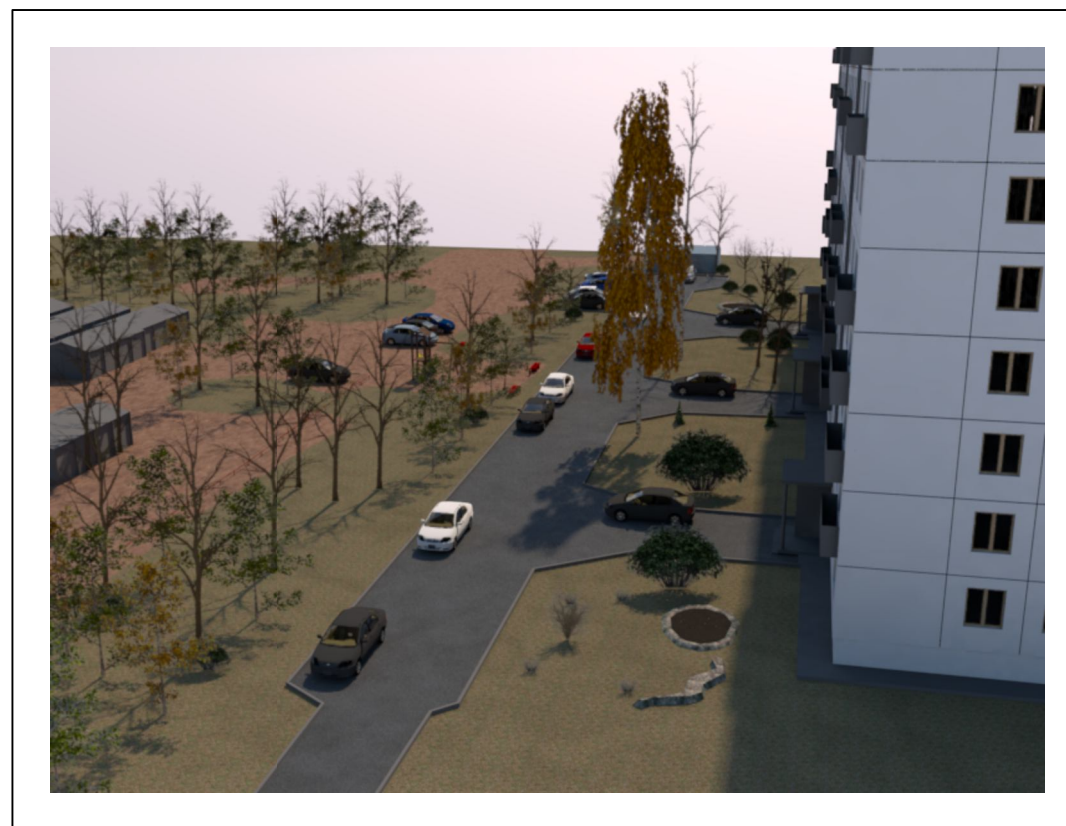


ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
"НОВОСИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ, ДИЗАЙНА И ИСКУССТВ"



Дизайн-проект
благоустройства дворовой территории
по ул. Невельского 49, в г. Новосибирске (Л-100-01)



Новосибирск, 2019

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
"НОВОСИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ, ДИЗАЙНА И ИСКУССТВ"

Заказчик: ЖСК "Юность"
Договор № 3 от 5.11.2019

Дизайн-проект
благоустройства дворовой территории
по ул. Невельского 49, в г. Новосибирске (Л-100-01)

Шифр: 3-П-2019-ДП

Директор МЦПГАС

ГАП

Ю.В. Родионова

Г.П. Ерохин

Новосибирск, 2019

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (ведомость чертежей основного комплекта)	
2	Пояснительная записка, основные технико-экономические показатели	
3	Паспорт благоустройства дворовой территории Л_100_01	2 стр.
	(инвентаризационный план)	
4	Протокол собрания жителей МКД	
5	Предложения жителей МКД (графическая схема)	2 стр.
6	Ситуационный план.	
7	Инженерно-топографический план	
8	Схема современного использования. М 1:500	
9	Фотофиксация существующего положения	
10	Схема генплана и планировочной организации земельного участка М 1:500	
11	Схема благоустройства М 1:200	
12	Трехмерная визуализация 1	
13	Трехмерная визуализация 2	
14	Трехмерная визуализация 3	

						3-П-2019-ДП			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по ул. Невельскогл 49, в г. Новосибирске (Л-100-01)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Ерохин			11.19		Э	1	14
Разраб.		Ерохин							
Проверил		Кирюхин				Общие данные (ведомость чертежей основного комплекта)	ФГБОУ ВО НГУАДИ		
Н. контр.		Кирюхин							

Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного жилого дома выполнен ФГБОУ ВО НГУАДИ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Красный Проспект, 38, осуществляющим свою проектную деятельность на основании Свидетельства саморегулирующей организации № СРО-П-51-5406108519-09122009-00064, начало действия 26.09.2012г.

1. Основания для выполнения дизайн-проекта.
- на выполнение работ по разработке дизайн-проекта на благоустройство дворовой территорий многоквартирных домов - приложение № 1 к Договору от «5» ноября 2019 года № 3;
 - заявка о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды

В качестве исходных данных приняты следующие документы:

- предложения жителей, изложенные в протоколе №3 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г.Новосибирск, ул. Невельского, д.49 от «20» сентября 2019 г. и графической схемы;
- инженерно-топографический план земельного участка, масштаб 1:500, выполненный ООО «СИБ-ГЕО-МАП» в 2019 г.

2. Местоположение и общая характеристика территории проектирования.

Территория проектирования расположена на территории Ленинского района г. Новосибирска и граничит с запада с ул. Колхидской, с севера расположены гаражи и железная дорога, с востока также гаражи, с юга жилая застройка.

Общая площадь проектирования в соответствии с паспортом благоустройства (Л_100_01) - 8342.9 кв.м. Данный участок относится к землям населенных пунктов и предназначен для жилой застройки. Климат района проектирования резко континентальный. Максимальная температура достигает +38 С, минимальная -46 С. Расчетная температура составляет -39 С, средняя температура отопительного периода -9,2 С, продолжительность отопительного периода 229 суток. Средняя глубина промерзания почвы 1,0 м, максимальная 2,2 м. Среднее количество осадков 360 мм в год. В наиболее влажные годы осадков выпадает до 600 мм. Преобладающее направление ветра - юго-западное. Максимальная скорость ветра 35 м/ сек. Ветер со скоростью 2-5 м/ сек составляет 50% всех ветров.

3. Современное использование территории и планировочные ограничения.

На участке проектирования расположен 1 девятиэтажный трехподъездный жилой дом, в юговосточной части участка расположены металлические гаражи. Подъезд к жилому дому осуществляется по тупиковому проезду с ул. Колхидской. В восточной части проезда существует парковочный карман на 5 машиномест, также автомобили паркуются возле подъездов и на газонах, специально оборудованное место для хранения автотранспорта для инвалидов отсутствует. Вдоль проезда устроено металлическое ограждение (не сплошное), ряд деревьев, также несколько крупных деревьев и кустарник расположен между проездом и фасадом дома, на северовостоке располагается огороженная площадка сбора ТБО.

Перед зданием расположена детская игровая площадка с песчаным покрытием, игровым комплексом, также здесь расположены скамьи, стол, песочница и качели, с севера дворовая территория имеет металлическое ограждение, МАФ и уличное оборудование в удовлетворительном состоянии.

Рельеф участка спокойный с незначительными уклонами (перепадами) в пределах 1 м, наблюдается падение рельефа в восточном направлении.

В пределах территории проектирования действуют следующие ограничения:

- на участке проектирования проложены инженерные сети (электрокабели, водоотведение, тепло- и водоснабжение);

-на территории существуют зеленые насаждения (деревья, кустарники).

4. Предложения собственников помещений в МКД.

В соответствии с протоколами собраний жителей (собственников помещений в МКД), из минимального перечня работ по благоустройству предлагается:

- ремонт дворовых проездов;
- из дополнительного перечня работ по благоустройству предлагается:
- оборудование автомобильных парковок.

5. Проектная организация территории.

Проектные решения опираются на предложения жителей и стремление создать комфортные условия проживания различных возрастных и социальных групп населения, удовлетворение бытовых потребностей, обеспечение безопасного транспортно-пешеходного движения и доступности среды для маломобильных групп населения.

В проекте предусмотрено сохранение принципиальной планировки дворовой территории и общего характера его использования. Сохраняются зеленые насаждения, положение детской площадки и существующие МАФ.

Проектом предусмотрен ремонт и расширение существующего проезда с устройством асфальтобетонного покрытия, проезд расширяется до 6 м и используется для пешеходного и автомобильного движения, в целом он сохраняет свою конфигурацию, обеспечивает подъезд автотранспорта ко всем подъездам жилого дома и автостоянкам (парковкам), которые располагаются в тупиковой части проезда и рассчитаны на 8 машиномест в том числе 1 машиноместо для инвалида (6х3.6 м), расширение проезда до 6 м позволяет использовать одну полосу движения для остановки автотранспорта и посадки-высадки пассажиров, а также временной стоянки автомобилей (всего до 10 автомобилей). Все ремонтируемые и новые покрытия предусматриваются с устройством бортовых камней. Безопасность и комфортность движения пешеходов повышается вследствие расширения проезда, вход на детскую площадку и зону тихого отдыха имеет понижение уровня бортового камня и оборудован пандусом для МГН, в том числе для родителей с колясками.

6. Подготовка территории к работам по благоустройству.

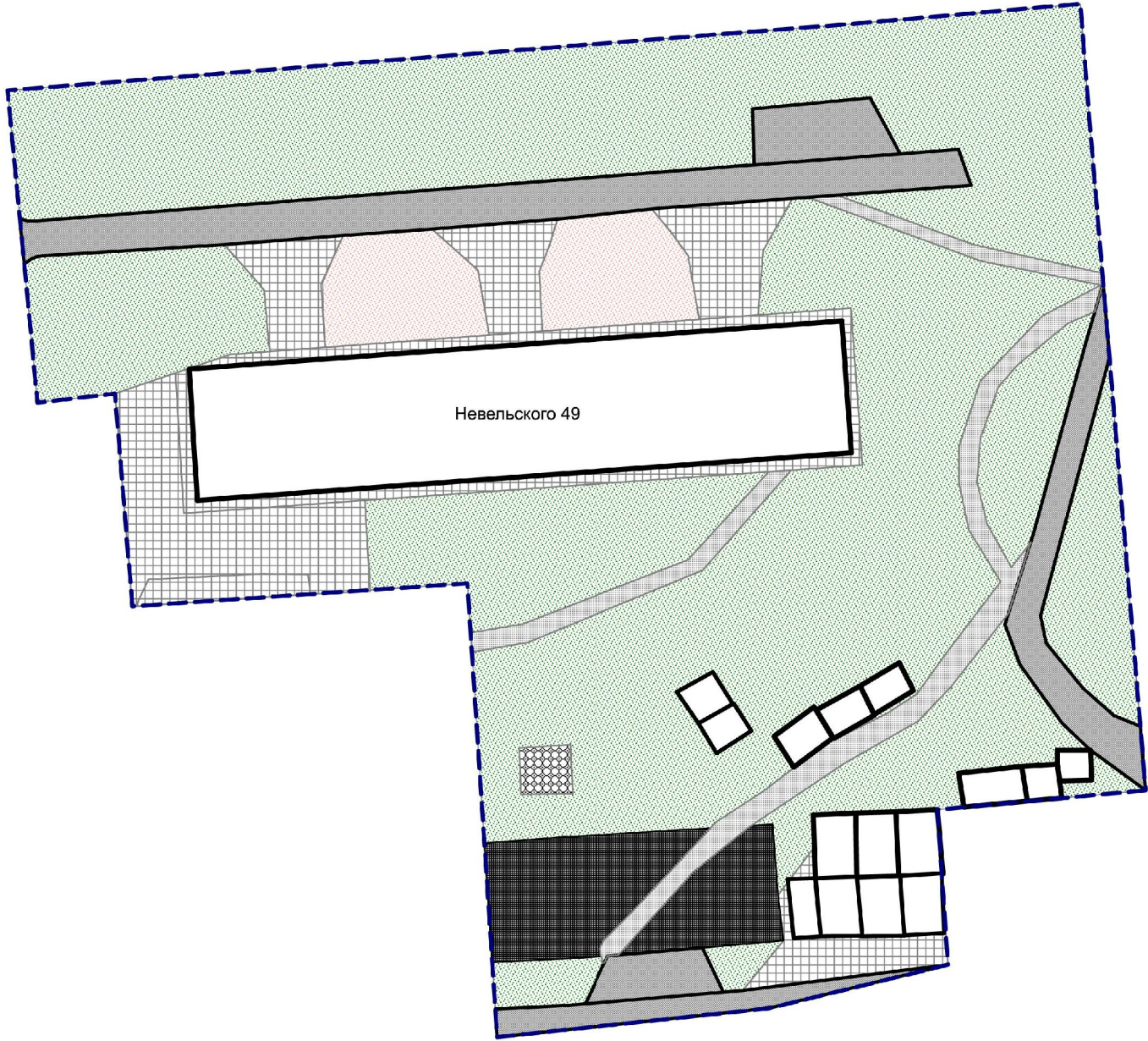
В целях подготовки дворовой территории для проведения благоустроительных работ необходимо демонтировать ограждение на газоне из стальных труб h=0.8, протяженностью 6 м

						3-П-2019-ДП			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по ул. Невельскогог 49, в г. Новосибирске (Л-100-01)			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата				
ГАП		Ерохин			11.19	Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ерохин					Э	2.1	14
Проверил		Кирюхин							
						Пояснительная записка, основные технико-экономические показатели	ФГБОУ ВО НГУАДИ		
Н. контр.		Кирюхин							

Основные технико-экономические показатели

№	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь дворовой территории (по паспорту)	кв.м	8342,9
2	Ремонт дворовых проездов, парковок (тип 1 , асфальтобетон)	кв.м	728
3	Регулирование высотного положения крышек колодцев	шт.	3
4	Оборудование автомобильных парковок, уширение проездов	кв.м	137
	(тип 2 , асфальтобетон)		
5	Установка (замена) бортового камня БР 100.30.15	м	252
6	Восстановленных газонов (тип 3, растительный грунт с посевом трав)	кв.м	244
	Стоимость работ по укрупненным показателям:		
7	Стоимость ремонта дворовых проездов, парковок	тыс.руб.	1383,2
8	Стоимость оборудования автомобильных парковок, уширения проездов	тыс.руб.	260,3
9	Стоимость восстановления газонов	тыс.руб.	96,4
10	ИТОГО стоимость работ	тыс.руб.	1739,9

						3-П-2019-ДП			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по ул. Невельскогл 49, в г. Новосибирске (П-100-01)			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Ерохин			11.19		Э	2.2	14
Разраб.		Ерохин							
Проверил		Кирюхин							
						Пояснительная записка, основные технико-экономические показатели	ФГБОУ ВО НГУАДИ		
Н. контр.		Кирюхин							



Экспликация (Условные обозначения)

- Граница двора
- Здание
- Площадка дет., взр, д/выгула собак
- Парковка
- Проезд, парковочный карман
- Площадка ТБО, хоз.
- Площадка универс. и иного назнач.
- Озеленение
- Цветник
- Дорожка, тропинка
- Тротуар
- Др. объект дор.-тропиночной сети
- Отмостка
- Элемент дет. или спорт. площадки
- Ограждение
- Шлагбаум

						3-П-2019-ДП		
						Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по ул. Невельского 49, в г. Новосибирске (Л-100-01)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист
ГАП		Ерохин			11.19		Э	3
Разраб.		Ерохин						14
Проверил		Кирюхин				Паспорт благоустройства дворовой территории Л_100_01 (инвентаризационный план)	ФГБОУ ВО НГУАДИ	
Н. контр.		Кирюхин						

Протокол № 3
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу г.Новосибирск, ул. Невельского, д.49

«20» сентября 2019 г. г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания правление Жилищно- строительного кооператива «Юность» Карпенко Ирина Александровна
Форма проведения общего собрания - очная
Время проведения с19.30 часов до 20.30 часов
Место проведения площадка перед вторым подъездом дома по адресу ул.Невельского, д.49
Общая площадь многоквартирного дома - 8672 кв.м.
Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 5685,70 кв.м.
Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц 0 кв.м.
Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности, 0 кв.м.
На собрании присутствует 96 собственников, обладающих 3829,9 кв.м., что составляет 67,3 % от общей площади.
Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка собрания:
1. О выборе председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола.
2. Об утверждении видов работ по благоустройству дворовой территории, сформированных исходя из минимального перечня работ по благоустройству:
2.1. ремонт дворовых проездов;
2.2. обеспечение освещения дворовых территорий;
2.3. установка малых форм (урн, скамеек).
3. Об утверждении видов работ по благоустройству дворовой территории, сформированных исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству:
3.1. оборудование детских и (или) спортивных площадок;
3.2. оборудование пешеходных дорожек;
3.3. оборудование тротуаров;
3.4. оборудование автомобильных парковок;
3.5. обустройство уширения проезда;
3.6. озеленение территорий (указать конкретные виды из нижеперечисленных):
- обустройство газонов, живых изгородей, посадка деревьев и кустарников,
- снос и (или) обрезка зеленых насаждений,
- корчевание пней.
3.7. установка малых форм (вазонов);
3.8. обустройство ограждения;
3.9. оборудование и ремонт водоотводных лотков, лестниц, подпорных стенок.
4. Поручить ЖСК «Юность» в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы заключить договор с ИТЦ НРЦ на разработку дизайн-проекта на благоустройство дворовой территории по ул. Невельского, д.49.
5. Поручить ЖСК «Юность» в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы заключить договор с МКУ «УТИН» на разработку проектно-сметной документации и проведение государственной экспертизы проектно-сметной документации на благоустройство дворовой территории по ул. Невельского, д.49.
6. Поручить ЖСК «Юность» в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы заключить соглашение с _____ о передаче функций заказчика по благоустройству дворовой территории, а также полномочия по подаче заявления и получению субсидию в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2017 № 816 (для смежных земельных участков).

«Против» __0__ % голосов (_____ 0_ кв.м), что составляет _0_____% от общего числа голосов собственников помещений;
«Воздержались» __0__ % голосов (_____ 0_ кв.м), что составляет __0_____% от общего числа голосов собственников помещений.
По пункту 5: Поручить ЖСК «Юность» в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы заключить договор с МКУ «УТИН»на разработку проектно-сметной документации и проведение государственной экспертизы проектно-сметной документации на благоустройство дворовой территории по ул. Невельского, д.49.
«За» 100 % голосов (3829,9 кв.м), что составляет 67,3% от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» __0__ % голосов (_____ 0_ кв.м), что составляет _0_____% от общего числа голосов собственников помещений;
«Воздержались» __0__ % голосов (_____ 0_ кв.м), что составляет __0_____% от общего числа голосов собственников помещений
По пункту 6: Поручить ЖСК «Юность» в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы заключить соглашение с _____ (указать лицо, осуществляющее управление домом, собственники которого подавали предложение (заявку)) о передаче функций заказчика по благоустройству дворовой территории, а также полномочия по подаче заявления и получению субсидию в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2017 № 816 (для смежных земельных участков).
«За» 100 % голосов (3829,9 кв.м), что составляет 67,3% от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» __0__ % голосов (_____ 0_ кв.м), что составляет _0_____% от общего числа голосов собственников помещений;
«Воздержались» __0__ % голосов (_____ 0_ кв.м), что составляет __0_____% от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 7: Выбрать форму - финансовое участие и определить долю финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Невельского в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (софинансирование работ из дополнительного перечня работ) в размере 20% от стоимости работ.
«За» 77,3 % голосов (2952,10 кв.м), что составляет 51,9% от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» 7,3 % голосов (283,80 кв.м), что составляет 4,9% от общего числа голосов собственников помещений;
«Воздержались» 15,4 % голосов (594 кв.м), что составляет 10,4% от общего числа голосов собственников помещений.
По пункту 8: Определить порядок софинансирования работ по благоустройству из дополнительного перечня работ - поручить ЖСК «Юность»:
- аккумулирование и расходование средств собственников помещений в доме, направляемых на выполнение работ из дополнительного перечня работ по благоустройству на отдельном счете в российской кредитной организации _____, величина собственных средств (капитала) которой составляет не менее 20 миллиардов рублей;
- заключить соглашение с департаментом энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города о финансовом участии в выполнении работ из дополнительного перечня работ по благоустройству;
- произвести возврат остатков аккумулированных денежных средств, не использованных по состоянию на 31 декабря текущего финансового года путем осуществления перерасчета платы за содержание жилого помещения каждому собственнику помещения в доме пропорционально внесенным средствам.
«За» 100 % голосов (3829,9 кв.м), что составляет 67,3% от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» __0__ % голосов (_____ 0_ кв.м), что составляет _0_____% от общего числа голосов собственников помещений;

						3-П-2019-ДП			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по ул. Невельского д.49, в г. Новосибирске (Л-100-01)			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Ерохин			11.19		Э	4.1	14
Разраб.		Ерохин							
Проверил		Кириухин							
						Протокол собрания жителей МКД	ФГБОУ ВО НГУАДИ		
Н. контр.		Кириухин							

«Против» ____0____ % голосов (____0____ кв.м), что составляет _0____% от общего числа голосов собственников помещений;
«Воздержались» ____0____ % голосов (_0____ кв.м), что составляет ____0____% от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 5: Поручить ЖСК «Юность» в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы заключить договор с МКУ «УТН» на разработку проектно-сметной документации и проведение государственной экспертизы проектно-сметной документации на благоустройство дворовой территории по ул. Невельского, д.49.

«За» 100 % голосов (3829,9 кв.м), что составляет 67,3% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» ____0____ % голосов (____0____ кв.м), что составляет _0____% от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» ____0____ % голосов (_0____ кв.м), что составляет ____0____% от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 6: Поручить ЖСК «Юность» в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы заключить соглашение с _____ (указать

лицо, осуществляющее управление домом, собственники которого подавали предложение (заявку)) о передаче функций заказчика по благоустройству дворовой территории, а также полномочия по подаче заявления и получению субсидии в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2017 № 816 (для смежных земельных участков).

«За» 100 % голосов (3829,9 кв.м), что составляет 67,3% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» ____0____ % голосов (____0____ кв.м), что составляет _0____% от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» ____0____ % голосов (_0____ кв.м), что составляет ____0____% от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 7: Выбрать форму - финансовое участие и определить долю финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Невельского в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (софинансирование работ из дополнительного перечня работ) в размере 20% от стоимости работ.

«За» 77,3 % голосов (2952,10 кв.м), что составляет 51,9% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 7,3 % голосов (283,80 кв.м), что составляет 4,9% от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 15,4 % голосов (594 кв.м), что составляет 10,4% от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 8: Определить порядок софинансирования работ по благоустройству из дополнительного перечня работ - поручить ЖСК «Юность»:

- аккумулирование и расходование средств собственников помещений в доме, направляемых на выполнение работ из дополнительного перечня работ по благоустройству на отдельном счете в российской _____ кредитной _____ организации

_____ *Сбербанк* _____, величина собственных средств (капитала) которой составляет не менее 20 миллиардов рублей;

- заключить соглашение с департаментом энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города о финансовом участии в выполнении работ из дополнительного перечня работ по благоустройству;

- произвести возврат остатков аккумулированных денежных средств, не использованных по состоянию на 31 декабря текущего финансового года путем осуществления перерасчета платы за содержание жилого помещения каждому собственнику помещения в доме пропорционально внесенным средствам.

«За» 100 % голосов (3829,9 кв.м), что составляет 67,3% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» ____0____ % голосов (____0____ кв.м), что составляет _0____% от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» ____0____ % голосов (_0____ кв.м), что составляет ____0____% от общего числа голосов собственников помещений

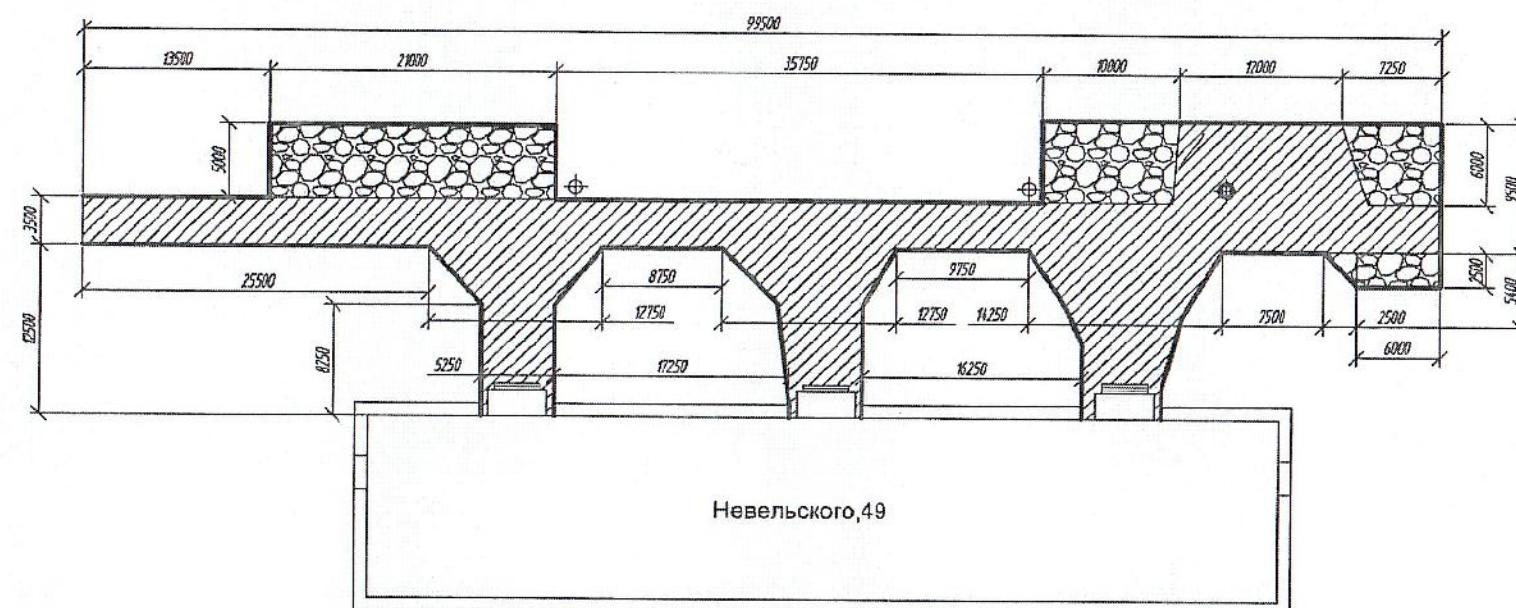
Члены счетной комиссии:
_____*Березинская С.С.*_____*Иванов*_____
_____*Лутцова О.Н.*_____*Попов*_____
_____*Асташенникова Н.С.*_____*Колуп*_____





Председатель собрания _____ / Ощепков В.В.

Секретарь собрания _____ / Боченкова И.М.

						3-П-2019-ДП			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по ул. Невельского д 49, в г. Новосибирске (Л-100-01)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Ерохин			11.19		Э	4.2	14
Разраб.		Ерохин							
Проверил		Кирюхин							
						Протокол собрания жителей МКД	ФГБОУ ВО НГУАДИ		
Н. контр.		Кирюхин							

Схема благоустройства по адресу ул. Невельского, 49



-  Ремонт асфальтобетонного проезда- 710 м2
-  Устройство парковки- 230 м2
-  Установка БР 100.30.15- 260 м.п.
-  Подъем горловин колодцев- 1 шт.

Согласовано:

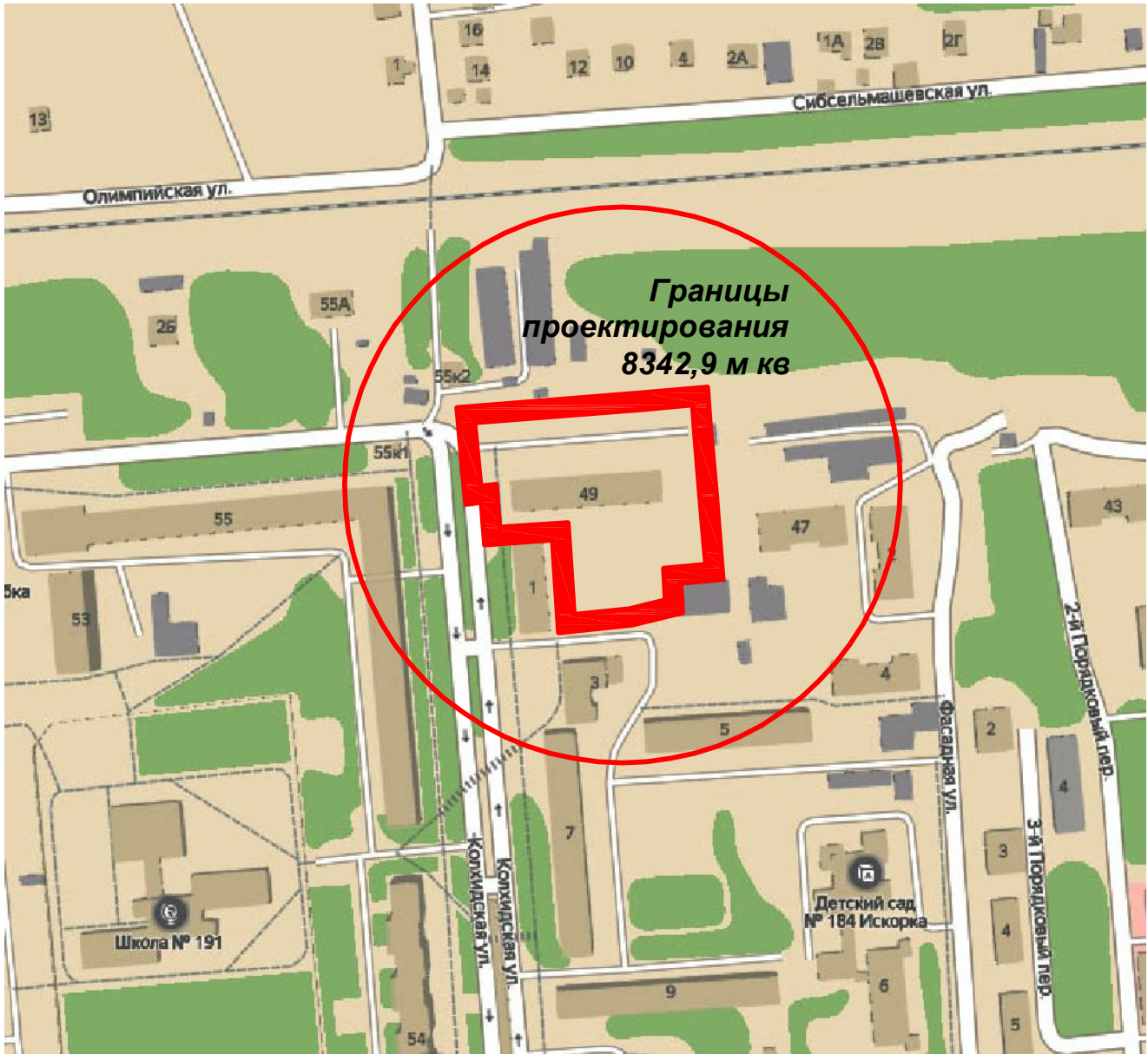
Председатель правления ЖСК "Юность" _____

Представитель Администрации Ленинского района _____

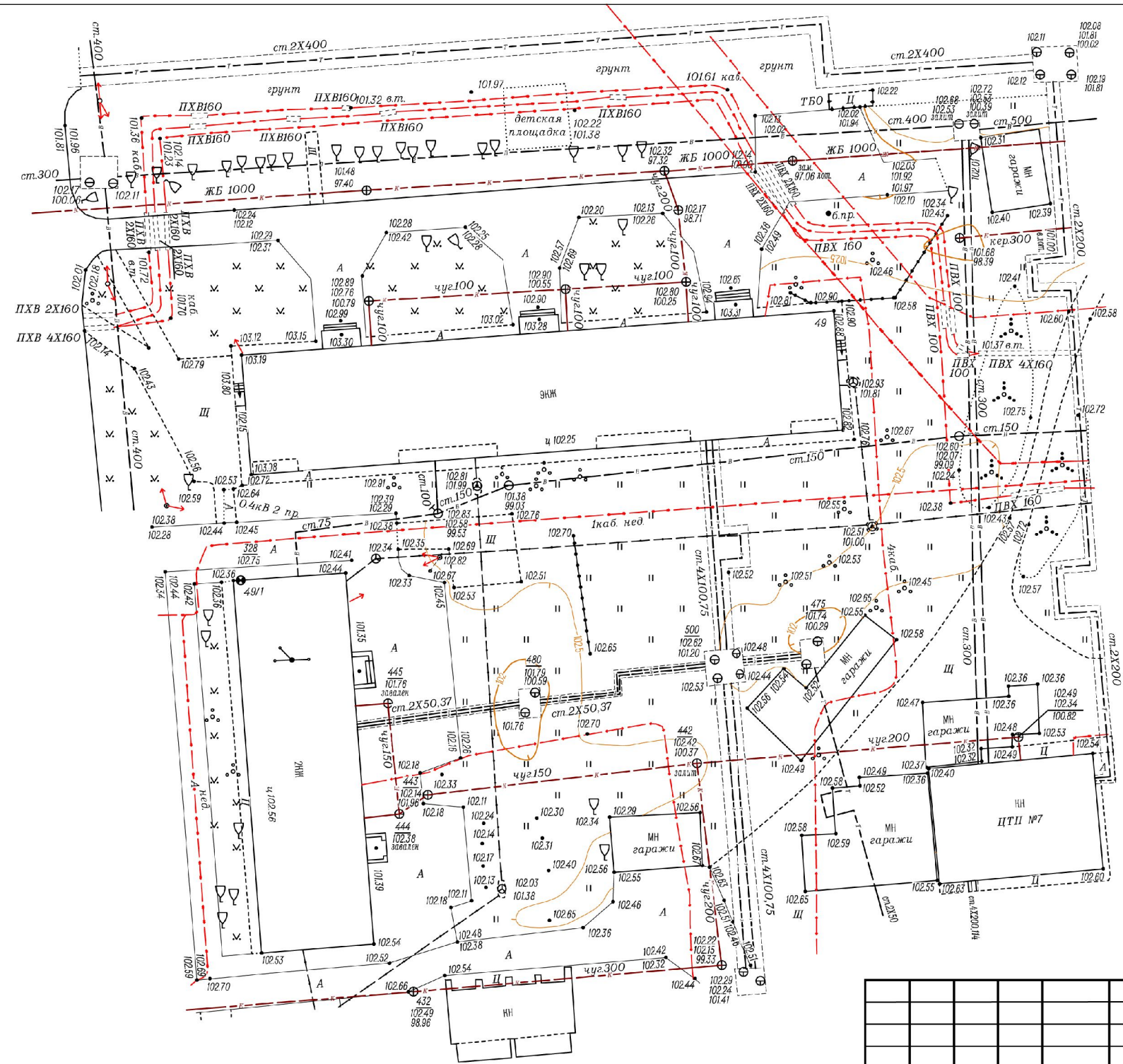
*Депутат Совета депутатов
г. Новосибирска*

Д. В. Киселев, кв. 48 255-81-19
О. П. Климанов
Н. Е. Бокровский

						3-П-2019-ДП			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по ул. Невельского 49, в г. Новосибирске (Л-100-01)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Ерохин			11.19		Э	5	14
Разраб.		Ерохин							
Проверил		Кирюхин							
						Предложения жителей МКД (графическая схема)	ФГБОУ ВО НГУАДИ		
Н. контр.		Кирюхин							



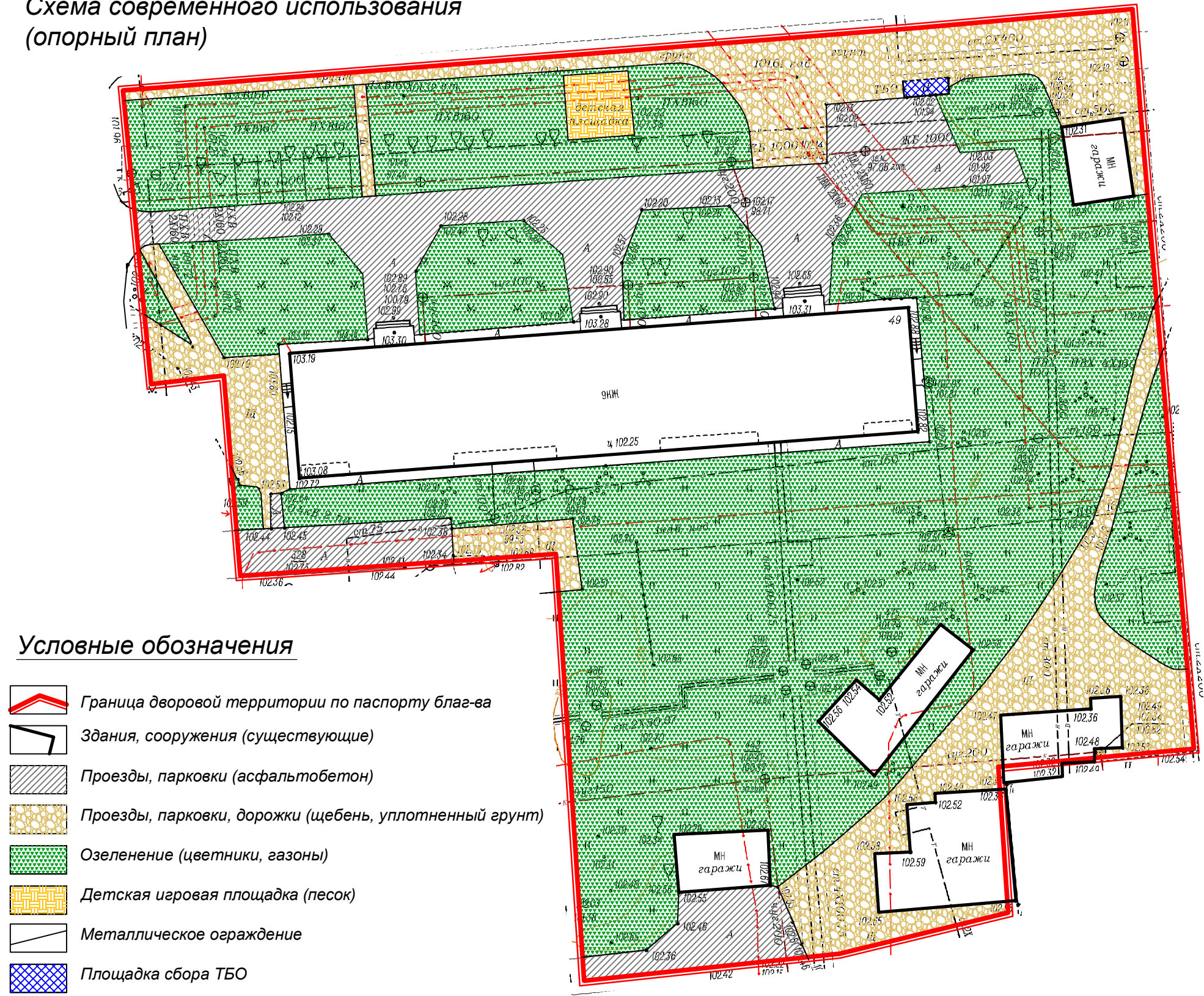
						3-П-2019-ДП			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по ул. Невельского 49, в г. Новосибирске (Л-100-01)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Ерохин			11.19		Э	6	14
Разраб.		Ерохин							
Проверил		Кирюхин							
						Ситуационный план	ФГБОУ ВО НГУАДИ		
Н. контр.		Кирюхин							



						Благоустройство территории земельного участка между домами Колхидская улица, дом №1; Невельского, дом №49			
Изм.	Колуч.	Лист	И док.	Подпись	Дата	Новосибирская область г. Новосибирск	Стадия	Лист	Листов
Директор		Комиссаров А.В.			11.19		РП	1	1
Исполнитель		Багаев А.А.			11.19				
Составил		Игнатьева И.Ю.			11.19				
						Топографический план М 1:500	ООО "СИБ-ГЕО-МАР"		
Человек		Игнатьева И.Ю.			11.19				

						3-П-2019-ДП			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по ул. Невельского д. 49, в г. Новосибирске (Л-100-01)			
Изм.	Кол.уч	Лист	Не док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Ерохин			11.19		Э	7	14
Разраб.		Ерохин							
Проверил		Кириухин							
						Инженерно-топографический план	ФГБОУ ВО НГУАДИ		
Н. контр.		Кириухин							

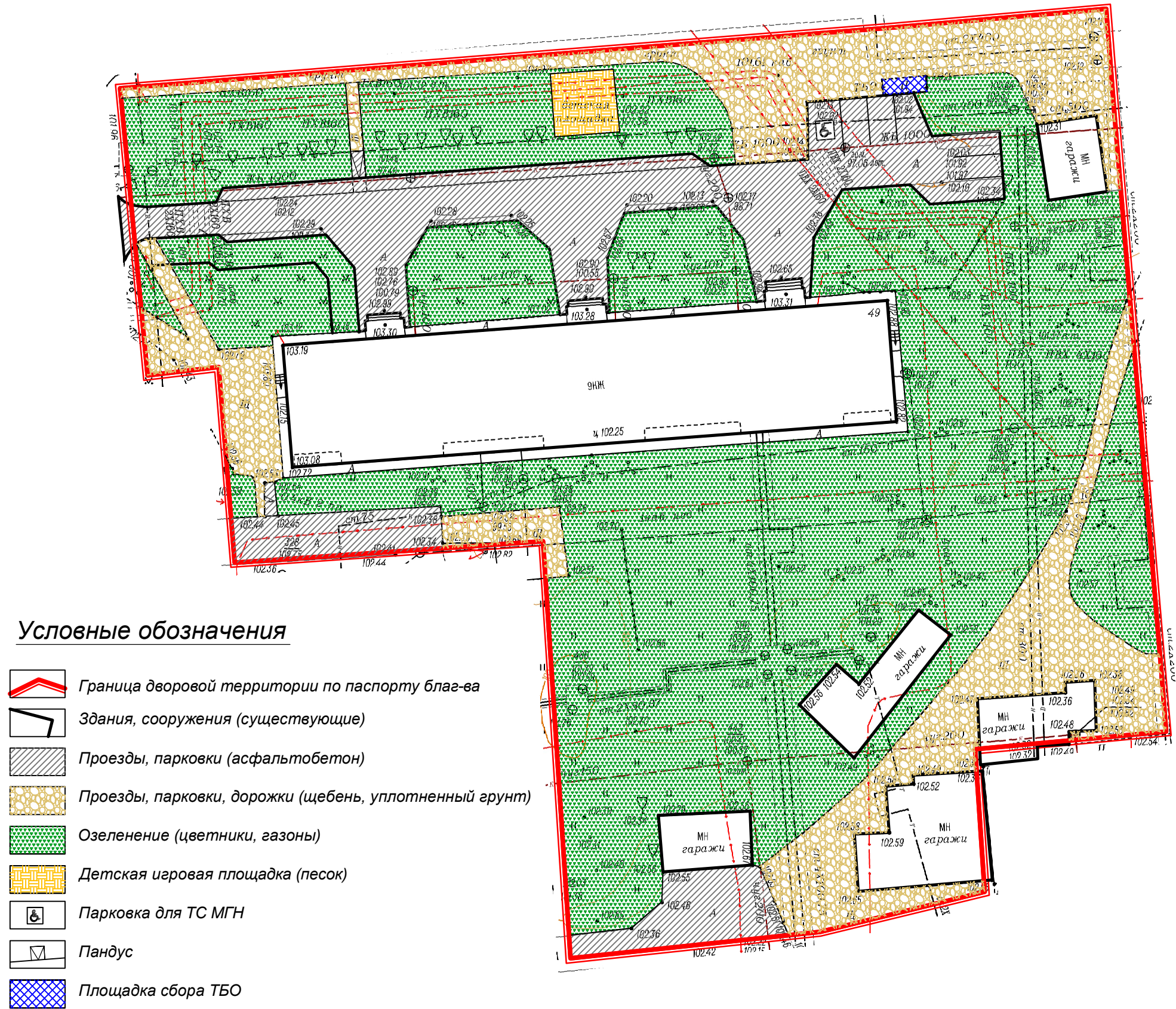
Схема современного использования
(опорный план)



						3-П-2019-ДП			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по ул. Невельского 49, в г. Новосибирске (Л-100-01)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Ерохин			11.19		Э	8	14
Разраб.		Ерохин							
Проверил		Кириухин				Схема современного использования	ФГБОУ ВО НГУАДИ		
Н. контр.		Кириухин							



						3-П-2019-ДП			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по ул. Невельского 49, в г. Новосибирске (Л-100-01)			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Ерохин			11.19		Э	9	14
Разраб.		Ерохин							
Проверил		Кирюхин							
						Фотофиксация существующего положения	ФГБОУ ВО НГУАДИ		
Н. контр.		Кирюхин							



						3-П-2019-ДП			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по ул. Невельского 49, в г. Новосибирске (Л-100-01)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Ерохин			11.19		Э	10	14
Разраб.		Ерохин							
Проверил		Кирюхин				Схема генплана и планировочной организации земельного участка, М 1:500	ФГБОУ ВО НГУАДИ		
Н. контр.		Кирюхин							



						53 - П - 2019 - ДП				
						Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по ул. Невельского 49, в г. Новосибирске (П-100-01)				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома		Стадия	Лист	Листов
ГАП		Ерохин Г.			11.19			Э	12	14
Разраб.		Ерохин М.								
Проверил		Ерохин Г.								
						Визуализация 1		ФГБОУ ВО НГУАДИ		
Н. контр.		Кирюхин								



						53 - П - 2019 - ДП				
						Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по ул. Невельского 49, в г. Новосибирске (Л-100-01)				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома		Стадия	Лист	Листов
ГАП		Ерохин Г.			11.19			Э	13	14
Разраб.		Ерохин М.								
Проверил		Ерохин Г.								
						Визуализация 2		ФГБОУ ВО НГУАДИ		
Н. контр.		Кирюхин								



						53 - П - 2019 - ДП				
						Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по ул. Невельского 49, в г. Новосибирске (Л-100-01)				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома		Стадия	Лист	Листов
ГАП		Ерохин Г.			11.19			Э	14	14
Разраб.		Ерохин М.								
Проверил		Ерохин Г.								
						Визуализация 3		ФГБОУ ВО НГУАДИ		
Н. контр.		Кирюхин								