

ООО «Проект Инжиниринг»

СВИДЕТЕЛЬСТВО СРО № П-142-27022010-5402008922-340

**ЗАКАЗЧИК: Администрация Толмачевского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области**

**Детская площадка по ул. Кирзаводская
с обустройством пешеходного тротуара**

Эскизный проект
ПИ17-10-19-ЭП

Иzm.	№ док.	Подпись	Дата

2019 .

ООО «Проект Инжиниринг»

СВИДЕТЕЛЬСТВО СРО № П-142-27022010-5402008922-340

ЗАКАЗЧИК:

с

ПИ17-1019-

Директор

O.A. Васильева

Главный инженер проекта

C.B. Котов

Изм.	№ док.	Подпись	Дата



2019 г.

Ведомость чертежей комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1.1	<i>Общие данные (начало)</i>	
1.2	<i>Общие данные (окончание)</i>	
2	Фотофиксация	
3	Малые архитектурные формы	
4	Конструкции покрытия	
5	<i>Схема генплана. Вариант 1</i>	
6	<i>Разбивочный план. Вариант 1</i>	
7	<i>Схема генплана. Вариант 2</i>	
8	<i>Разбивочный план. Вариант 2</i>	

Общие данные

Участок, предполагаемый к благоустройству, расположен по ул. Кирзовадская с.Красноглинное Новосибирского района Новосибирской области.

Данный комплект проектной документации выполнен на основании задания на проектирование.

Проектная документация соответствует описанию объекта закупки, требованиям действующих технических регламентов, стандартов, свободов правил, других документов, содержащих установленные требования.

Примененные в проекте технологические процессы, оборудование, приборы, конструкции, материалы и изделия не обладают наибольшей и промышленной прочностью, защищены на патентное право.

Предполагаемые работы по благоустройству территории:

1. Устройство пешеходного тротуара по улице Кирзово-дской с. Красноглинное от пересечения ее с улицей Вокзальная города Оби Новосибирской области до пересечения с улицей Мира с. Красноглинное.
 2. Оборудование детской площадки.
 3. Оборудование спортивной площадки.
 4. Оборудование площадки для выгула собак.
 5. Оборудование пешеходных и велосипедных дорожек.
 6. Обеспечение освещения территории.
 7. Озеленение территории.

При разработке проектной документации были использованы следующие нормативные и справочные материалы:

1. Топографический план М1:500.
 2. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
 3. ГОСТ 9128-2013 «Смеси асфальтобетонные, полимерасфальтобетонные, асфальтобетон, полимерасфальтобетон для автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия»
 4. ГОСТ Р 52128-2003 «Государственный стандарт Российской Федерации. Эмульсии битумные дорожные. Технические условия».
 5. ГОСТ 8267-93 «Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ. Технические условия».
 6. ГОСТ 8736-2014 «Песок для строительных работ. Технические условия».
 7. ГОСТ 6665-91 «Межгосударственный стандарт. Камни бетонные и железобетонные дорожные. Технические условия».
 8. ГОСТ 7473-2010 «Межгосударственный стандарт. Смеси бетонные. Технические условия».
 9. ГОСТ 26633-2015. «Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия».
 10. СП 59.13330.2016. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатации объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

ГИП _____.

						ПИ17-10-19-ЭП	
						Детская площадка по ул. Кирзаводская с обустройством пешеходного тротуара	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
ГИП	Котов						
Разработал	Сиянцева						
Проверил	Засимович						
Н. контроль	Антонов						

Технико-экономические показатели

Поз.	Наименование	Количество, S кв.м/ га	
		Вариант 1	Вариант 2
	Площадь благоустройства S площадки + S трот	7172,6 / 0,7172	9411,4 / 0,9411
1	Тротуар, асфальтобетонное покрытие	1193,9 / 0,1193	1115,5 / 0,1155
2	Пешеходная дорожка, асфальтобетонное покрытие	1095,1 / 0,1095	809,2 / 0,0809
3	Велосипедная дорожка, асфальтобетонное покрытие	616,2 / 0,0616	770,1 / 0,0770
4	Площадка для игр детей, покрытие бесшовное пористое водонепроницаемое	212,6 / 0,0212	212,6 / 0,0212
5	Спортивная площадка, покрытие бесшовное пористое водонепроницаемое	232,5 / 0,0232	232,5 / 0,0232
6	Площадка для выгула собак, грунтовое покрытие	127,9 / 0,0127	147,9 / 0,01479
7	Универсальная спортивная площадка, асфальтобетонное покрытие	540 / 0,054	540 / 0,054
8	Газон	2870,1 / 0,2870	4468,1 / 0,4468

Ведомость малых архитектурных форм и элементов озеленения

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.		Примечание
			Вар. 1	Вар. 2	
1		Садово-парковая скамья	5	4	
2		Урна	4	4	
3		Садово-парковый фонарь	44	55	
4		Фонарь, опора освещения	6	7	
5		Горка	1	1	
6		Карусель с каркасом	1	1	
7		Качели	2	2	
8		Лесочница	1	1	
9		Домик-беседка	1	1	
10		Канатная дорога	1	1	
11		Оборудование "Воркаут"	1	1	
		Ограждение	556,7	677,02	п.м.
		Рябина	25	53	
		Кустарник, спирея	301,7	237,7	п.м.

Характеристика земельного участка:

Участок, предполагаемый к благоустройству, расположен по ул. Кирзоводская с.Красноглинное Новосибирского района Новосибирской области, свободен от застройки.
Освещение территории, предполагаемой под устройство детской площадки, отсутствует.
На указанной территории расположена электрическая сеть мощностью 0,4кВ, подлежащая выносу до начала работ по благоустройству.

Движение пешеходов вдоль улицы Кирзоводская осуществляется по проезжей части.

Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительными и техническими регламентами:

План организации земельного участка выполнен с учетом прилегающих улиц, существующей застройки и существующих инженерных коммуникаций.

Проектом в условиях благоустройства общественного пространства предполагается устройство наземных стоянок индивидуальных транспортных средств, покрытие принято по техническому заданию. Малые архитектурные формы применяемые на детских и спортивных площадках приняты по техническому заданию согласно коммерческому предложению.

Проезд транспорта МЧС и противопожарной техники предусмотрен по существующим дорогам и проездам.

В районе благоустройства отсутствуют заповедные зоны и охраняемые государством исторические и археологические памятники.

Технико-экономические показатели благоустройства территории

Во избежание размытия территории паводковыми и поверхностными водами проектом предусмотрено благоустройство территории с использованием твердого покрытия тротуаров и площадок.

Описание решений по благоустройству и озеленению территории:

На отведенном участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, спортивная площадка с оборудование "Воркаут", универсальная спортивная площадка с возможность использования в зимнее время, а также открытая парковка автомобилей и площадка для выгула собак.

Проектом предусмотрено устройство дорожно-тротуарной сети, велодорожки с использованием твердых видов покрытий, ширина дорожек 2,4м.

Организованы входы с прилегающими территориями.

Проектом предусмотрено оборудование детской площадки для детей среднего возраста с резиновым покрытием и установкой оборудования заводского изготовления. Проектом предусмотрено оборудование спортивной площадки для людей любого возраста с резиновым покрытием и установкой оборудования заводского изготовления (оборудование "Воркаут").

Все малые архитектурные формы отвечают современным требованиям и выполнены в едином стиле для создания цельного образа территории.

При установке оборудования (МАФ, детского, спортивного) руководствоваться рекомендациями фирмы изготовителя.

В качестве сопряжения покрытий использованы бордюрные камни.

Проектом предусмотрено озеленение территории путем высадки саженцев деревьев (рябины) и кустарников (спирея), а также устройство газонов.

Проектом предусмотрено устройство освещения территории, установка фонарных столбов и садово-парковых фонарей с прокладкой кабеля в траншеях.

ПИ17-10-19-ЭП

Детская площадка по ул. Кирзоводская
с обустройством пешеходного тротуара

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Котов							
Разработал	Сиянцева							
Проверил	Засимович							
Общие данные (окончание)							000 "ПроектИнжиниринг"	
Н. контроль	Антонов							

СОГЛАСОВАНО:

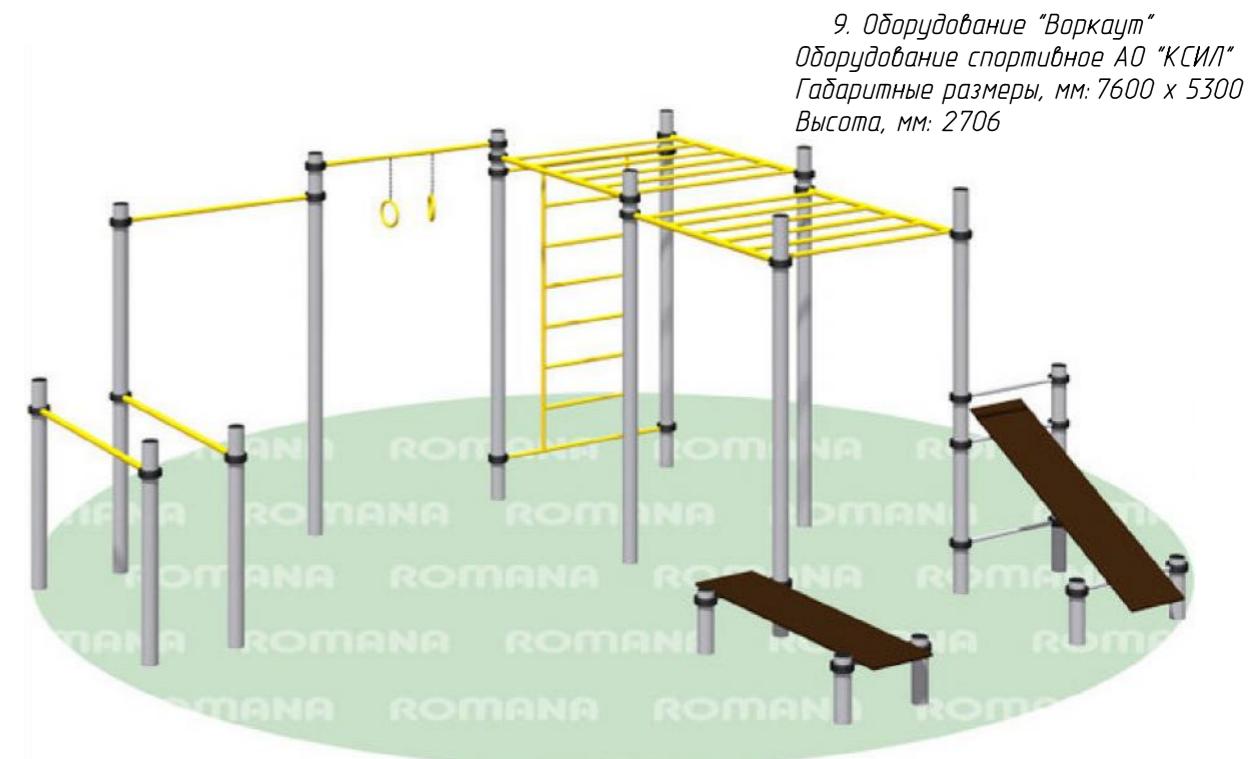
Инф. № док. Взам. инф. № дата



						ПИ17-10-19-ЭП		
						Детская площадка по ул. Кирзаводская с обустройством пешеходного тротуара		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
ГИП	Котовъ					Стадия	Лист	Листовъ
Разработал	Сиянцева							
Проверил	Засимович							
Н. контроль	Антоновъ					Фотофиксация	ООО "ПроектИнжиниринг"	

Поз.	Наименование	Внешний вид		
			Подпись	Инд. № док
			Взам. инф. №	Подпись и дата
1	Садово-парковая скамья			
2	Урна для мусора со вставкой			
3	Горка			
4	Качели			
5	Карусель с каркасом			
6	Песочница			
7	Домик-беседка			
8	Канатная дорога			
9	Оборудование "Воркаут"			

Поз.	Наименование	Вид
10	Садово-парковый фонарь	
11	Фонарь, опора освещения	
12	Ограждение	



1. Все МАФ заводского изготовления. При установке руководствоваться рекомендациями фирмой изготавителя.

						ПИ17-10-19-ЭП
						Детская площадка по ул. Кирзаводская с обустройством пешеходного тротуара
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Стадия
ГИП	Котоб					ЭП
Разработал	Сиянцева					Лист
Проверил	Засимович					Листов
						ЭП
						3
						Малые архитектурные формы
						ООО "ПроектИнжиниринг"
						формат А2

Схема генплана (начало)



Схема генплана (продолжение)



Схема генплана (продолжение)

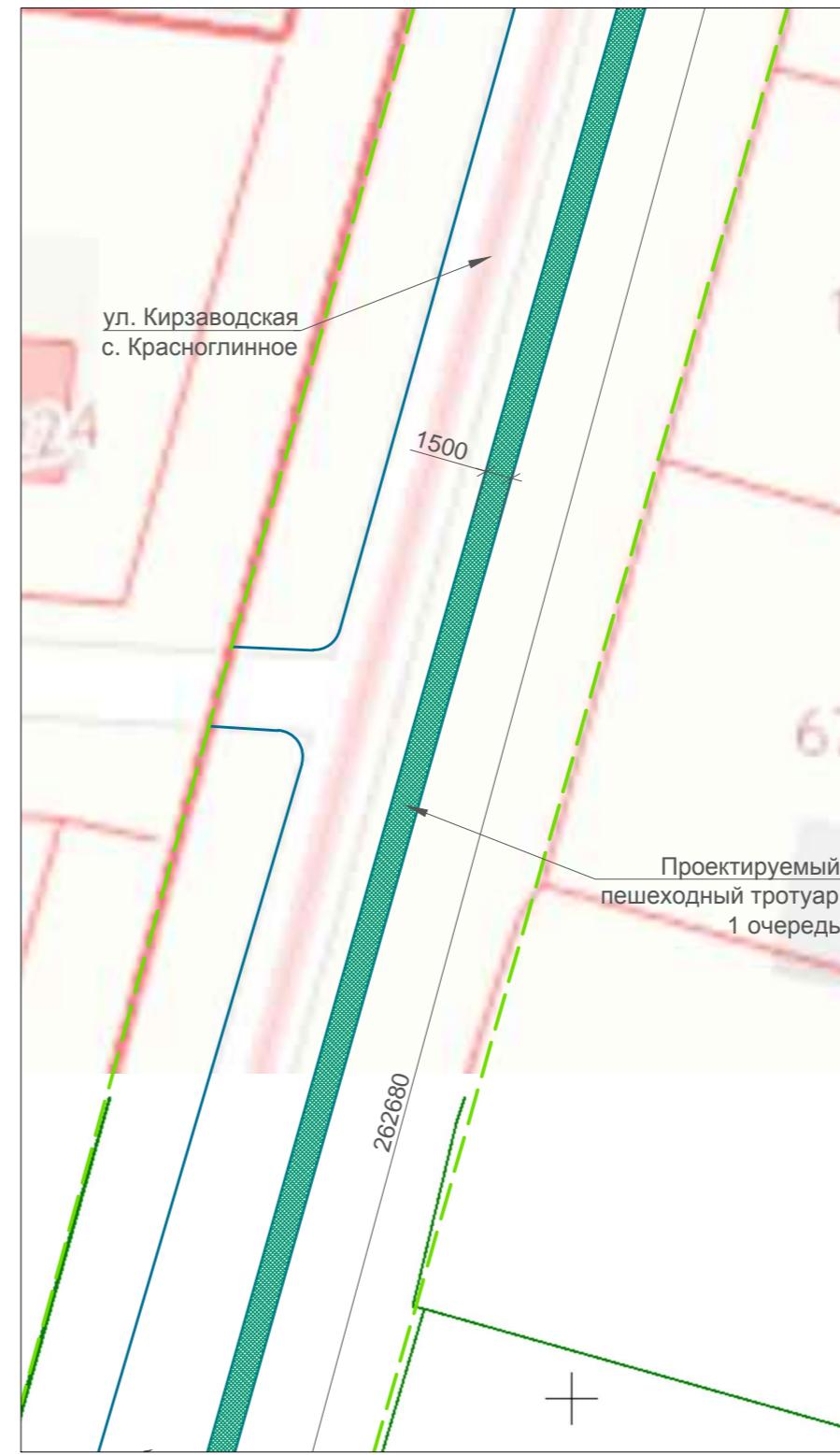


Схема генплана (продолжение)

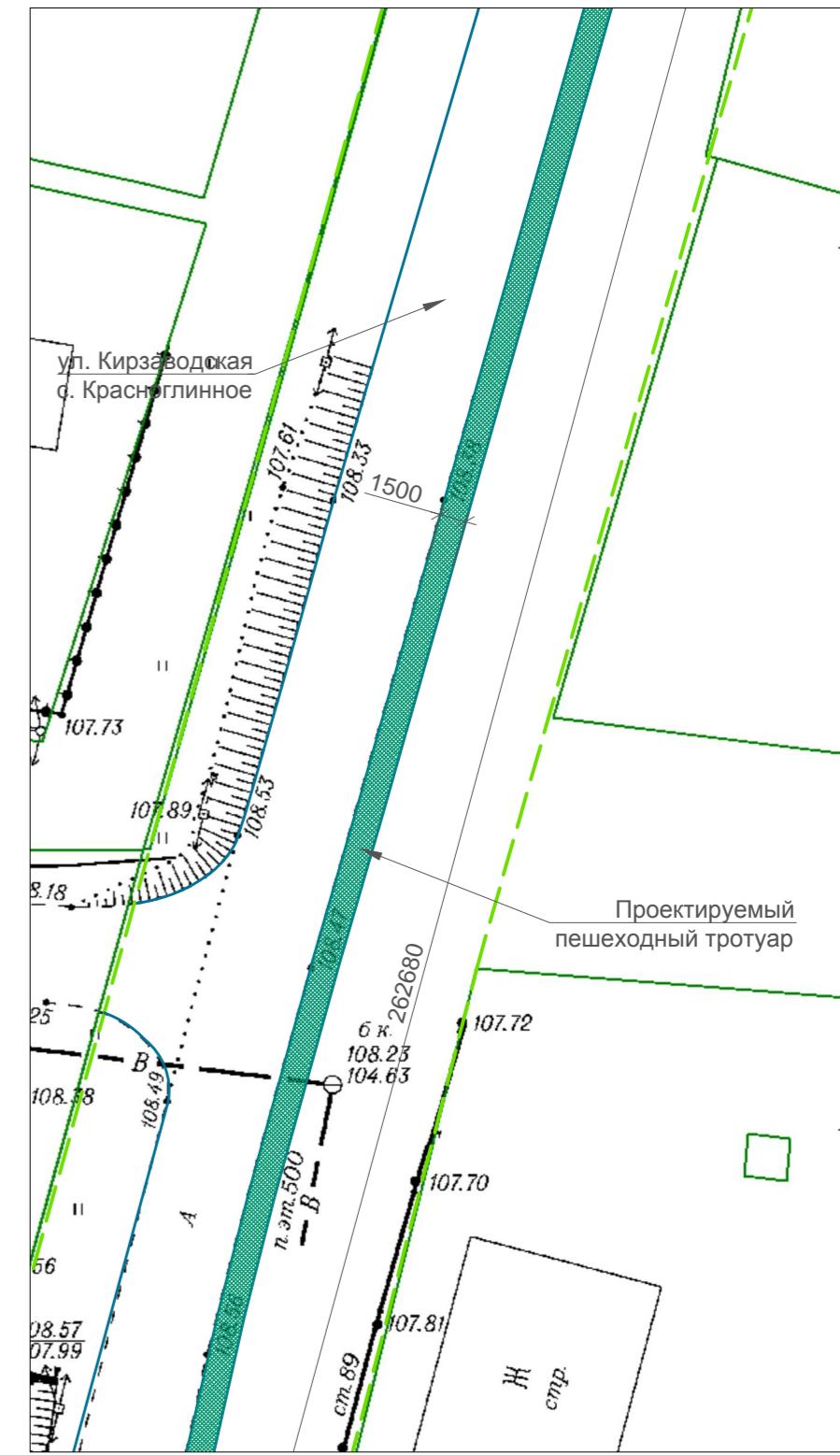


Схема генплана (продолжение)

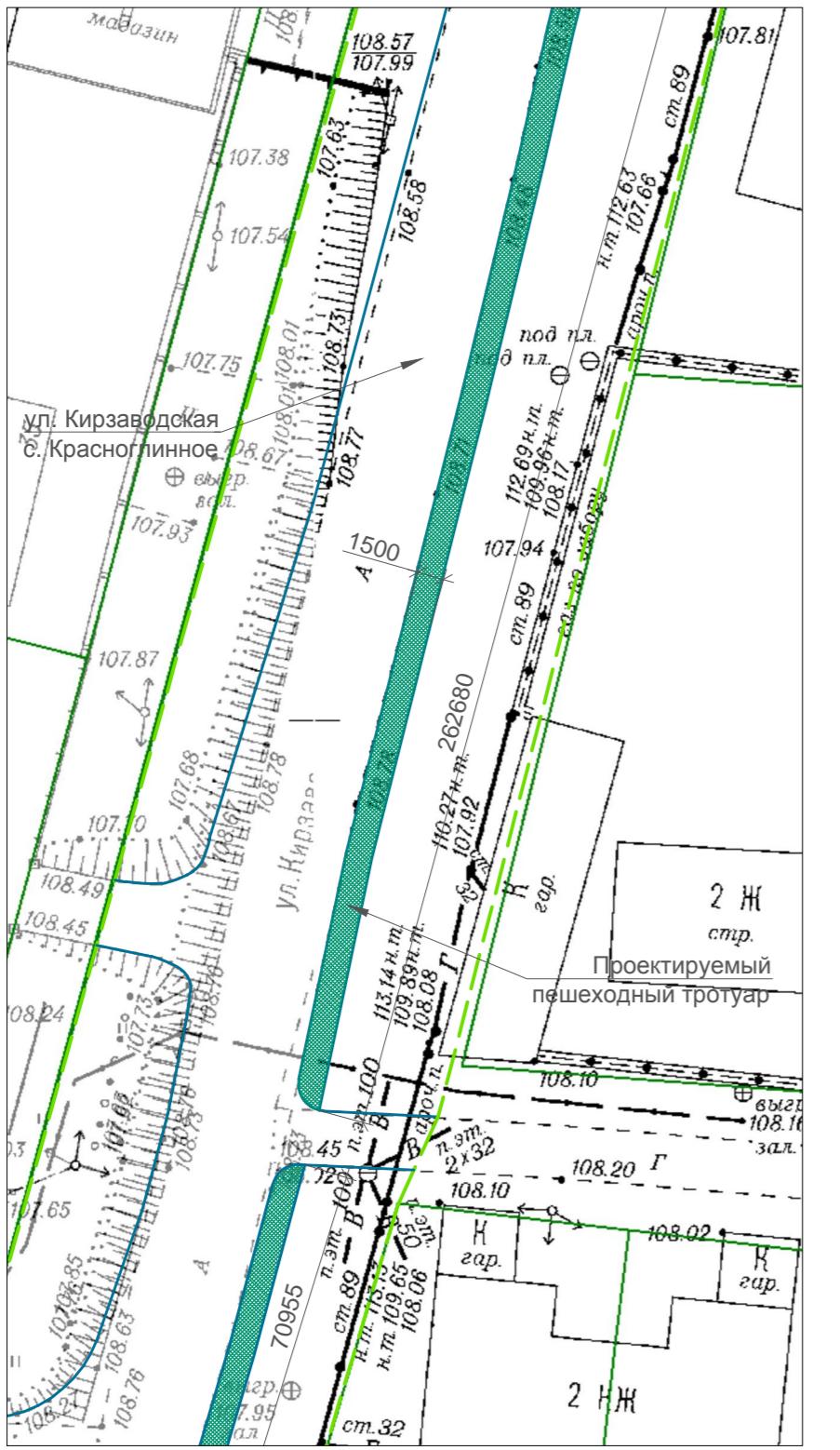


Схема генплана (продолжение)

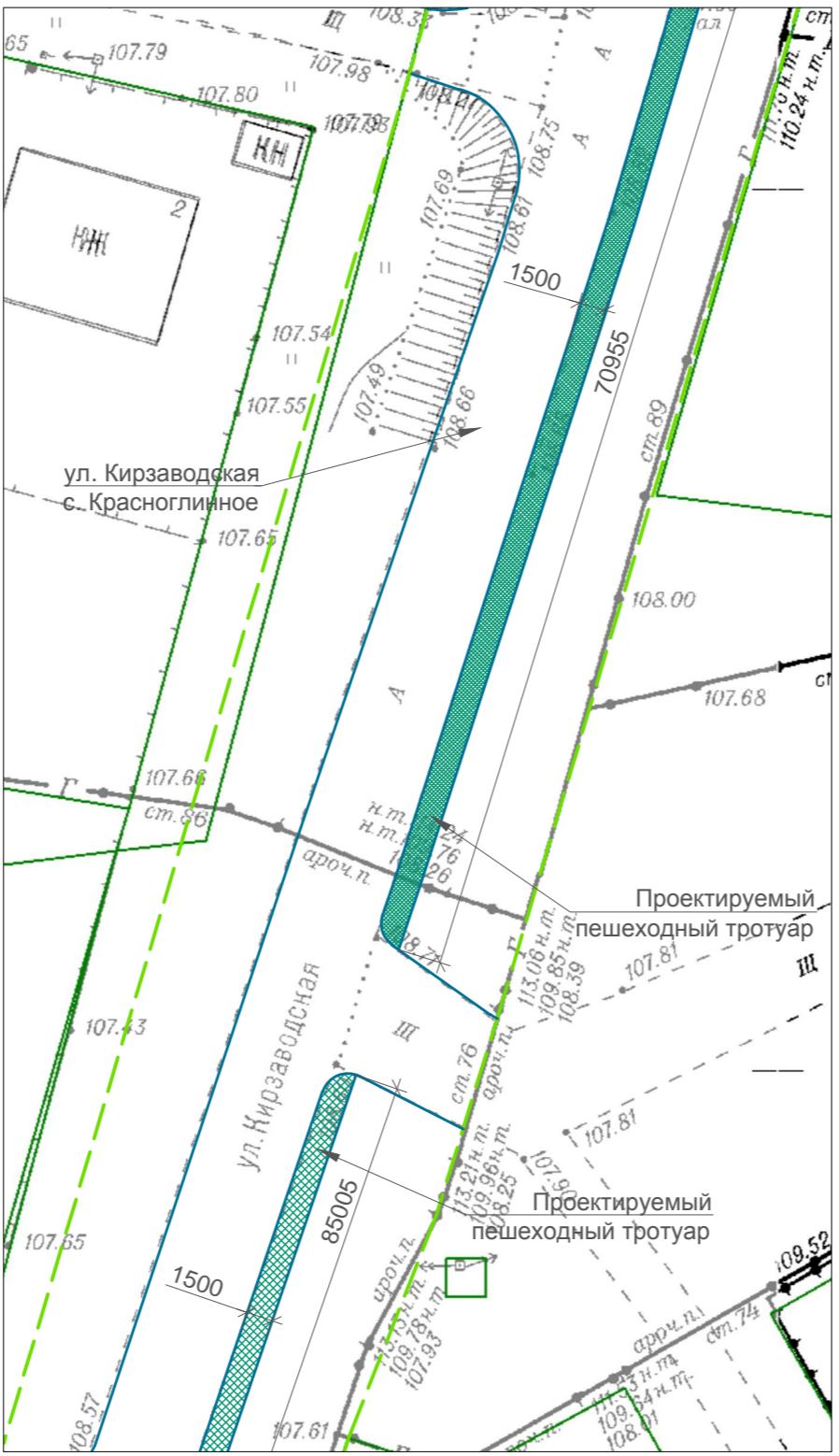


Схема генплана (продолжение)

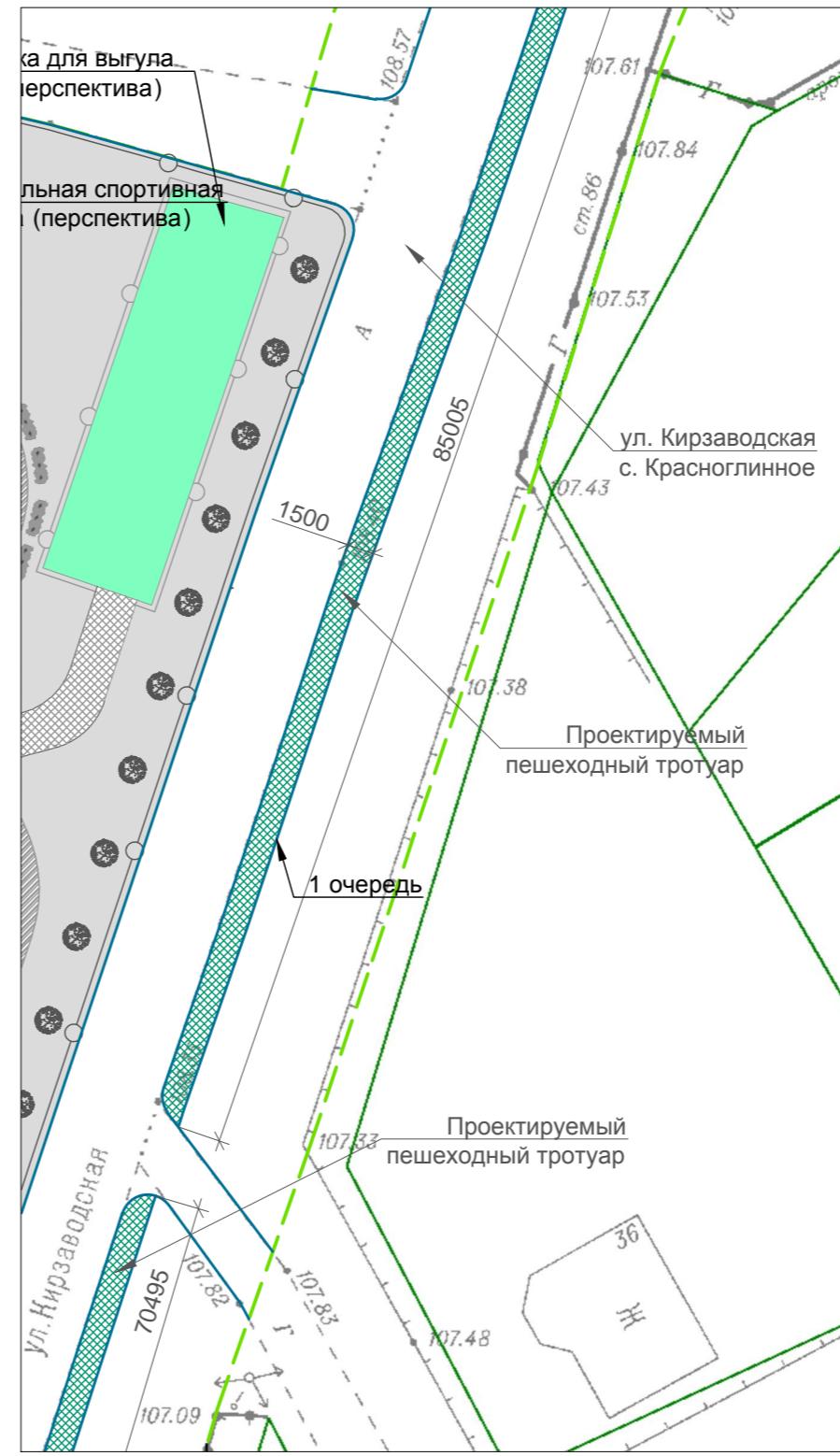


Схема генплана (продолжение)

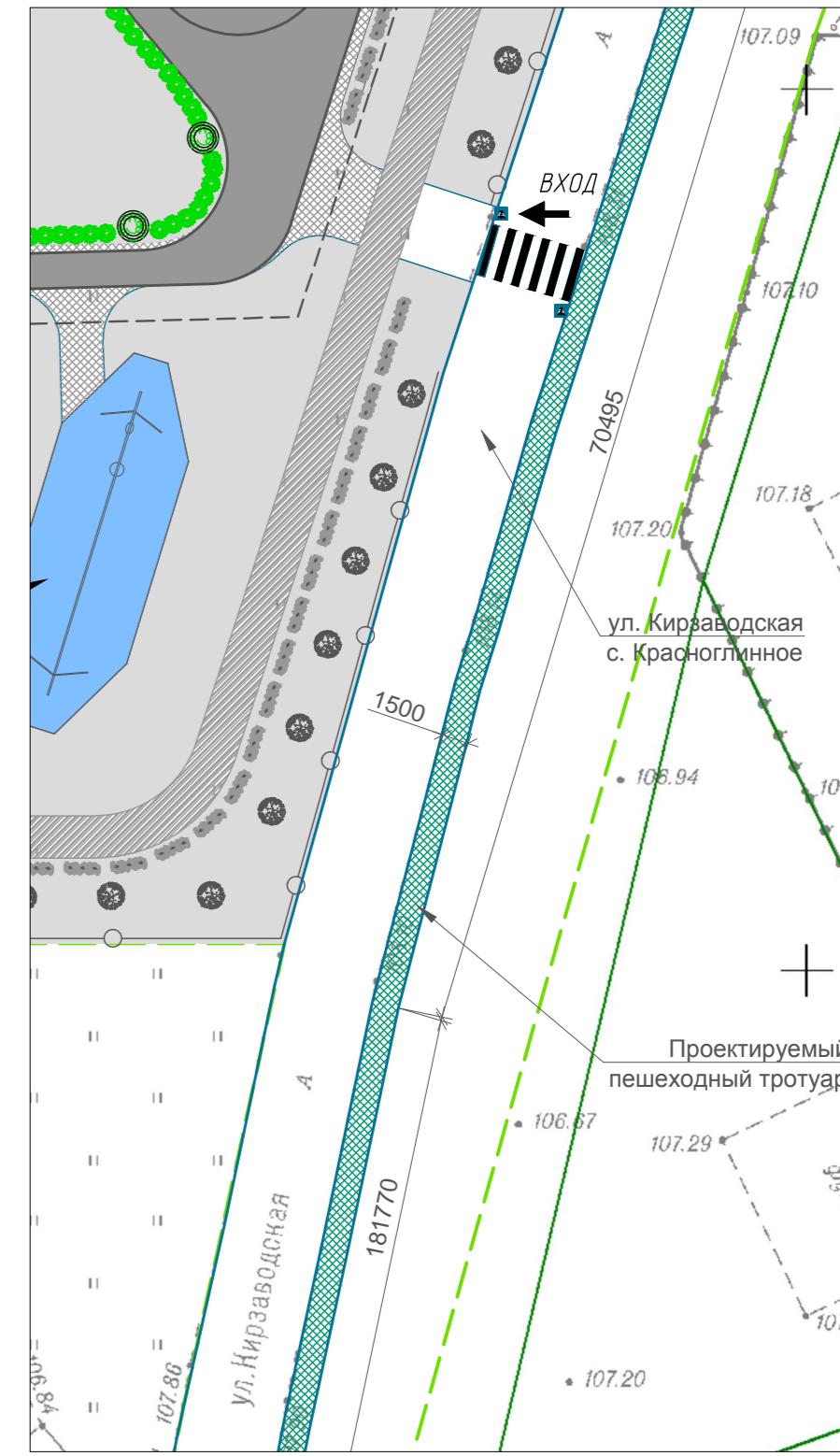


Схема генплана (продолжение)

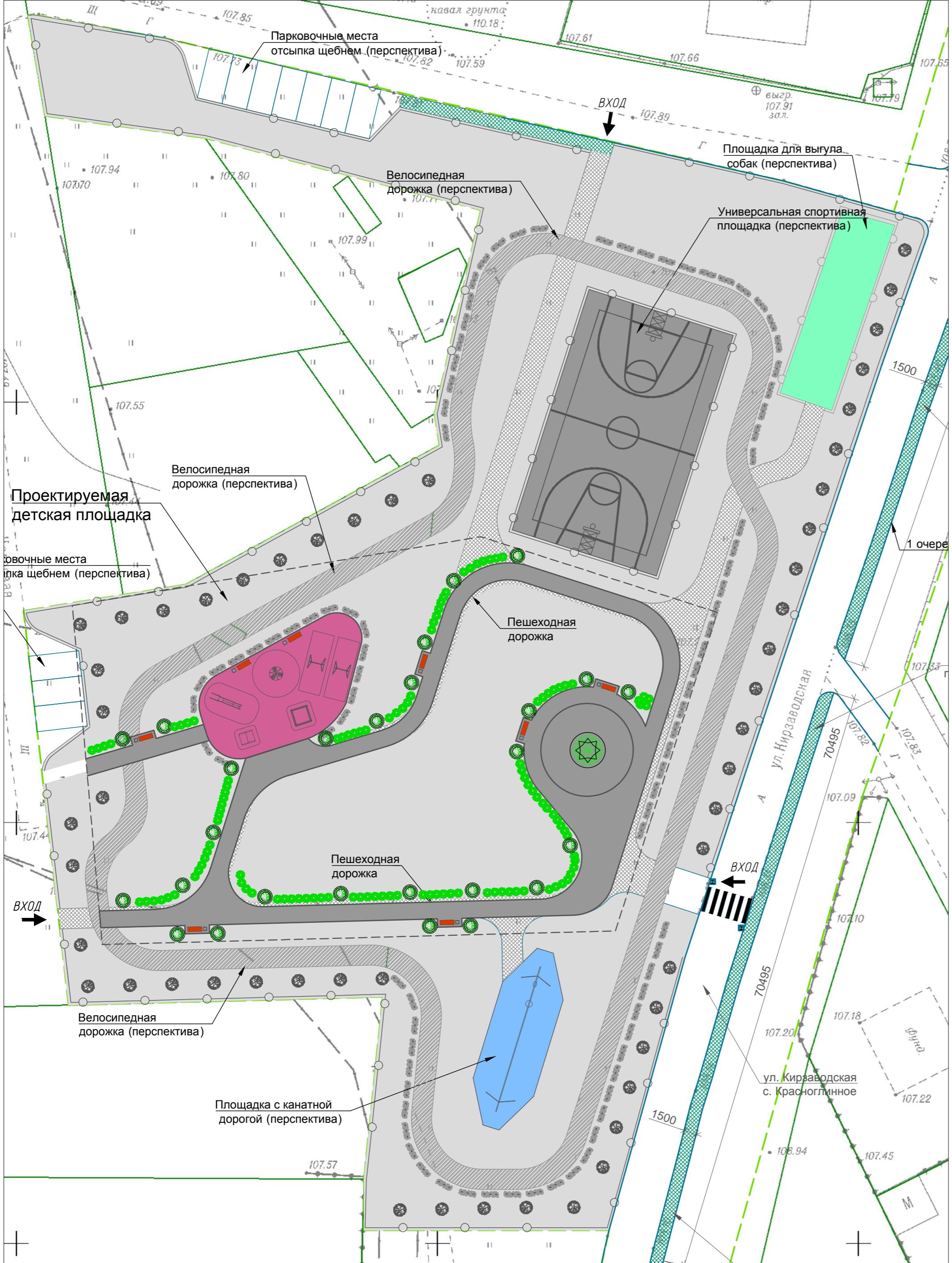


Схема генплана (продолжение)

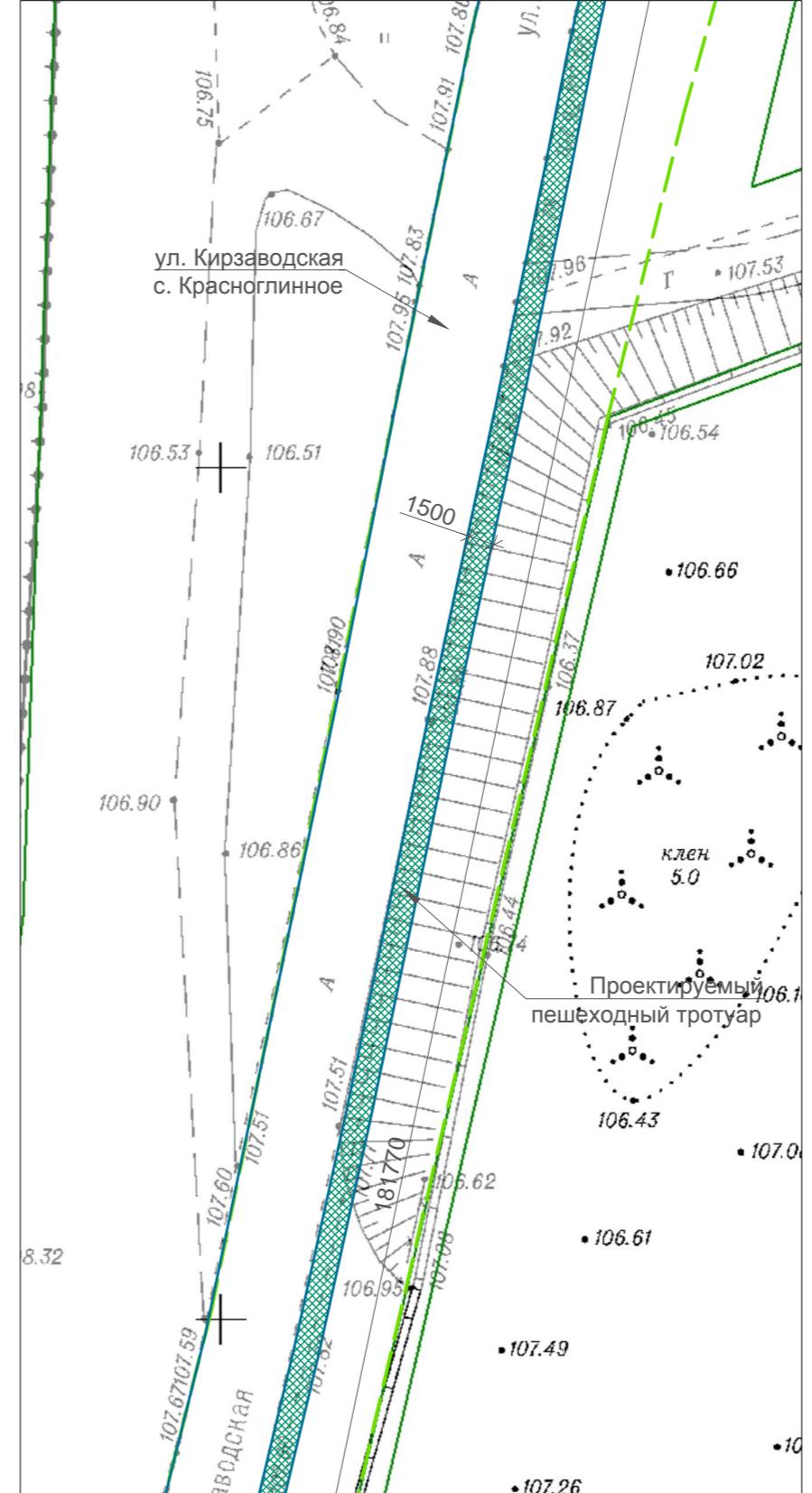
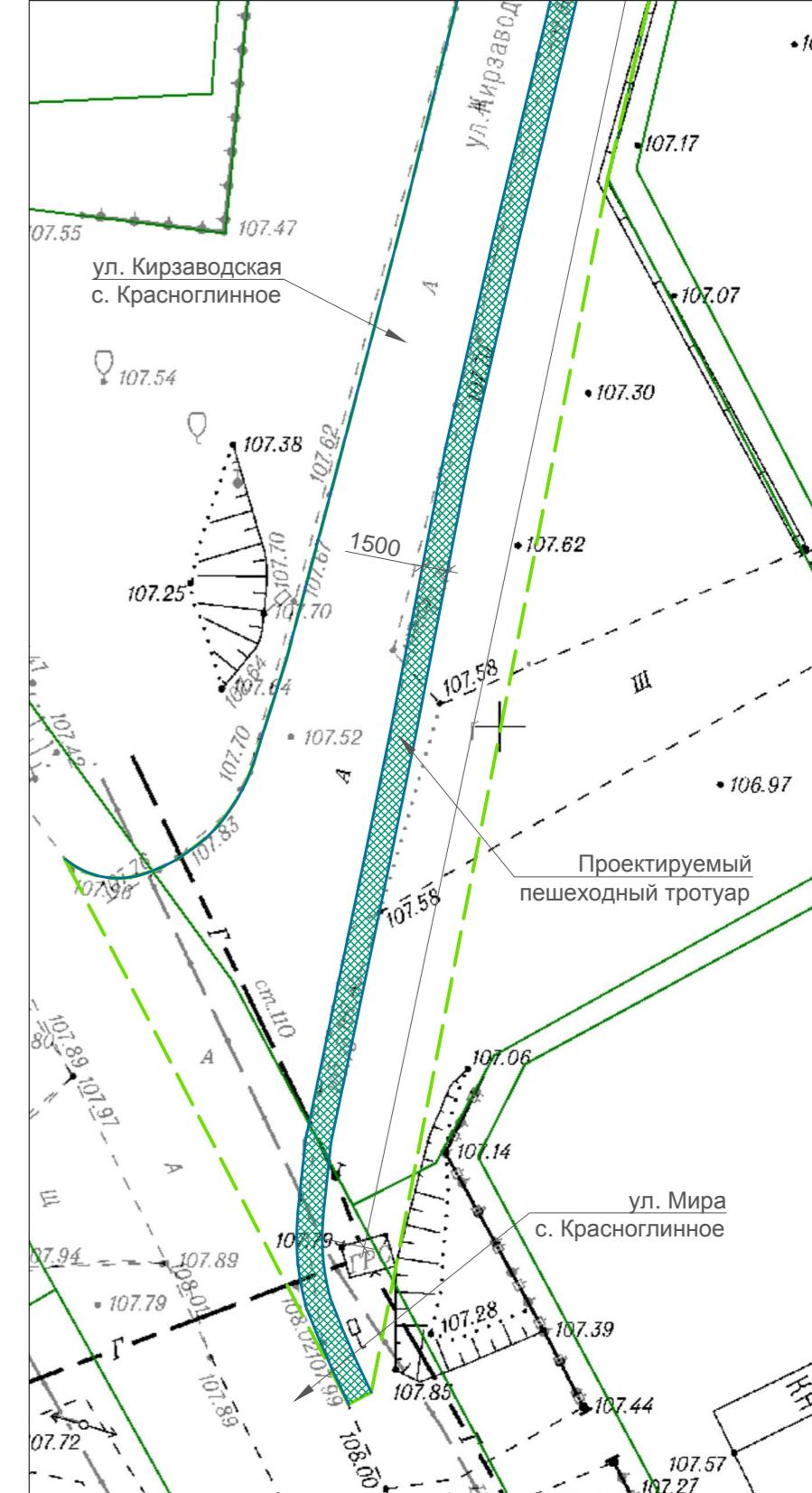


Схема генплана (окончание)



Условные обозначения:

- Граница благоустройства
- Устройство ограждения - перспектива
- Тротуар, асфальтобетонное покрытие (тип 1)
- Пешеходная дорожка , асфальтобетонное покрытие (тип 2)
- Пешеходная дорожка , асфальтобетонное покрытие (тип 2)
- Велосипедная дорожка, асфальтобетонное покрытие (тип 2) перспектива
- Газон
- Площадка для игр детей, покрытие бетонопропицаемое (тип 3)
- Спортивная площадка, покрытие бетонопропицаемое (тип 3) - перспектива
- Площадка для выгула собак, грунтовое покрытие - перспектива
- Универсальная спортивная площадка, асфальтобетонное покрытие (тип 2) - перспектива
- Садово-парковая скамья
- Урна
- Садово-парковый фонарь
- Фонарь, опора освещения
- Горка
- Карусель с каркасом
- Качели
- Песочница
- Домик-беседка
- Канатная дорога - перспектива
- Рябина
- Кустарник, спирея

1. Технико-экономические показатели, ведомость малых архитектурных форм см. лист 1.1

Изм.	Колч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП								
Разработал	Синицева							
Проверил	Засимович							

ПИ17-10-19-ЭП

Детская площадка по ул. Кирзоводская с обустройством пешеходного тротуара

Схема генплана

ООО "ПроектИнжиниринг"

П 5