



Общество с ограниченной ответственностью

«ГРИН-ПРОЕКТ»

Ассоциация проектировщиков «СтройОбъединение»,
регистрационный номер в реестре членов: 060516/407
630005, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58, оф.306
тел. (383) 209-24-06

**Благоустройство внутридомовой территории
домов 2,3,4,7 ул. Ломоносова г. Чулыма
Чулымского Района Новосибирской области**

Дизайн проект

ГП57/2019

г. Новосибирск

2019 г.



Общество с ограниченной ответственностью

«ГРИН-ПРОЕКТ»

Ассоциация проектировщиков «СтройОбъединение»,
регистрационный номер в реестре членов: 060516/407
630005, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58, оф.306
тел. (383) 209-24-06

Благоустройство внутридомовой территории домов 2,3,4,7 ул. Ломоносова г. Чулыма Чулымского Района Новосибирской области

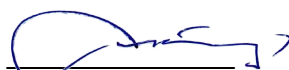
Дизайн проект

ГП57/2019

Главный инженер проекта

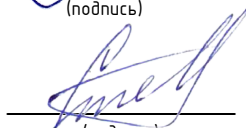
Архитектор




(подпись)

(дата)

М.С. Тараканов


(подпись)

(дата)

Д. Б. Стенюшкин

г. Новосибирск

2019 г.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Внутридомовая территория по ул. Ломоносова в г. Чулым

Внутридомовая территория существующих многоэтажных многоквартирных жилых домов № 2,3,4,7 по ул. Ломоносова в г. Чулым Чулымского района Новосибирской области.

Благоустройству подлежит территория между жилыми многоквартирными домами 2,3,4,7 ул. Ломоносова и является внутридомовой территорией.

Земельный участок расположен на землях населенного пункта города Чулыма Чулымского района Новосибирской области, внутри кадастрового квартала 54:30:010124. Многоквартирный жилой дом по адресу ул. Ломоносова, 2 – имеет кадастровый номер 54:30:010124:9 (площадь 1427м²), многоквартирный жилой дом по адресу ул. Ломоносова, 3 – имеет кадастровый номер 54:30:010124:12 (площадь 1226м²), многоквартирный жилой дом по адресу ул. Ломоносова, 4 – имеет кадастровый номер 54:30:010124:16 (площадь 1952м²), многоквартирный жилой дом по адресу ул. Ломоносова, 7 – имеет кадастровый номер 54:30:010124:31 (площадь 1784м²). Рельеф участка относительно ровный.

На данном участке проектом предусмотрено:

Площадь благоустройства 4365,75 м²

Детская площадка 119,8 м²

Пешеходные дорожки 143,4 м²

Проезды 3672,85 м²

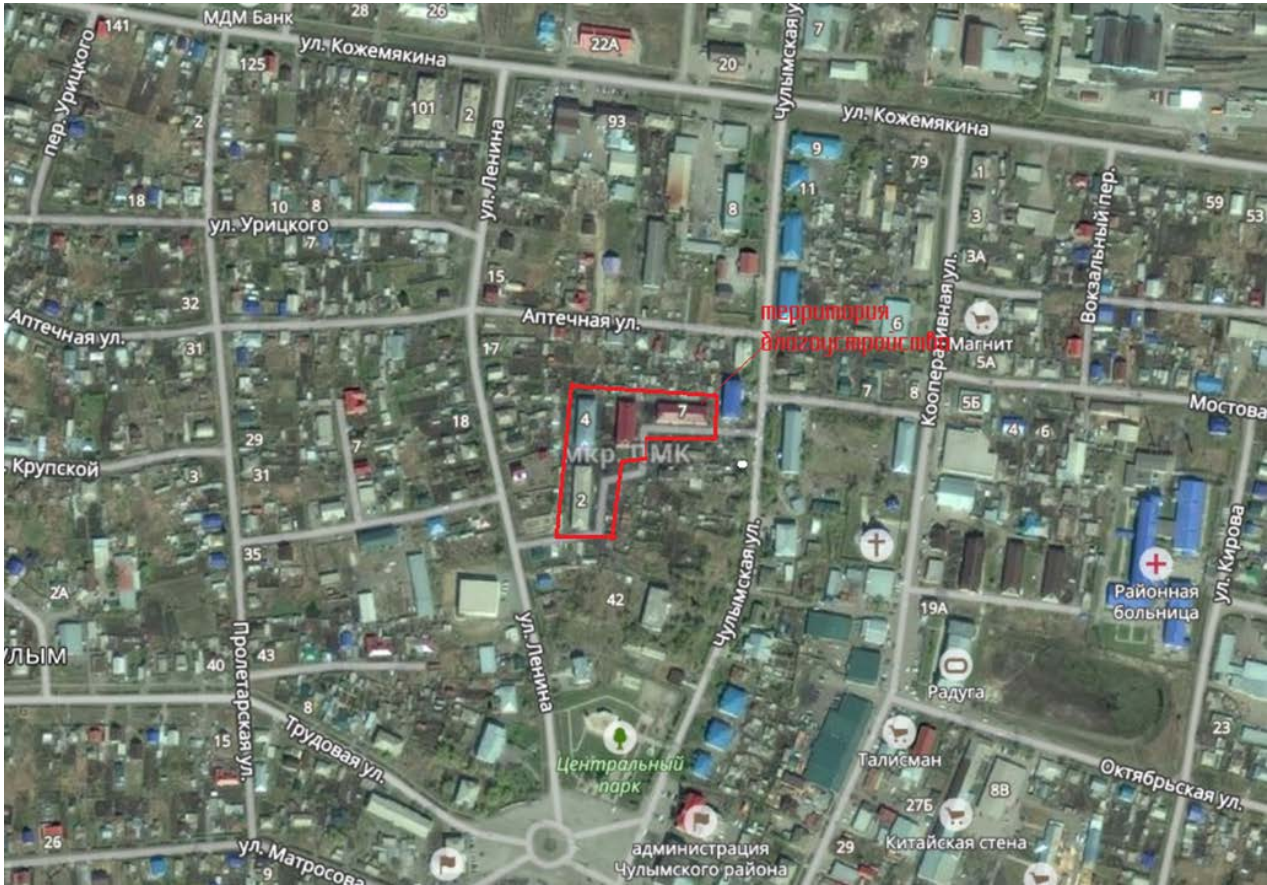
Подходы к подъездам 55,6 м²

Площадь озеленения (газоны и цветники) 374,1 м²

Светильники уличного освещения 14 м²

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ситуационный план



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Существующая ситуация



Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Благоустройство территории

Основные проектные решения:

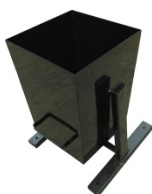
- устройство дорожной одежды проездов;
- устройство газонов и цветников;
- устройство детской площадки;
- устройство пешеходных дорожек;
- запроектировано наружное освещение территории;
- обустройства территории элементами благоустройства (скамейки, урны, детские элементы игровых площадок).

Элементы благоустройства территории (малые архитектурные формы)

- диван садово-парковый на металлических ножках 1860х530 мм;



- урна уличная металлическая;



- качеля МАЯТНИК двойной;



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

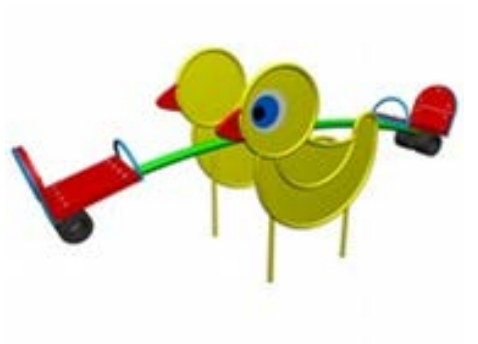
- детский игровой комплекс "Теремок-3" (горка 1м);



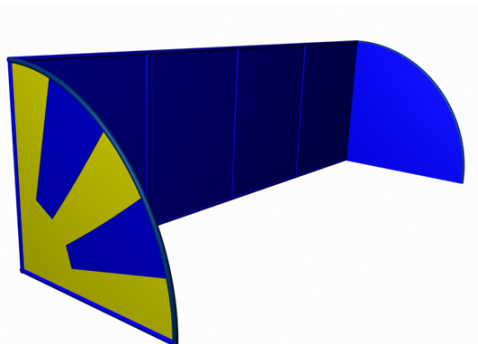
- спортивный снаряд (шведская стенка, турник, брусья);



- качеля КОРОМЫСЛО "Цыплята";

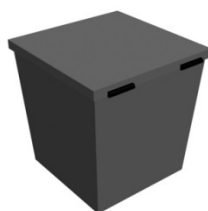


- ограждение для мусорных баков на 4 бака;



Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

– бак мусорный с крышкой.



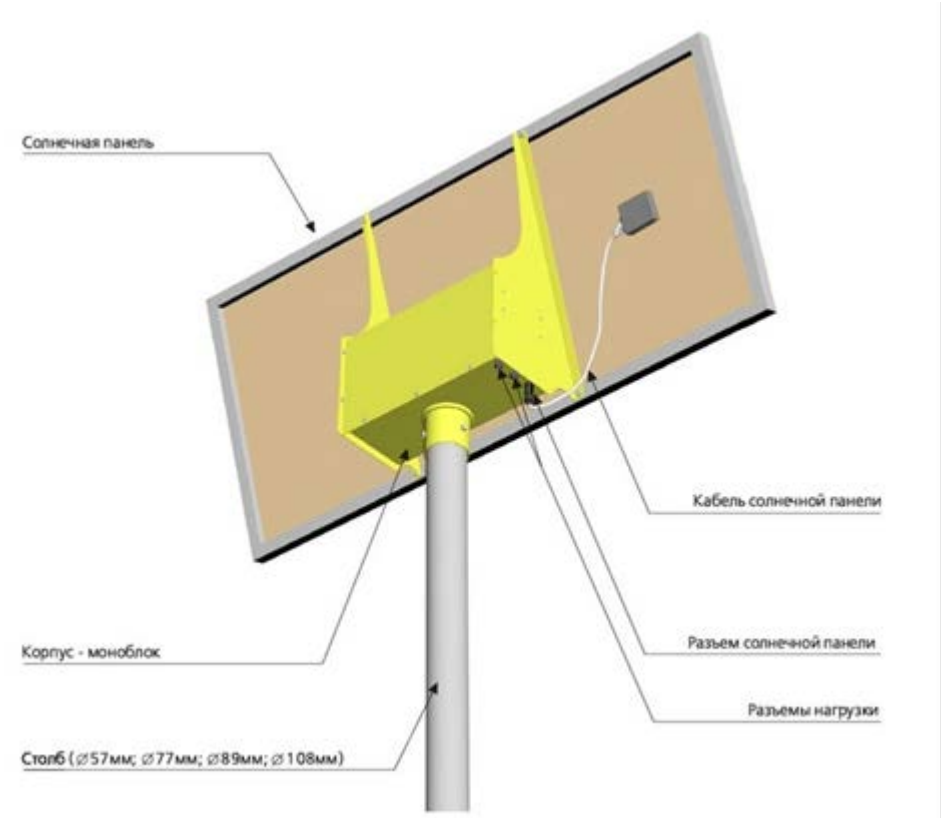
Озеленение территории предусмотрено устройством газонов, цветников и посадка саженцев деревьев.

Для освещения территории приняты универсальные светодиодные светильники GSU 10/12 на металлическую торшерную опору освещения ОТ1ф-4,0 с применением кронштейна для крепления светильников на вертикальную трубу серии GSS (покрытие опор горячее цинкование; размер опорного фланца 250x250, вес 37,8кг).



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Предусматривается установка автономной солнечной станции GM 100/65.



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

ВЕДОМОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Обозначение типового проекта	Этажность	Количество		Площадь (м²)				Строительный объем (м³)	
			Здания	Всего	Застройки		Общая приведенная или рабочая		Здания	Всего
					Здания	Всего				
1	Существующий жилой дом по ул. Ломоносова, 2	2	1	-	-	-	-	-	-	-
2	Существующий жилой дом по ул. Ломоносова, 3	2	1	-	-	-	-	-	-	-
3	Существующий жилой дом по ул. Ломоносова, 4	2	1	-	-	-	-	-	-	-
4	Существующий жилой дом по ул. Ломоносова, 7	2	1	-	-	-	-	-	-	-

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечания
1	000 "Дольче"	Урна для мусора	8	
2	Компания "КСИЛ"	Диван парковый 002225	8	
3	000 "Звезда"	Садово-парковая опора освещения	14	
4	000 "Город Солнца"	Игровой комплекс "Теремок-3" 20277	1	
5		Спортивные снаряды Т-019	1	
6		Бак мусорный с крышкой 20093	8	
7		Ограждение для мусорных баков на 4 бака 20333	2	
8		Качеля "Маятник" 20062	1	
9		Коромысло "Цыплята" 20152	1	

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Воз-раст, лет	Кол.	Примечания
1	Газон обыкновенный	м²	198,4	
2	Цветник	м²	175,7	
3	Туя западная	шт.	11	с комом 0,5х0,5м

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	Граница благоустройства		Газон		Спортивные снаряды
	Существующая теплотрасса		Цветник		Игровой комплекс "Теремок-3"
	Проектируемое покрытие из железобетонных плит		Скамья		Качеля
	Проектируемое асфальтобетонное покрытие		Урна для мусора		Коромысло
	Покрытие из песка отсева дробления		Опора освещения		
			Мусорный контейнер		

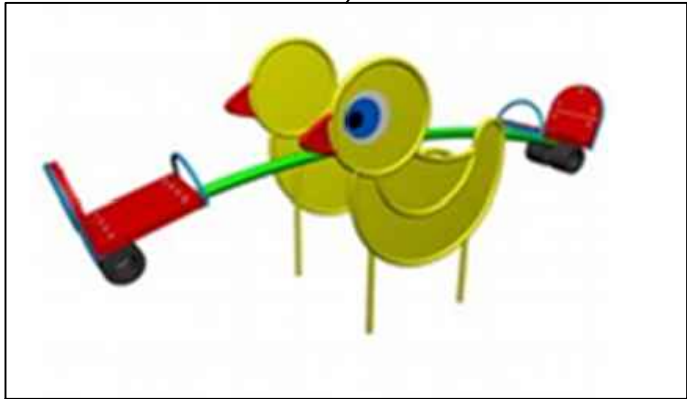
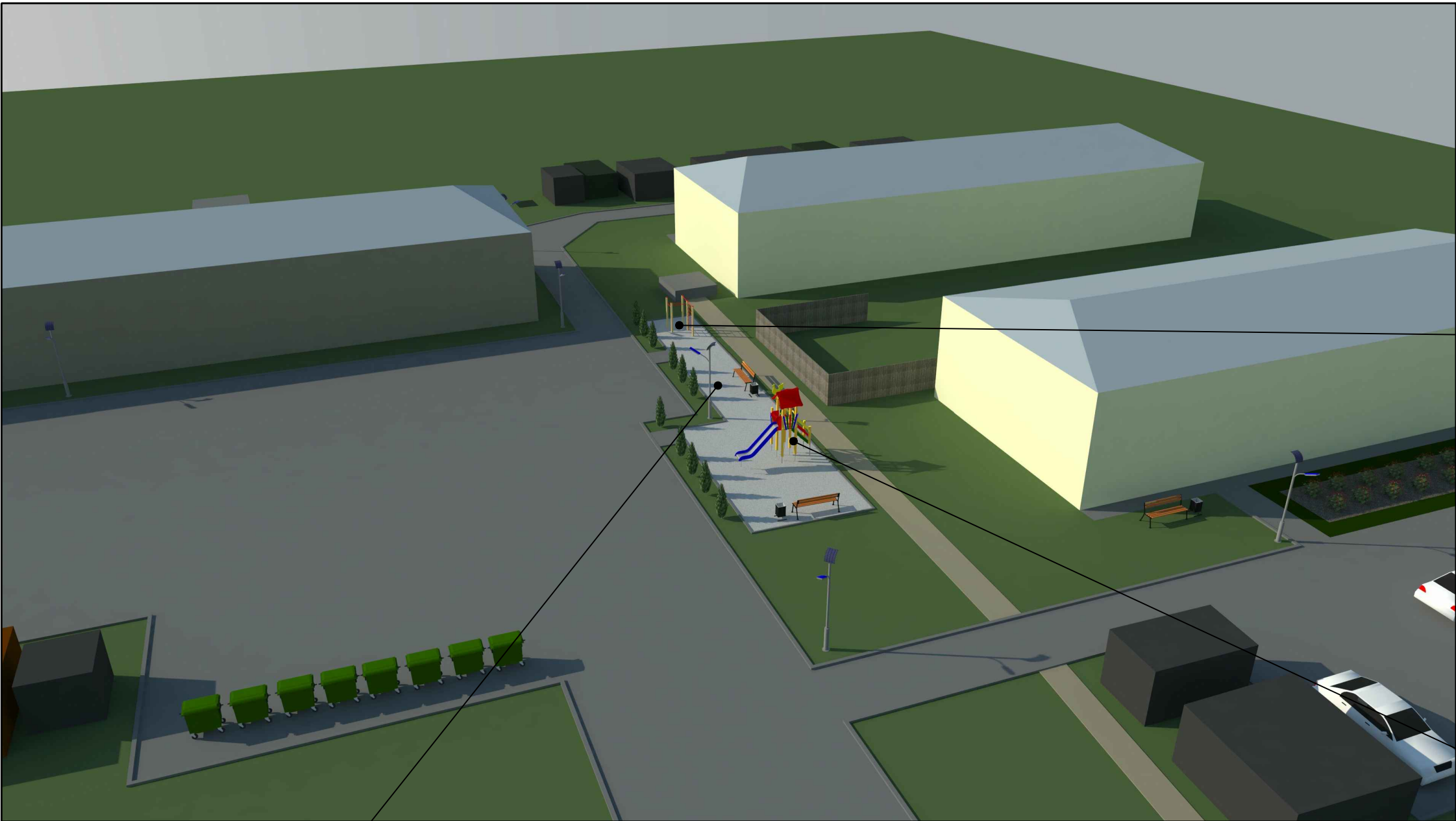
ГП57/2019					
Благоустройство внутридомовой территории домов 2,3,4,7 ул. Ломоносова г. Чулыма Чулымского района Новосибирской области					
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Выполнил	Стенюшкин				07.19
Проверил	Тараканов				07.19
				Благоустройство внутридомовой территории	
				Стадия	Лист
				Э	1
				План благоустройства и озеленения территории	
				ООО "ГРИН-ПРОЕКТ"	



По периметру домов устанавливаются скамьи для комфортного времяпровождения жителя на свежем воздухе.

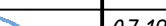
Согласовано:					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

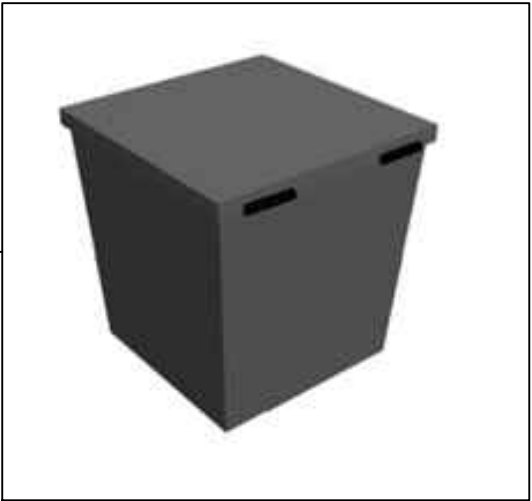
						ГП57/2019			
						Благоустройство внутридомовой территории домов 2,3,4,7 ул. Ломоносова г. Чулыма Чулымского района Новосибирской области			
Изм.	Кол.	Лист	И док.	Подпись	Дата	Благоустройство внутридомовой территории	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Стенюшкин			07.19		Э	4	
Проверил		Тараканов			07.19	Визуализация	ООО "ГРИН-ПРОЕКТ"		
Н-контр.		Тараканов			07.19				



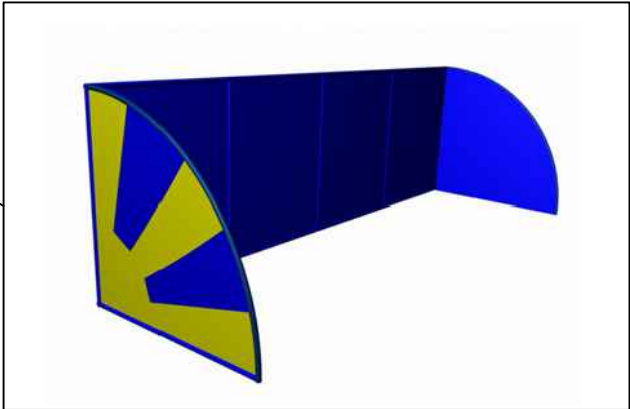
Во внутридомуной территории предусматривается детское игровое оборудование включающее в себя спортивный снаряд (шведская стенка, турник, брусья) , качели “Маятник”, качели “Коромысло” и детский игровой комплекс “Теремок”

Согласовано:					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

						ГП57/2019			
						Благоустройство внутридомовой территории домов 2,3,4,7 ул. Ломоносова г. Чулыма Чулымского района Новосибирской области			
Изм.	Кол.	Лист	Идок.	Подпись	Дата	Благоустройство внутридомовой территории	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Стенюшкин			07.19		Э	5	
Проверил		Тараканов			07.19				
Н-контр.		Тараканов			07.19	Визуализация	ООО "ГРИН-ПРОЕКТ"		



Для утилизации мусора в
внутридомовой территории
устанавливаются мусорные баки с
крышкой и ограждением.



Согласовано:			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

						ГП57/2019			
						Благоустройство внутридомовой территории домов 2,3,4,7 ул. Ломоносова г. Чулыма Чулымского района Новосибирской области			
Изм.	Кол.	Лист	И док.	Подпись	Дата	Благоустройство внутридомовой территории	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Стенюшкин			07.19		Э	6	
Проверил		Тараканов			07.19				
Н-контр.		Тараканов			07.19	Визуализация	ООО "ГРИН-ПРОЕКТ"		