



СЕЛЬСТРОЙ ПРОЕКТ

ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

Благоустройство общественной территории
(КАД. НОМЕР 54:06:010106:15) в с. ЗДВИНСК
ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ДИРЕКТОР

Сиркин Александр Александрович



ГИП

Махарынец Александр Сергеевич



ВЕДУЩИЙ АРХИТЕКТОР

Мавропулос Валерия Сергеевна



ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК

Мальцев Иван Сергеевич



Г.НОВОСИБИРСК
УЛ. ЯДРИНЦЕВСКАЯ, 71
ОФИС 12

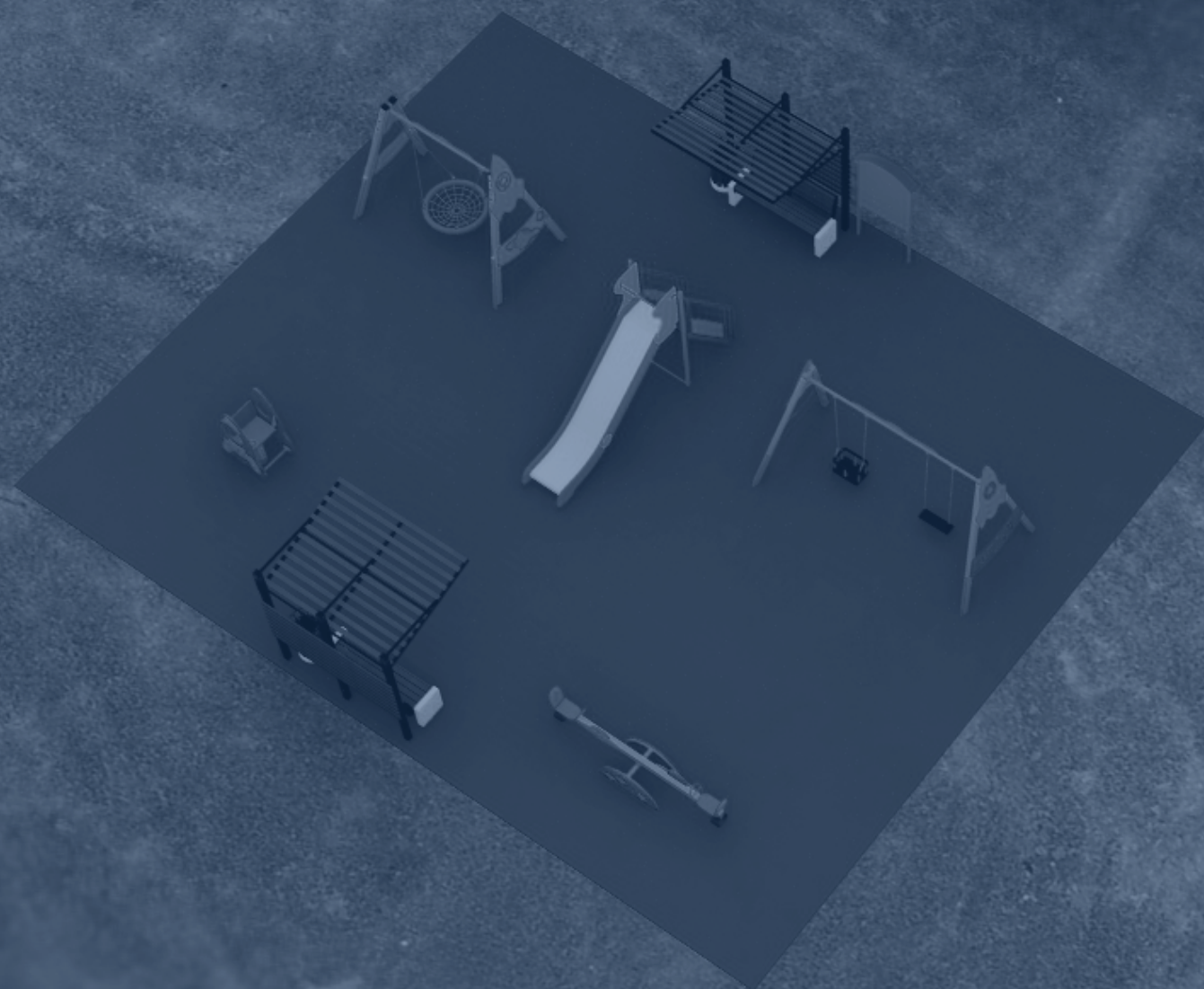


+7 (383) 305 44 01
+7 (913) 762 9040



SSPSIB@YA.RU

НОВОСИБИРСК, 2025





ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

Благоустройство общественной территории
(кад. номер 54:06:010106:15) в с. Здвинск
Здвинского района Новосибирской области

Шифр: 72-08.2025

Стадия: проектная документация

Директор: Сиркин А.А.

ГИП: Махарынец А.С.

Ведущий архитектор: Мавропулос В.С.

Ведущий инженер: Мальцев И.С.

Новосибирск, 2025

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



ОПОРНЫЙ ПЛАН



Условные обозначения: - граница проектируемого участка

ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА

Отсутствуют существующие тротуары.
Элементы малых архитектурных форм - урны, диваны, детское оборудование, спортивное оборудование отсутствуют.

ФОТОФИКСАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА



						72-08.2025		
						Благоустройство общественной территории (кад. номер 54:06:010106:15) в с. Здвинск Здвинского района Новосибирской области		
Изм.	Кол.У.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Градостроительный анализ	Стадия	Лист
Составил	Мавропулос В.С.						ПД	02
Проверил	Мальцев И.С.							
Н.Контроль	Сиркин А.А.							
								Листов
								09

ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

Общее благоустройство

Проектом предусмотрена установка МАФ – урны, диваны, перголы, детское оборудование.
Проектом предусмотрена установка элементов благоустройства по каталогу «МАСТЕР» и «СТИМЭКС». Количество и тип оборудования приведен в СВОР. Обязательной сертификации данное оборудование не подлежит.
Крепление МАФ осуществляется путем бетонирования закладных деталей в грунт.

Замена поставщика МАФов не допускается без согласования с проектной организацией и без предоставления паспортов технического соответствия.

Озеленение и ландшафт

Проектом предусмотрено озеленение территории – засев трав (овсяница).
Озеленение газона предусмотрено с подсыпкой плодородного привозного грунта. Ранее разработанный плодородный грунт для устройства покрытий газона не используется (имеются примеси строительного мусора).

Мероприятия для МГН

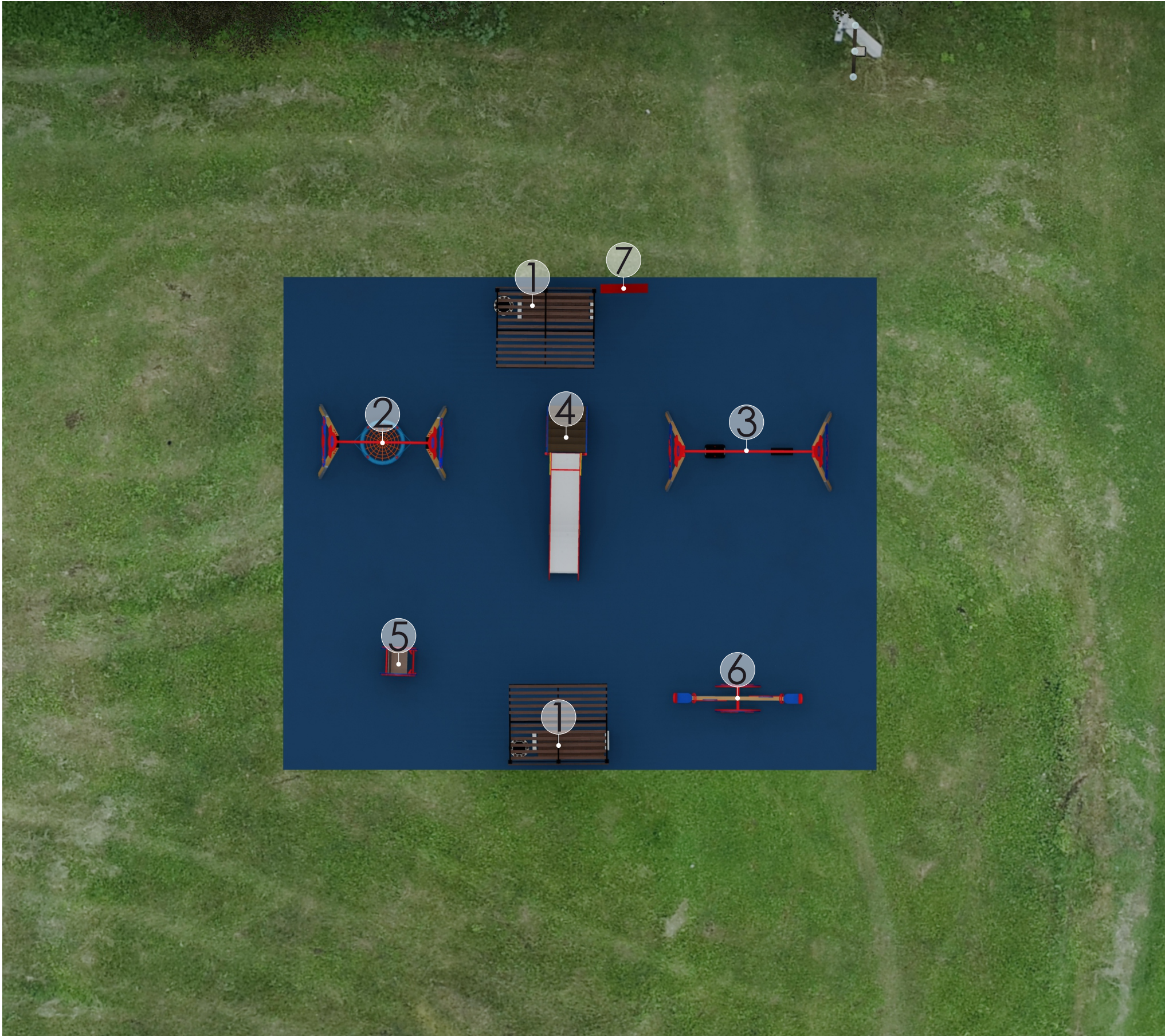
Дополнительные мероприятия по организации доступа на территорию маломобильных групп населения, согласно требованиям СП 59.13330.2020, не требуется.

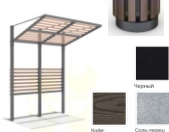
Детская площадка

На площадках предусмотрено устройство ударопоглощающего покрытия резинового бесшовного монолитного толщиной 40 мм при критической высоте падения 1,25 м (см. Сертификат соответствия № 0412674 на резиновое бесшовное покрытие в приложениях Раздела 1 ПЗ), а также из песка толщиной в 300 мм при критической высоте падения в 3,0 м согласно ГОСТ 34614.1-2019 табл. № 4).
Основание под покрытие из резиновой крошки предусмотрено из монолитного армированного бетона В25. Для армирования применяется сетка сварная из арматурной проволоки, диаметром 5 мм с шагом 100х100 мм.
При устройстве покрытий необходимо назначить уклон площадки не более 0,003 для водоотвода согласно п.7.6.7 СП 332.1325800.2017. При производстве работ необходимо устроить проектную поверхность согласно рисунку 1 СП 332.1325800.2017.
Согласно СП 31-115-2006, п.8.11-8.14 проектной документацией предусматривается следующее:
- все площадки устраиваются с поперечным уклоном для сброса воды на рельеф местности;
- площадки приподнимаются над рельефом местности на расстояние 10 см;

						72-08.2025			
						Благоустройство общественной территории (кад. номер 54:06:010106:15) в с. Здвинск Здвинского района Новосибирской области			
Изм.	Кол.У.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Описание решений по благоустройству общественной территории	Стадия	Лист	Листов
Составил	Мавропулос В.С.						ПД	03	09
Проверил	Мальцев И.С.								
Н.Контроль	Сиркин А.А.								
									

ПЛАН РАССТАНОВКИ ОБОРУДОВАНИЯ



№	Вид	Наименование	Кол. шт	Примеч.
1		Диван городской уличный	2	ООО «СТИМЭКС» Арт. № Д702, У11, ПГ1
		Урна	2	
		Пергола	2	
2		Качели «Гнездо» (Космос-style)	1	ООО «МАСТЕР» Арт. № К-02.9к
3		Качели двойные с гибкой подвеской (Космос-style)	1	ООО «МАСТЕР» Арт. № К-04.12к
4		Детская горка для улицы	1	ООО «МАСТЕР» Арт. № ИГ-08
5		Качалка на пружине «Ракета»	1	ООО «МАСТЕР» Арт. № К-12.16
6		Качалка-балансир «Космос»	1	ООО «МАСТЕР» Арт. № К-05.8
7		Информационный стенд	1	ООО «МАСТЕР» Арт. № Б-18.1

Изм.	Кол.У.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

ЭКСПЛИКАЦИЯ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

Уличный диван, урна
(ООО «СТИМЭКС»)



Качели «Гнездо» (Космос-style)
ООО «МАСТЕР»



Качели с гибкой подвеской (Космос-style)
(ООО ПК «МАСТЕР»)



Детская горка для улицы
(ООО ПК «МАСТЕР»)



Качалка на пружине «Ракета»
(ООО ПК «МАСТЕР»)



Качалка-балансир «Космос»
(ООО ПК «МАСТЕР»)



						72-08.2025			
						Благоустройство общественной территории (кад. номер 54:06:010106:15) в с. Здвинск Здвинского района Новосибирской области			
Изм.	Кол.У.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Экспликация малых архитектурных форм	Стадия	Лист	Листов
Составил	Мавропулос В.С.						ПД	05	09
Проверил	Мальцев И.С.								
Н.Контроль	Сиркин А.А.								

ЭКСПЛИКАЦИЯ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

Информационный стенд
(ООО ПК «МАСТЕР»)



Пергола
(ООО «СТИМЭКС»)



Изм.	Кол.У.	Лист	№ Док	Подпись	Дата





Изм.	Кол.У.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

3D визуализация	
-----------------	--

Лист
08



Изм.	Кол.У.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

3D визуализация	
-----------------	--