УВЕДОМЛЕНИЕ

о подготовке проекта муниципального нормативного правового акта

**Вид проекта:**

проект решения сессии Совета депутатов Маслянинского района Новосибирской области

**Наименование проекта НПА:**

«Порядок предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в собственности Маслянинского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)».

**Планируемый срок вступления в силу акта:**

1 квартал 2017 года

**Разработчик акта:**

отдел экономического развития, промышленности, торговли и земельных отношений администрации Маслянинского района Новосибирской области.

**Описание проблемы, на решение которой направлено предполагаемое регулирование и обоснование необходимости подготовки акта:**

в соответствии с пунктом 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления утверждают перечни государственного имущества и муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) предназначенных для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

В настоящее время отсутствует соответствующий нормативный правовой акт, устанавливающий порядок представления в аренду имущества (за исключением земельных участков), находящегося в муниципальной собственности Маслянинского района, включенного в указанные перечни субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, условия предоставления включенного в перечень имущества в аренду, в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства Маслянинского района, занимающихся социально значимыми видами деятельности.

Подготовка акта направлена на оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, путем предоставления в аренду таким организациям имущества, включенного в перечень, в том числе без торгов, долгосрочно, по льготной ставке арендной платы, установленные [Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/902053196)», Законом Новосибирской области от 02.07.2008 № 245-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области».

**Круг лиц, на которых будет распространено регулирование:**

- субъекты малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, которым в соответствии с Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» не может оказываться поддержка;

- организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

- организации, которые созданы общероссийскими общественными объединениями инвалидов, и уставный капитал которых полностью состоит из вкладов общественных организаций инвалидов, и среднесписочная численность инвалидов в которых по отношению к другим работникам составляет не менее чем 50 процентов, а доля оплаты труда инвалидов в фонде оплаты труда - не менее чем 25 процентов, при соответствии данных организаций требованиям, установленным Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», за исключением пункта 1 части 1 статьи 4 указанного Федерального закона.

**Переходный период:** не предусмотрено.

**Краткое изложение цели регулирования:**

акт разработан в целях осуществления имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Барабинского района; в соответствии с требованиями [Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/902053196)», Закона Новосибирской области от 02.07.2008 № 245-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области»;

акт устанавливает порядок предоставления в аренду на долгосрочной основе имущества, включенного в Перечень, в том числе на торгах, по льготной ставке субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

**Общая характеристика общественных отношений:**

гражданско-правовые правоотношения: оказание органом местного самоуправления Новосибирской области имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

**Срок, в течение которого принимаются предложения:**

10 рабочих дней (22.11.2016 г – 05.12.2016 г)

**Способы представления предложений:**

отзывы и предложения представляются в письменном виде в адрес администрации

Масляниннского района:

633564, Новосибирская обл., р.п. Маслянино, ул. Коммунистическая, 1а;

или на адрес электронной почты ответственного лица:

econom2013@ngs.ru(в виде прикрепленного документа)

контактный телефон:

8 (383)4723124 – начальник отдела экономического развития, промышленности, торговли и земельных отношений администрации Маслянинского района Михалева Раиса Афанасьевна.