

Заказчик – Муниципальное казенное учреждение г. Новосибирска
«ГОРЗЕЛЕНХОЗ» .

**БЛАГОУСТРОЙСТВО СКВЕРА ИМ. СИБИРЯКОВ-
ГВАРДЕЙЦЕВ**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

46/19-ПЗУ

Заказчик – Муниципальное казенное учреждение г. Новосибирска
«ГОРЗЕЛЕНХОЗ» .

**БЛАГОУСТРОЙСТВО СКВЕРА ИМ. СИБИРЯКОВ-
ГВАРДЕЙЦЕВ**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

46/19-ПЗУ

Директор

Полянский С.Л.

Главный инженер проекта

Костина И.В.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Содержание

Обозначение	Наименование	Примечание
46/19-ПЗУ.С	Содержание	Стр. 2
46/19-СП	Состав проектной документации	Стр. 4
46/19-ПЗУ	1. Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства	Стр. 5
	2. Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка (в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации)	Стр. 5
	3. Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами.	Стр.6
	4.Технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства	Стр.6
	5.Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод	Стр. 6
	6. Описание организации рельефа вертикальной планировкой	Стр. 6
	7. Описание решений по благоустройству территории	Стр. 6
	8. Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства	Стр. 7
	9. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Стр. 7-9
	10. Результаты опроса жителей по благоустройству сквера	Стр. 10-15
46/19-ПЗУ	Графическая часть	
Лист 1	Схема планировочной организации земельного участка, М 1:500	Стр. 16
Лист 2	Фото	Стр. 17

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

46/19-ПЗУ.С

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Содержание		
Разраб.	Заноздрева				12.219			
ГИП	Костина				12.2019			
Н.контр.	Хохлова				12.2019			
						Стация	Лист	Листов
						П	1	2
						ООО «Разнострой»		

<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
Лист 3	Ситуационная схема М 1:500, План демонтажных работ М 1:500	Стр. 18
Лист 4	Схема зеленых насаждений	Стр.19
Лист 5	План покрытий, Разбивочный план	Стр. 20
Лист 6	План расстановки МАФ	Стр. 21
Лист 7	План расстановки МАФ на детской площадке для детей старшего возраста	Стр. 22
Лист 8	План расстановки МАФ на детской площадке для детей младшего возраста	Стр. 23
Лист 9	План расстановки МАФ на спортивной площадке	Стр. 24
Лист 10	Разработка амфитеатра	Стр. 25
Лист 11	Разработка Арки ГТРК	Стр. 26
Лист 12	Разработка мостика	Стр. 27
Лист 13	Разработка перголы	Стр. 28
Лист 14	Разработка полосы препятствий	Стр. 29
Лист 15	План озеленения	Стр. 30
Лист 16	Визуализация	Стр. 31-32
Лист 17	Спецификация	Стр. 33-37

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							46/19-ПЗУ.С	Лист
										2
			Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата		

<i>№ тома</i>	<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>	<i>Прим е-</i>
2	46/19-ПЗУ	<i>Раздел 2.</i> Схема планировочной организации земельного участка	
10	46/19-ОДИ	<i>Раздел 10.</i> Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	В соста ве разде ла ПЗУ
11	46/19-СМ	<i>Раздел 11.</i> Смета на строительство объектов капитального строительства.	

Согласовано							46/19-СП			
Взам. инв. №							46/19-СП			
Подпись и дата							46/19-СП			
Инв. № подл.							46/19-СП			

Проект «Благоустройство сквера им. Сибиряков-Гвардейцев» в Ленинском районе города Новосибирска, ограниченная ул. Покрышкина, а также жилыми домами по ул. Вертковская, разработан на основании задания на разработку проектно-сметной документации в рамках муниципального контракта от 12. 12.2019 г Муниципальное казенное учреждение г. Новосибирска «ГОРЗЕЛЕНХОЗ» .

Объект благоустройства располагается в юго-восточной части Ленинского района. С северной стороны участок ограничит с улицей Покрышкина, с южной стороны жилыми домами по ул. Вертковская.

Проведение благоустройства данной придомовой территории позволит:

- благоустроить сквер им.Сибиряков-Гвардейцев в Ленинском районе согласно современным отечественным стандартам;

Проектная документация «46/19-ПЗУ» по благоустройству территории сквера выполнена на основании действующих в Российской Федерации норм, правил, стандартов.

1. Характеристика земельного участка, предоставленного для благоустройства.

В настоящее время территория проектируемого благоустройства имеет неудовлетворительное состояние и нуждается в комплексном благоустройстве, поскольку на указанной территории разрушенное покрытие, а также в плохом состоянии ограждение. Подпорная стенка находится в аварийном состоянии и нуждается в ремонте, так же в ремонте нуждается лестницы. На территории отсутствует возможность беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения.

Для решения задач и достижения поставленных целей предлагается реализовать мероприятия по благоустройству территории зеленой зоны в целях формирования современной и комфортной городской среды.

2. Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка (в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации).

На проектируемой территории сквера проходят подземные коммуникации и согласно СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, таблицы 4

- тепловая сеть (стенка канала, тоннеля или оболочка при бесканальной прокладке)
отступ 2 м до ствола дерева

- водопровод, дренаж отступ 2 м от ствола дерева

3. Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами.

Для обеспечения доступности маломобильных групп населения, создания безбарьерной среды и возможности круглогодичного функционирования территории памятника проектируется тротуарное покрытие с мощением из тротуарной бетонной плитки, согласно СП 59.13330.2016 п.5.3.1.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.

Кол.уч

Лист

№док

Подп.

Дата

Разраб.

ГИП

Н. контр.

Заноздрева

Костина

Хохлова

12.2019

12.2019

12.2019

46/19-ПЗУ.

Раздел 2.

Схема планировочной организации земельного участка

Стадия

Лист

Листов

П

1

3

ООО «Разнострой»

современной и комфортной городской среды.

2. Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка (в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации).

На проектируемой территории сквера проходят подземные коммуникации и согласно СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, таблицы 4

- тепловая сеть (стенка канала, тоннеля или оболочка при бесканальной прокладке) отступ 2 м до ствола дерева
- водопровод, дренаж отступ 2 м от ствола дерева

3. Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами.

Для обеспечения доступности маломобильных групп населения, создания безбарьерной среды и возможности круглогодичного функционирования территории памятника проектируется тротуарное покрытие с мощением из тротуарной бетонной плитки, согласно СП 59.13330.2016 п.5.3.1.

Не нуждается

6. Описание организации рельефа вертикальной планировкой.

Рельеф ровный, перепадов рельефа на территории не наблюдается, изменений в рельеф не предусмотрено. Вертикальная планировка разрабатывалась на основании инженерно-топографического плана, выполненного ООО «Геодезия» 633102, Новосибирская область, Обь г, Снежный пер, дом № 14, ИНН/ КПП 5404251070/54040100 в феврале 2019г

8. Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объектам капитального строительства.

Въезд на проектируемую территорию осуществляется по существующему покрытию с улицы Римского-Корсакова.

9.Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации

1. Устройство пешеходного пути (тротуара) шириной 2м согласно СП 59.13330.2016, для организации беспрепятственного проезда по благоустраиваемой территории.

2. Организация тротуарного покрытия для обеспечения беспрепятственного передвижения между транспортными узлами и жилыми зданиями.

3. Организация съездов в местах пересечения пути движения маломобильных групп населения и транспорта, для обеспечения беспрепятственного проезда маломобильных групп населения.

4. Уклон пандусов не более 5% (1:20).

В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения (МГН) по участку к входам в жилые многоквартирные дома. Пешеходные пути имеют непрерывную связь с автостоянкой, подъездами, беседками, площадками ТБО.

Пешеходные пути движения имеют ширину в свету не менее 1,3 м. На участках протяженностью 35 м устроена горизонтальная площадка (карман) размером не 2,0х1,9 м для обеспечения возможности разъезда инвалидов на креслах-колясках.

Продольный уклон пешеходных путей при устройстве тропинойной сети не должен превышать 5%, поперечный - 2%.

Съезды с пешеходных дорожек на проезжую часть должны быть выполнены с уклоном не более 1:20 (5%) протяженностью не менее 1,5 м (протяженность съездов определить по месту).

Высота бортовых камней (бордюров) по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок не менее 0,05 м.

Покрытие пешеходных дорожек из брусчатки (тротуарной плитки) имеют толщину швов между элементами покрытия не более 10 мм.

Работы вести в соответствии документами, указанными на данном листе.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

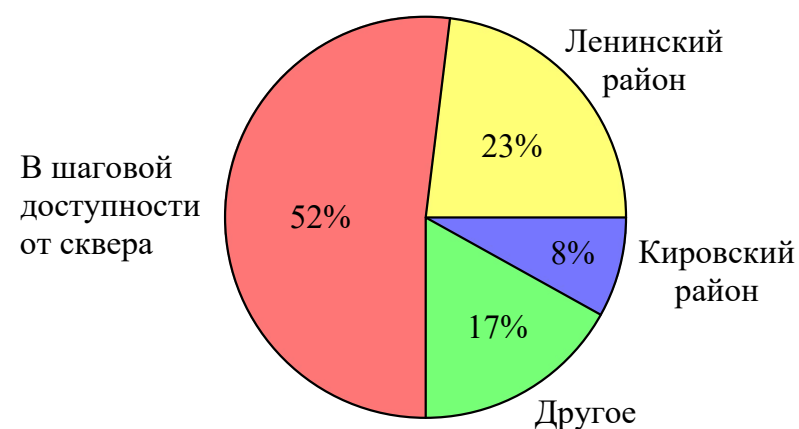
Главный инженер проекта

Костина И.В.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	46/19-ПЗУ.				3

Результаты интернет-опроса жителей г. Новосибирска, организованного на сайте "Зеленый Новосибирск."

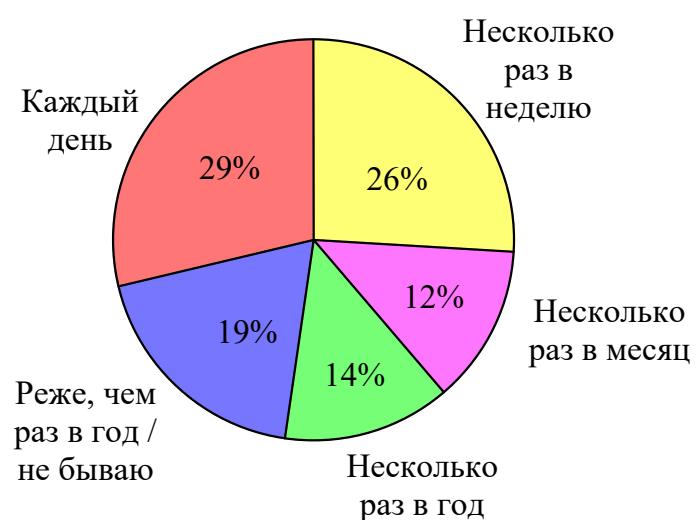
Ваш район проживания?



Как используется территория сквера им. Сибиряков-Гвардейцев в настоящее время?



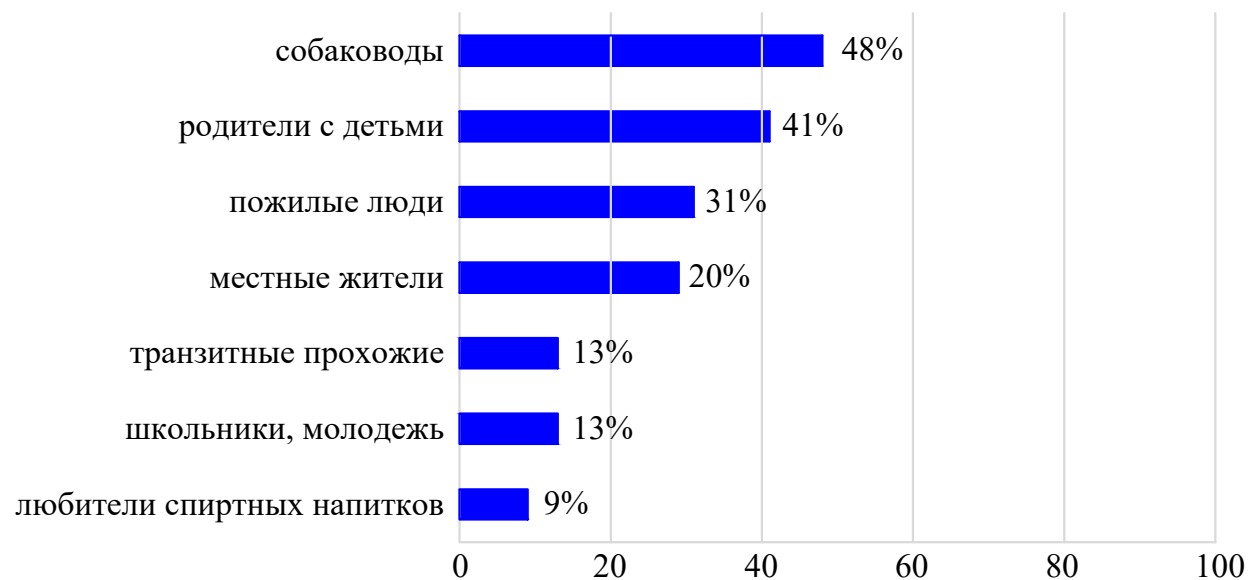
Как часто вы бываете в сквере?



Чем бы вы хотели заниматься на благоустроенной территории сквера?

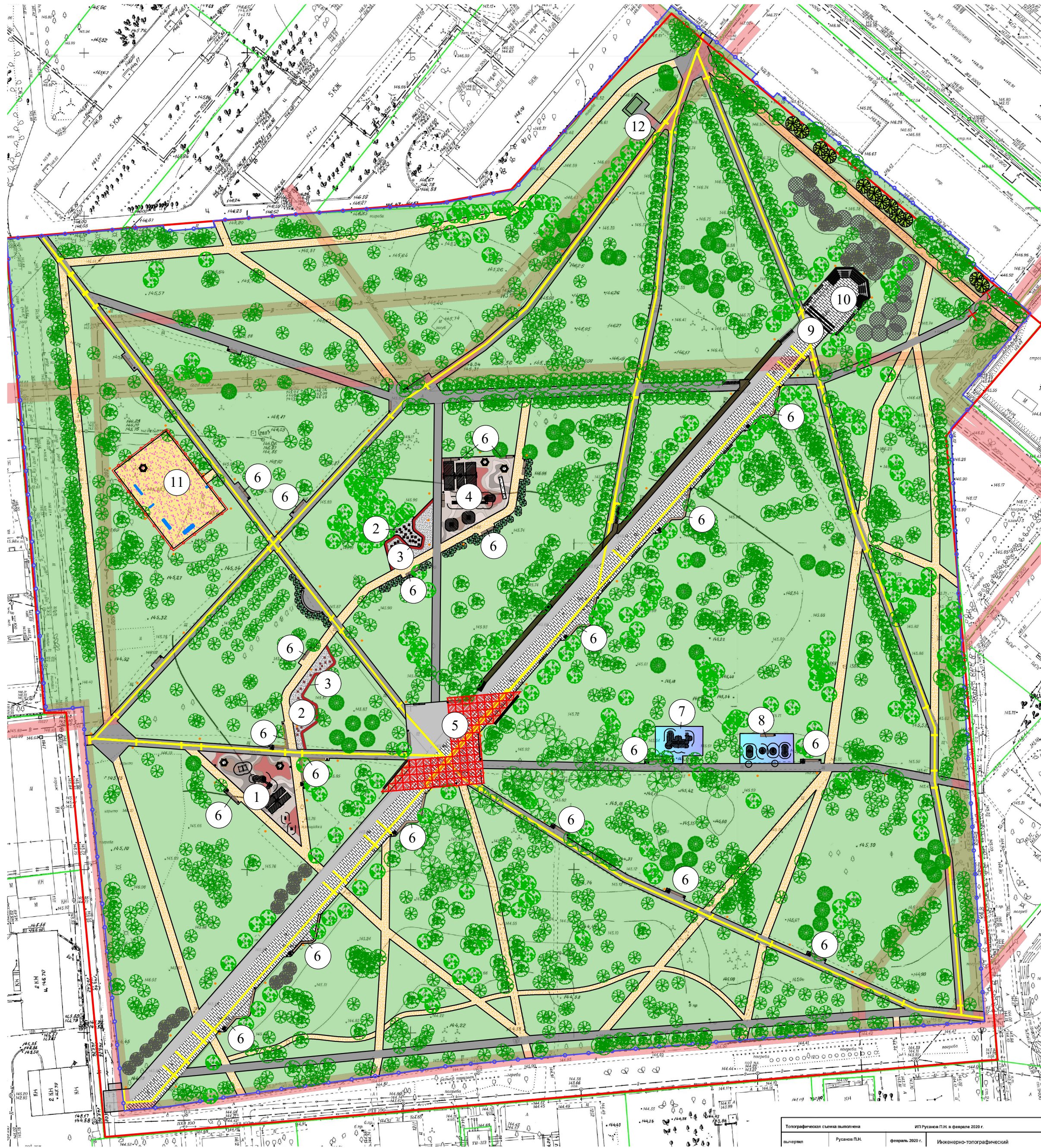


Кто является обычным посетителем этого сквера?



Какие проблемы на территории Вы можете выделить?





Экспликация

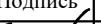
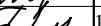
- 1. Детская площадка для детей младшего возраста
- 2. Кубики для прыжков
- 3. Разноуровневая детская полоса препятствий
- 4. Детская площадка для детей старшего возраста
- 5. Пергола
- 6. Скамья
- 7. Спортивная площадка с оборудованием для воркаута
- 8. Спортивная площадка с уличными тренажерами
- 9. Арка ГТРК
- 10. Зона отдыха
- 11. Площадка для выгула собак
- 12. Санузел

Условное обозначение

- Санитарно-защитная зона инженерных сетей
- Покрытие асфальтобетонное
- Покрытие из щебня (гравия гранитного)
- Покрытие из тротуарной плитки
- Газон
- Травмобезопасное покрытие из резиновой плитки детских площадок
- Травмобезопасное покрытие из резиновой плитки спортивных площадок
- Песчаное покрытие
- Озеленение
- Металлическое ограждение сквера (сущ.)
- Металлическое ограждение площадки для выгула собак (проект.)
- Граница участка

Согласовано		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

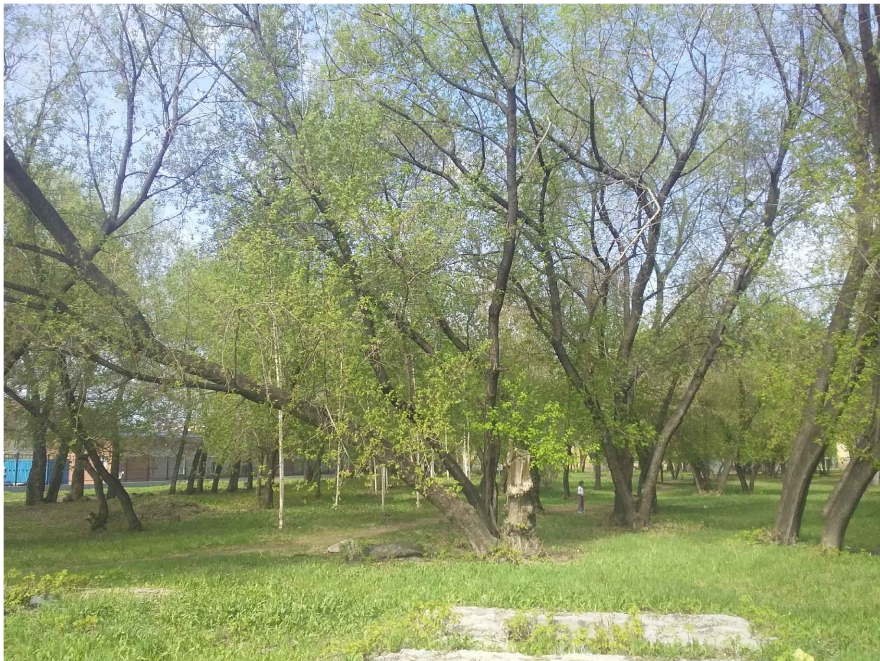
Топографическая съемка выполнена ИИТ Русская ПЛН в феврале 2020 г.
выполнен Русская ПЛН февраль 2020 г. Исконечно-топографический

						46/19-ПЗУ			
						Сквер им. Сибиряков-Гвардейцев в Ленинском районе города Новосибирска			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство сквера им. Сибиряков-Гвардейцев	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Заноздрева			12.2019		П	1	
ГИП		Костина			12.2019	Схема планировочной организации участка	ООО "Разнострой"		
Н.контр.		Хохлова			12.2019				

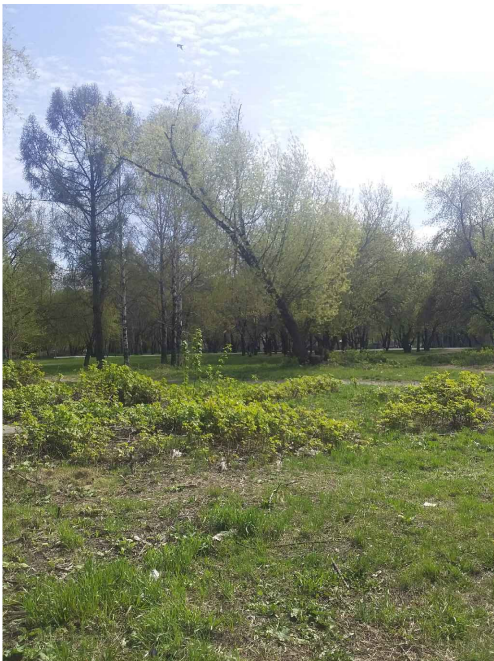
Современное состояние сквера



Разрушенные бетонные конструкции на путях движения пешеходов



Аварийное состояние отдельных деревьев, требуется корчевка старых пней



Оборудование детской площадки морально и физически устарело



Скамьи не соответствуют современным требованиям, состояние асфальтового покрытия неудовлетворительное, частично отсутствуют бордюрные камни



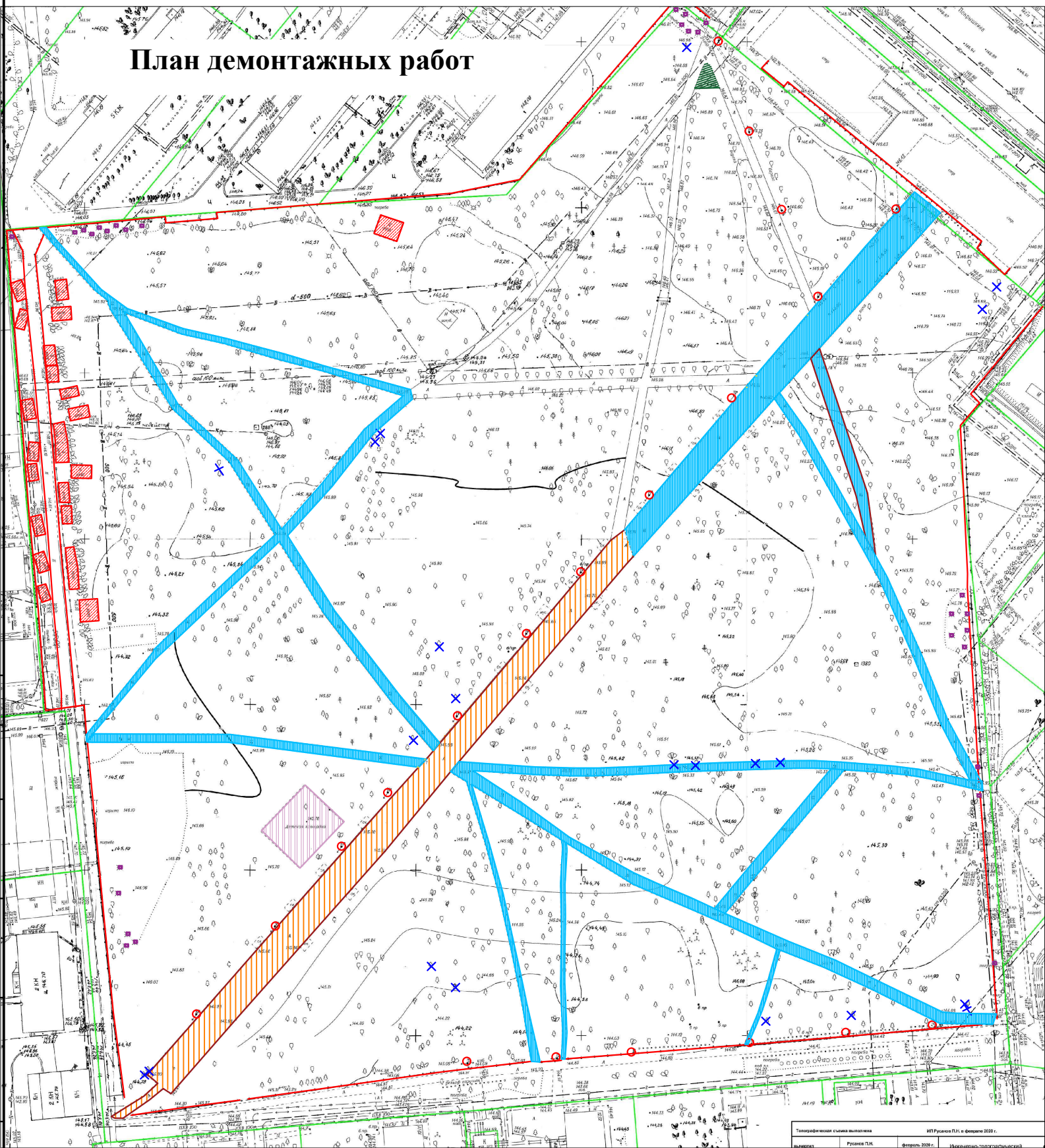
Состояние асфальтового покрытия травмоопасно



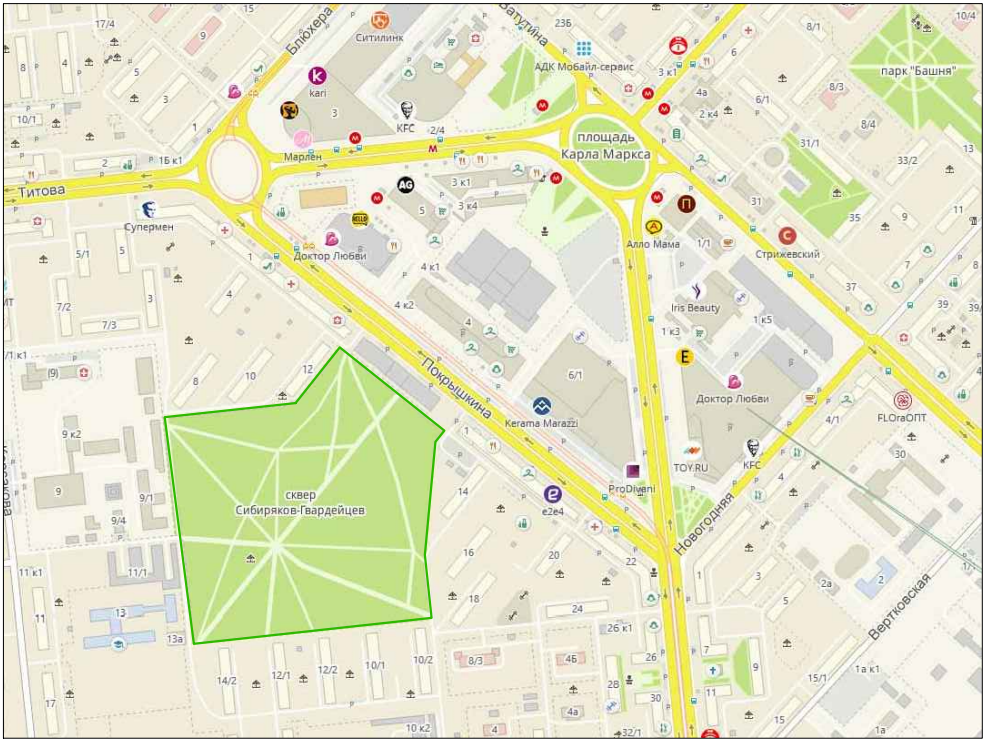
Неэстетичный облик голубятни

						46/19 - ПЗУ			
						Сквер им. Сибиряков-Гвардейцев в Ленинском районе города Новосибирска			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство сквера им. Сибиряков-Гвардейцев	Стадия	Лист	Листов
Разраб.			Заноздрева	<i>Заноздрева</i>	12.2019		П	2	
ГИП			Костина	<i>Костина</i>	12.2019	Фотоотчет	ООО "Разнострой"		
Н.контр.			Хохлова	<i>Хохлова</i>	12.2019				

План демонтажных работ



Ситуационный план

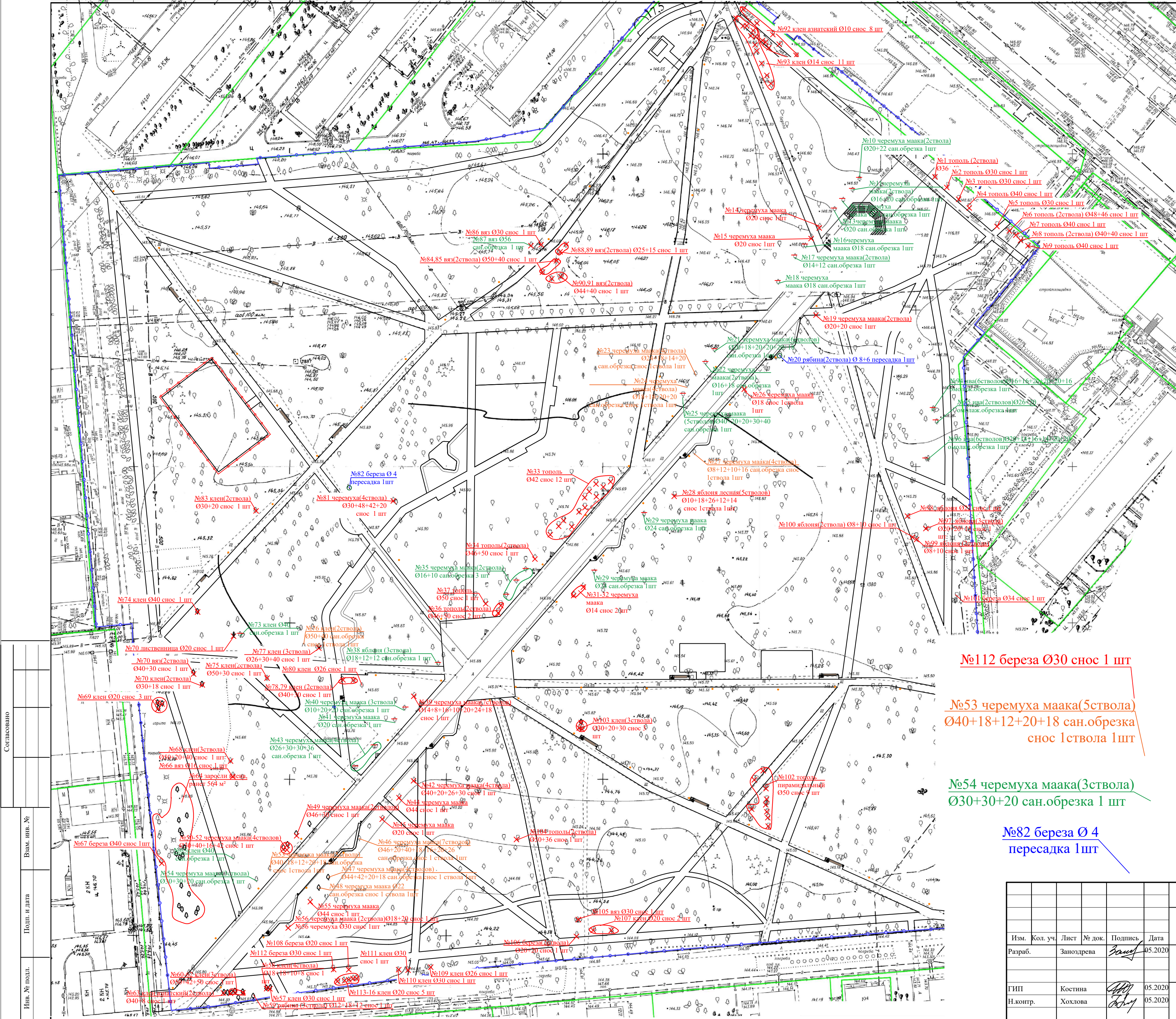


Условные обозначения:

- разборка асфальтового покрытия
- демонтаж детской площадки
- разборка цементного покрытия и бетонных оснований гаражей
- разборка щебеночного покрытия
- компенсационный снос деревьев с корчевкой пней - 21 шт
- граница участка
- демонтаж опор освещения- 20 шт
- демонтаж бордюрного камня БР 100.20.8
- демонтаж конструкций погребов- 29 шт

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

46/19-ПЗУ					
Сквер им. Сибиряков-Гвардейцев в Ленинском районе города Новосибирска					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Заноздрева			12.2019
ГИП		Костина			12.2019
Н.контр.		Хохлова			12.2019
Благоустройство сквера им. Сибиряков-Гвардейцев				Стадия	Лист
				П	3
План демонтажных работ				Листов	
				ООО "Разнострой"	



Условное обозначение

- Снос
- Санитарная обрезка с частичным сносом
- Санитарная обрезка
- Пересадка

№112 береза Ø30 снос 1 шт

№53 черемуха маака(5ствола)
Ø40+18+12+20+18 сан.обрезка
снос 1ствола 1шт

№54 черемуха маака(3ствола)
Ø30+30+20 сан.обрезка 1 шт

№82 береза Ø 4
пересадка 1шт

46/19-ПЗУ

Сквер им. Сибиряков Гвардейцев Кировского района
города Новосибирска.

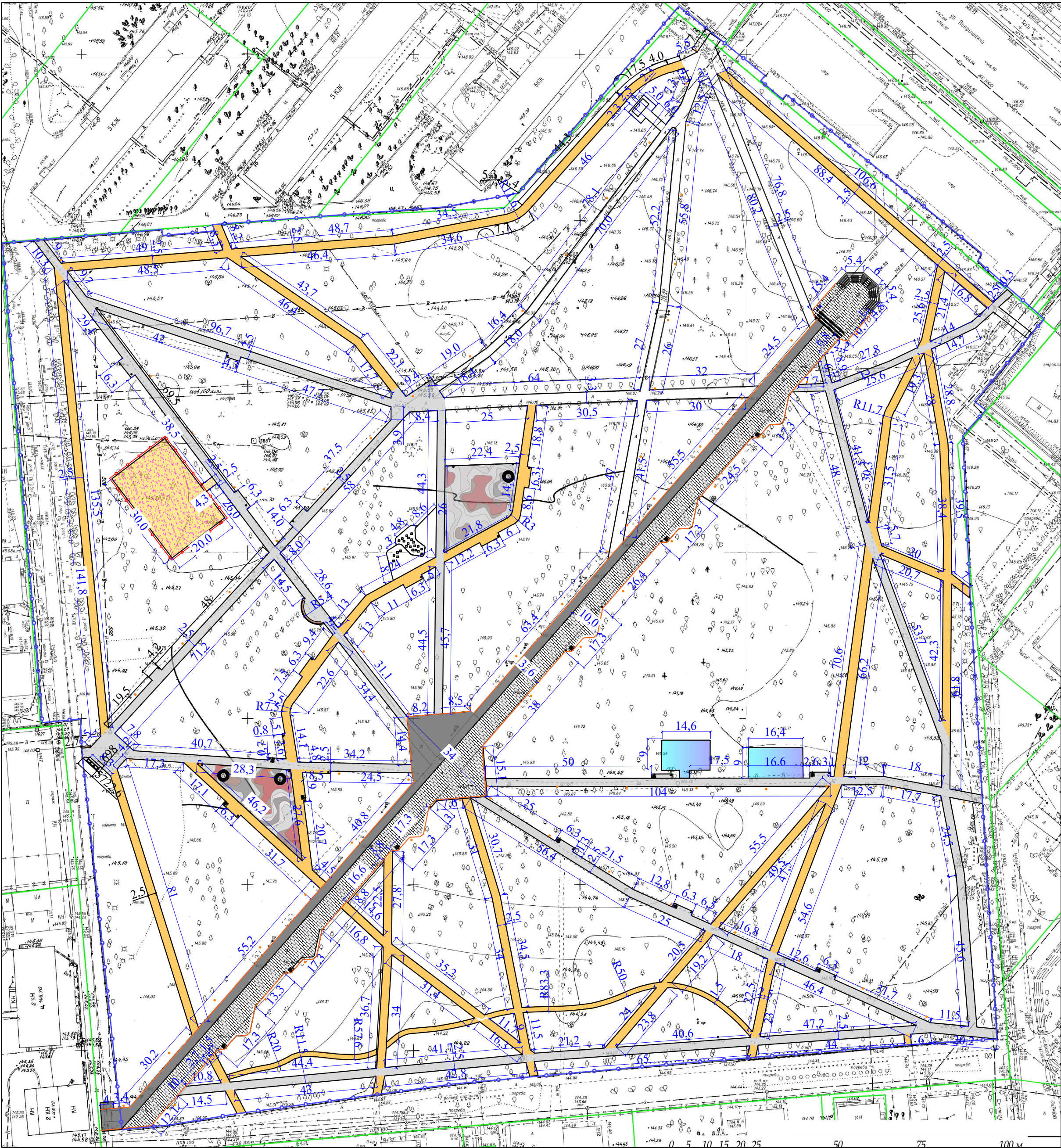
Благоустройство сквера им.
Сибиряков-Гвардейцев

Схема реконструкций
зеленых насаждений

Стадия Лист Листов
П 4

ООО "Разнострой"

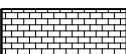
План покрытия

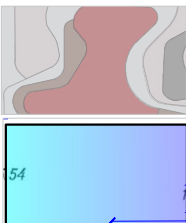


ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ

ПОЗ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ТИП	ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЯ М²	ПРИМЕЧАНИЕ
1	Покрытие из асфальтобетона		3845,8	
2	Покрытие тротуарной плитки		2357,0	
3	Травмобезопасное покрытие из резиновой плитки		1115,5	
4	Покрытие из отсева		4434,2	
5	Покрытие из асфальтобетона центральной аллеи		1206,0	
6	Покрытие из песка		600,0	

Условное обозначение

-  Покрытие из тротуарной плитки
-  Покрытие из отсева
-  Покрытие из асфальтобетона
-  Покрытие из песка



- Покрытие из резиновой плитки на детских площадках
- Покрытие из резиновой плитки на спортивных площадках

46/19-ПЗУ

Сквер им. Сибиряков-Гвардейцев в Ленинском районе города Новосибирска

Благоустройство сквера им. Сибиряков-Гвардейцев

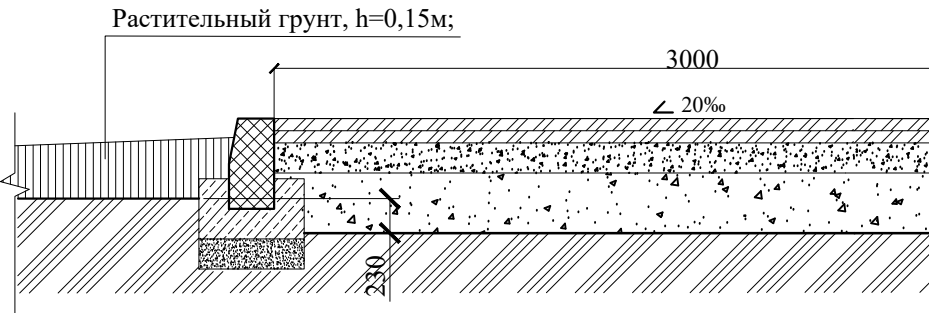
Стадия	Лист	Листов
П	4	

План покрытий

ООО "Разнострой"

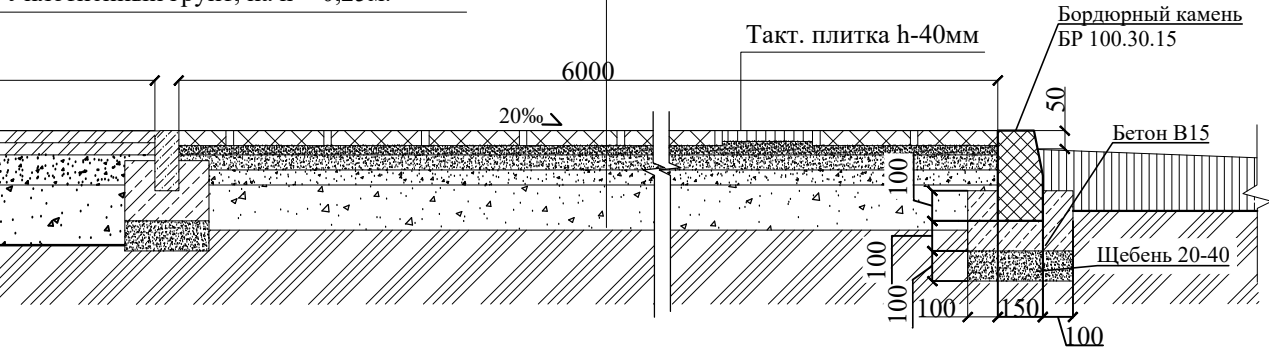
Конструкция покрытия из асфальтобетона тип 5

АБС по ГОСТ 58406,2-2020 А16ВН - 40 мм
АБС по ГОСТ 58406,2-2020 А16НН - 40 мм
Розлив вяжущих (эмульсия битумно-катионная, марка ЭБК-1) - 0,5 кг/ кв.м
Щебень марка: 800, фракция 20-40 - 100мм
Щебень марка: 800, фракция 40-70 - 200мм
Геотекстиль 200 гр/м3
Уплотненный грунт, на h = 0,25м.



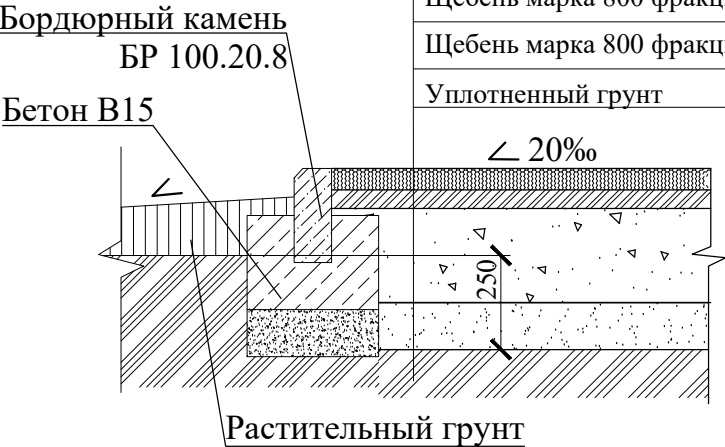
Конструкция покрытия из тротуарной плитки тип 2

Плитка бетонная 100х200х50(60)мм
Песок строительный по ГОСТ 8736-2014 - 30мм
Отсев дробления осадочных пород - 50мм
Щебень марка 800 фракция 5-20 - 50мм
Щебень марка 800 фракция 20-40 - 150мм
Уплотненный грунт



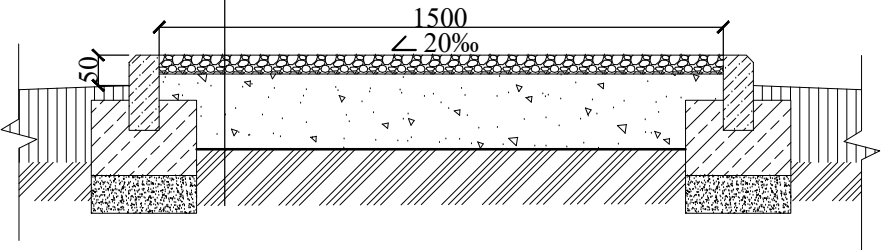
Конструкция травмобезопасного покрытия из резиновой плитки, тип 3

Покрытие из резиновой плитки - 45мм
Песок строительный по ГОСТ 8736-2014 - 30мм
Отсев дробления осадочных пород - 50мм
Щебень марка 800 фракция 5-20 - 50мм
Щебень марка 800 фракция 20-40 - 150мм
Уплотненный грунт



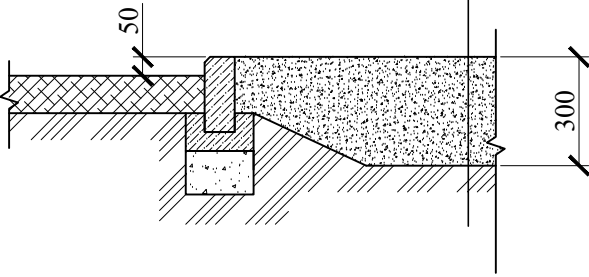
Конструкция щебеночного покрытия, тип 4

Щебень (гравий гранитный) - 50мм
Щебень фракция 20-40 с расклинцовкой щебнем 5-20 по ГОСТ 8267-93 -200мм
Геоткань 200г/м²
Уплотненный грунт



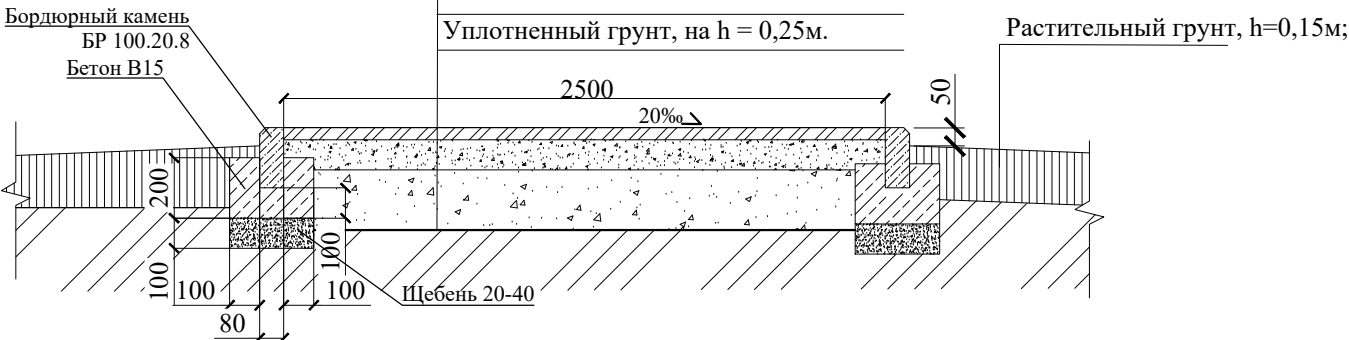
Конструкция песчаного покрытия, тип 6

Песок среднезернистый - 300мм
Уплотненный грунт



Конструкция покрытия тротуаров из асфальтобетона, тип 1

АБС по ГОСТ 58406,2-2020 А16ВН - 40 мм
Розлив вяжущих (эмульсия битумно-катионная, марка ЭБК-1) - 0,5 кг/ кв.м
Щебень марка: 800, фракция 20-40 - 100мм
Щебень марка: 800, фракция 40-70 - 200мм
Геотекстиль 200 гр/м3
Уплотненный грунт, на h = 0,25м.



Верх всех покрытий выполнить на отметке на 150мм выше черной отметки уровня земли. После устройства дорожек и площадок по их периметру выполнить подсыпку растительным грунтом до отметки на 50мм ниже верха покрытия.

						46/19-ПЗУ			
						Сквер им. Сибиряков-Гвардейцев в Ленинском районе города Новосибирска			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство сквера им. Сибиряков-Гвардейцев	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Заноздрева		<i>Заноздрева</i>	12.2019		П	4.1	
ГИП		Костина		<i>Костина</i>	12.2019	Конструкции покрытий	ООО "Разнострой"		
Н.контр.		Хохлова		<i>Хохлова</i>	12.2019				



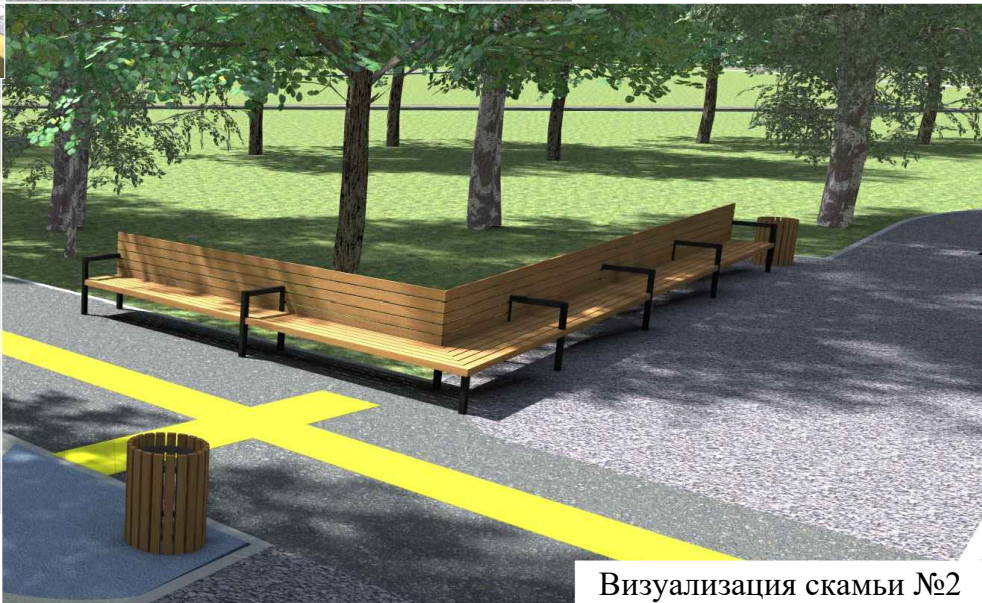
Визуализация скамьи №1



Визуализация скамьи №5



Визуализация скамьи №4



Визуализация скамьи №2



Визуализация скамьи №7



Визуализация скамьи № 3



Вазон №4 с нижним выступом 1720x440x400 мм



Вазон №4 средний 1750x440x400 мм

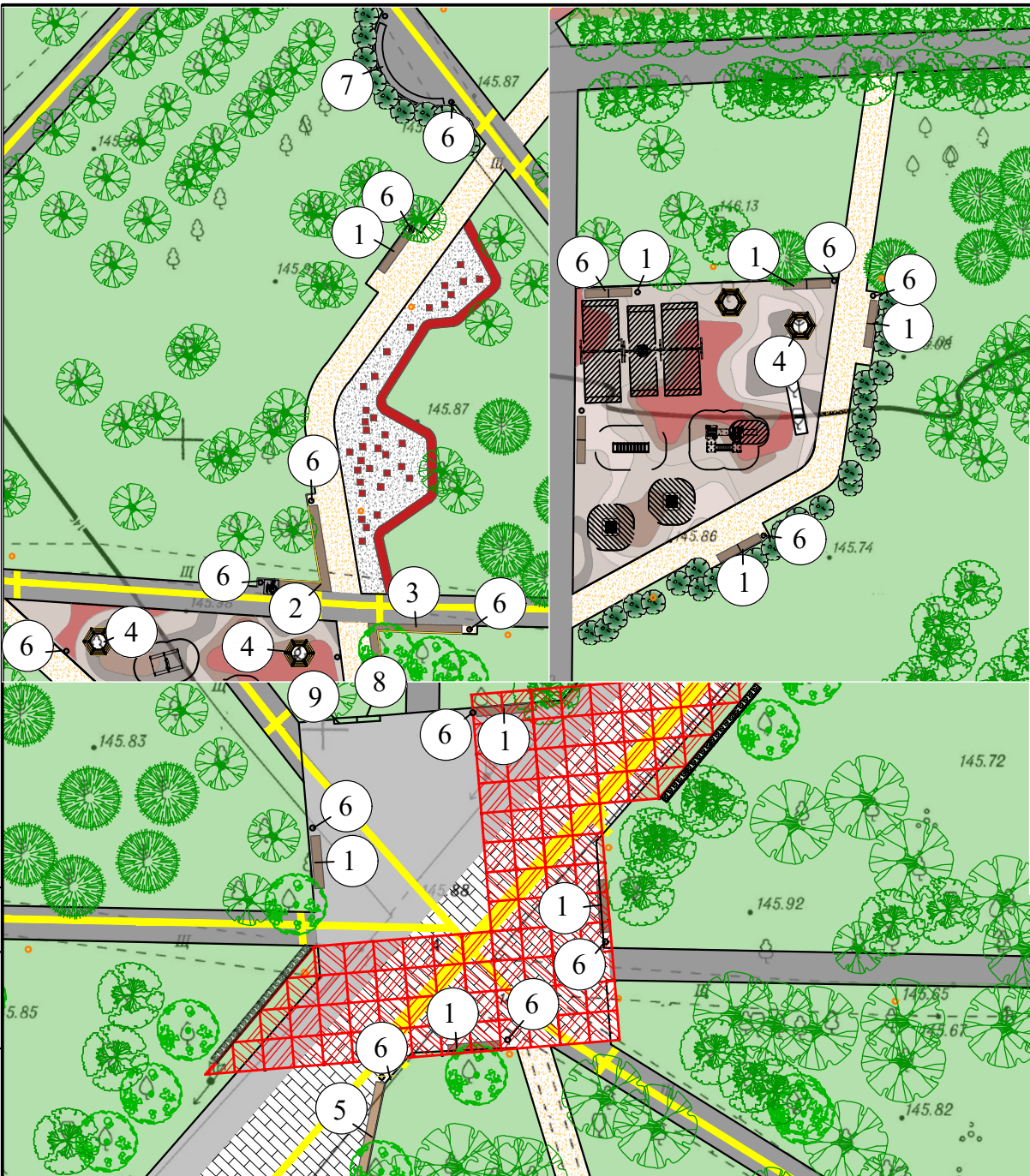


Урна парковая

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Заноздрева			12.2019
ГИП		Костина			12.2019
Н.контр.		Хохлова			12.2019

46/19-ПЗУ			
Сквер им. Сибиряков-Гвардейцев в Ленинском районе города Новосибирска			
Благоустройство сквера им. Сибиряков-Гвардейцев		Стадия	Лист
		П	5
План расстановки МАФ		ООО "Разнострой"	

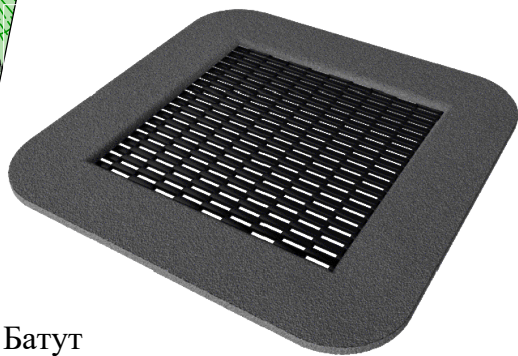
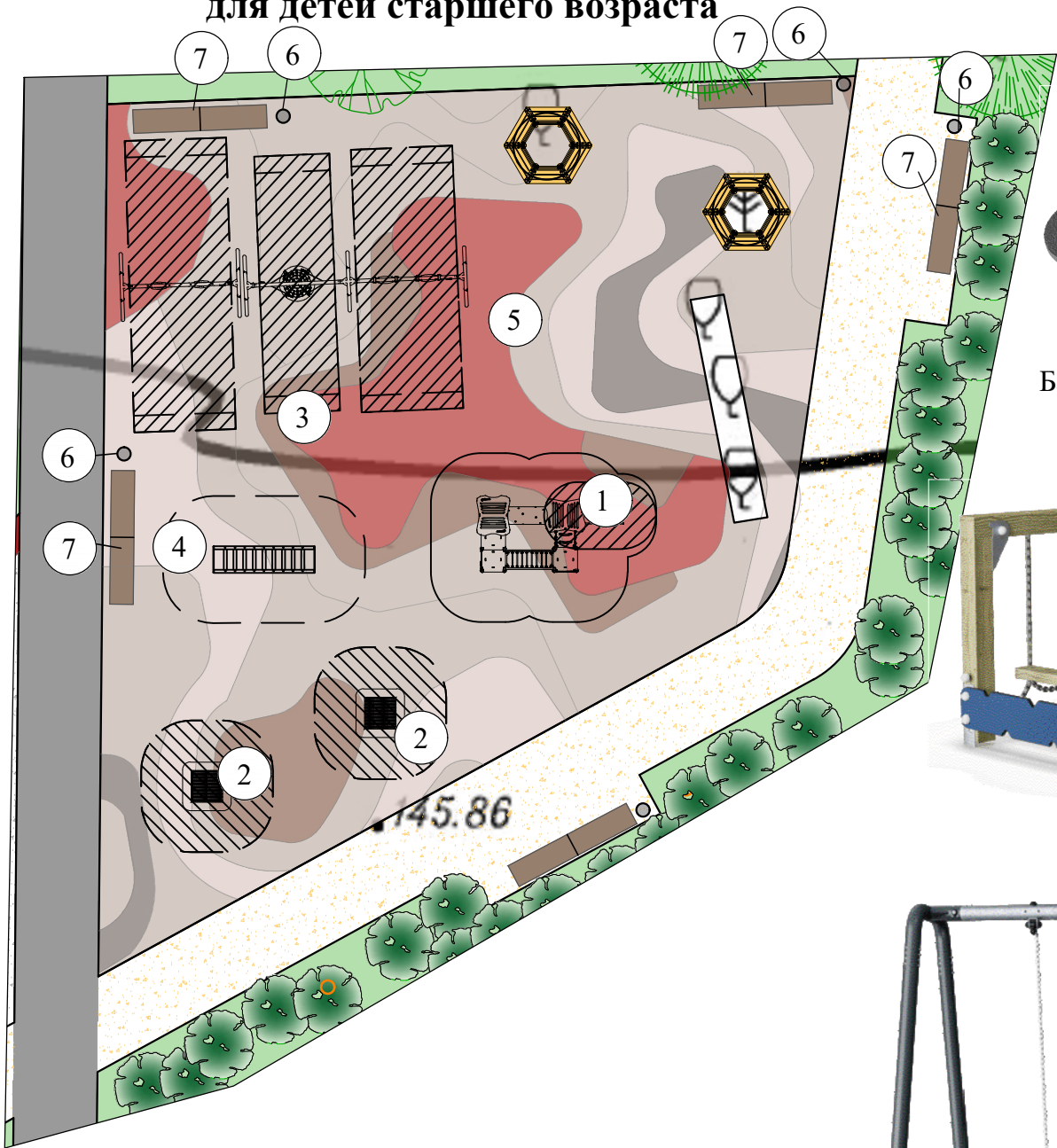
Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			



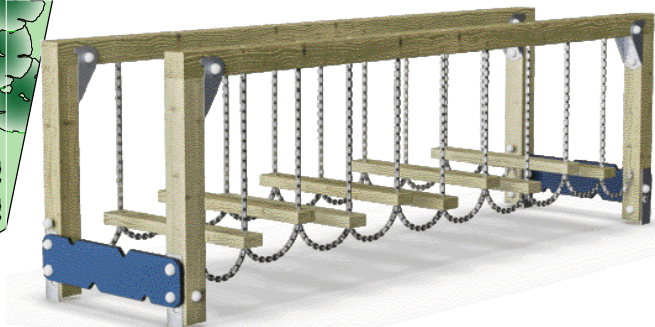
Ведомость МАФ

Поз.	Условное обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Примечание
1		Скамья № 1 (2000x450x800 мм)	36	Индивидуального изготовления
2		Скамья №2 угловая (13000x450x800 мм)	1	Индивидуального изготовления
3		Скамья № 3 угловая	1	Индивидуального изготовления
4		Скамья № 4 круглая	3	
5		Скамья № 5 центральной аллеи (16000x480x880 мм)	6	Индивидуального изготовления
6		Урна парковая	41	Объем 25л
7		Скамья № 7 радиусная	1	Индивидуального изготовления
8		Вазон №4 средний 1750x440x400 мм	14	
9		Вазон №4 с нижним выступом 1720x440x400 мм	28	

План расстановки МАФ на детской площадке
для детей старшего возраста



Батут



"Аллея качелей"



Двойные качели, h=3,0м



Комбинация качелей Гнездо+ 2Стандартных, h= 2.5м

Поз.	Условное обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Примечание
1		Игровой комплекс "Четыре башни с двумя мостиками"	1	
2		Батут 95х95см	2	
3		Комбинация качелей Гнездо+ 2Стандартных h= 2.5м	1	
4		"Аллея качелей"	1	
5		Двойные качели, h-3,0м	1	
6		Урна парковая	5	Объем 25 л
7		Скамья со спинкой и металлическими подлокотниками	10	2000х450х820 мм



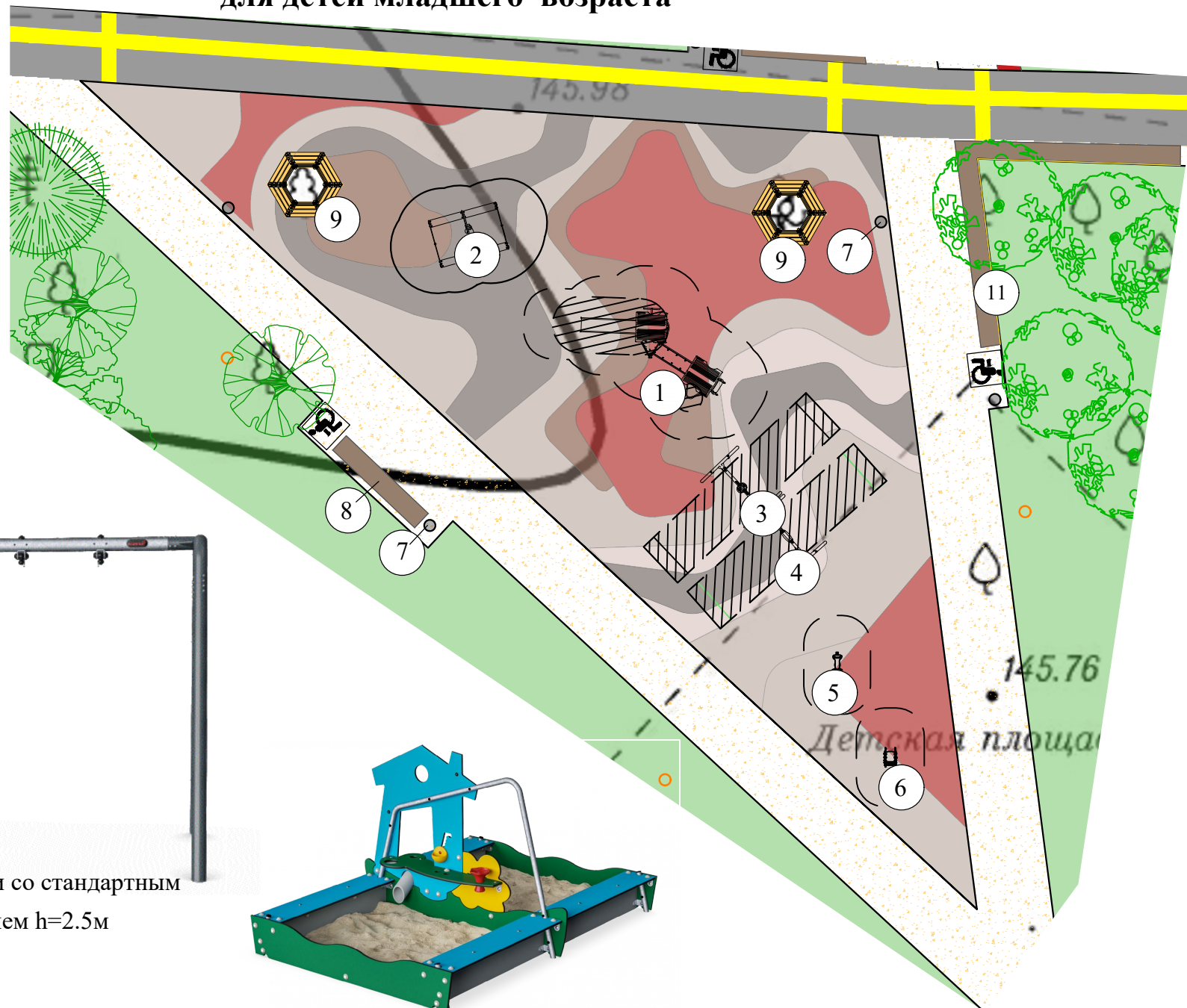
Игровой комплекс "Четыре башни с двумя мостиками"

						46/19-ПЗУ			
						Сквер им. Сибиряков-Гвардейцев в Ленинском районе города Новосибирска			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство сквера им. Сибиряков-Гвардейцев	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Заноздрева			12.2019		П	6	
ГИП		Костина			12.2019	План расстановки МАФ. Детская площадка для детей старшего возраста	ООО "Разнострой"		
Н.контр.		Хохлова			12.2019				

План расстановки МАФ на детской площадке
для детей младшего возраста

Ведомость МАФ

16



Поз.	Условное обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Примечание
1		Игровой комплекс "Две башни с мостиком"	1	
2		Песочница и водяная мастерская	1	
3		Качели со стандартным сидением h=2.5м	1	
4		Качели с сидением для малышей h=2.5м	1	
5		Пружинная качалка "Весёлый гонщик"	1	
6		Пружинная качалка "Божья коровка"	1	
7		Урна парковая	6	Объем 25 л
8		Скамья со спинкой и металлическими подлокотниками	1	2000x450x450 мм
9		Шестисторонняя скамья	2	2620x2290x450 мм
10		Угловая скамья со спинкой и металлическими подлокотниками	1	



Качели со стандартным сидением h=2.5м



Песочница и водяная мастерская



Игровой комплекс "Две башни с мостиком"



Качели с сидением для малышей h=2.5м

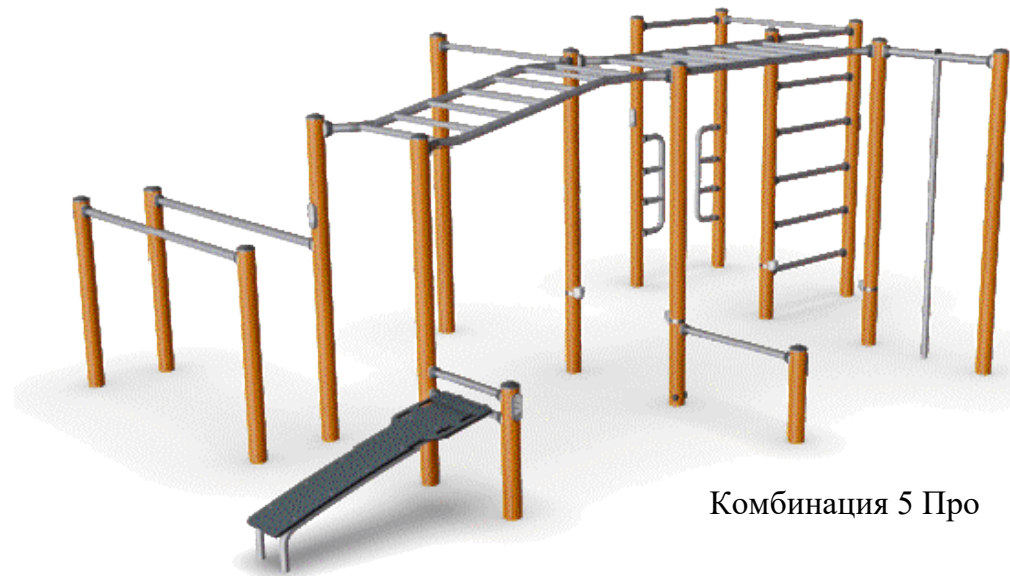
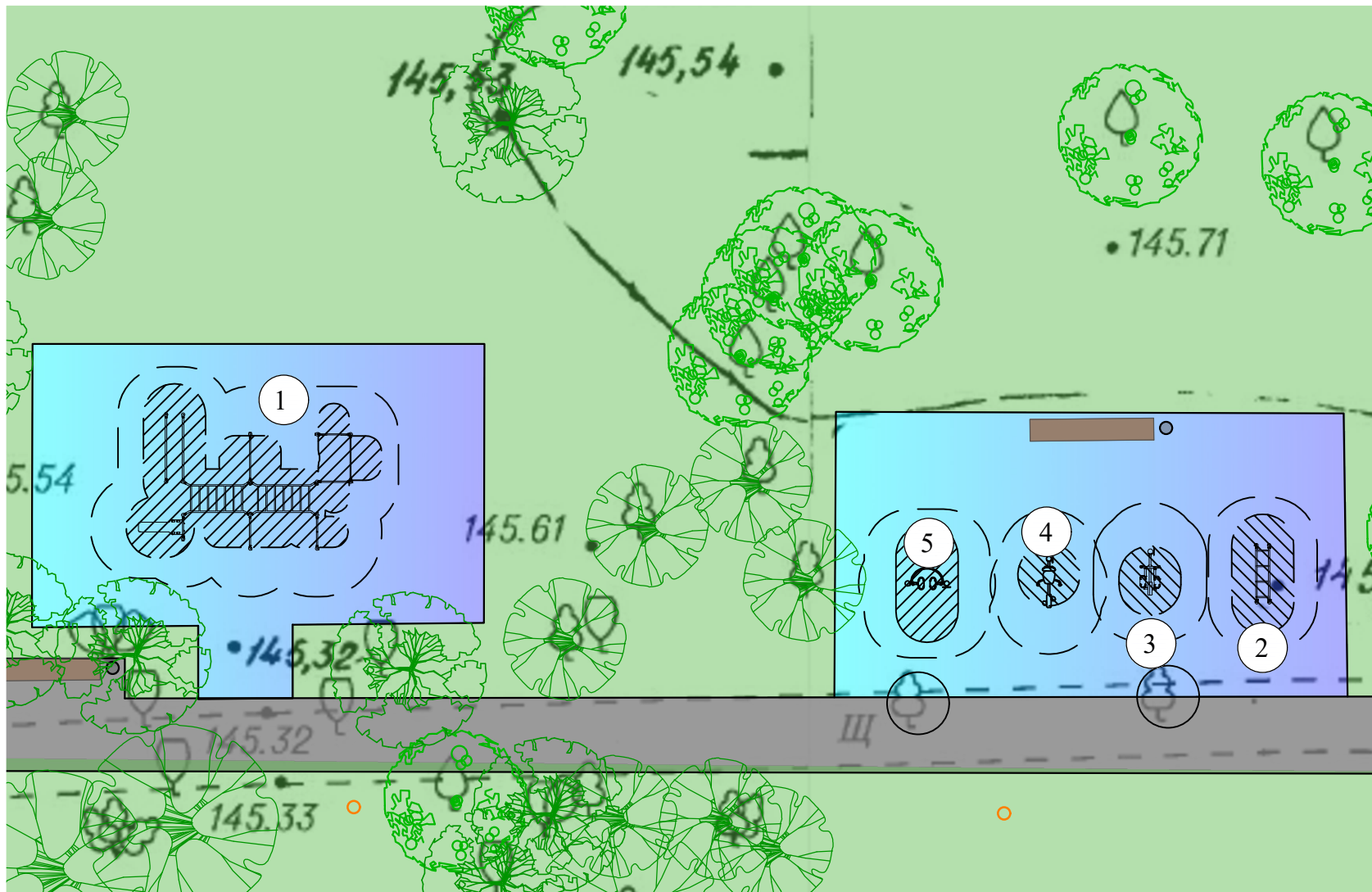
Пружинная качалка "Божья коровка"



Пружинная качалка "Весёлый гонщик"



						46/19-ПЗУ			
						Сквер им. Сибиряков-Гвардейцев в Ленинском районе города Новосибирска			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство сквера им. Сибиряков-Гвардейцев	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Заноздрева			12.2019		П	7	
ГИП		Костина			12.2019	План расстановки МАФ на детской площадке для детей младшего возраста	ООО "Разнострой"		
Н.контр.		Хохлова			12.2019				



Комбинация 5 Про



Тренажёр "Конь"



Ходули



Бегунок



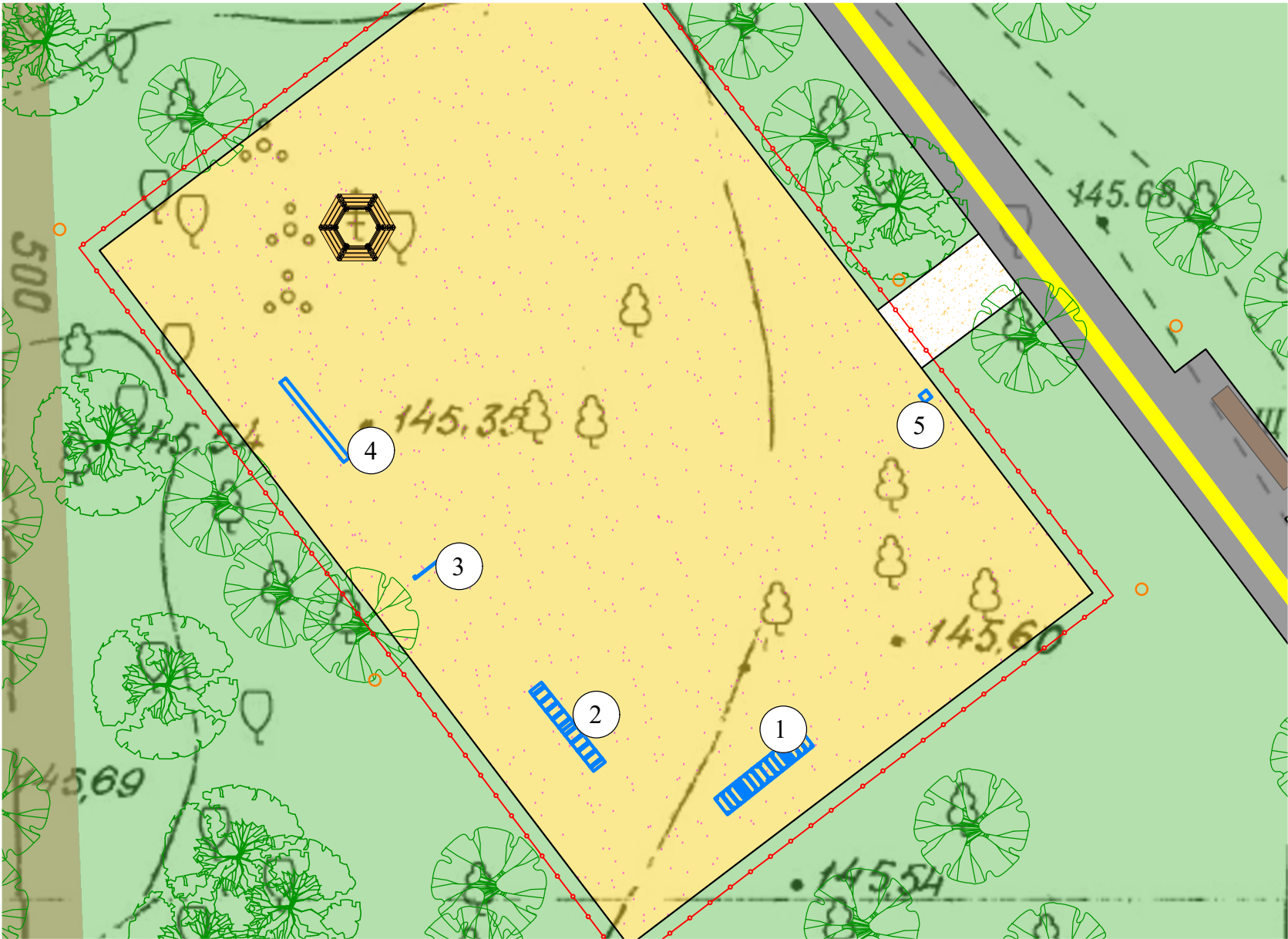
Велосипед

Ведомость МАФ

Поз.	Условное обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Примечание
1		Комбинация 5 Про	1	
2		Тренажёр "Конь"	1	
3		Бегунок	1	
4		Велосипед	1	
5		Ходули	1	

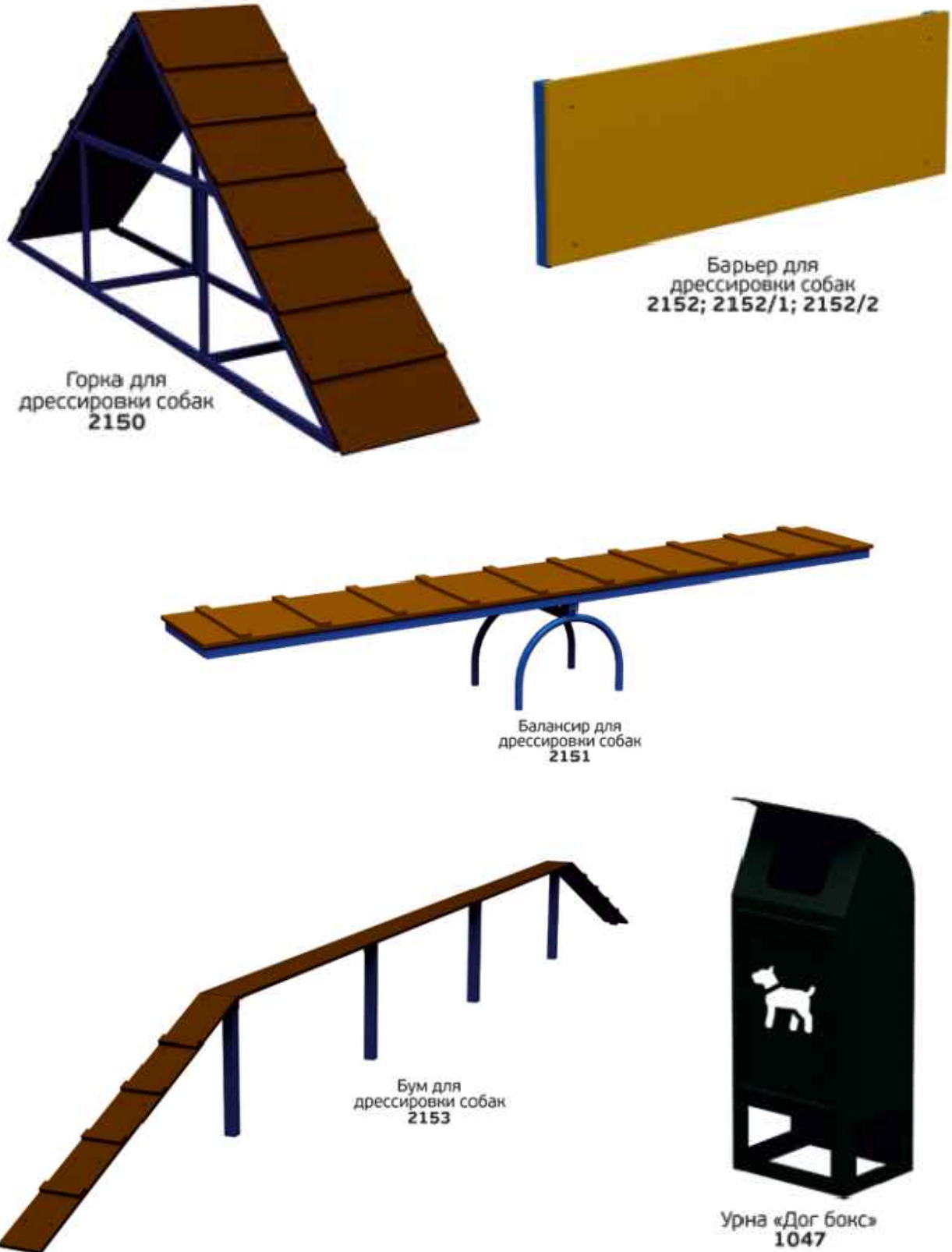
						46/19-ПЗУ			
						Сквер им. Сибиряков-Гвардейцев в Ленинском районе города Новосибирска			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство сквера им. Сибиряков-Гвардейцев	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Заноздрева	12.2019		П	8	
ГИП				Костина	12.2019	План расстановки МАФ на спортивной площадке	ООО "Разнострой"		
Н.контр.				Хохлова	12.2019				

План расстановки МАФ на площадке для выгула собак

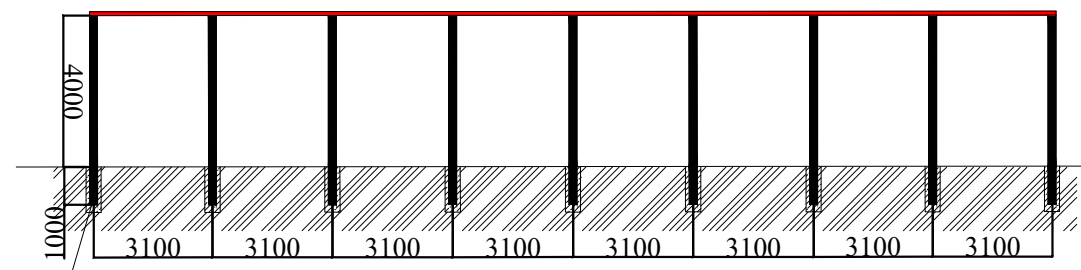
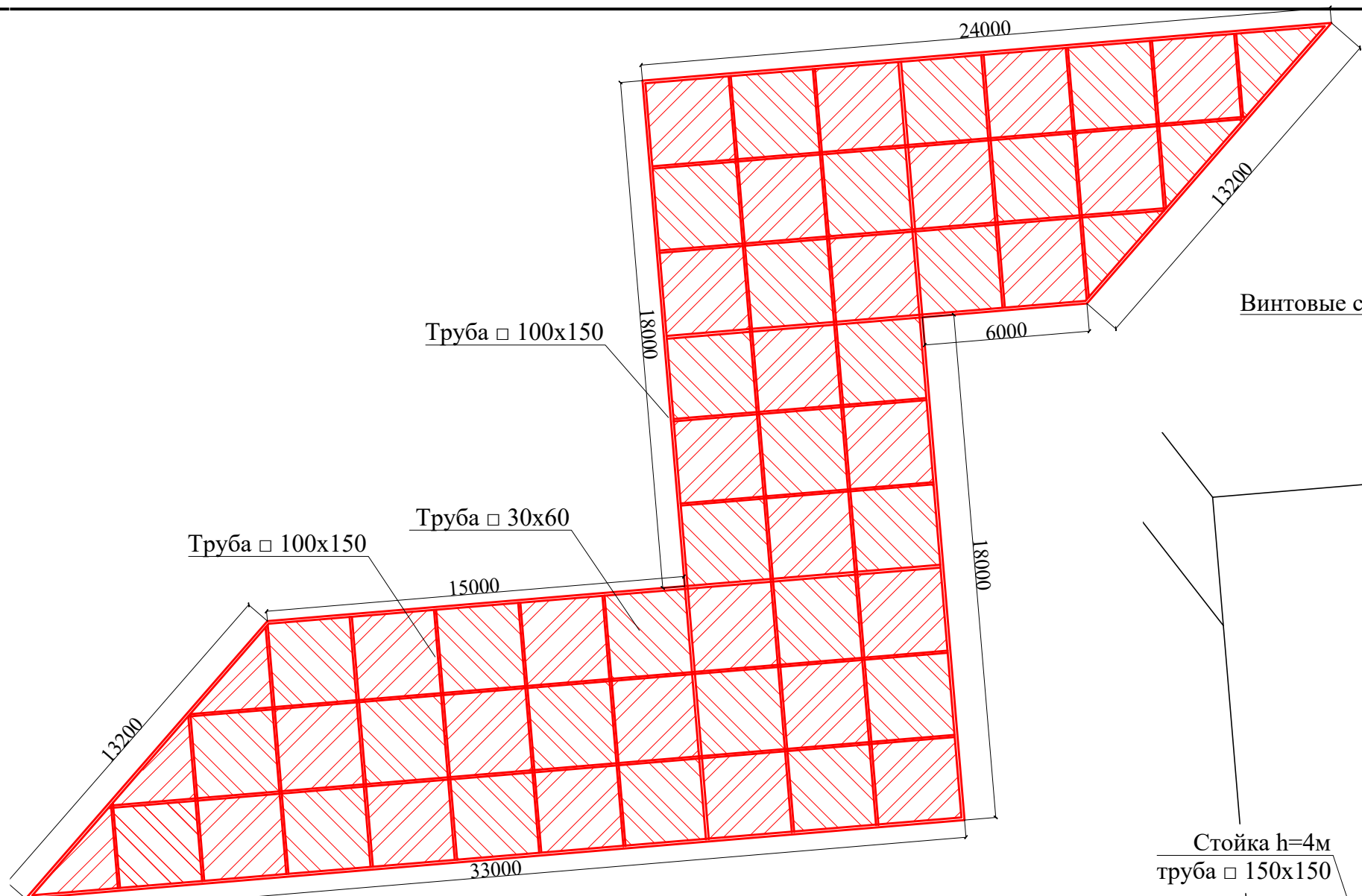


Ведомость МАФ

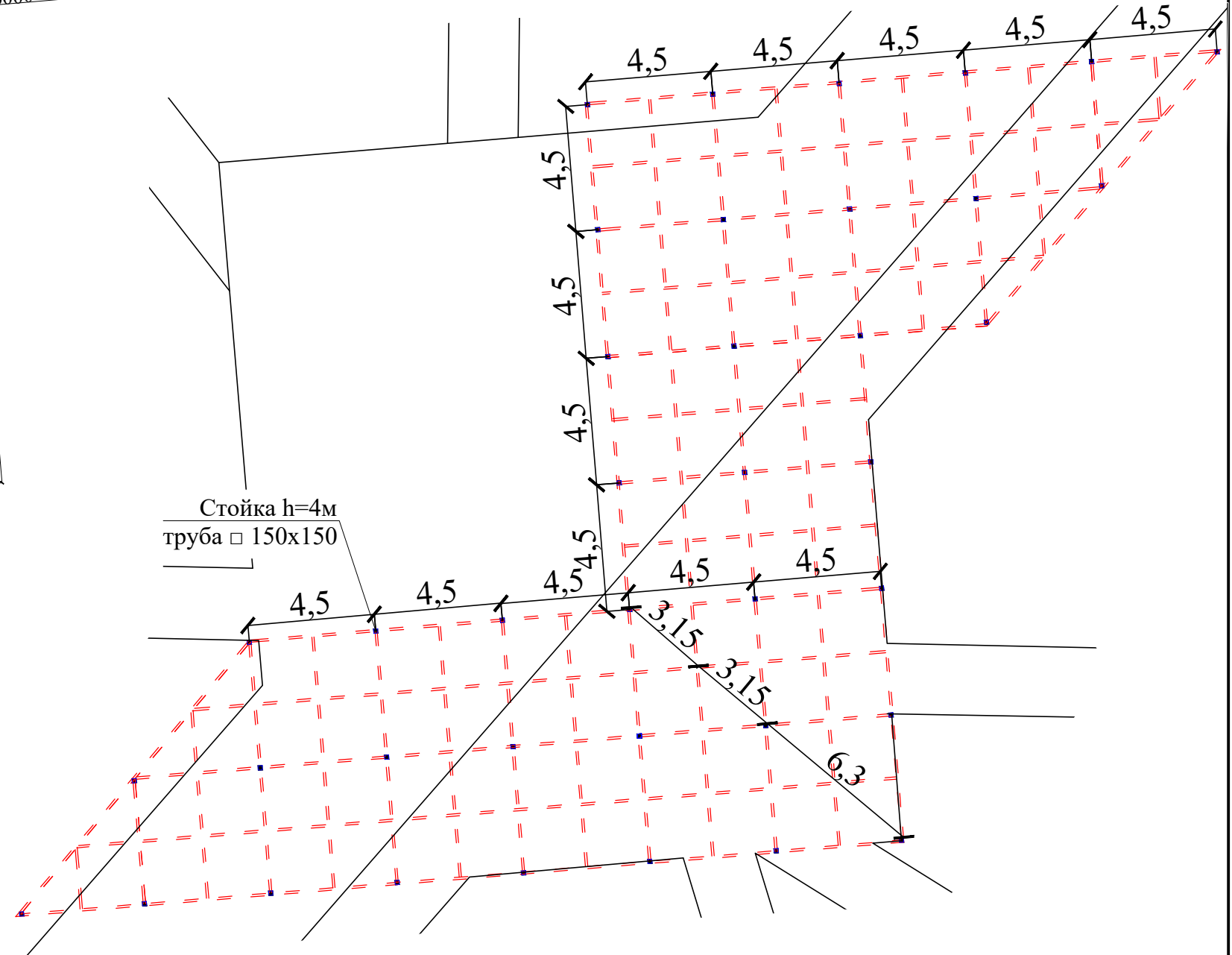
Поз.	Условное обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Примечание
1		Горка	1	
2		Бум	1	
3		Барьер	1	
4		Балансир	1	
5		Урна	1	



						46/19-ПЗУ			
						Сквер им. Сибиряков-Гвардейцев в Кировском районе города Новосибирска.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство сквера им. Сибиряков-Гвардейцев	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Заноздрева			12.2019		П	9	
ГИП		Костина			12.2019	План расстановки МАФ на площадке для выгула собак	ООО "Разнострой"		
Н.контр.		Хохлова			12.2019				



Винтовые сваи



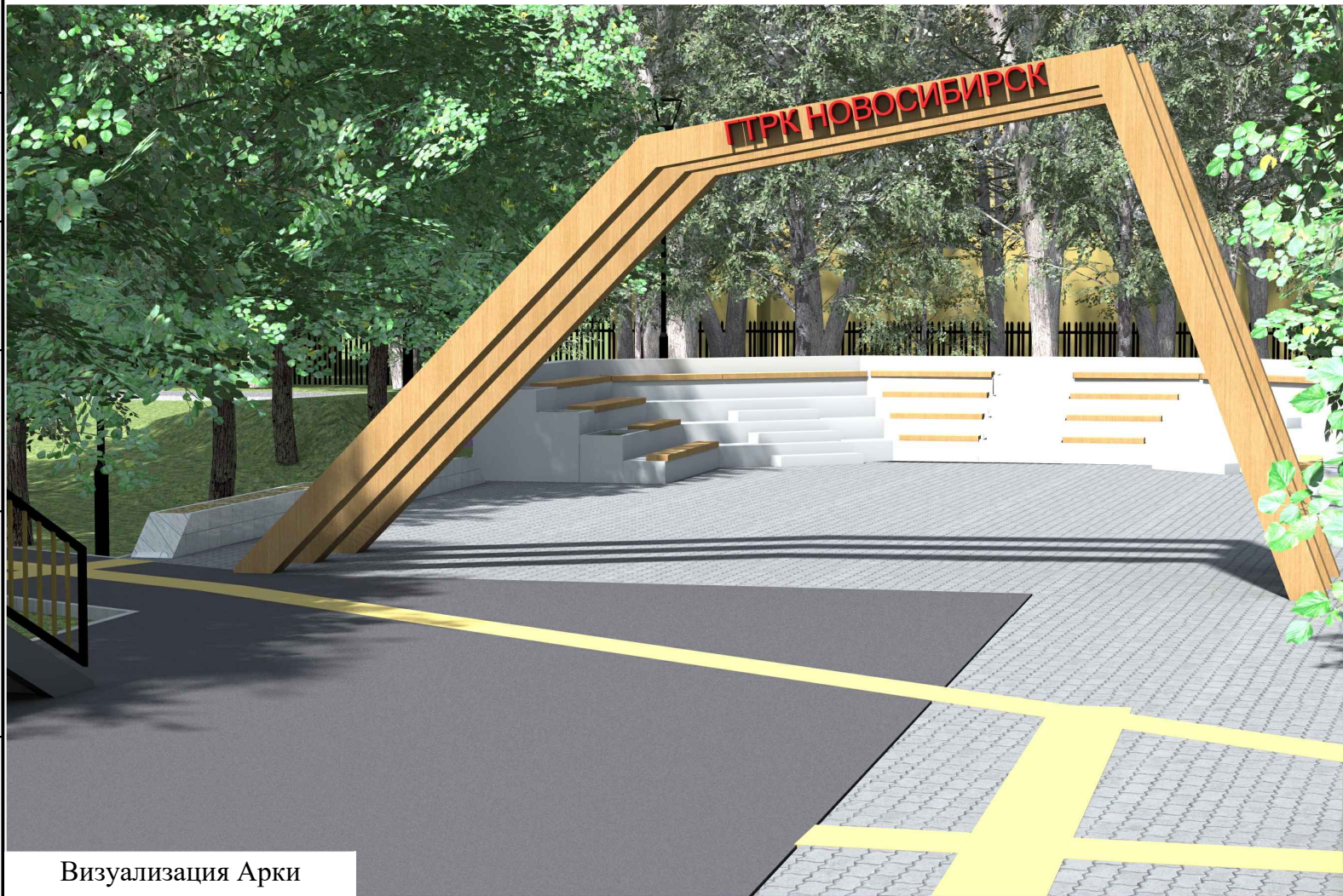
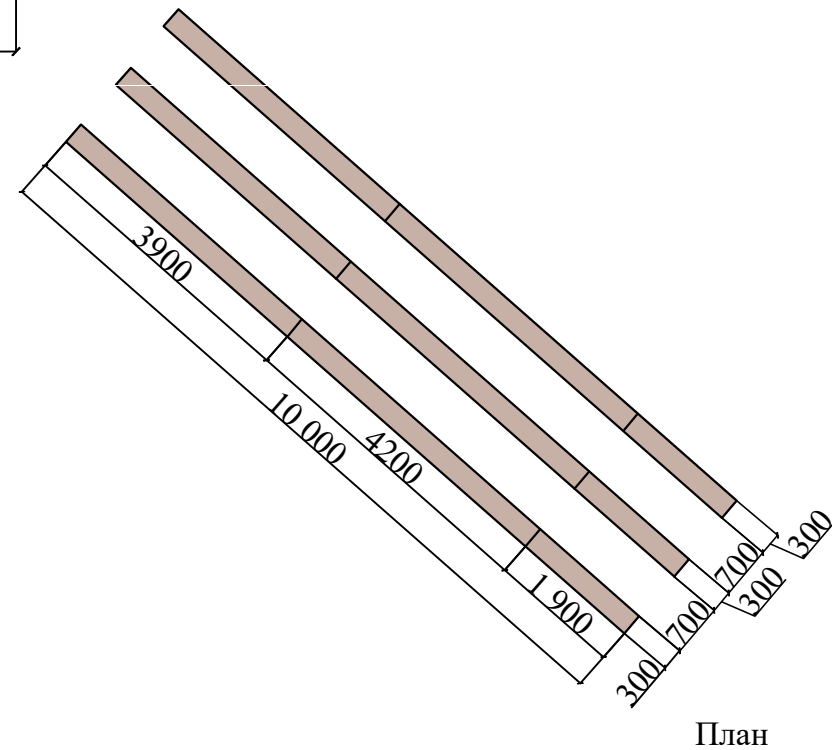
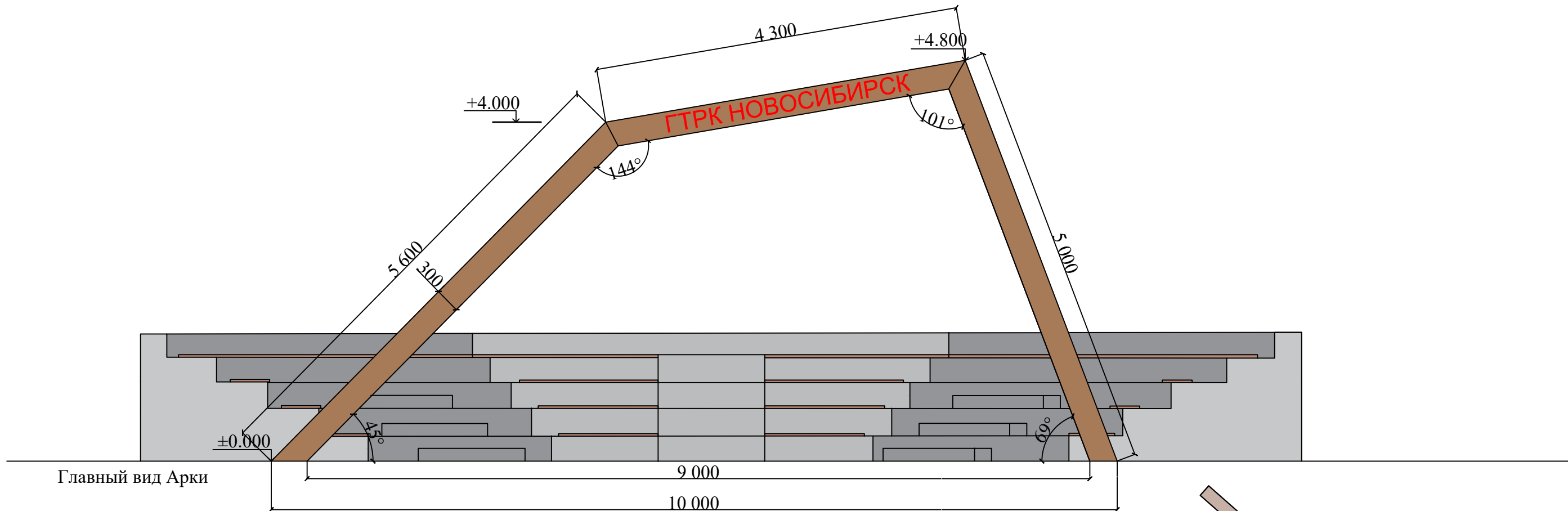
Стойка h=4м
труба □ 150x150



Спецификация металлического ограждения

Поз.	Обозначение	Кол.	Масса ед., кг.	Примеч.
	Сваи винтовые 108x4м	39		
1	Стойка Труба □150x150x4 L=4м	39	72,88	2842,32 кг
2	Труба □100x150x4	417	15,1	6296,7 кг
3	Труба □30x60x3	1026	3,93	4032,18 кг
4	Металлические пластины 250x250x10 мм	78	4,9	382,2 кг
5	Косынка из металлической пластины 6 мм	2,02 м²	0,47	95 кг
	Итого			13,65 т

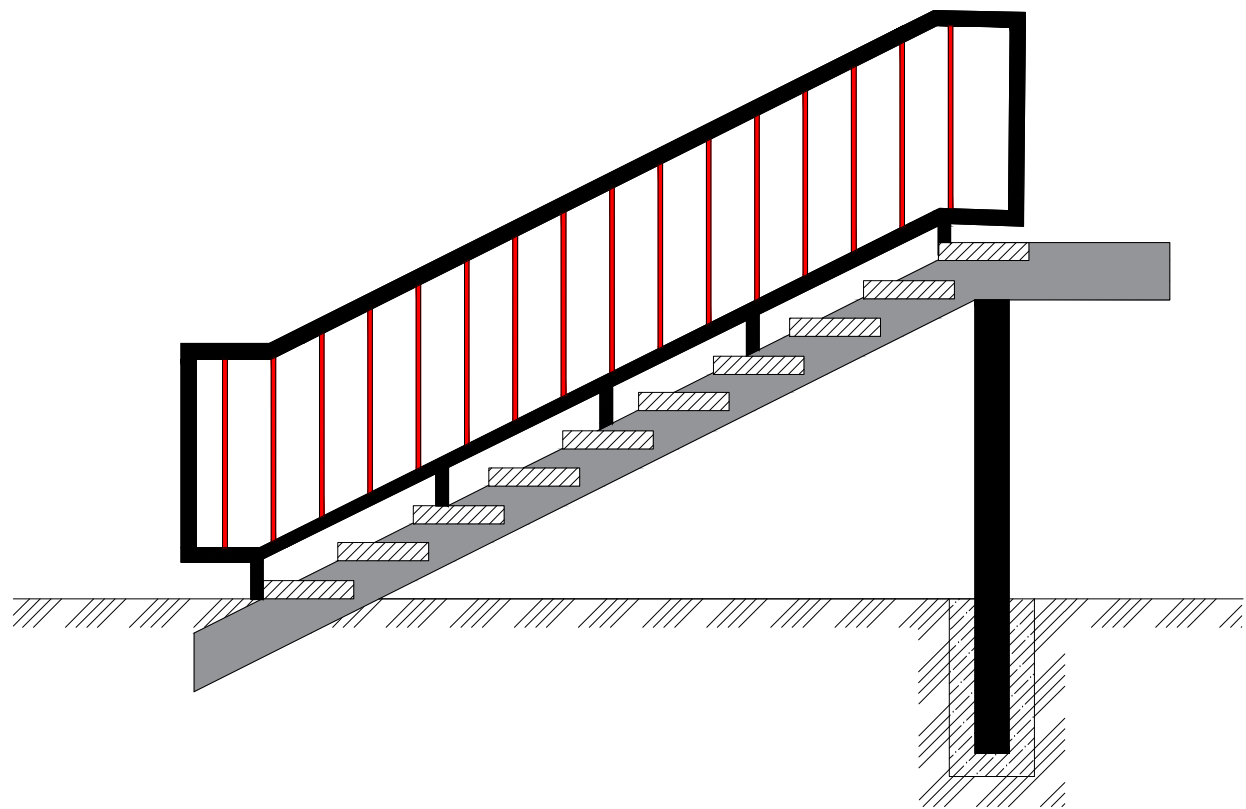
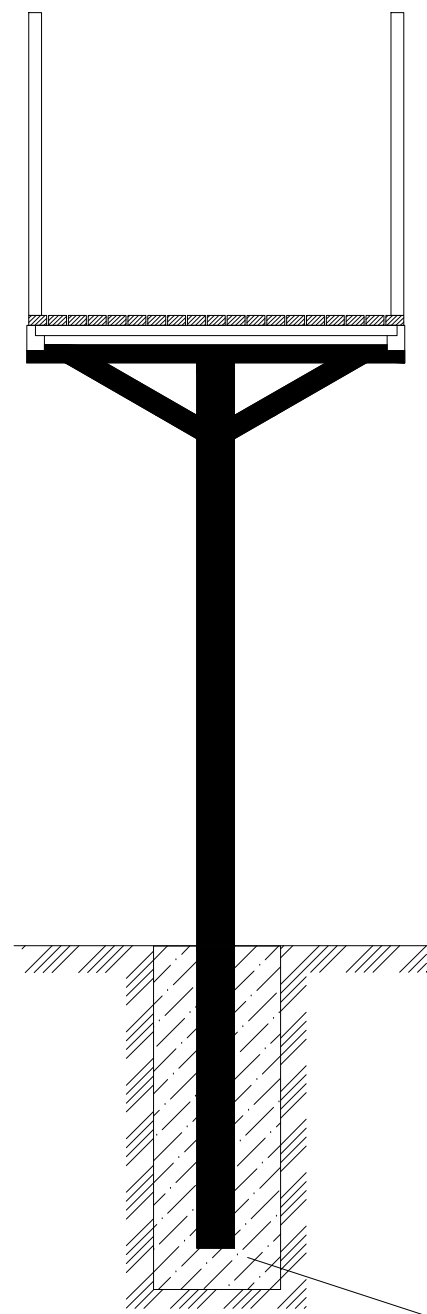
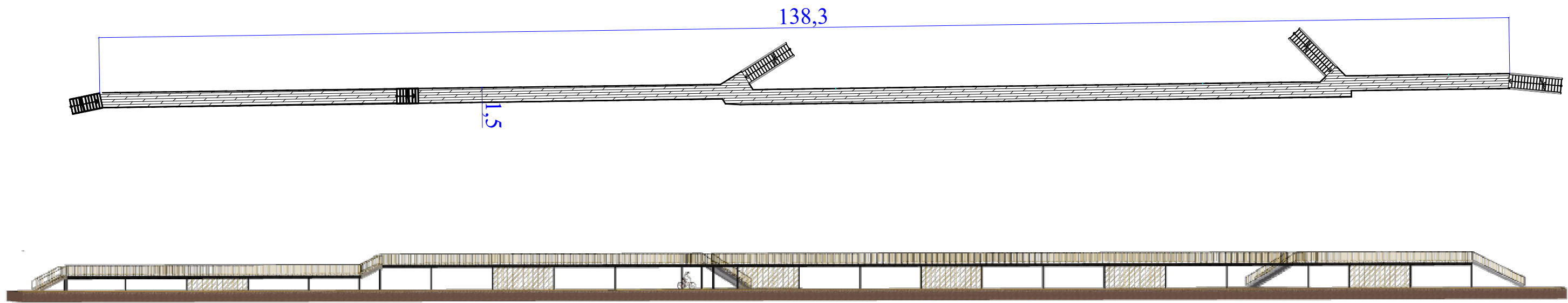
						46/19-ПЗУ			
						Сквер им. Сибиряков-Гвардейцев в Кировском районе города Новосибирска.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство сквера им. Сибиряков-Гвардейцев	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Заноздрева	12.2019		П	10	
ГИП				Костина	12.2019	Разработка перголы	ООО "Разнострой"		
Н.контр.				Хохлова	12.2019				



Визуализация Арки

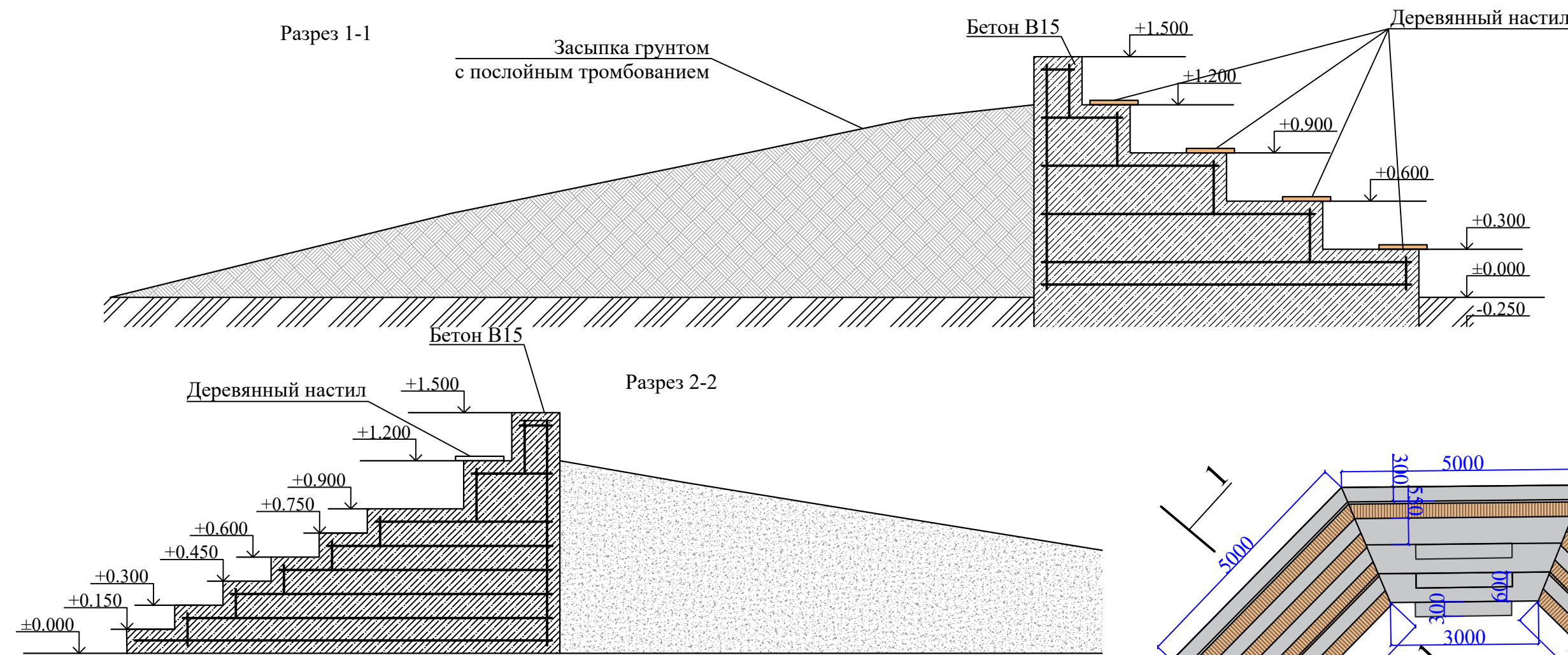
Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

						46/19-ПЗУ			
						Сквер им. Сибиряков-Гвардейцев в Кировском районе города Новосибирска.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство сквера им. Сибиряков-Гвардейцев	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Заноздрева	12.2019		П	11	
ГИП				Костина	12.2019	Разработка Арки ГТРК	ООО "Разнострой"		
Н.контр.				Хохлова	12.2019				

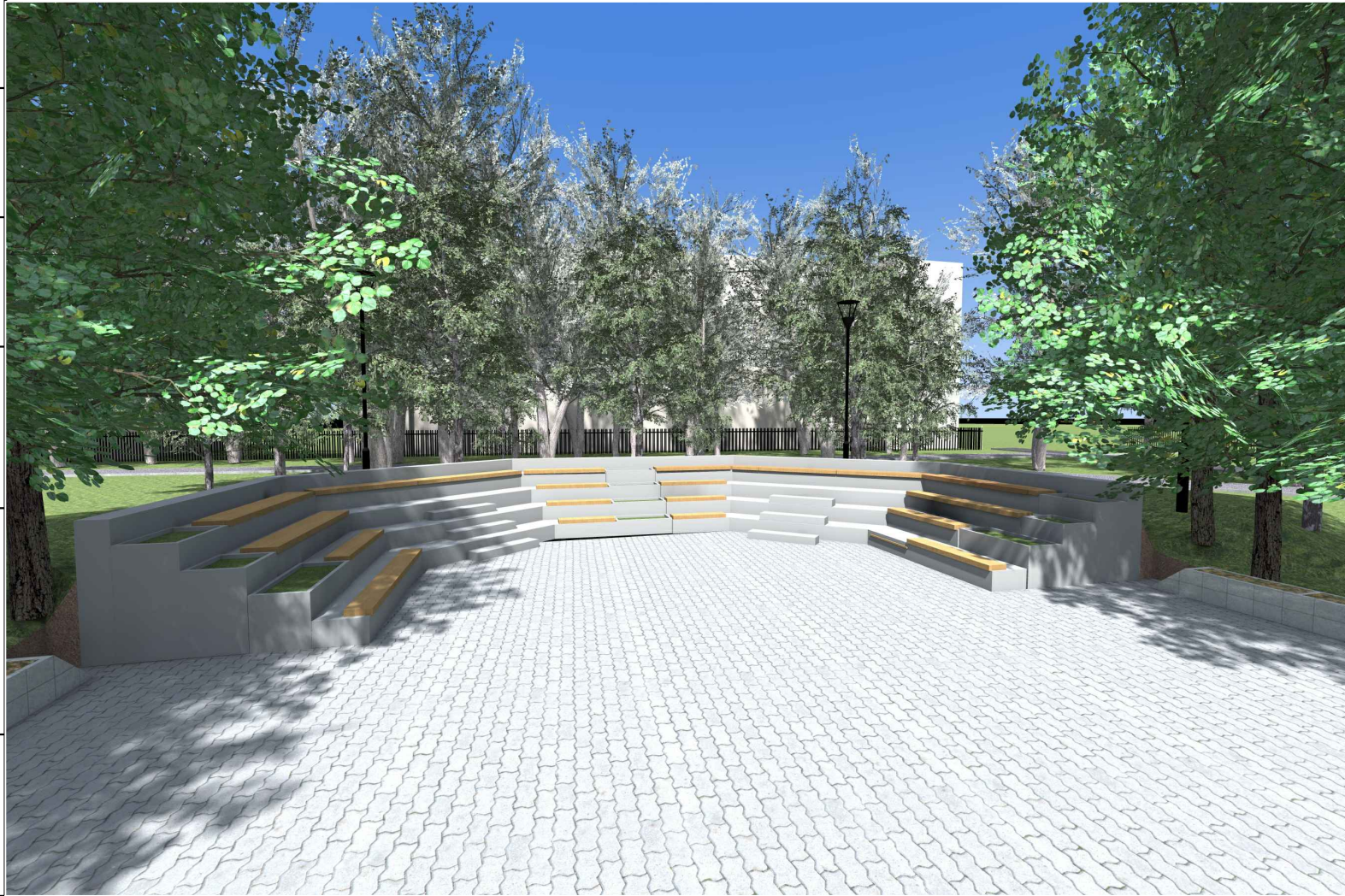


Согласовано				Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

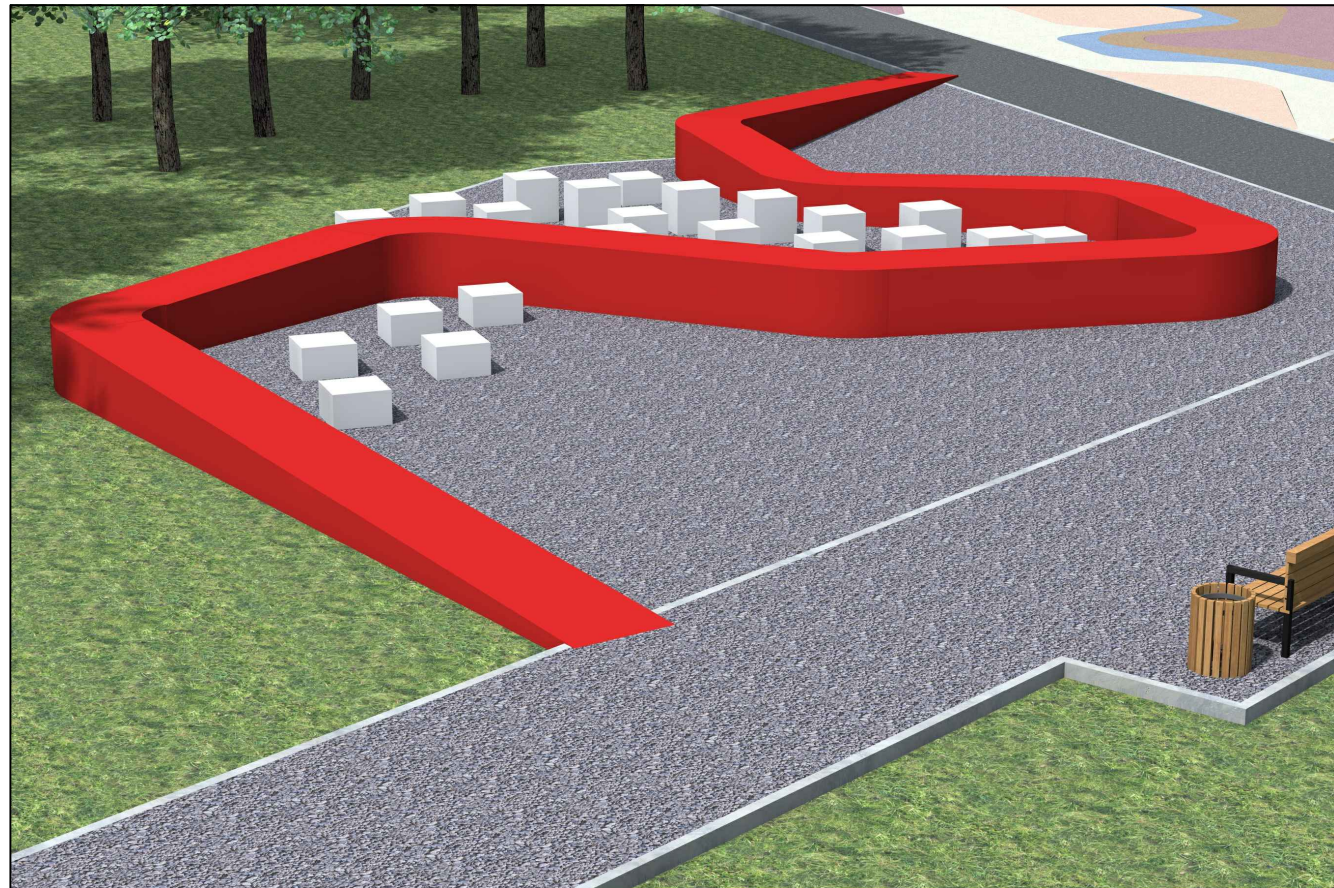
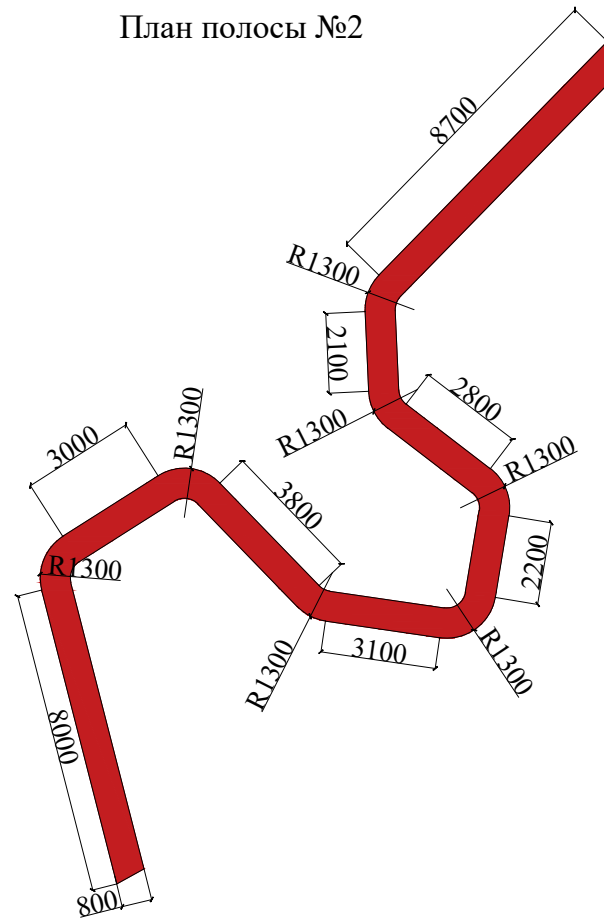
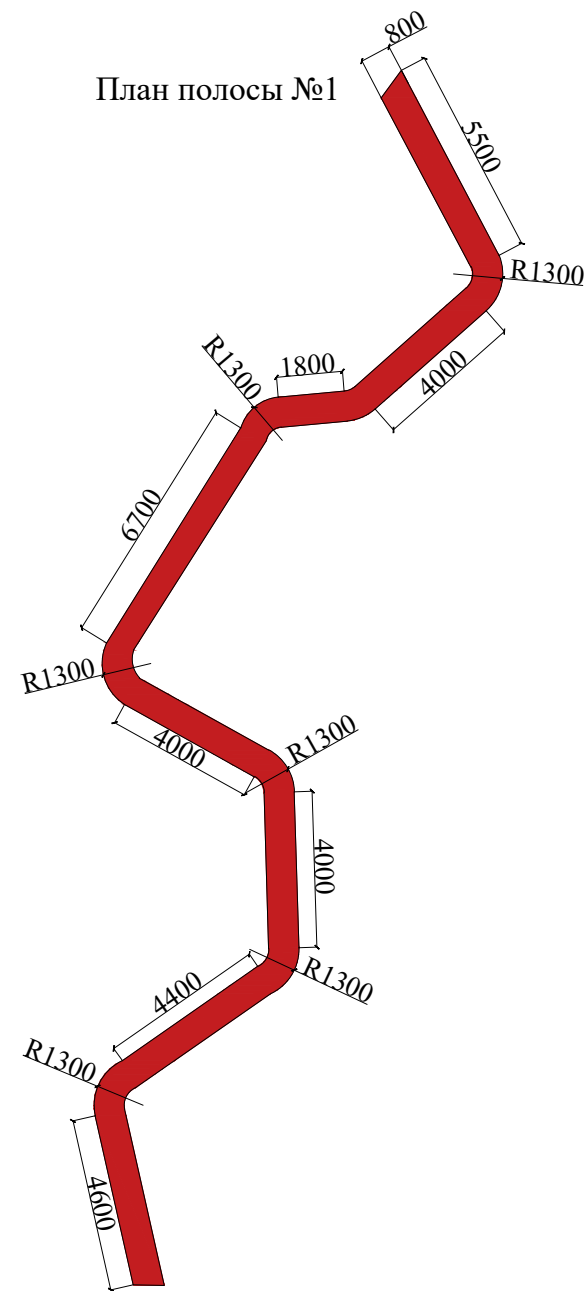
						46/19-ПЗУ			
						Сквер им. Сибиряков-Гвардейцев в Ленинском районе города Новосибирска.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство сквера им. Сибиряков-Гвардейцев	Стадия	Лист	Листов
Разраб.			Заноздрева	<i>Заноздрева</i>	12.2019		П	12	
ГИП		Костина		<i>Костина</i>	12.2019	Разработка мостика	ООО "Разнострой"		
Н.контр.		Хохлова		<i>Хохлова</i>	12.2019				



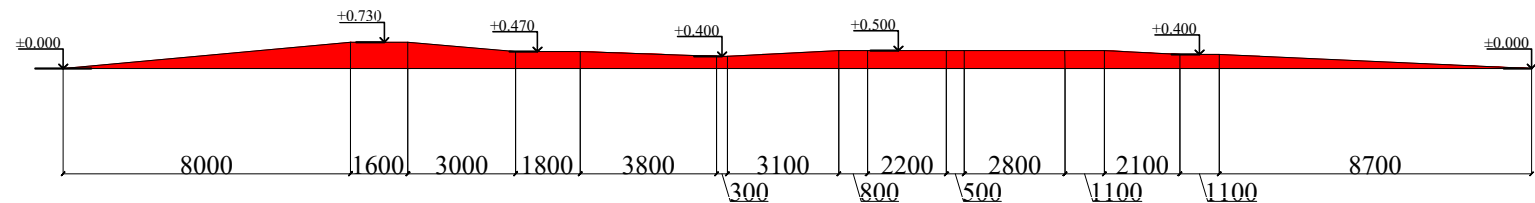
Визуализация



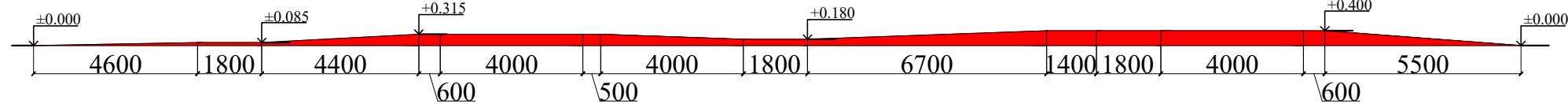
						46/19-ПЗУ			
						Сквер им. Сибиряков-Гвардейцев в Кировском районе города Новосибирска.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство сквера им. Сибиряков-Гвардейцев	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Заноздрева		<i>Заноздрева</i>	12.2019		П	13	
ГИП		Костина		<i>Костина</i>	12.2019	Амфитеатр	ООО "Разнострой"		
Н.контр.		Хохлова		<i>Хохлова</i>	12.2019				



Визуализация полосы №2

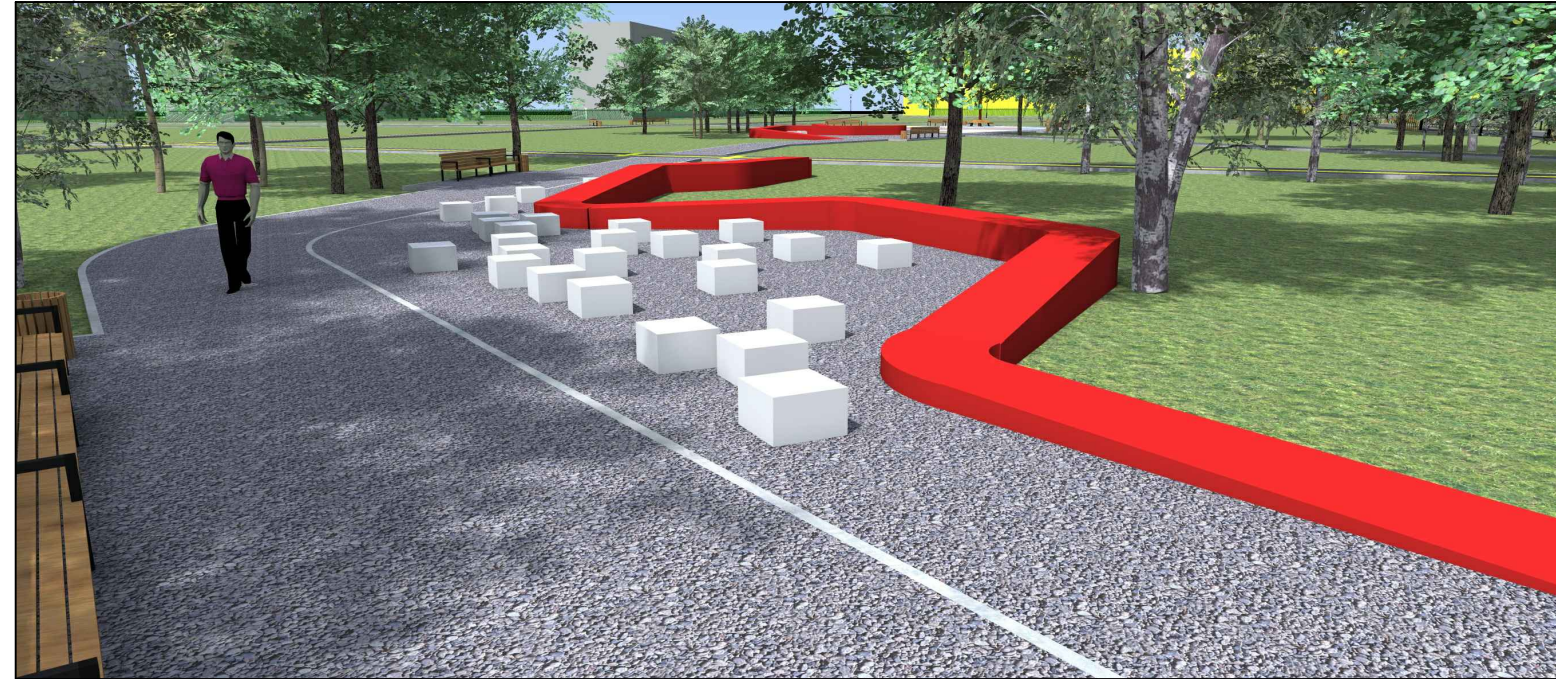


Развертка полосы №2



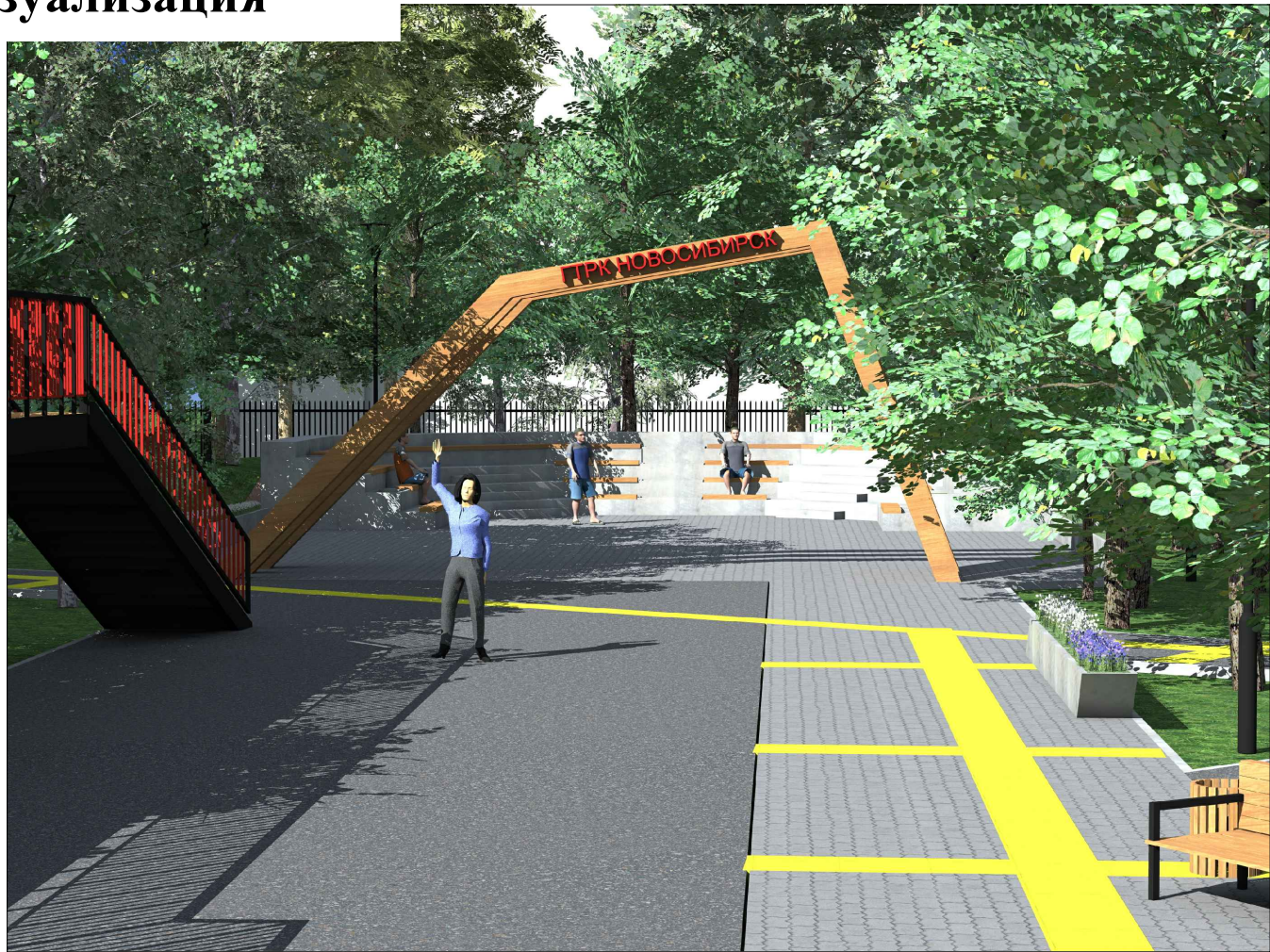
Развертка полосы №1

Визуализация полосы №1



Примечание: 1 Кубик 500x500x300 мм
2 Кубик 500x500x500 мм
3 Кубик 500x500x700 мм

						46/19-ПЗУ			
						Сквер им. Сибиряков-Гвардейцев в Кировском районе города Новосибирска.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство сквера им. Сибиряков-Гвардейцев	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Заноздрева		<i>Заноздрева</i>	12.2019		П	14	
ГИП		Костина		<i>Костина</i>	12.2019	Разработка полосы препятствия	ООО "Разнострой"		
Н.контр.		Хохлова		<i>Хохлова</i>	12.2019				



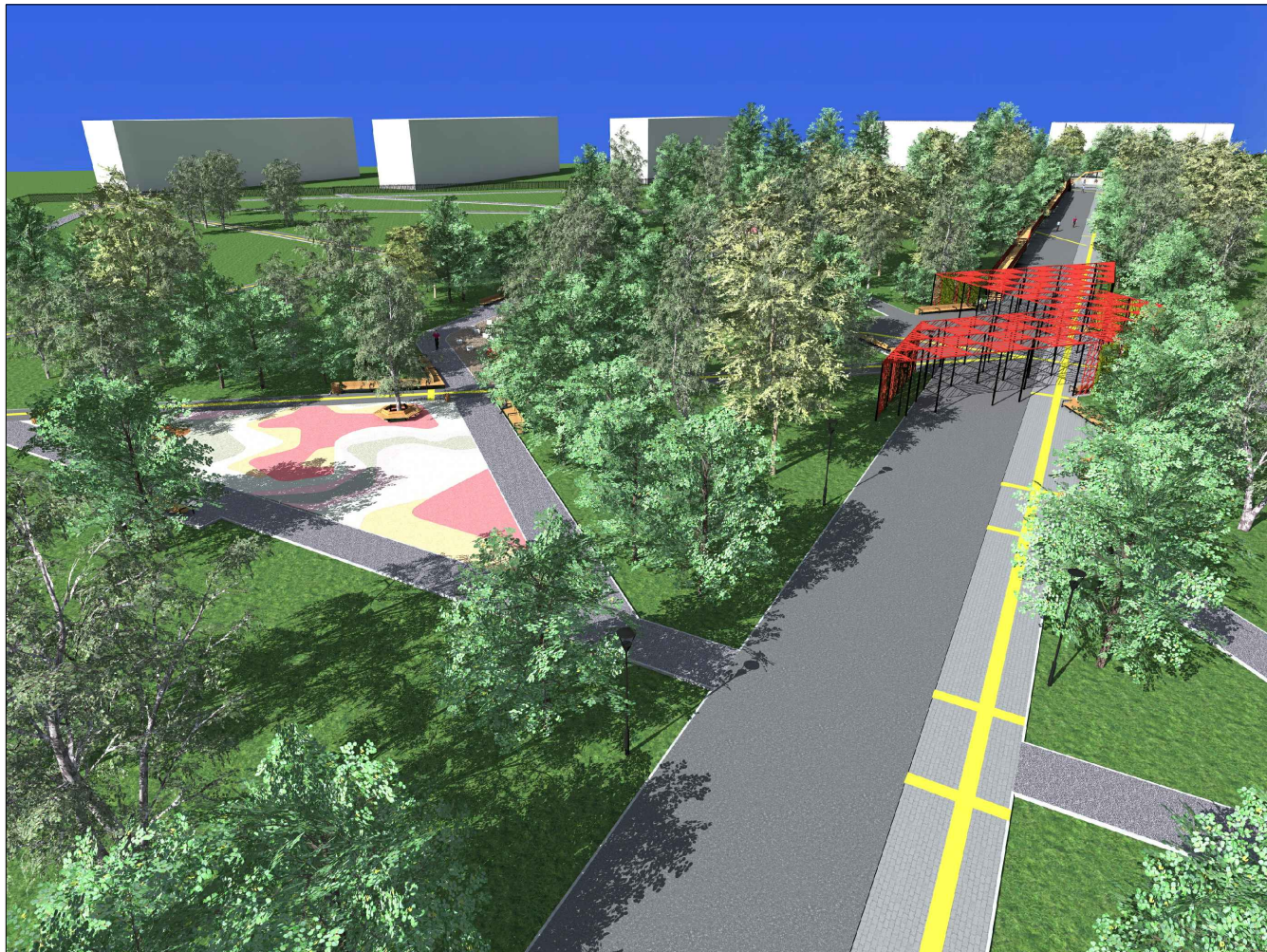
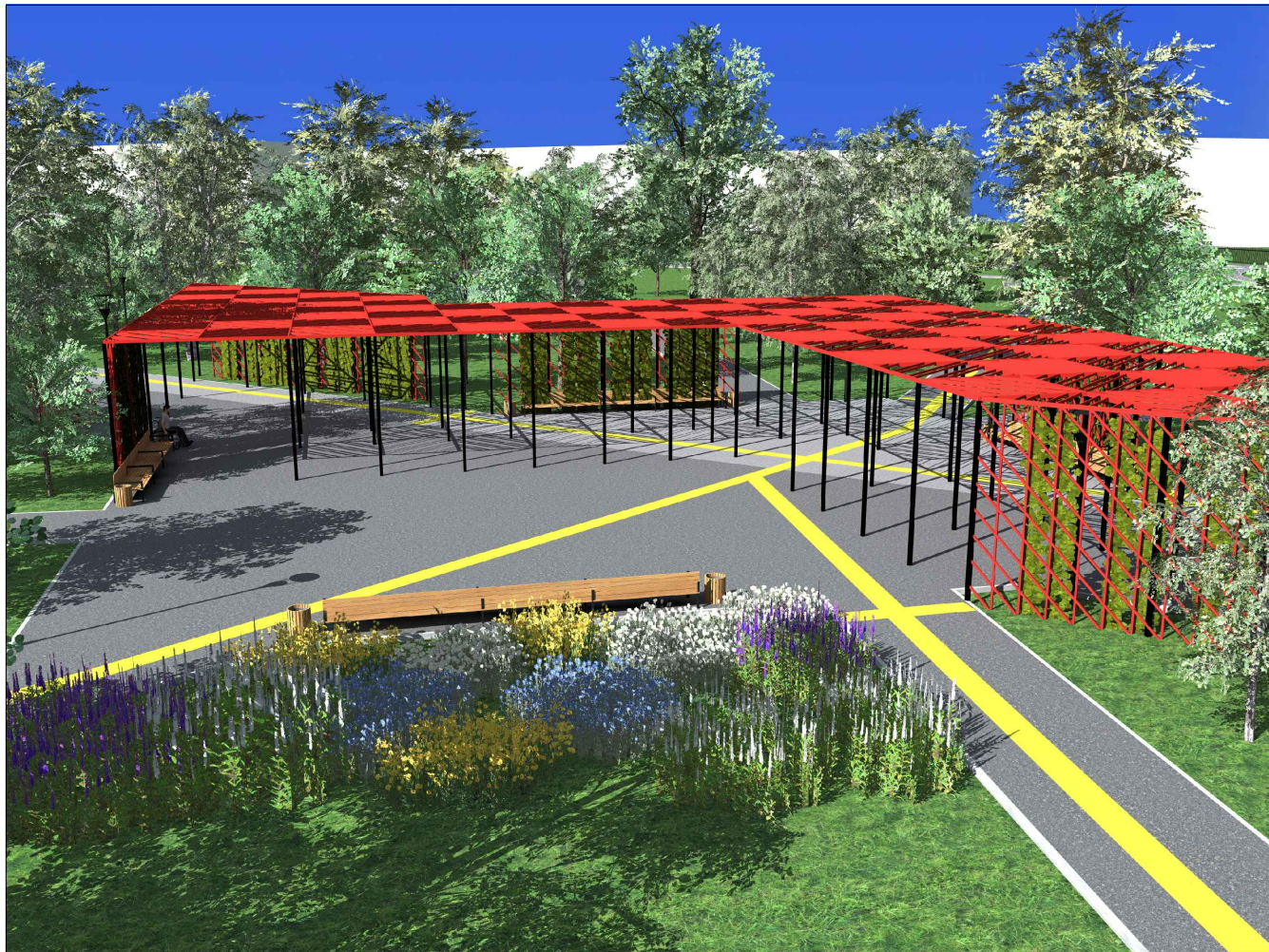
						46/19-ПЗУ			
						Сквер им. Сибиряков-Гвардейцев в Кировском районе города Новосибирска.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство сквера им. Сибиряков-Гвардейцев	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Заноздрева		<i>Заноздрева</i>	12.2019		П	15	
ГИП		Костина		<i>Костина</i>	12.2019	Визуализация	ООО "Разнострой"		
Н.контр.		Хохлова		<i>Хохлова</i>	12.2019				

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



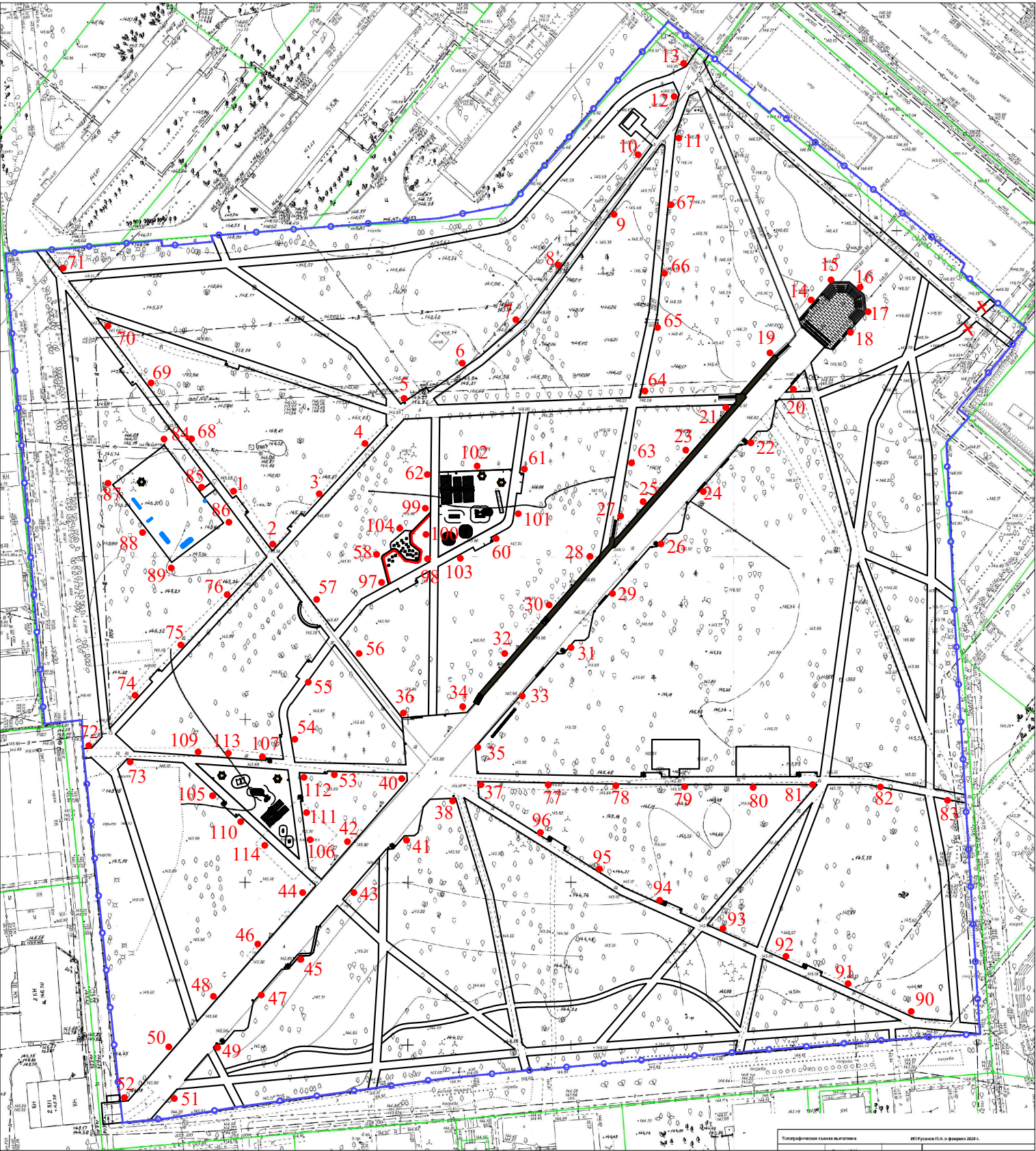
Согласовано				Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	----------	------	--------	---------	------

46/19-ПЗУ

Листов
15.1

Схема расстановки опор освещения



Ведомость опор освещения

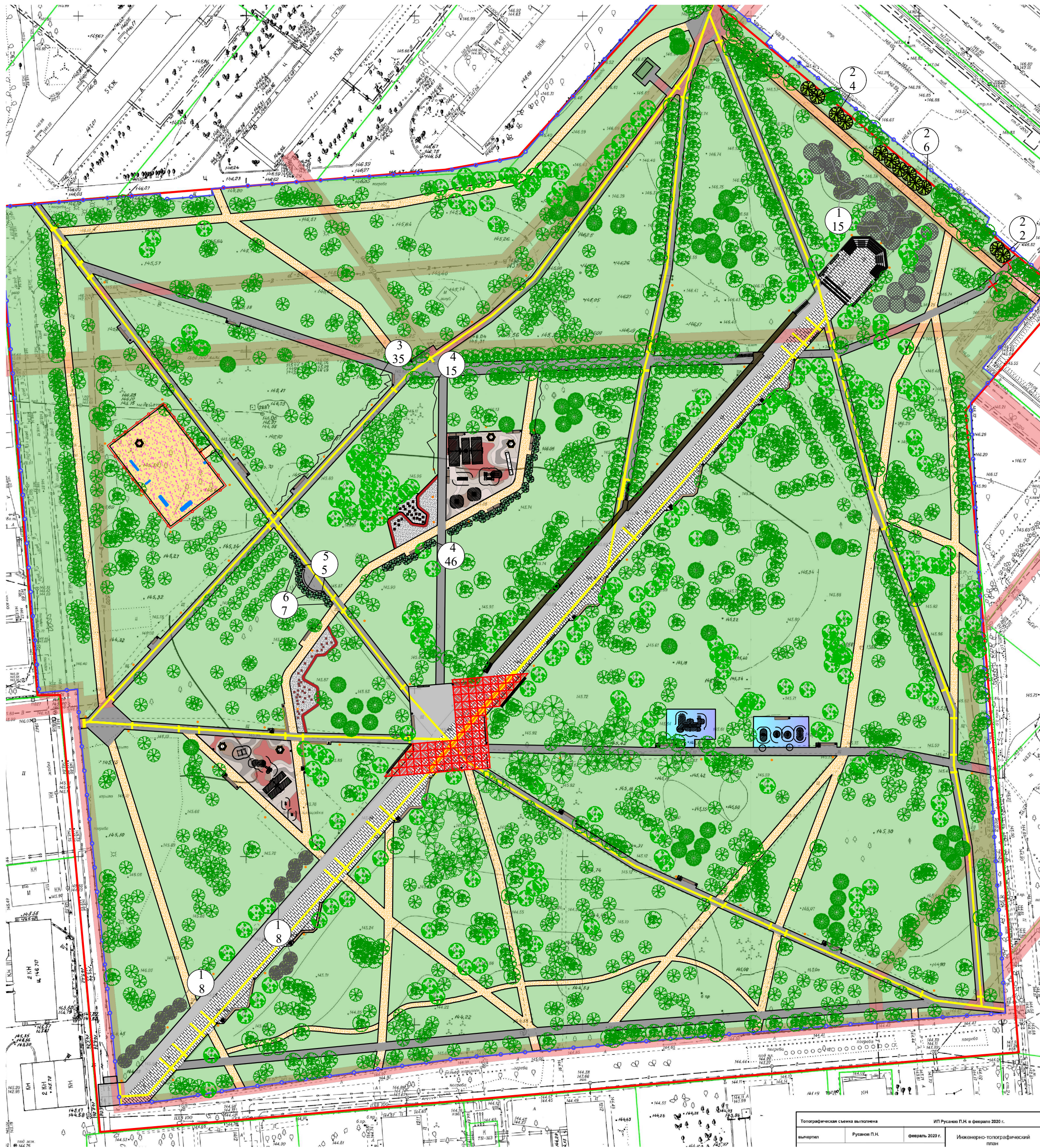
Поз.	Наименование	Кол.	Прим.
1-57, 63-96, 104	Опора освещения со светильником PL132-35W, h=4.0м	92	
58-62, 97-103	Опора освещения со светильником PL132-35W, h=5.0м	12	
105-114	Опора освещения со светильником PL132-35W, h=6.0м	10	



Пример опоры освещения

						46/19-ПЗУ			
						Сквер им. Сибиряков-Гвардейцев в Кировском районе города Новосибирска.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство сквера им. Сибиряков-Гвардейцев	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Заноздрева		<i>Заноздрева</i>	12.2019		П	16	
ГИП		Костина		<i>Костина</i>	12.2019	Схема расстановки опор освещения	ООО "Разнострой"		
Н.контр.		Хохлова		<i>Хохлова</i>	12.2019				

Согласовано			
	Взам. инв. №		
	Полн. и дата		
	Инв. № подл.		



Ведомость озеленения

Поз.	Условное обозначение	Наименование	Кондиция,м	Количество шт.	Примечание
1		Черемуха Маака	1,5-2	255	
2		Тополь пирамидальный	2-3	12	
3		Снежноягодник	1-1,25	35	
4		Дерен белый Elegantissima	1,25-1,5	61	
5		Пузыреплодник калинолистный Luteus золотисто-желтый	1-1,25	5	
6		Пузыреплодник калинолистный Luteus Пурпурный	1-1,25	7	



Дерен белый Elegantissima



Пузыреплодник калинолистный Luteus золотисто-желтый



Снежноягодник



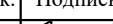
Черемуха Маака



Тополь пирамидальный



Пузыреплодник калинолистный Luteus Пурпурный

						46/19-ПЗУ				
						Сквер им. Сибиряков Гвардейцев Кировского района города Новосибирска.				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Разраб.		Заноздрева			05.2020	Благоустройство сквера им. Сибиряков-Гвардейцев		Стадия	Лист	Листов
								П	20	
ГИП		Костина			05.2020	План озеленения		ООО "Разнострой"		
Н.контр.		Хохлова			05.2020					

				Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, матреиала	Завод-изготовитель	Ед. изм.	Кол-во	Масса ед. кг.	Примечания	27	
Согласовано				1	Демонтажные работы									
				1.1	Демонтаж покрытия из асфальтобетона h=0.04м				м²	2660,6				
				1.2	Демонтаж покрытия из отсева h= 0,2м				м²	3188,6				
				1.3	Демонтаж оснований гаражей из бетона h= 0,4м				м³	440		1100*0,4=440 м³		
				1.4	Демонтаж опор освещения				шт	20	43			
				1.5	Демонтаж БР 100.20.8				м.п	664				
				1.6	Демонтаж бетонной плитки				м²	34				
				1.7	Демонтаж информационных стендов				шт	2	255			
				1.8	Демонтаж детского оборудования:									
				1.8.1	- игровой комплекс				шт	1	295			
				1.8.2	- карусель Ø1620 мм h=650 мм				шт	1	96			
				1.8.3	- песочница 2000x2000x200 мм				шт	1	94			
				1.8.4	- качели 1400x1100x2100 м				шт	1	97			
				1.8.5	- кораблик				шт	1	103			
				1.8.6	Демонтаж бревна для дрессировки собак 3100x300x650 мм				шт	1				
				1.9	Демонтаж скамей									
				1.9.1	Скамьи деревянной на металлическом каркасе с подлокотниками 1500x400				шт	2				
				1.9.2	Демонтаж скамьи деревянной 1500x500				шт	20				
				1.10	Демонтаж металлических опрокидывающихся урн				шт	22	63			
				1.11	Демонтаж ж.б конструкции с детской площадки 540x520x250 мм				шт	21	500			
				1.12	Демонтаж металлической арки 3600x1000 мм				шт	1				
				1.13	Демонтаж металлических конструкций погребов 2x2x2 м				шт	29				
	Взам. инв. №			2	Земляные работы									
				2.1	Выемка грунта под покрытие h=0.25 м				м²	9078		9078*0,25=2269,5 м³		
				2.2	Выемка грунта под покрытие h=0.3 м				м²	3865,3		3865,3*0,3=1159,6 м³		
Подп. и дата														
Инв. № подл.														

						46/19-ПЗУ						
						Сквер им. Сибиряков-Гвардейцев в Кировском районе города Новосибирска.						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата							
Разраб.		Заноздрева			12.2019	Благоустройство сквера им. Сибиряков-Гвардейцев		Стадия	Лист	Листов		
								П	1	5		
ГИП		Костина			12.2019	Спецификация		ООО "Разнострой"				
Н.контр.		Хохлова			12.2019							

				Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, матреиала	Завод-изготовитель	Ед. изм.	Кол-во	Масса ед. кг.	Примечания	28				
Согласовано				2.3	Засыпка погребов грунтом с послойным тромбованием (29шт)				м³	163,8		29*8=232 м³					
				3	Монтаж бордюрного камня												
				3.1	БР 100.30.15				м.п	716							
				3.1.1	Устройство основания из щебня h=0,1 м				м³	25,06		716*0,1*0,35=25,06 м³					
				3.2	БР 100.20.8				м.п	6262							
				3.2.1	Устройство основания из щебня h=0,1 м				м³	175,3		6262*0,1*0,28=175,3 м³					
				4	Устройство покрытия дорожек из асфальтобетона					3845,8							
				4.1	Уплотнение грунта на h=0.25м				м²	3845,8							
				4.2	Геотекстиль Дорнит 200 гр/м²				м²	4230,4		3845,8*1,1=4230,4					
				4.3	Устройство основания из щебня фр. 40-70, h=0.2 м	ГОСТ 8267-93			м³	769,2		3845,8*0,2=769,2					
				4.4	Устройство основания из щебня фр. 20-40, h=0.1 м	ГОСТ 8267-93			м³	384,6		3845,8*0,1=384,6					
				4.5	Розлив вяжущих (эмульсия битумно-катионная)	ЭБК-1			кг	1922,9		0,5 кг/м²					
				4.6	Асфальтобетонная смесь А16ВН h=0,04 м	ГОСТ 58406.2-2020			м²	3845,8	468.75 т						
				5	Устройство травмобезопасного покрытия из резиновой плитки					1115,5							
				5.1	Уплотнение грунта на h=0.25м				м²	1115,5							
				5.2	Устройство основания из щебня фр. 20-40, h=0.15 м	ГОСТ 8267-93			м³	167,3		1115,5*0,15=167,3					
5.3	Устройство основания из щебня фр. 5-20, h=0.05 м	ГОСТ 8267-93			м³	55,8		1115,5*0,05=55,8									
5.4	Устройство основания из отсева, h=0.05 м				м³	55,8		1115,5*0,05=55,8									
5.5	Устройство основания из строительного песка, h=0.03 м				м³	33,5		1115,5*0,03=33,5									
5.6	Устройство травмобезопасного покрытия из резиновой плитки h=0,45 м				м²	1115,5											
6	Устройство покрытия из отсева					4434,2											
6.1	Уплотненный грунт h=0.25 м				м²	4434,2											
6.2	Геотекстиль Дорнит 200 гр/м²				м²	4877,6		4434,2*1,1=4877,6									
6.3	Устройство щебеночного основания фракции 20-40 h=0.1 м				м³	443,4		4434,2*0,1=443,4									
6.4	Устройство щебеночного основания фракции 5-20 h=0.2 м				м³	886,8		4434,2*0,2=886,8									
6.5	Устройство основания из щебня (гравий гранитный) h=0.05 м				м³	221,7		4434,2*0,05=221,7									
7	Устройство покрытия из тротуарной плитки					2357,0											
7.1	Уплотненный грунт h=0.25 м				м²	2357,0											
7.2	Устройство основания из щебня фр. 20-40, h=0.15 м	ГОСТ 8267-93			м³	353,6		2357*0,15=353,6									
7.3	Устройство основания из щебня фр. 5-20, h=0.05 м	ГОСТ 8267-93			м³	117,9		2357*0,05=117,9									
																Листов	
												46/19-ПЗУ				2	
				Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата								

				Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия,	Завод-изготовитель	Ед. изм.	Кол-во	Масса ед. кг.	Примечания	29	
Согласовано				7.4	Устройство основания из отсева, h=0.05 м				м³	117,9		2357*0,05=117,9		
				7.5	Устройство основания из строительного песка, h=0.03 м				м³	70,7		2357*0,03=70,7		
				7.6	Устройство покрытия из бетонной плитки 100x200x50(60)				м²	2357,0				
				8	Устройство тактильной плитки				м²	977				
				8.1	Песок строительный, h=20мм				м³	19,5		977*0,02=19,5		
				8.2	Тактильная плитка 500x500x40 мм				м²	977				
				9	Устройство покрытия из асфальтобетона центральной аллеи				м²	1206				
				9.1	Уплотнение грунта				м²	1206				
				9.2	Геотекстиль Дорнит γ=200 г/м³	ГОСТ 32824-2014			м²	1326,6		1206*1,1=1326,6		
				9.3	Щебень фракции 40-70 h=0.2 м	ГОСТ 8627-93			м³	241,2		1206*0,2=241,2		
				9.4	Щебень фракции 20-40 h=0.1 м	ГОСТ 8627-93			м³	120,6		1206*0,1=120,6		
				9.5	Розлив вяжущих (эмульсия битумно-катионная)	ЭБК-1			кг	603		0,5 кг/м²		
				9.6	Асфальтобетонная смесь А16НН h=0,04 м	ГОСТ 58406,2-2020			м²	1206	120,6 т			
				9.7	Асфальтобетонная смесь А16ВН h=0,04 м	ГОСТ 58406,2-2020			м²	1206	120,6 т			
								10	Устройство покрытия из песка				600,0	
				10.1	Уплотнение грунта				м²	600,0				
				10.2	Геотекстиль γ=200 г/м³	ГОСТ 32824-2014			м²	600,0				
				10.3	Песок средней крупности	ГОСТ 32824-2014			м³	180,0		600,0*0,3=180,0		
				11	Установка МАФ									
				11.1	Установка скамьи 2000x450x800 мм				шт	36	60			
				11.2	Установка скамьи угловой №1 13000x450x800 мм			индивидуального изготовления	шт	1				
				11.3	Установка скамьи угловой №2 10000x450x800 мм			индивидуального изготовления	шт	1				
	Взам. инв. №			11.4	Установка скамьи 16000x450x800 мм			индивидуального изготовления	шт	6				
11.5				Установка круглой скамьи 2620x2290x740 мм				шт	4	108				
11.6				Установка урн металлических с деревянными вставками 25 л				шт	41	70				
	Подп. и дата			11.7	Пергола из металлоконструкций 56,6x27x4 м				шт	1	13,65 т			
11.7.1				Винтовые сваи 108x4 м				шт	39					
11.8				Арка h=10x2,3x4,8 м				шт	3					
11.8.1				Труба □ 40x80x3				м.п	97.8					
11.8.2				Деревянная доска 300x140 мм				м.п	87					
	Инв. № подл.			11.8.3	Закладная 400x400x800 мм				шт	6				
											Листов			
												3		

[illegible]

Согласовано				Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, матреиала	Завод-изготовитель	Ед. изм.	Кол-во	Масса ед. кг.	Примечания	31
				15.5	Бетон на кубики В20				м³	8.55			
				15.6	Травмобезопасное покрытие из резиновой плитки h-45мм				м²	71.25			
				16	Ограждение								
				16.1	Установка недостающих секций ограждения 3000x2000 мм				шт	10			
				16.2	Покраска ограждения 3000x2000 мм в черный цвет				м.п	1161			
				16.3	Установка ограждения на площадке для выгула собак, h=2,1м				м.п	104.0			
				16.4	Установка калитки 1,0x2,1(h)				шт	1			
				17	Амфитеатр								
				17.1	Фундамент Бетон В22,5 F200 W2				м³	12,6		50,3*0,25=12,6 м³	
				17.2	Ступени Бетон В20 F200 W2				м³	43			
				17.3	Сетка арматурная 250x250мм Ø12				м²	196			
				17.4	Арматурная Ø10				м.п	481			
				17.5	Деревянный настил для сидений				м²	16,8	127		
				17.6	Основание из щебня фр 20-40 h=0,2 м				м³	10,1		50,3*0,2=10,06 м³	
				17.7	Основание из песка ср.крупности h=0,25 м				м³	12,6		50,3*0,25=12,6 м³	
				18	Установка оборудования на площадке для выгула собак								
				18.1	Горка				шт	1	116		
				18.2	Бум				шт	1	87		
				18.3	Барьер				шт	1	13		
				18.4	Балансир				шт	1	57		
				18.5	Урна				шт	1	20		