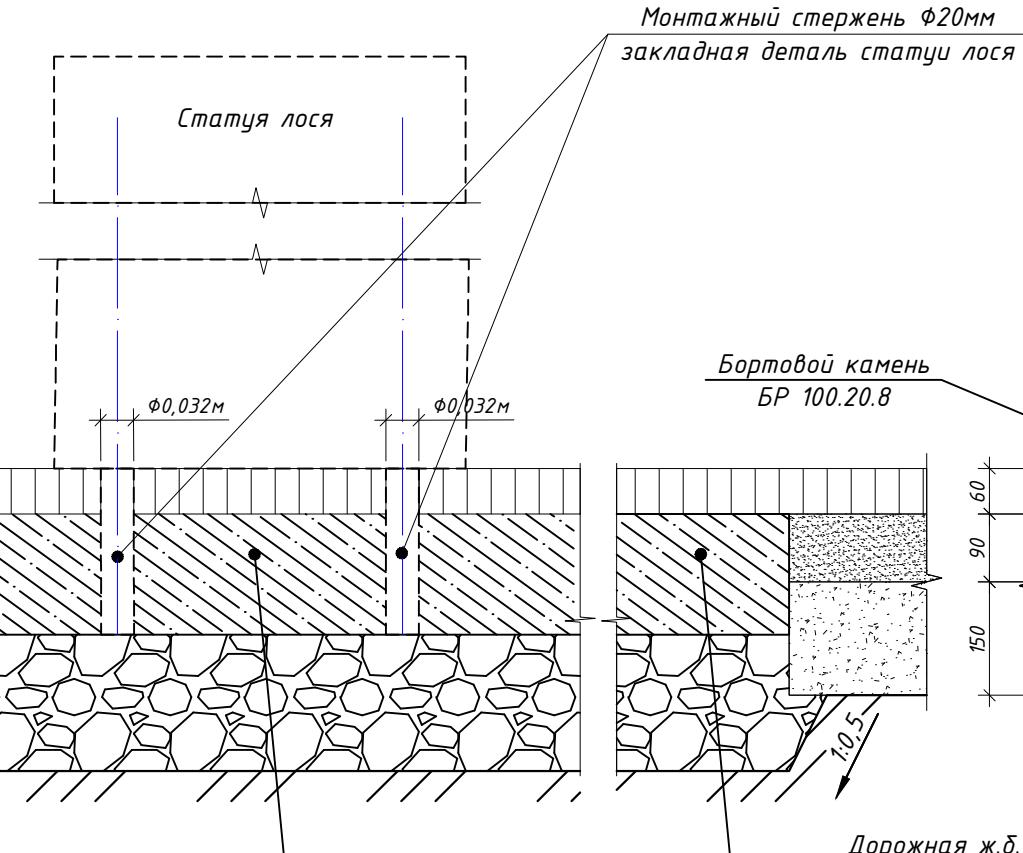
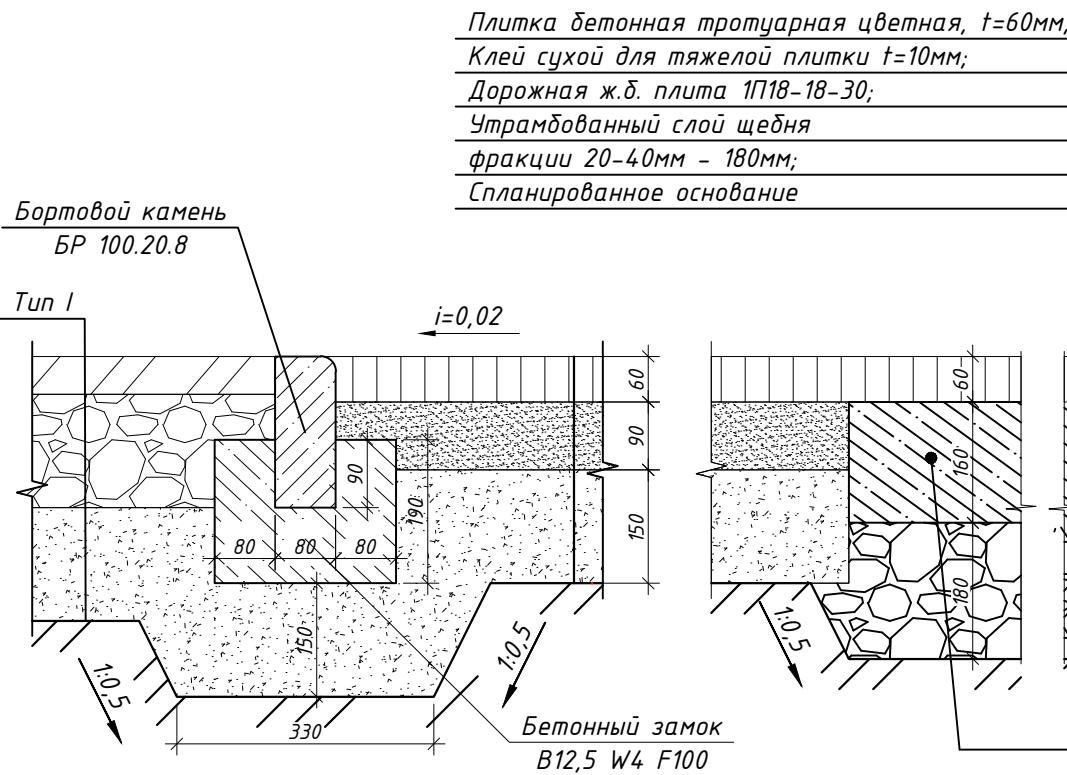
## Деталь устройства пониженного бортового камня БР 100.30.15



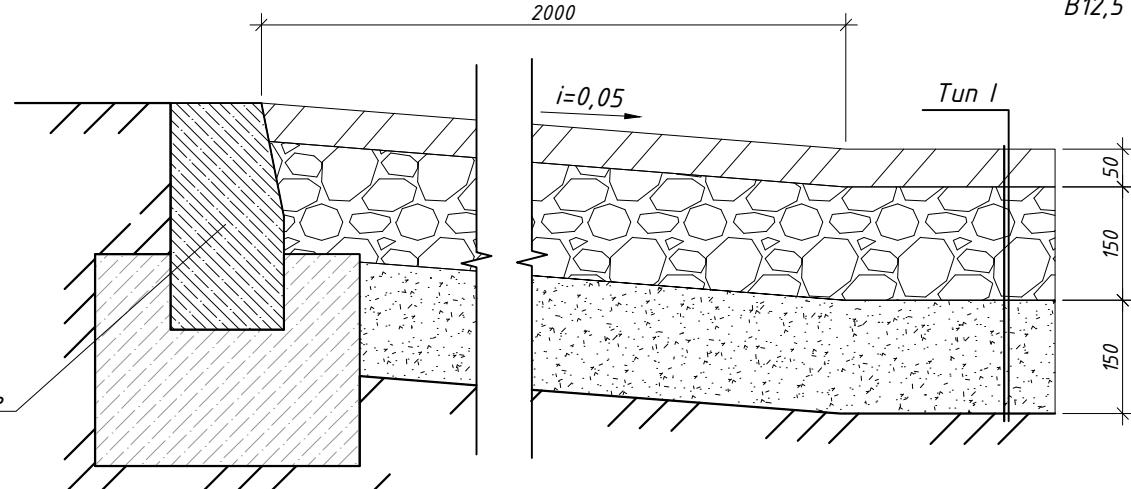
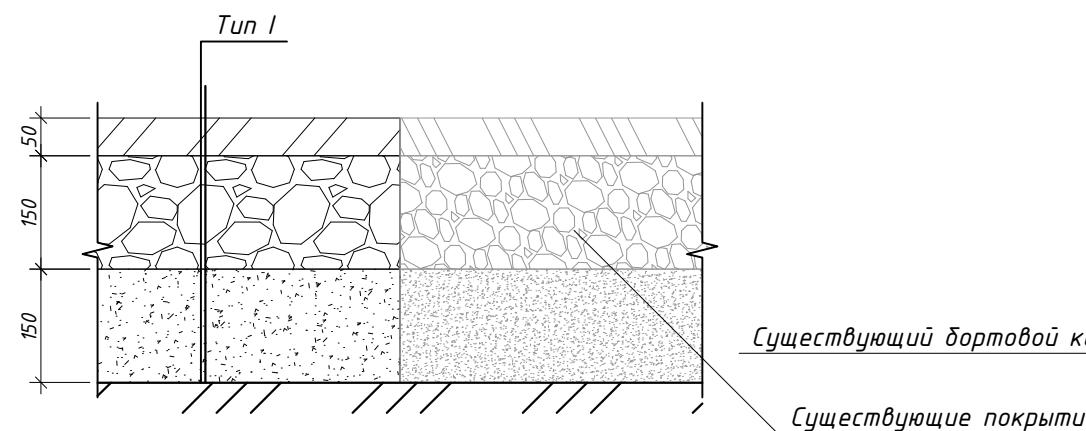
56-ΠΚ-24

*Администрация Кыштовского сельсовета Кыштовского района  
Новосибирской области*

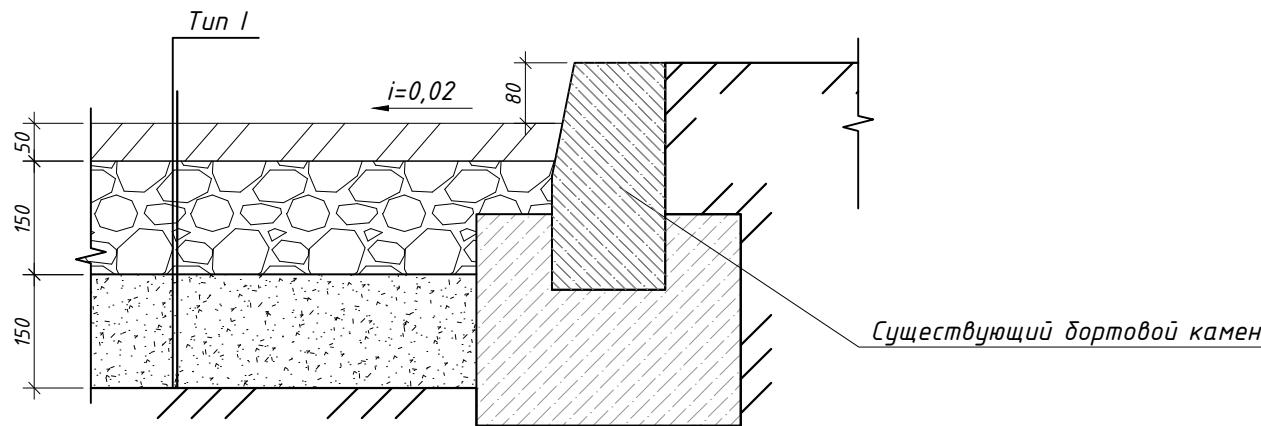
## Основание под статую лося



Примыкание покрытия типа I к существующему покрытию



Примыкание покрытия типа I к существующему бордюру камню



1 Установка статуи лося предусмотрена на основание из ж.б. дорожной плиты 1П18-18-30 (см. данный лист). Крепление статуи к ж.б. плите предусмотрено через монтажные стержни из арматуры ф20мм (комплект статуи) на универсальный полиэфирный конструкционный клей.

2 В местах устройства тротуарной плитки на клею предусмотрено заполнение швов сухой водостойкой смесью для затирки швов.

56-ПК-24					
Администрация Кыштовского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	
Разраб.	Соловьева		<i>Галина</i>	10.24	
Проверил	Сумина		<i>Галина</i>	10.24	
Н.контроль	Цепелев		<i>Ольга</i>	10.24	

Благоустройство территории Площади Красных партизан по ул. Кооперативная, с. Кыштобка, Кыштовский район, Новосибирская область

Стадия      Лист      Листов

Основание под статую лося. Деталь устройства типа II. Примыкание покрытия типа I к существующему покрытию. Примыкание покрытия типа I к существующему бордюру камню. Разрез 1-1

Приложение к ЕКТ МПЛЕКС г.Новосибирск 2024г.

Согласовано

Инф. № подл.	Подп. и дата	Взам. инф. №
56-ПК-24		



Согласовано			
Инф. № подл.	Подп. и дата	Взам. инф. №	
56/ПК2024			



\_\_\_\_\_

1

1

Table 1

1

110

Сообщение

270

Co

Nº

11.

В3ан

11

100

U Č

100

11

24

№ 70  
ПК 20

Инг.  
56/1

1

56-ПК-24.П1

*Администрация Кыштовского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области*

					56-ПК-24.П1			
					Администрация Кыштовского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Соловьева			<i>Соловьев</i>	10.24	Благоустройство территории Площади Красных партизан по ул. Кооперативная, с. Кыштовка, Кыштовский район, Новосибирская область	2	
Проверил	Сумина			<i>Сумина</i>	10.24			
Н.контроль	Цепелев			<i>Цепелев</i>	10.24			
					Визуализация		 <b>ЕКТ</b> МПЛЕКС г.Новосибирск 2024г.	

## Визуализация





Согласование			
Инф. № по дн.	Поряд. и дата	Взам. инф.	№
56 / РК 2024			



Согласовано			
Инв. № пообл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	
56/ПК2024			