



Общество с ограниченной ответственностью

«ГРИН-ПРОЕКТ»

Ассоциация проектировщиков «СтройОбъединение»,
регистрационный номер в реестре членов: 160620/987
630005, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58,
оф. 306, тел. (383) 209-24-06

**Заказчик – Администрация города Карзата
Каргатского района Новосибирской области**

**Благоустройство придомовой территории по ул. Советская 168а, 168б в г.
Каргат Каргатского района Новосибирской области**

Дизайн проект

ГП110/2020 – МО-ЭП

г. Новосибирск

2020 г.



Общество с ограниченной ответственностью

«ГРИН-ПРОЕКТ»

Ассоциация проектировщиков «СтройОбъединение»,
регистрационный номер в реестре членов: 160620/987
630005, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58,
оф. 306, тел. (383) 209-24-06

**Заказчик – Администрация города Каргата
Каргатского района Новосибирской области**

Дизайн проект

ГП110/2020 – МО-ЭП

Главный инженер проекта

Архитектор-генпланист



(Подпись)

23,09,2020 М. С. Тараканов
(Дата)

(Подпись)

23,09,2020 Р.Р.Хафизова
(Дата)

г. Новосибирск

2020 г

Благоустройство придомовой территории по ул. Советская 168а, 168б в г. Каргат Каргатского района Новосибирской области.

Подпрограмма «Благоустройство территорий населенных пунктов» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015–2022 годах», в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».

Площадь рассматриваемой территории 1186 м².

С северной придомовой территории примыкает два 2х этажных жилых дом с библиотекой на 1 этаже. С южной стороны участка находится ул. Советская.

Благоустройство придомовой территории отсутствуют скамейки и урны, дорожно-тропиночная сеть с дорожными покрытиями, имеются только протоптанные жителями села тропы. Отсутствуют площадки с покрытием. Существующие кустарники достигают 2 м, которые потеряли эстетический вид.

Ситуационная схема участка



Существующая ситуация



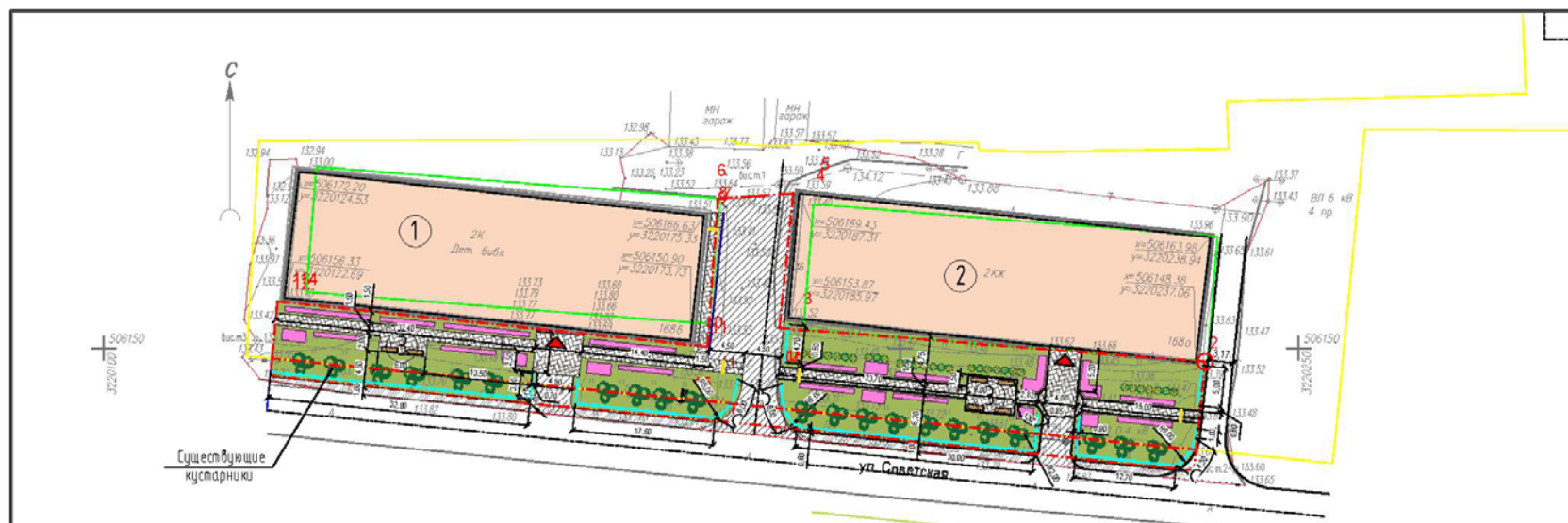






Дизайн-проектом предусмотрено на территории устройство проездов, тротуаров, установка малых форм технического назначения, поверхностный водоотвод, озеленение и посадка цветов. Озеленение решено устройством партерных травяных газонов, посадкой кустарника группой и живой изгородью. Предусмотрено удаление сухостойных, аварийных деревьев.

Для эстетического вида существующие кустарники предлагается подстричь. Отвод поверхностных вод от существующего здания осуществляется по спланированной поверхности в сторону понижения естественного рельефа. Благоустройство придомовой территории огорожена металлическим ограждением, высота которого 1.2м.



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование сооружения	Примечание
1	Детская библиотека	Существующий
2	Жилый дом	Существующий
3	Зона отдыха	Проектируемый

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Красная линия		Существующее здание
	Граница проектирования		Покрытие из асфальтобетона
	Пандус с уклоном		Покрытие из тротуарной плитки серого цвета
	Проектируемое металлическое ограждение h=0.9м		Существующая обочина
	Пандус для МГН		Цветник
	Тактильный указатель		Газон на поверхности участка
	Вход в жилой дом		
	Существующие деревья		
	Спирей дубравколистная		

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Номер	Наименование	Количество	
		кв.м.	%
1	Площадь земельного участка	1472	100
2	Площадь твердого покрытия, в т.ч.:	573	38,9
	- площадь проездов	295	
	- площадь тротуаров	248	
	- площадь площадки для отдыха взрослых	30	
3	Площадь озеленения	899	61,1
	- площадь под цветники	95,8	
	- площадь под газонами с посевом травы	769,7	
	- площадь рыления	33,5	
4	Металлическое ограждение h=1,2м	150л.м.	

ГП110/2020-МО-ЭП

Благоустройство придомовой территории по ул.Советская 168а, 168б
г.Карагат Карагатского района Новосибирской области

Изм.	Кол.	Лист	И. док.	Подпись	Дата			
Исполнитель	Хафизова Р.Р.					Дизайн проект	Этадия	Лист
Гип	Тараканов М.						ЭП	1
Проверил	Хохленко В.В.						Листов	4
Норм. контр.	Тараканов М.					План благоустройства территории М 1:500		
							ООО "ГРИН-ПРОЕКТ"	

Формат А3



Изм. № подл.	Лист. и дата	Взам. инв. №

						ГП110/2020-МО-ЭП			
						Благоустройство придомовой территории по ул.Советская 168а, 168б в г.Каргат Каргатского района Новосибирской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	И док	Подпись	Дата	Дизайн проект	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель	Хафизова Р.Р.						ЭП	2	
ГИП	Тараканов М.О.								
Проверил	Хохленко В.В.								
Норм. контр.	Тараканов М.О.					Визуализация 1	ООО "ГРИН-ПРОЕКТ"		



Изд. №	Подп. и дата	Взам. инв. №
подп.		

						ГП110/2020-МО-ЭП			
						Благоустройство придомовой территории по ул.Советская 168а, 168б в г.Каргат Каргатского района Новосибирской области			
Изм.	Колуч.	Лист	N док	Подпись	Дата	Дизайн проект	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель	Хафизова Р.Р.						ЭП	3	
ГИП	Тараканов М.								
Проверил	Хохленко В.В.								
Норм. контр.	Тараканов М.					Визуализация 2	ООО "ГРИН—ПРОЕКТ"		



Инд. № подл.	Лист и дата	Взам. инв. №

						ГП110/2020-МО-ЭП			
						Благоустройство придомовой территории по ул.Советская 168а, 168б в г.Каргат Каргатского района Новосибирской области			
Изм.	Колуч.	Лист	N док	Подпись	Дата	Дизайн проект	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель	Хафизова Р.Р.						ЭП	4	
ГИП	Тараканов М.								
Проверил	Хохленко В.В.								
Норм. контр.	Тараканов М.					Визуализация 3	ООО "ГРИН-ПРОЕКТ"		

Формат А3