

Дизайн-проект



Благоустройство парка "Звезда" в с. Здвинск Здвинского района Новосибирской области

Заказчик: Администрация Здвинского сельсовета
Здвинского района Новосибирской области

Шифр: 2021 – 01 – ДП
Стадия: Дизайн-проект

Новосибирск 2022

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инд. № подл.

Содержание

Лист	Наименование	Примечание
1	Титульный лист	
2	Состав проекта, пояснительная записка, ситуационная схема	
3	Основные технико-экономические показатели проекта, укрупненная стоимость работ	
4	Фотофиксация существующего положения	
5	Мероприятия по обеспечению доступности МГН	
6	Схема современного состояния (опорный план)	
7	Генеральный план благоустройства	
8	3д визуализация	

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Характеристика земельного участка

Территориально площадка расположена по адресу пересечения улиц Здвинская и ул. Карла Маркса, Здвинский район, с. Здвинск, Новосибирская область.

Проектируемая территория общей площадью 2654 кв.м. граничит:

- с востока – МКД ул. Карла Маркса 2
- с запада – ул. Здвинская
- с севера – ул. Карла Маркса
- с юга – административное здание ул. Здвинская 26а

Район строительства имеет следующие характеристики

1. Расчетная зимняя температура наружного воздуха обеспеченностью 0,92 по СП 131.13330.2018:
 - средняя наиболее холодной пятидневки – -38 С
 - средняя наиболее холодных суток – -41 С;
2. Расчетное значение снеговой нагрузки на 1 м кв. поверхности земли по СП 20.13330.2016 (карта I) для II района – 100 кгс/м кв;
3. По ветровому напору на высоте до 10 метров от поверхности земли по СП 20.13330.2016 для II района – 30 кг/м кв;
4. Строительно-климатическая зона СП 131.13330.2018 – I В;
5. Нормативная глубина промерзания грунта – 2.37 м;
6. Сейсмичность района строительства по СП 14.13330.2014 (карта А – 5 баллов, В – 5 баллов, С – 5 баллов).

Основной недостаток территории – неудовлетворительное качество покрытия пешеходной/протуарной зоны, недостаточное количество МАФ, детских и спортивных площадок, недостаток освещения

2. Благоустройство территории.

Генеральный план проектируемой площадки выполнен как комплекс, обеспечивающий благоустройство территории для хороших условий отдыха населения и работы всех подразделений.

Проектом предусмотрено:

- Оборудование пешеходных дорожек, тротуаров
- Обеспечение освещения территории
- Установка МАФ : урн, скамеек
- Размещение мемориальных объектов
- Установка вазонов, озеленение территории
- Размещение военной техники

Ситуационная схема



3. Мероприятия доступности МГН

В местах пересечения тротуаров и проезжей части предусмотрены съезды, расположенные в удобных пешеходных зонах, с нанесением тактильной предупреждающей полосы контрастной желтой краской – см. лист 3.
На парковках выделены специализированные места для стоянки транспортных средств инвалидов – см. лист 3.
В местах отдыха предусмотрены скамьи с наклонными спинками и подлокотниками.

4. Инженерная подготовка территории

Водоотвод с площадки решен открытым способом по уклонам проездов и лоткам тротуаров в направлении понижения рельефа.

5. Техничко-экономические показатели.

1. Площадь территории 2770,87 м2
2. Площадь твердых покрытий (в границах благоустройства) 990,17 м2
3. Площадь озеленения (в границах благоустройства) 1780,7 м2

						2021 - 01 - ДП			
						Благоустройство парка "Звезда" в с. Здвинск Здвинского района Новосибирской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Дизайн-проект. Благоустройство территории парка	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Запоренко						ДП	2	8
Проверил	Капранчук								
						Состав проекта, пояснительная записка, ситуационная схема			

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инд. № подл.

Основные технико-экономические показатели проекта

№№	Вид работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Оборудование пешеходный дорожек – асфальтобетон	кв. м.	234,6	
2	Оборудование пешеходный дорожек – тротуарная плитка	кв. м.	620,6	
3	Обустройство газонов, высадка кустарника	кв. м.	1780,7	
4	Скамья радиусная	шт.	3	
5	Скамья	шт.	3	
6	Урна	шт.	5	
7	Обеспечение освещения, светильник GALAD Гранада	шт.	12	
8	Обеспечение освещения, светильник TERES MINI LED 30 black 4000K	шт.	12	
9	Арт-объект "Память"	шт.	1	
10	Стенд "Urban"	шт.	4	
11	Навигационный стенд "Tower"	шт.	1	
12	Консолью "Пламя"	шт.	6	
13	Обновление табличек, реставрация МАФ	шт.	16	
14	Установка военной техники	шт.	4	
15	Основание под технику	куб. м.	50	
16	Демонтажные работы	куб. м.	287	
17	Ограждение из картеновой стали (длина – 97,26 м; высота – 0,9–2 м; длина секции – 3,5 м)	м. п.	97,26	
18	Обеспечение освещения, светильник NOTA LED 18 D15 R 4000K	шт.	10	

Укрупненная стоимость работ по благоустройству территории

№№	Вид работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость ед.изм. тыс.руб.	Общая стоимость по виду работ тыс.руб.
1	Оборудование пешеходный дорожек – асфальтобетон	кв. м.	234,6	1,9	445,74
2	Оборудование пешеходный дорожек – тротуарная плитка	кв. м.	620,6	1,2	744,72
3	Обустройство газонов, высадка кустарника	кв. м.	1780,7	0,366	651,74
4	Скамья радиусная	шт.	3	175	525
5	Скамья	шт.	3	32	96
6	Урна	шт.	5	16	80
7	Обеспечение освещения, светильник GALAD Гранада	шт.	12	85	1020
8	Обеспечение освещения, светильник TERES MINI LED 30 black 4000K	шт.	12	61	732
9	Арт-объект "Память"	шт.	1	3200	3200
10	Стенд "Urban"	шт.	4	185	740
11	Навигационный стенд "Tower"	шт.	1	142,8	142,8
12	Консолью "Пламя"	шт.	6	14,4	86,4
13	Обновление табличек, реставрация МАФ	шт.	16	стоимость определяется по индивидуальному проекту	
14	Установка военной техники	шт.	4	стоимость определяется по индивидуальному проекту	
15	Основание под технику (устройство монолитного фундамента h=250 мм)	куб. м.	50	стоимость определяется по индивидуальному проекту	
16	Демонтажные работы	куб. м.	287	1	287
17	Ограждение из картеновой стали (длина – 97,26 м; высота – 0,9–2 м; длина секции – 3,5 м)	м. п.	97,26	13,5	1313,01
18	Обеспечение освещения, светильник NOTA LED 18 D15 R 4000K	шт.	10	32	320

Итого: 10384,41

2021 - 01 - ДП

Благоустройство парка "Звезда" в с. Здвинск Здвинского района Новосибирской области

Дизайн-проект. Благоустройство территории парка

Стадия	Лист	Листов
ДП	3	8

Основные технико-экономические показатели проекта, укрупненная стоимость работ

ИННОТЕХ

Согласовано

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №



						2021 - 01 - ДП			
						Благоустройство парка "Звезда" в с. Здвинск Здвинского района Новосибирской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Дизайн-проект. Благоустройство территории парка	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Запоренко						ДП	4	8
Проверил	Капранчук						Фотофиксация существующего положения		

Мероприятия по обеспечению доступности МГН

1. Для доступности МГН в местах пересечения тротуаров и проезжей части предусмотрены съезды (пандусы) с уклоном не более 1:20 (5%) и шириной 1200–1400 (см. рис.1), расположенные в удобных пешеходных зонах – рядом с подъездами и зонами отдыха.

2. На парковках выделены специализированные места стоянки транспортных средств инвалидов с требуемой разметкой. Габарит специальных автопарковочных мест 6000х4800 (см. рис.2). Количество специальных автопарковочных мест предусмотрено из расчета не менее 10% от общего количества всех парковочных мест.

3. В местах устройства съездов (пандусов) предусмотреть нанесение тактильной предупреждающей полосы контрастной желтой краской (см. рис.3)
4. В местах отдыха взрослого населения предусмотрены садово-парковые диваны (скамьи) с наклонными спинками и подлокотниками.

Рисунок 1

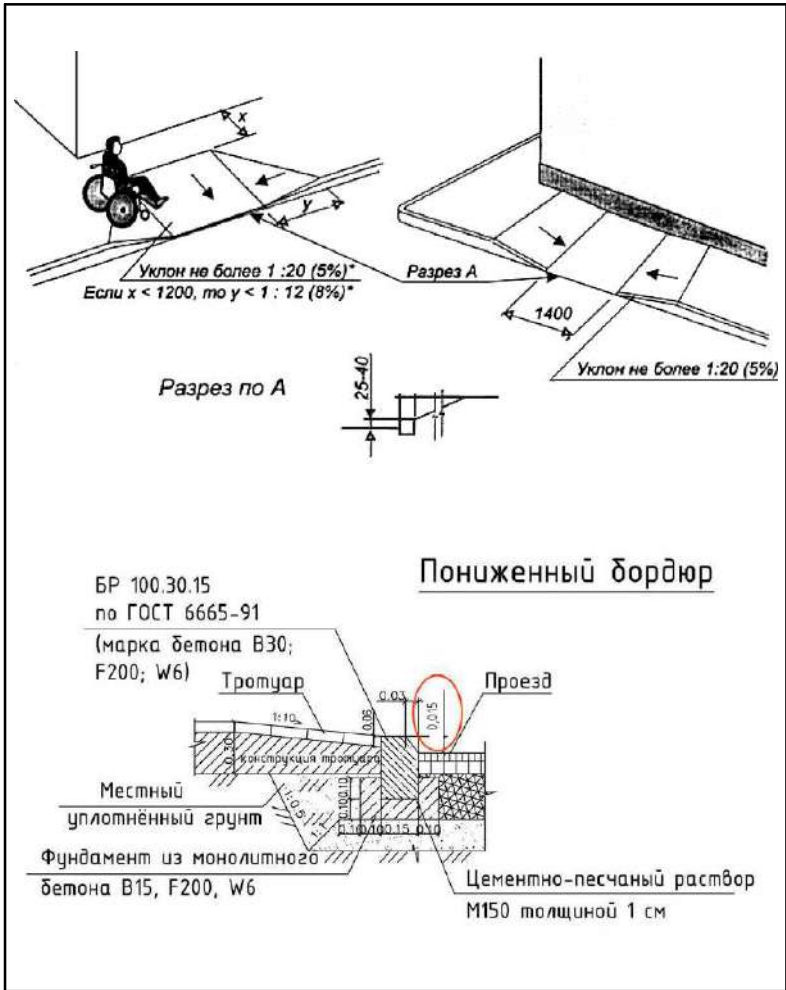


Рисунок 2

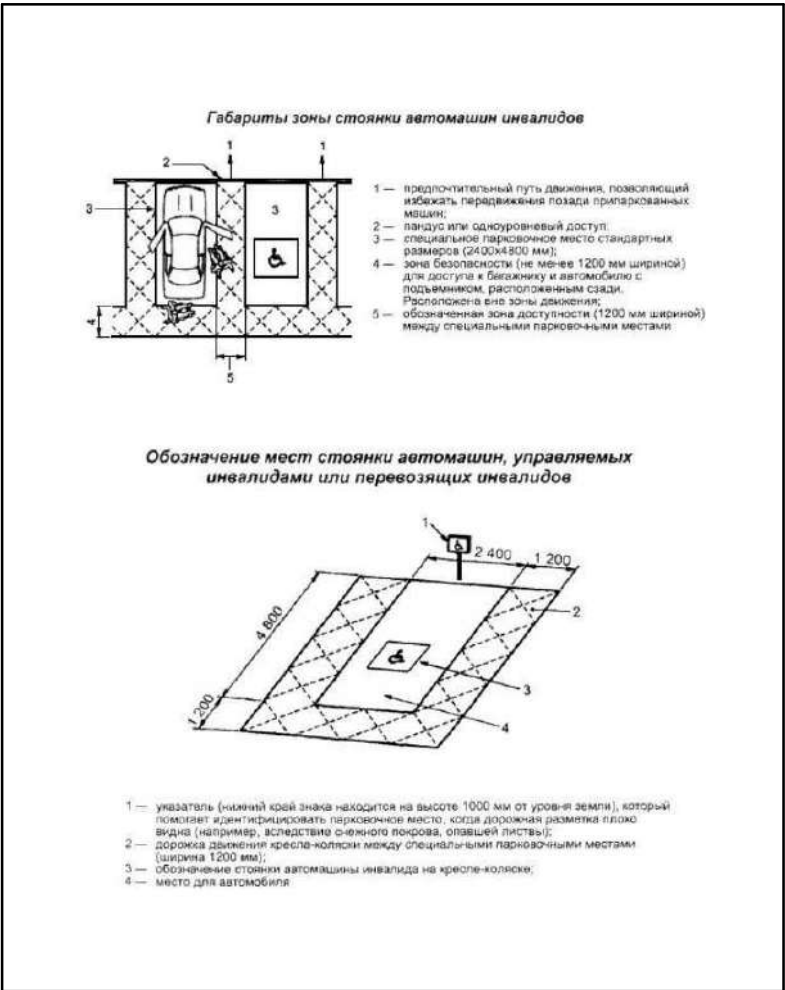


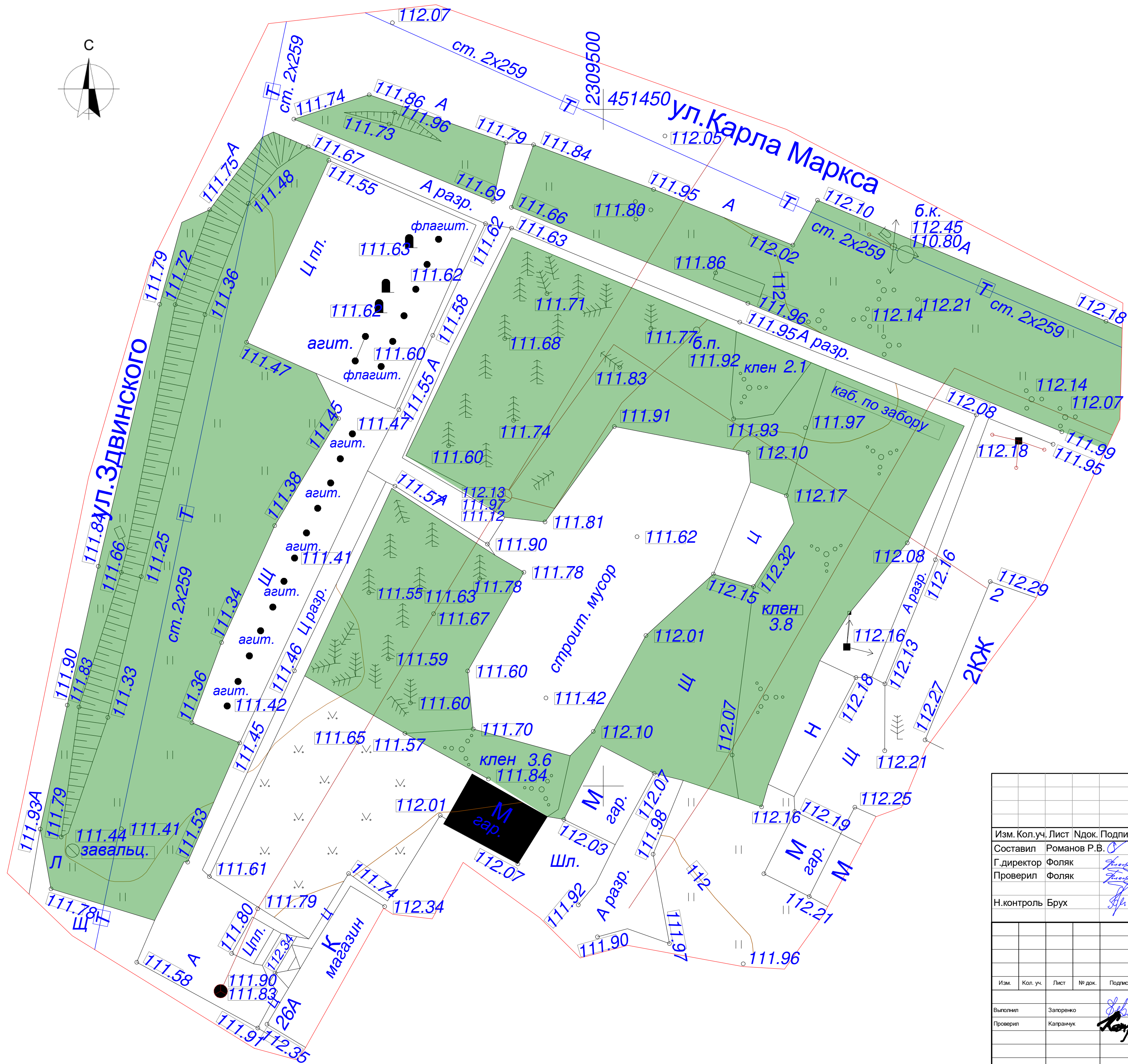
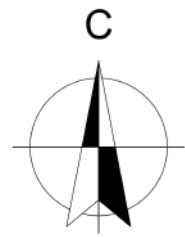
Рисунок 3



Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

						2021 - 01 - ДП			
						Благоустройство парка "Звезда" в с. Здвинск Здвинского района Новосибирской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Дизайн-проект. Благоустройство территории парка	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Запоренко						ДП	5	8
Проверил	Капраник					Мероприятия по обеспечению доступности МГН			

Схема современного состояния (опорный план)



Условные обозначения:

- Граница территории
 Существующие строения
 Существующее озеленение

					129/2021-ИГДИ-Г-04			
					Благоустройство парка "Звезда" в с. Здвинск Здвинского района Новосибирской области			
Изм. Кол.уч.		Лист	Индок.	Подпись	Дата			
Составил		Романов Р.В.			30.09.21			
Г.директор		Фоляк			30.09.21			
Проверил		Фоляк			30.09.21			
					30.09.21			
Н.контроль		Брух			30.09.21			
						Стадия Лист Листов П 1 1		
						Топографический план		

					2021 - 01 - ДП			
					Благоустройство парка "Звезда" в с. Здвинск Здвинского района Новосибирской области			
Изм.		Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Выполнил		Запorenko						
Проверил		Кагрануик						
						Стадия Лист Листов ДП 6 8		
						Дизайн-проект. Благоустройство территории парка		
						Схема современного состояния (опорный план)		
								



Ведомость покрытий

№	Условное изображение	Наименование	Кол-во кв. м.
1		Асфальтобетон	234,6
2		Тротуарная плитка "Городской микс"	620,6

Ведомость МАФ

№	Условное изображение	Наименование	Кол-во кв. м.
1		Скамья радиусная	3
2		Скамья	3
3		Урна	5
4		Светильник GALAD Гранада	12
5		Светильник TERES MINI LED 30 black 4000K	12
6		Арт-объект "Память"	1
7		Стенд "Urban"	4
8		Навигационный стенд "Tower"	1
9		Мачта с консолью "Пламя"	6
10		Существующие МАФ	16
11		Военная техника	4
12		Светильник NOTA LED 18 D15 R 4000K	10

Условные обозначения:

- Граница территории
- Ограждение
- Существующие строения
- Обустройство газонов - 1555,1 м.кв.
- Барбарис Helmond Pillar + мульчирование из коры сосны - 72,8 м.кв.
- Барбарис "Егеста + мульчирование из коры сосны - 84,5 м.кв.
- Живая изгородь "Пузыреплодник" - 68,3 м.кв.
- Парковочное место для МГН 6х3,6м



Тротуарная плитка "Городской микс"



Барбарис Helmond Pillar



Живая изгородь "Пузыреплодник"



Мульча из коры сосны



Барбарис "Егеста"

2021 - 01 - ДП

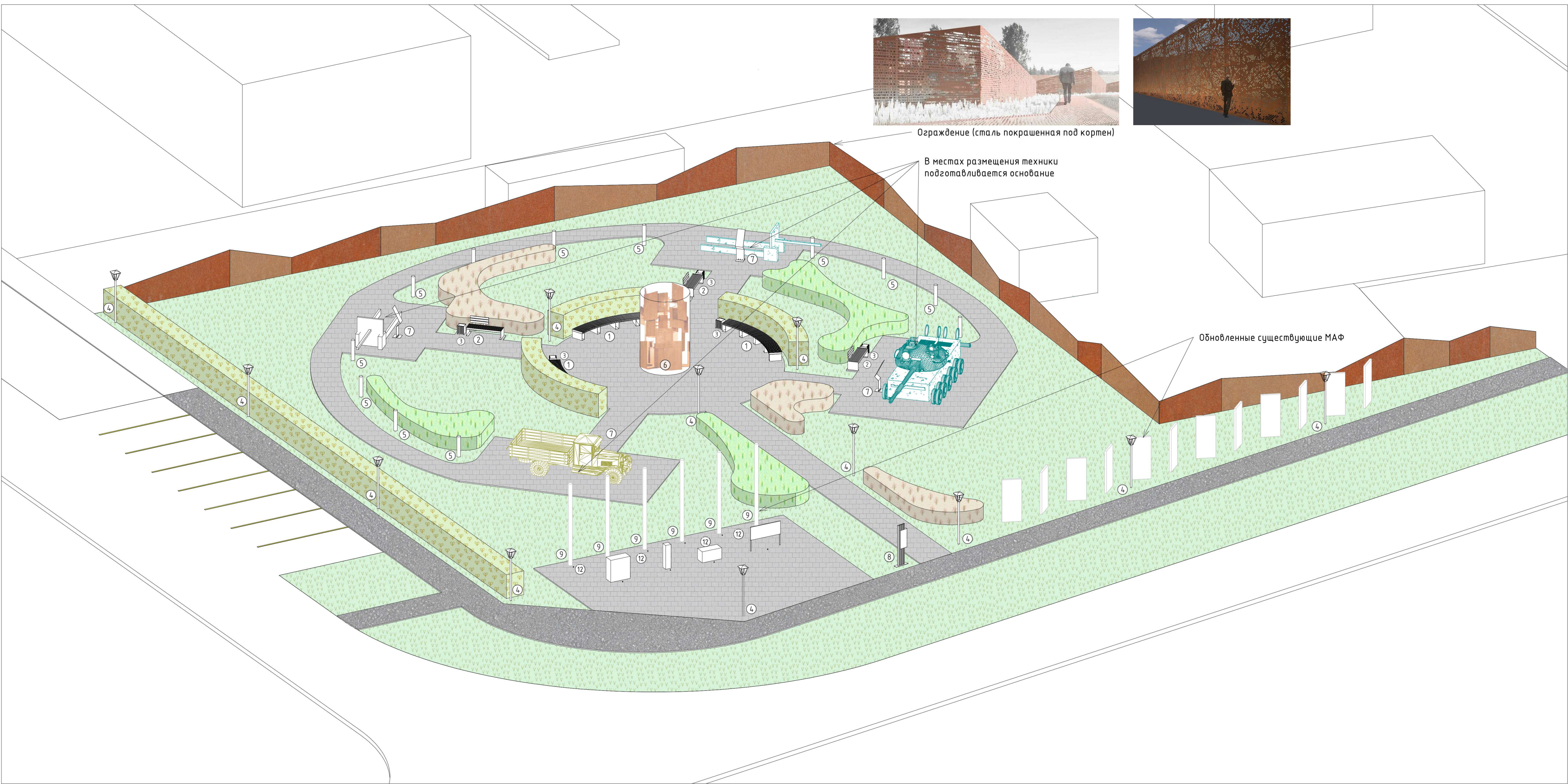
Благоустройство парка "Звезда" в с. Здвинск Здвинского района Новосибирской области

Дизайн-проект. Благоустройство территории парка

Стадия: ДП
Лист: 7
Листов: 8

Генеральный план благоустройства





Эскизы МАФ



②③ Скамья, урна (дерево, сталь)



⑥ Арт-объект "Память" (кортевая сталь/ сталь покрашенная под кортен)



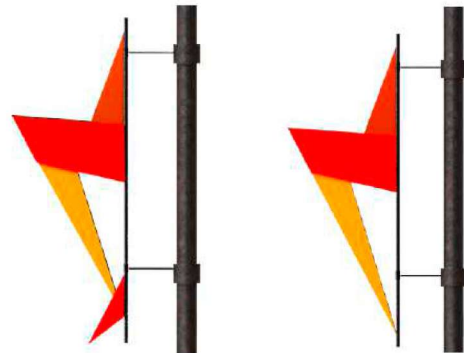
⑦ Стенд "Urban" (лазерная гравировка, сталь)



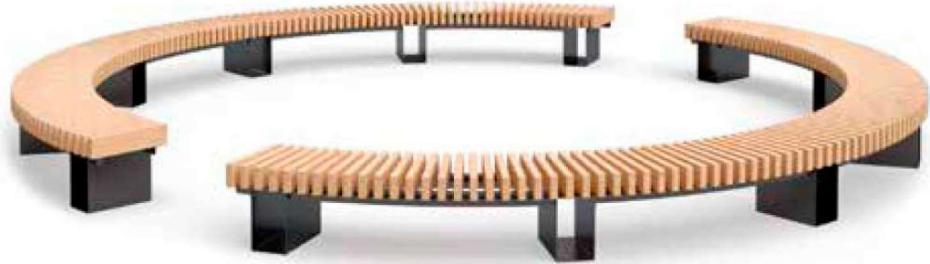
⑧ Навигационный стенд "Tower" (дерево, сталь)



⑫ Светильник NOTA LED 18 D15 R 4000K



⑨ Консоль "Пламя"



① Скамья радиусная



⑤ Светильник TERES MINI LED 30 black 4000K



④ Светильник GALAD Гранада

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил	Запороженко				
Проверил	Капранчук				

2021 - 01 - ДП			
Благоустройство парка "Звезда" в с. Здвинск Здвинского района Новосибирской области			
Дизайн-проект. Благоустройство территории парка		Стадия	Лист
		ДП	8
Зд визуализация		Листов	
		8	