



СельСтрой Проект

— проектная организация —

📍 г. Новосибирск,
ул. Ядринцевская,
71, офис 12

☎ 8 (383) 305-44-01
+7-913-762-90-40

✉ ss-p@ngs.ru

Директор
Сиркин А. А.

Инженер
Кузнецов Д. С.

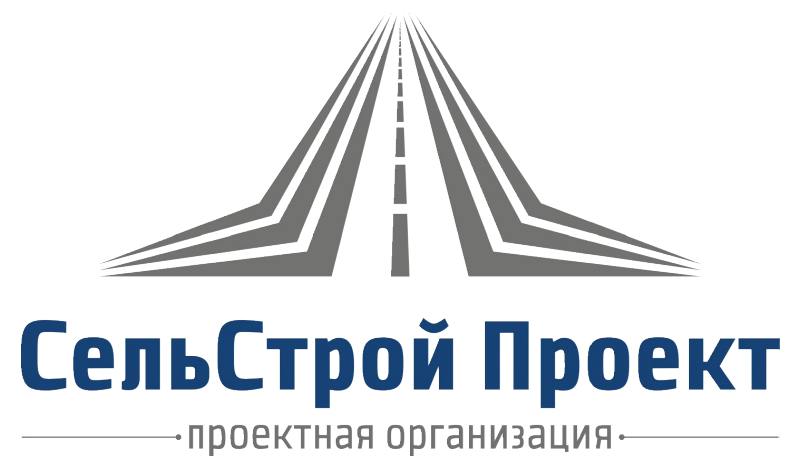
Архитектор
Любимова Е. Д.

Дизайн-проект

Благоустройство общественной территории
(пешеходная зона) по ул. Некрасова в с. Кочки
Кочковского района Новосибирской области



Новосибирск, 2022



Дизайн-проект

*Благоустройство общественной территории
(пешеходная зона) по ул. Некрасова в с. Кочки
Кочковского района Новосибирской области*

Шифр: 82-11.2022

Стадия: Проектная документация

Директор: Сиркин А.А.

Инженер: Кузнецов Д.С.

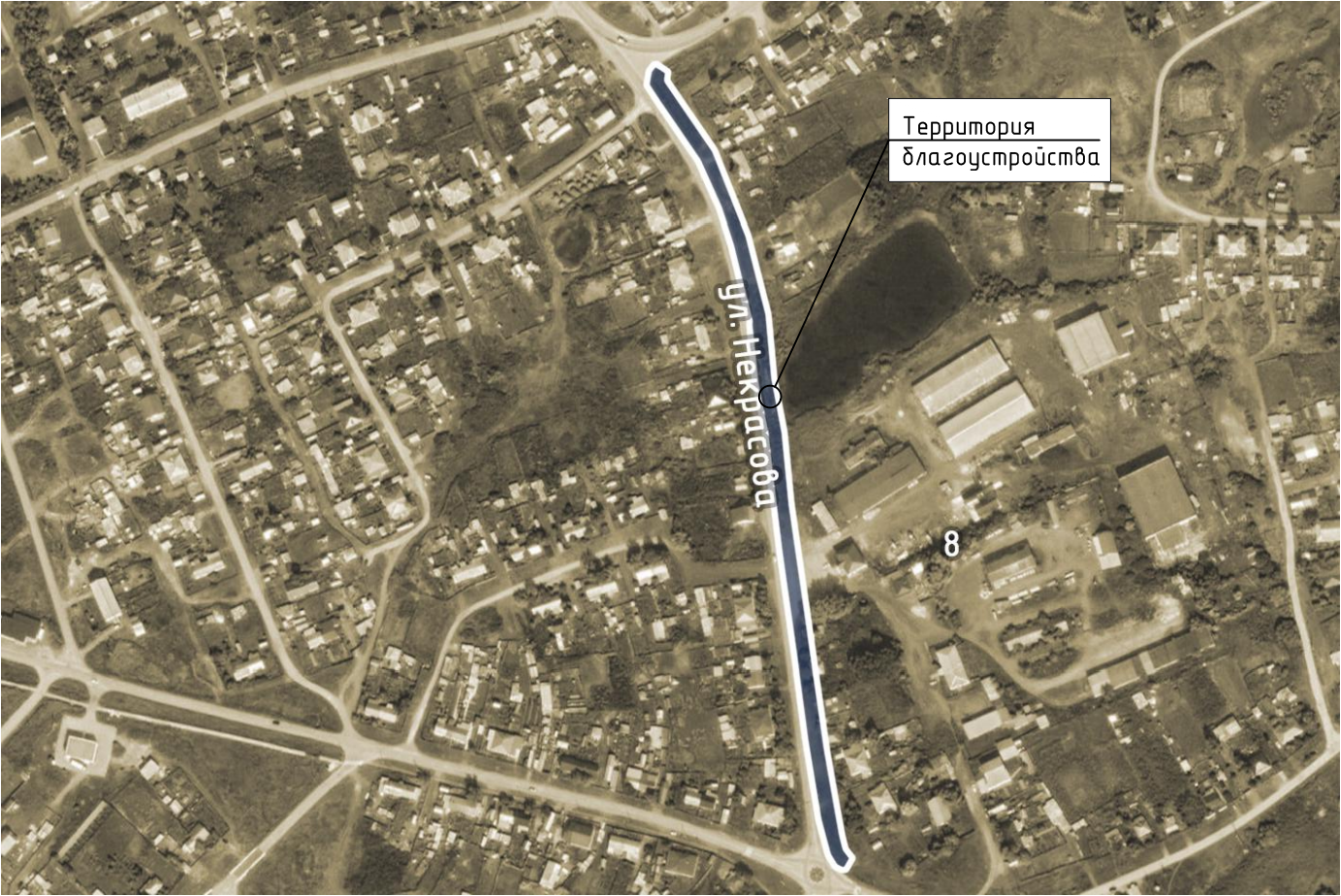
Архитектор: Любимова Е.Д.

Новосибирск, 2022

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА

Общественная территория располагается вдоль автодороги по ул. Некрасова.

Элементы малых архитектурных форм – урны, скамейки не установлены.

Движение пешеходов осуществляется по грунтовой обочине.

						82-11.2022		
						Благоустройство общественной территории (пешеходная зона) по ул. Некрасова в с. Кочки Кочковского района Новосибирской области		
Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ситуационная схема, ситуационный план	Стадия	Лист
Составил	Людимова						ПД	2
Проверил	Кузнецов							17
Н.Контр.	Сиркин						ООО "СельСтрой Проект"	

Общее благоустройство

Проектом предусмотрена установка МАФ – урны, диваны.

Применение МАФ принято по расценкам федеральной сметно-нормативной базы.

Замена поставщика МАФов не допускается без согласования с проектной организацией и без предоставления паспортов технического соответствия.

Озеленение и ландшафт

Проектом предусмотрено озеленение территории – засев трав (овсяница).

Озеленение газона предусмотрено с подсыпкой плодородного привозного грунта.

Подъезды и тротуары

Перед устройством покрытий предусмотрена срезка ПРС и грунта с перевозкой на площадку ТБО, разработка грунта в карьере и устройство присыпной обочины на откосе.

Проектом предусмотрено устройство дорожной одежды облежченного типа с покрытием из брусчатки на тротуаре.

Толщины слоев дорожной одежды приняты по СП 34.13330.2021.

Проектом предусмотрен ремонт кромки проезжей части вдоль бордюра шириной 0,3–0,5 м с устройством асфальтобетонного покрытия и щебеночного основания.

Мероприятия для МГН

Для МГН предусмотрено устройство пандуса для маломобильных групп населения с уклоном 1:20 (5%) и шириной не менее 1,2 м согласно

СП 59.13330.2020.

Ширина тротуаров (2,0 м) и проектируемая поверхность (бетонная плитка) тротуаров соответствует требованиям СП 59.13330.2020 для передвижения МГН.

Местами для отдыха МГН служат применяемые диваны. Вокруг дивана предусмотрено пространство для размещения колясок.

						82-11.2022			
						Благоустройство общественной территории (пешеходная зона) по ул. Некрасова в с. Кочки Кочковского района Новосибирской области			
Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Описание решений по благоустройству общественной территории	Стадия	Лист	Листов
Составил	Людимова						ПД	3	17
Проверил	Кузнецов								
Н.Контр.	Сиркин						ООО "СельСтрой Проект"		

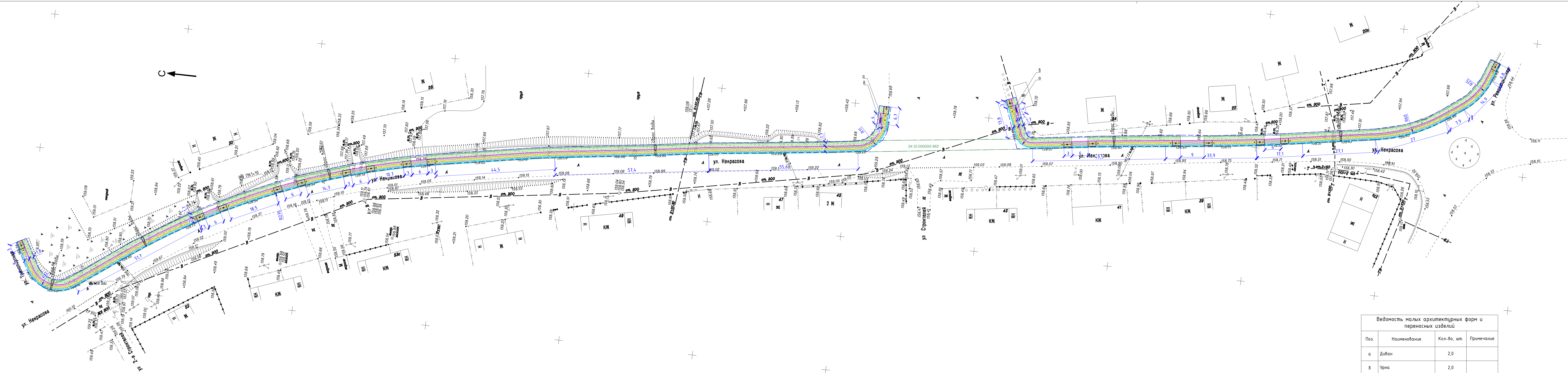
Согласно п. 5.1.10 СП 59.13330.2020 в месте пересечения тротуара и съездов с проезжей части, перед пандусом, перед диванами, а также по всей длине тротуара проектом предусмотрено устройство тактильно-контрастных наземных указателей по ГОСТ Р 52875-2018 (для однополосного движения). Плитка применяется желтого цвета, продольные ТНУ шириной 0,15 м, ТНУ «Внимание» – квадрат 0,6х0,6 м из плит размером 0,3х0,3 м с рельефом – усеченные конусы (п.4.1.5 ГОСТ Р 52875-2018).

Дополнительные мероприятия по организации доступа на территорию маломобильных групп населения, согласно требованиям СП 59.13330.2020, не требуется.

Отвод воды с проезжей части

Для обеспечения водоотвода проектной документацией предусмотрено устройство сбросов воды под тротуарами и сбросов воды по откосу телескопическими бетонными лотками за пределы земляного полотна.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ВНИМАНИЕ!!!
Перед производством
строительных работ вызвать
представителей владельцев
инженерных коммуникаций

- Условные обозначения:
- кромка асфальтобетонного покрытия
 - бордюрный камень БР100.30.18
 - бордюрный камень БР100.20.8
 - границы благоустройства
 - границы земельного отвода
 - проектируемые МАФы
 - пандус
 - сброс воды под тротуаром
 - тактильная плитка

Ведомость покрытий				
Условное обозначение	Наименование	Площадь покрытия, м²	Бортовой камень, м.п.	
			БР100.30.18	БР100.20.8
	Покрытие тротуара из брусчатки (из них тактильная плитка по ГОСТ 17608)	1150,0 (91,0)	562,0	565,0
	Покрытие газонное	870,0	-	-

Примечания:
1. Расстановка элементов благоустройства показана условно.
2. Геодезическая съемка выполнена в июне 2022 года ООО "СельСтрой Проект".
3. Тактильная плитка применяется согласно ГОСТ Р 52875-2018B.

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий			
Поз.	Наименование	Кол-во, шт.	Примечание
а	Диван	2,0	
б	Урна	2,0	

						82-11.2022					
						Благоустройство общественной территории (пешеходная зона) по ул. Некрасова в с. Кочки Кочковского района Новосибирской области					
Изм.	Кол. У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						
Составил	Лубимова				11.22	Схема планировочной организации земельного участка			Стадия	Лист	Листов
Проверил	Кузнецов				11.22				ПД	5	17
Н. Контр	Сиркин				11.22				ООО "СельСтрой Проект"		

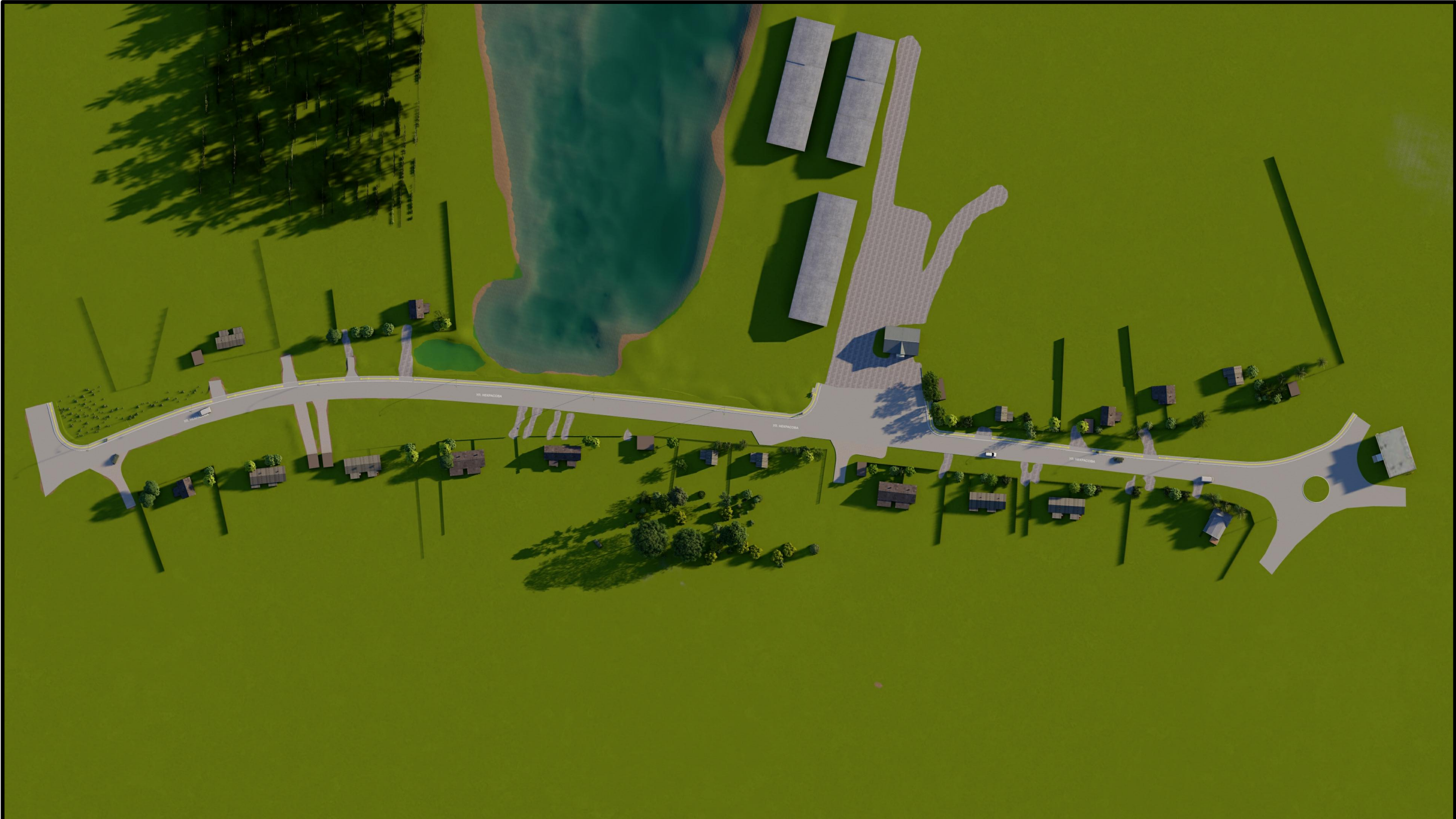
ДИВАН АРТ.1008



УРНА АРТ.0664

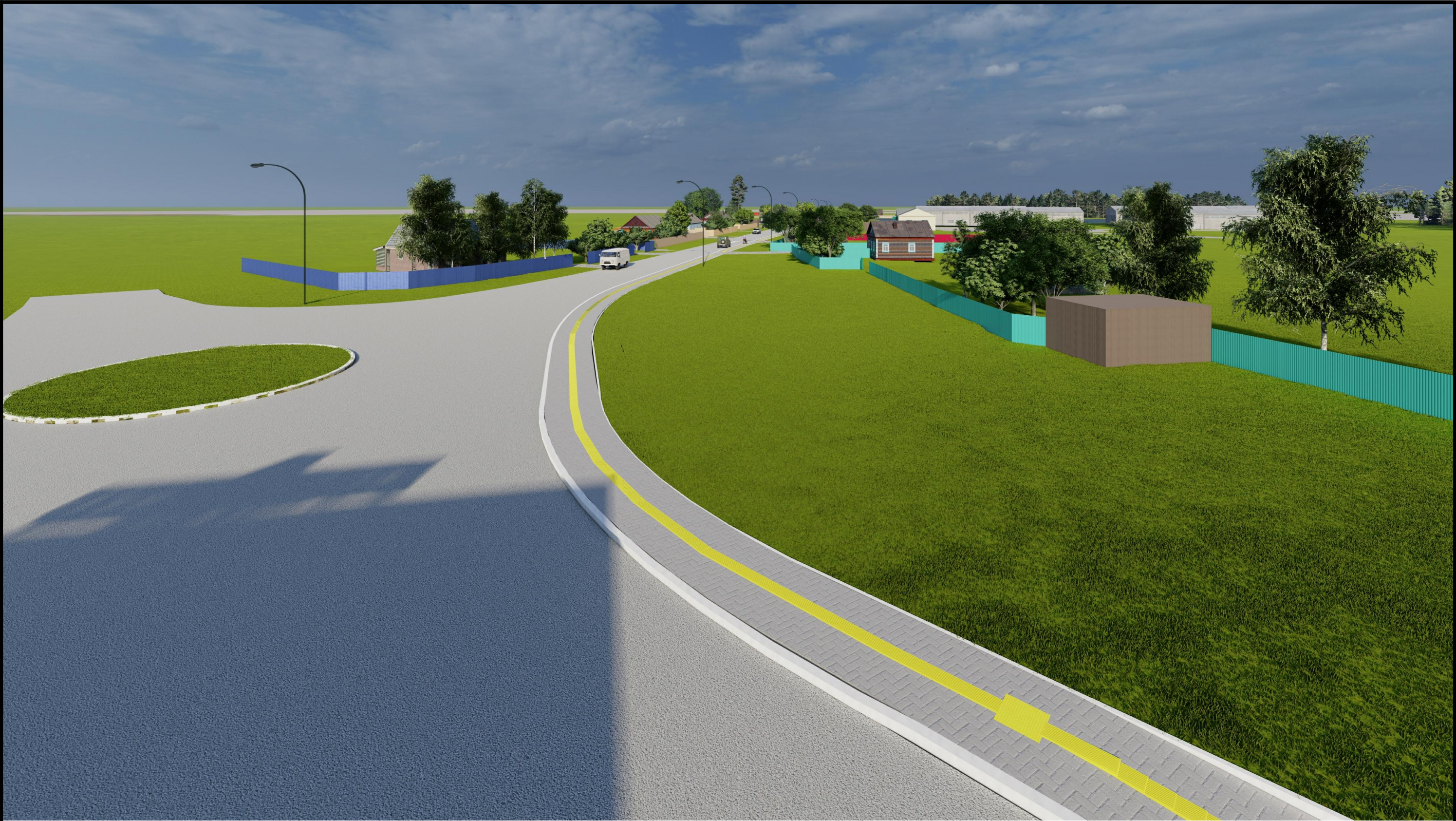


						82-11.2022			
						Благоустройство общественной территории (пешеходная зона) по ул. Некрасова в с. Кочки Кочковского района Новосибирской области			
Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Экспликация малых архитектурных форм	Стадия	Лист	Листов
Составил	Людинова						ПД	6	17
Проверил	Кузнецов								
Н.Контр	Сиркин						ООО "СельСтрой Проект"		



						82-11.2022		
						Благоустройство общественной территории (пешеходная зона) по ул. Некрасова в с. Кочки Кочковского района Новосибирской области		
Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3D визуализация №1	Стадия	Лист
Составил	Людинова						ПД	7
Проверил	Кузнецов							17
Н.Контр.	Сиркин						ООО "СельСтрой Проект"	







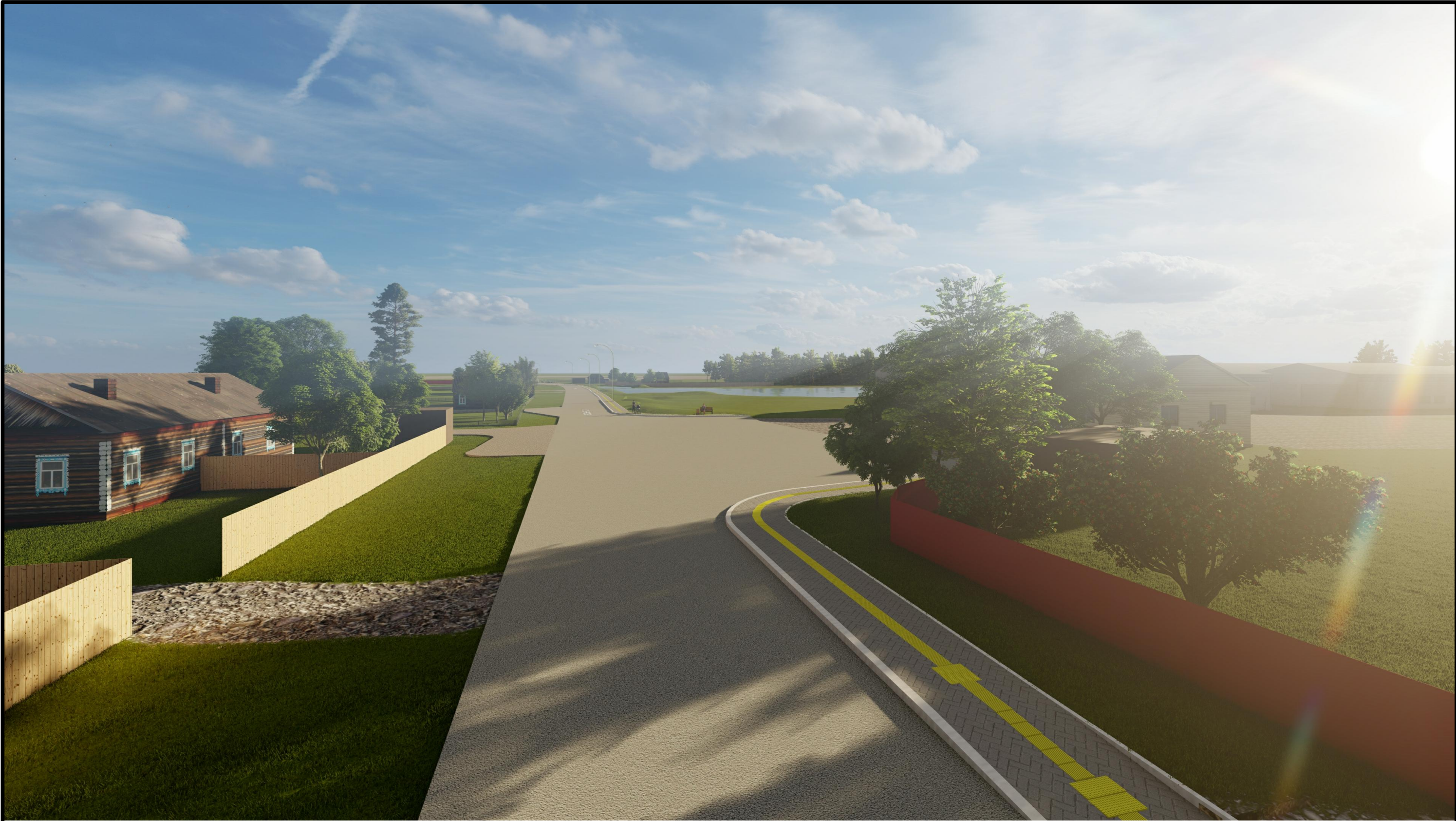


Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3D визуализация №6



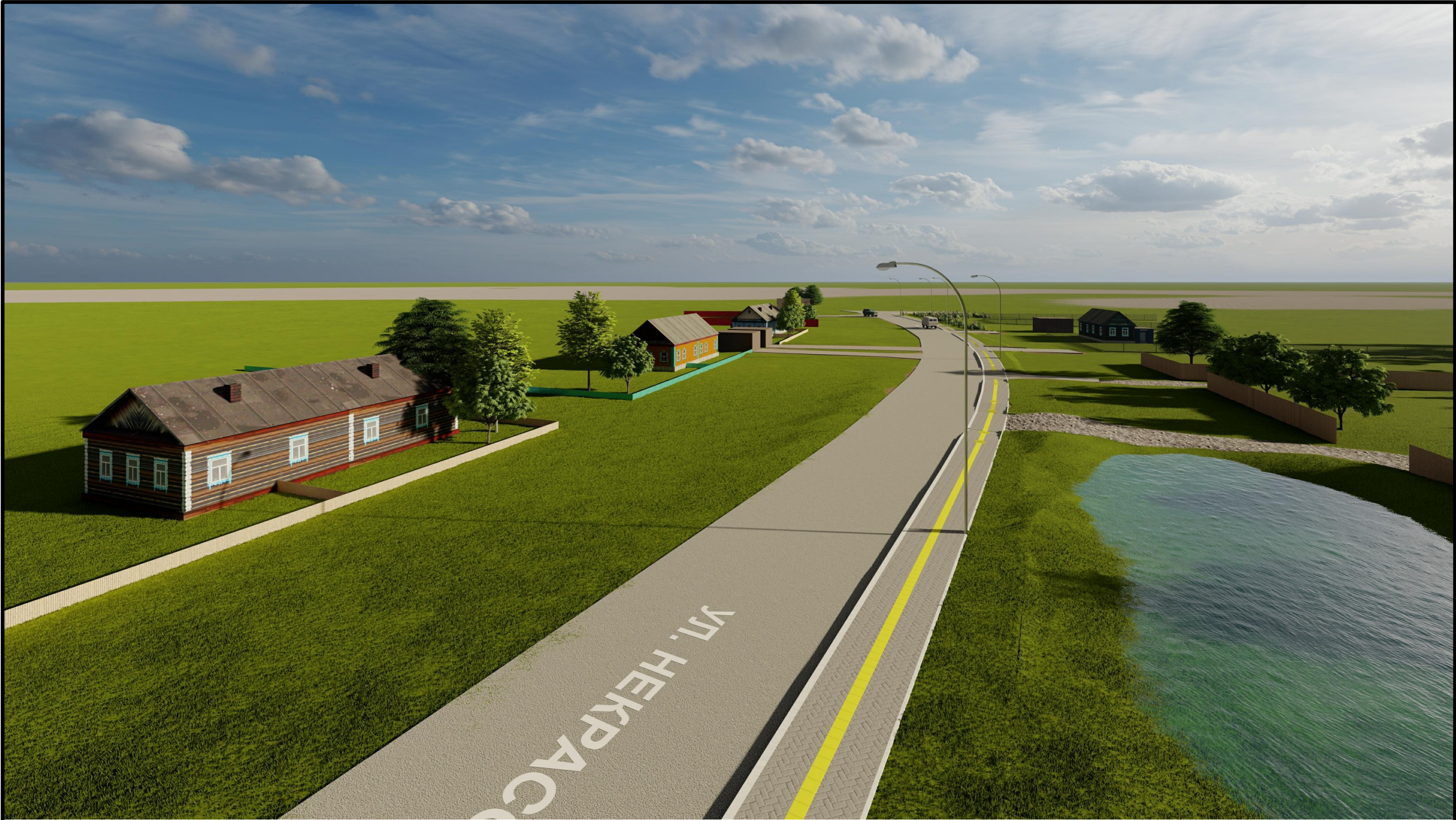
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3D визуализация №7



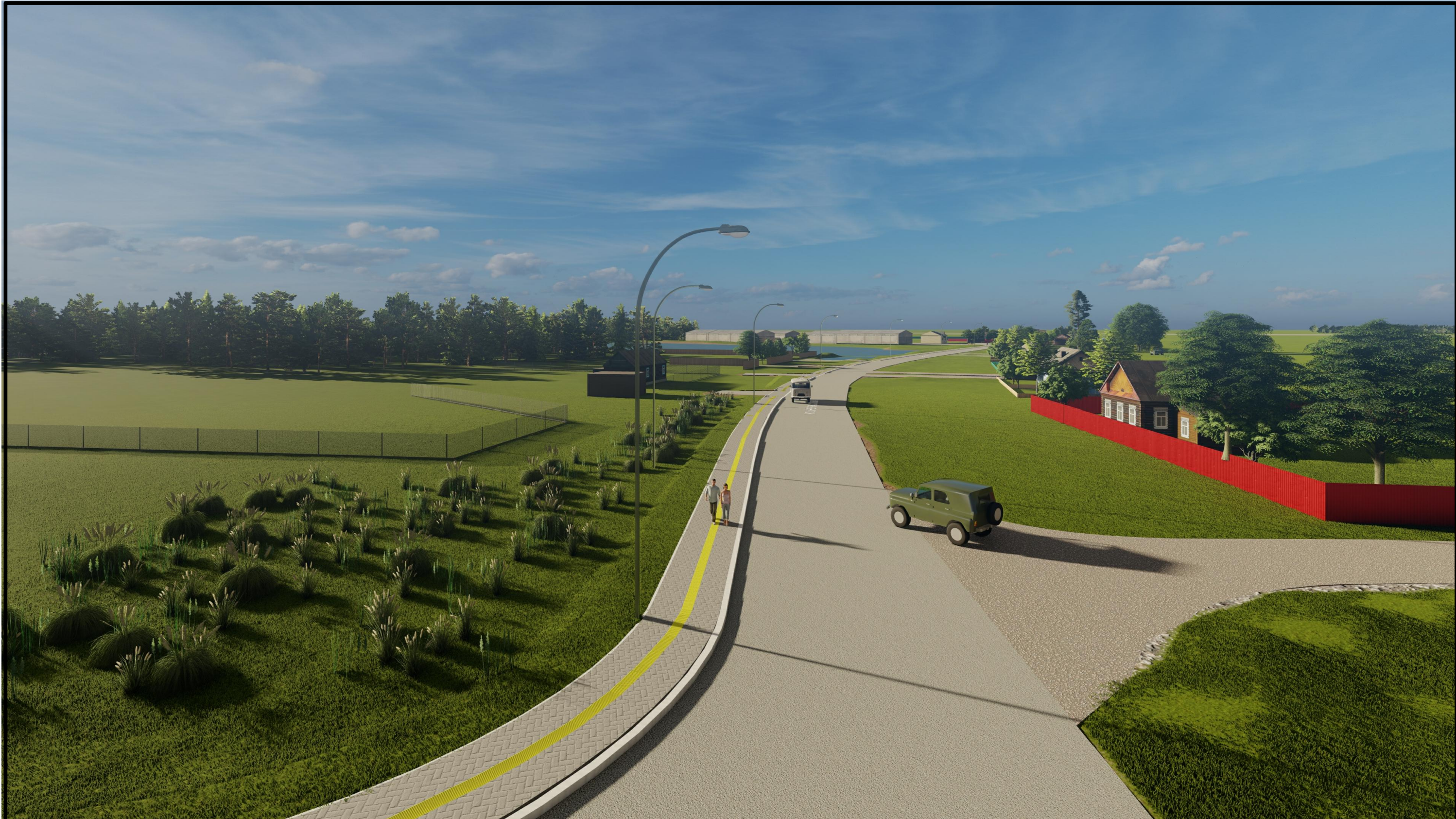
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3D визуализация №8



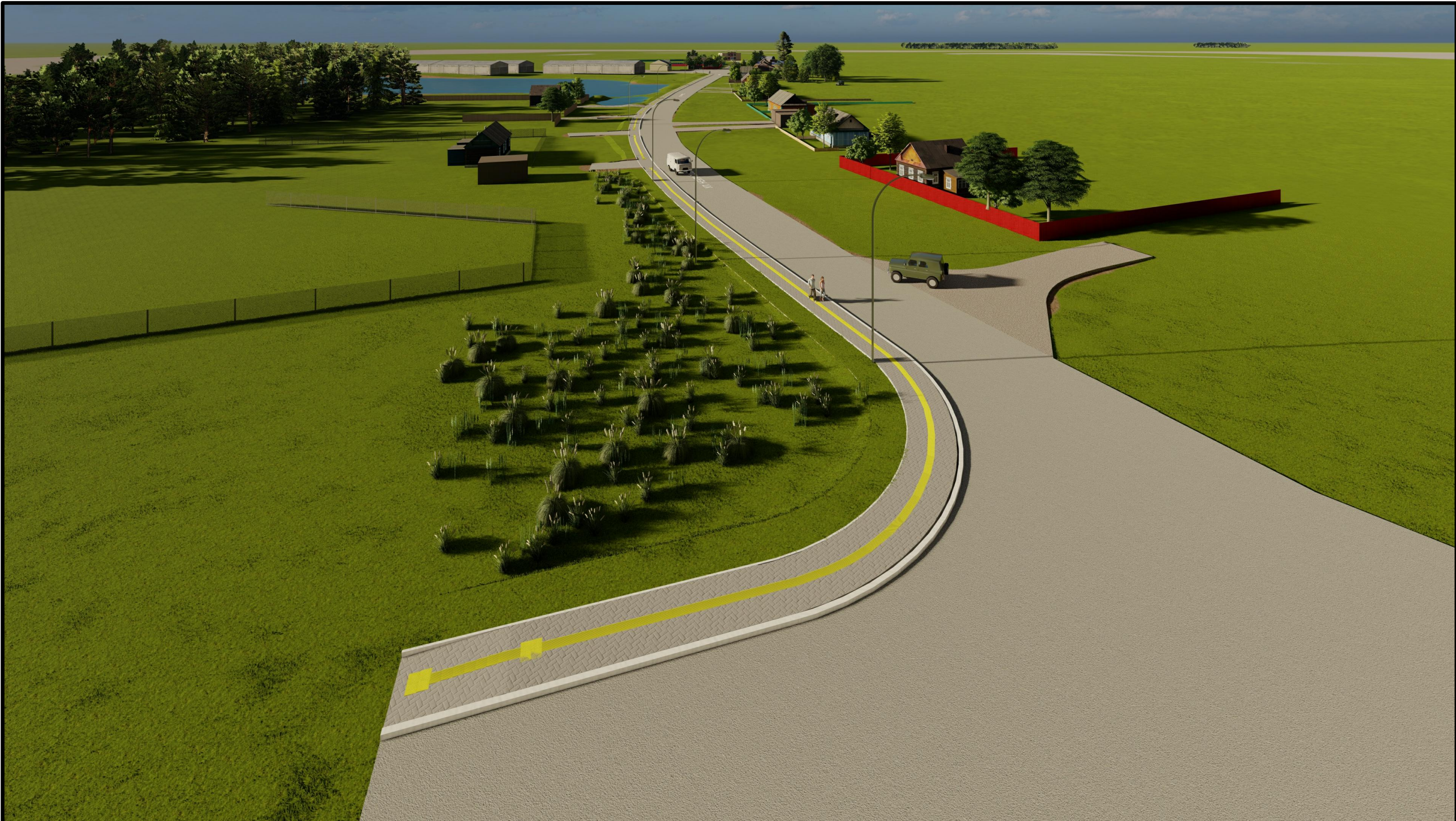
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3D визуализация №9



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3D визуализация №10



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3D визуализация №11