



СельСтрой Проект
— проектная организация —

📍 г. Новосибирск,
ул. Ядринцевская, 71,
офис 12

☎ 8 (383) 305-44-01
8 (913) 762-90-40

✉ sspsib@ya.ru

Директор
Сиркин А. А.

ГИП
Кузнецов Д. С.

Архитектор
Мавропулос В. С.

Дизайн-проект

**«Благоустройство общественной территории
(центральная площадь) по ул. Революционная в с. Кочки
Кочковского района Новосибирской области»**



Новосибирск, 2023



Дизайн-проект

*«Благоустройство общественной территории
(центральная площадь) по ул. Революционная в с. Кочки
Кочковского района Новосибирской области»*

Шифр: 181-12.2023

Стадия: проектная документация

Директор: Сиркин А.А.

ГИП: Кузнецов Д.С.

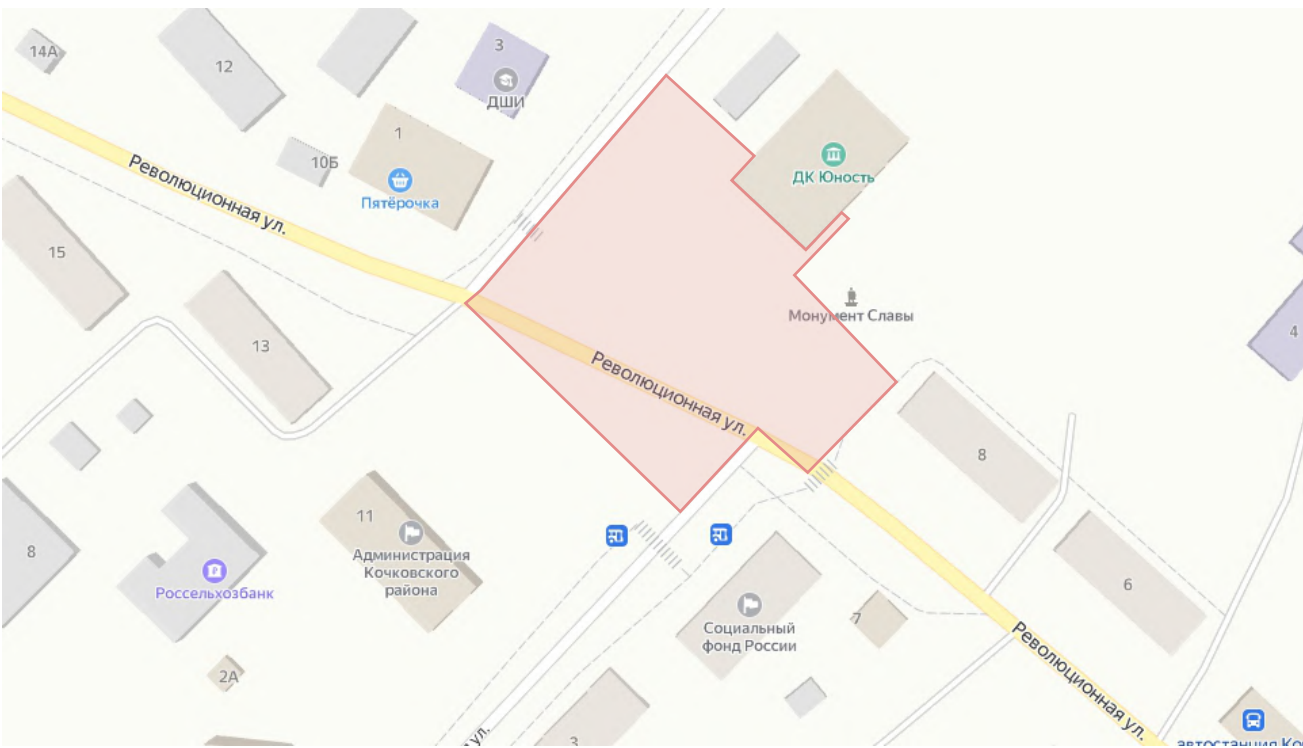
Архитектор: Мавропулос В.С.

Новосибирск, 2023

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Условные обозначения: граница проектируемого участка

ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА

Территория общественного пространства располагается вдоль автодороги по ул. Революционная. Существующие тротуары, площадки для разворота имеют разрушенное грунтощебеночное покрытие. Газон нарушен. Элементы малых архитектурных форм – урны, диваны не установлены.

ФОТОФИКСАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА



						181-12.2023		
						«Благоустройство общественной территории (центральная площадь) по ул. Революционная в с. Кочки Кочковского района Новосибирской области»		
Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ситуационный план	Стадия	Лист
Составил	Мавропулос В.О.						ПД	02
Проверил	Кузнецов Д.С.							19
Н.Контроль	Сиркин А.А.						ООО «СельСтрой Проект»	

ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

Общее благоустройство

Проектом предусмотрен демонтаж металлического ограждения, существующих малых архитектурных форм.
Проектом предусмотрена установка МАФ – урны, диваны, вазоны, перголы, арт-объекты, навес, ограждение.
Проектом предусмотрена установка элементов благоустройства по каталогу Стейджкрафт и Стимекс. Количество и тип оборудования приведен в СВОР.
Обязательной сертификации данное оборудование не подлежит.
Крепление МАФ осуществляется путем бетонирования закладных деталей в грунт.
Замена поставщика МАФов не допускается без согласования с проектной организацией и без предоставления паспортов технического соответствия.

Озеленение и ландшафт

Проектом предусмотрено озеленение территории – засев трав (овсяница); посадка зеленых насаждений – Дерен сибирский белый (высота 1,25–1,5м), Спирея японская (высота 1,0–1,25м), Ель обыкновенная (высота 1,5–2,0м), Можжевельник китайский (высота 0,3–0,7м).
Озеленение газона предусмотрено с подсыпкой плодородного привозного грунта. Ранее разработанный плодородный грунт для устройства покрытий газона не используется (имеются примеси строительного мусора).

Покрытия

Перед устройством покрытий предусмотрена срезка ПРС и существующего покрытия из грунтощебня, досыпка глинистого привозного грунта.
Проектом предусмотрено устройство дорожной одежды облегченного типа с покрытием из асфальтобетона на разворотной площадке и пешеходных дорожках, устройство дорожной одежды облегченного типа с покрытием из бетонной плитки на пешеходных дорожках, Также предусмотрено устройство бортовых камней БР100.30.15 и БР100.20.8. Используется тротуарная плитка (камень мощения) Б.4.ФСМ.6 Старый город – Стандарт(Гладкий)/Белая, комплект из трех камней, размерами 160х100х60 мм; 160х160х60 мм; 260х160х60 мм; тротуарная плитка (камень мощения) Б.1.ФСМ.6 Старый город – Стандарт(Гладкий)/Серая, комплект из трех камней размерами: 160х100х60 мм, 160х160х60 мм, 260х160х60мм; и бортовой камень БР 100.20.8, БР100.30.15.
Толщины слоев дорожной одежды приняты по СП 34.13330.2021.
При производстве работ необходимо выполнить разуклонку всех устраиваемых покрытий согласно п. 10.11 СП 42.13330.2016 от центральной части территории к крайним.

						181-12.2023			
						«Благоустройство общественной территории (центральная площадь) по ул. Революционная в с. Кочки Кочковского района Новосибирской области»			
Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Описание решений по благоустройству общественной территории	Стадия	Лист	Листов
Составил	Мавропулос В.С.				ПД		03	19	
Проверил	Кузнецов Д.С.								
Н.Контроль	Сиркин А.А.					ООО «СельСтрой Проект»			

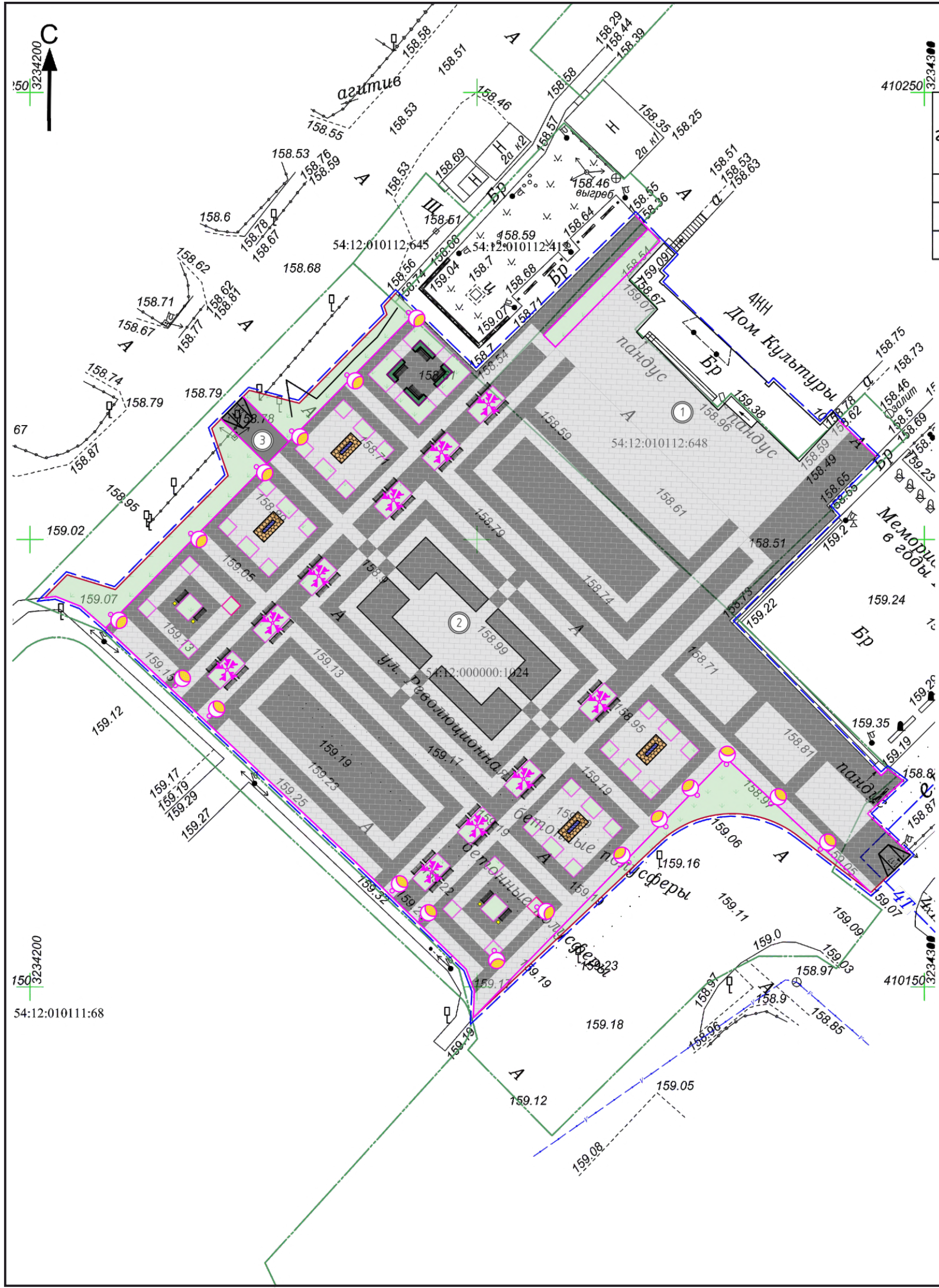
Мероприятия для МГН

Ширина тротуаров (от 1,2 м) и проектируемая поверхность тротуаров соответствует требованиям СП 59.13330.2020 для передвижения МГН.
Дополнительные мероприятия по организации доступа на территорию маломобильных групп населения, согласно требованиям СП 59.13330.2020, не требуется.

Освещение

Проектом предусмотрена установка опор освещений (по каталогу компании Alfresco) без подключения к электросети. Подключение осуществляется силами Заказчика с разработкой отдельной проектной документацией (при необходимости).
Декоративное освещение представляет собой установку металлической закладной детали в фундамент из монолитного бетона В25, установку металлической опоры болтовым соединением с закладной деталью и установка светодиодных светильников. Сертификаты соответствия на оборудование приведено в приложениях Раздела 1 ПЗ. Вид и тип светильников приведен в СВОР.
Проектом предусмотрена установка светодиодных светильников, таких типов как: ДРВ41 Светильник светодиодный уличный Дерево-LED H5400-72Вт-12 веток. на опоре ОПТ4. Характеристика светильника Дерево-LED H5400: Тип кривой света: широкая; Мощность 120 Вт; Блок питания: встроенный; Световая отдача: свыше 125 лм/Вт; Коэффициент пульсации: менее 0,05; Степень защиты IP 65; Цветовая температура 4000К; Температура эксплуатации: -40...+50°С. ДТУ271
Светодиодный светильник А46201 Арматура ДТУ 06__1-40Вт d150-d60 с фигурным отражателем НЗ30, Плафон уличный Амфора 360мм (4000К) на опоре ОПТ3. Характеристика светильника: Мощность 40 Вт; Степень защиты IP 55; Цветовая температура 4000К;.
Проектом предусмотрена разработка траншеи с устройством подушки из песка толщиной в 0,2 м, укладка кабеля с защитой трубы гофрированной ПНД/ПВД 50 мм и укладываемой сверху лентой сигнальной. Данные работы необходимо произвести до начала основного благоустройства.
Разработка раздела на подключение опор освещения не предусмотрена данным проектом (разрабатывается при необходимости Заказчиком).

Проектом предусматриваются опоры с необходимой высотой и мощностью для достаточной освещенности территории.
Замена поставщика не допускается без согласования с проектной организацией и без предоставления паспортов технического соответствия.



Экспликация зданий и сооружений

№ на генплане	Наименование	Примечание
1	Декоративная площадка	
2	Центральная площадь	
3	Тротуар из асфальтобетона	

Условные обозначения:

- бортовой камень БР100.20.8
- бортовой камень БР100.30.15
- границы благоустройства
- границы земельного отвода
- покрытие тротуара из асфальтобетона
- покрытие тротуара из тротуарной плитки
- газонное покрытие

						181-12.2023		
						«Благоустройство общественной территории (центральная площадь) по ул. Революционная в с. Кочки Кочковского района Новосибирской области»		
Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500	Стадия	Лист
Составил	Мавропулос В.С.						ПД	05
Проверил	Кузнецов Д.С.							19
Н.Контроль	Сиркин А.А.						ООО «СельСтрой Проект»	

ПЛАН РАССТАНОВКИ ОБОРУДОВАНИЯ



Условные обозначения

№	Вид	Наименование	Кол. шт	Примечание
1		Диван городской уличный с боковинами из архитектурного бетона	44	ООО ПК «СТИМЭКС» Арт. № D2-450mm
2		Урна	24	ООО ПК «СТИМЭКС» Арт. № Ч506
3		Скамья консольная на цветочнице	4	ООО ПК «СТИМЭКС» Арт. № ЦВ6_С711
4		Качели с навесом	4	ООО ПК «СТИМЭКС» Арт. № ПГ12
5		Арт-объект	3	ООО ПК «СТИМЭКС»
6		LED-дерево	10	ООО ПК «ALFRESCO»
7		Амфора	19	ООО ПК «ALFRESCO»
8		Навес 3х6м.	1	ООО ПК «STAGECRAFT»
9		Электрический экран 3х4м	1	

Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПЛАН РАССТАНОВКИ ОЗЕЛЕНЕНИЯ



Условные обозначения

№	Вид	Наименование	Кол-во
1		Дерен сибирский белый, высота 1,25–1,5 м	56
2		Спирея японская, высота 1,0–1,25 м	24
3		Ель обыкновенная, высота 1,5–2,0 м	34
4		Сирень кустовая, высота 0,3–0,7 м	2

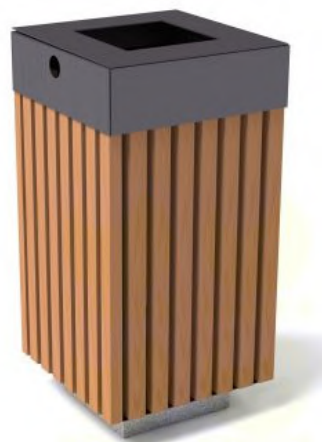
Примечания

0/00 0 – номер элемента озеленения
00 – количество элементов озеленения

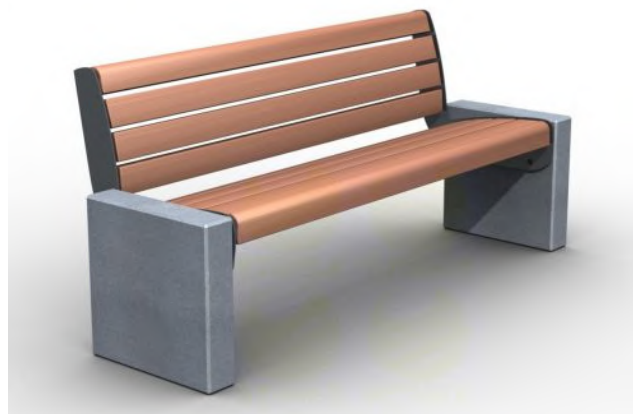
Ведомость покрытий

Тротуарная плитка «Классико»
Коллекция: стандарт/гранит
000 «ВЫБОР»

Урна прямоугольная на бетонном основании
АРТ. У506 (ООО ПК «СТИМЭКС»)



Диван городской уличный
АРТ. D2-450mm (ООО ПК «СТИМЭКС»)



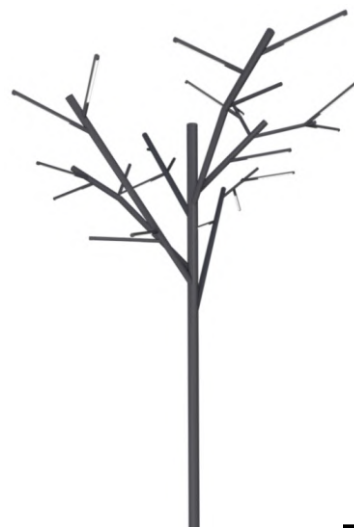
Качеля с навесом
АРТ. ПГ12 (ООО ПК «СТИМЭКС»)



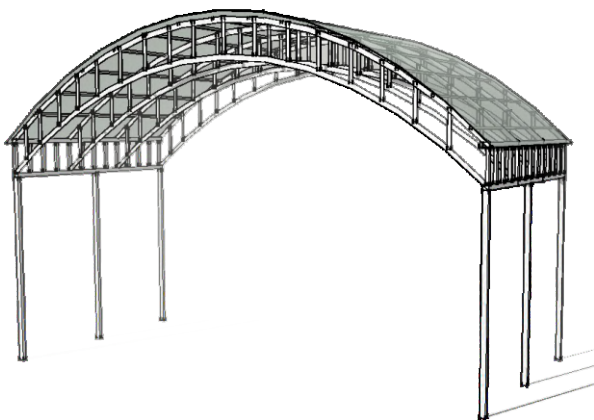
Скамья консольная
АРТ. ЦВ6_С711 (ООО ПК «СТИМЭКС»)



LED-дерево, Амфора
(ООО «СВЕТ 2000»)



Навес 3 x 6 м
(ООО ПК «STAGECRAFT»)



						181-12.2023		
						«Благоустройство общественной территории (центральная площадь) по ул. Революционная в с. Кочки Кочковского района Новосибирской области»		
Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Экспликация малых архитектурных форм	Стадия	Лист
Составил	Мавропулос В.О.						ПД	08
Проверил	Кузнецов Д.С.							19
Н.Контроль	Сиркин А.А.						ООО «СельСтрой Проект»	



Советская

СельСтрой Проект
— проектная организация —

Изм.	Кол. У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3D визуализация №1

Лист

09




СельСтрой Проект
— проектная организация —




СельСтрой Проект
— проектная организация —

Изм.	Кол. У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3D визуализация №3

Лист

11




СельСтрой Проект
— проектная организация —

Изм.	Кол. У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3D визуализация №4

Лист

12



Изм.	Кол. У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата




СельСтрой Проект
— проектная организация —

Изм.	Кол. У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3D визуализация №6

Лист

14



Изм.	Кол. У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата




СельСтрой Проект
— проектная организация —






СельСтрой Проект
— проектная организация —

Изм.	Кол. У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3D визуализация №10	




СельСтрой Проект
— проектная организация —

Изм.	Кол. У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3D визуализация №11	