Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 февраля 2022 г. N 52-п

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ

ИЗ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ОРГАНИЗАЦИЯМ НА ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ

РЕМОНТУ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ФОРМИРУЮЩИХ

ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА НА СПЕЦИАЛЬНОМ СЧЕТЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. постановления Правительства Новосибирской областиот 16.08.2022 N 376-п,с изм., внесенными постановлением Правительства Новосибирской областиот 16.03.2022 N 94-п) |  |

В соответствии со статьями 78 и 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Закона Новосибирской области от 05.07.2013 N 360-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области" Правительство Новосибирской области постановляет:

(в ред. постановления Правительства Новосибирской области от 16.08.2022 N 376-п)

1. Установить [порядок](#P35) предоставления субсидий из областного бюджета Новосибирской области организациям на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, формирующих фонд капитального ремонта на специальном счете, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Правительства Новосибирской области от 03.12.2019 N 458-п "Об установлении порядков предоставления субсидий из областного бюджета Новосибирской области на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, юридическим лицам и некоммерческим организациям".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Новосибирской области Семку С.Н.

Губернатор Новосибирской области

А.А.ТРАВНИКОВ

Приложение

к постановлению

Правительства Новосибирской области

от 16.02.2022 N 52-п

ПОРЯДОК

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ ИЗ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА НОВОСИБИРСКОЙ

ОБЛАСТИ ОРГАНИЗАЦИЯМ НА ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ

РЕМОНТУ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ФОРМИРУЮЩИХ

ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА НА СПЕЦИАЛЬНОМ СЧЕТЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. постановления Правительства Новосибирской областиот 16.08.2022 N 376-п,с изм., внесенными постановлением Правительства Новосибирской областиот 16.03.2022 N 94-п) |  |

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 N 1492 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации" и устанавливает правила предоставления субсидии из областного бюджета Новосибирской области в целях финансового обеспечения затрат на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области (далее - государственная поддержка), собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на специальном счете в соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Государственная поддержка предоставляется:

1) товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам, созданным в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме приняли решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете и определили товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооператив в качестве владельца специального счета;

2) управляющим организациям, в случаях, если собственники помещений в многоквартирном доме заключили договор управления многоквартирным домом с такой управляющей организацией и приняли решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете и определении управляющей организации или регионального оператора в качестве владельца специального счета;

3) региональному оператору, созданному в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме реализуется непосредственная форма управления многоквартирным домом и принято решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете и определении регионального оператора в качестве владельца специального счета (далее - Владельцы специальных счетов).

3. Уполномоченным органом по предоставлению государственной поддержки, главным распорядителем бюджетных средств, предоставляющим государственную поддержку, является министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области (далее - Министерство).

4. Государственная поддержка предоставляется Владельцам специальных счетов на финансовое обеспечение затрат на выполнение услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в отношении которых в установленном порядке Министерством принято решение о предоставлении государственной поддержки (далее - Решение о предоставлении государственной поддержки).

5. В течение десяти рабочих дней с момента принятия Решения о предоставлении государственной поддержки Министерство готовит проект соглашения о предоставлении государственной поддержки (далее - Соглашение), подписывает его со своей стороны и направляет для подписания Владельцам специальных счетов, в отношении которых принято Решение о предоставлении государственной поддержки.

6. Соглашение оформляется в соответствии с типовыми формами, утвержденными приказом министерства финансов и налоговой политики Новосибирской области от 19.10.2017 N 57-НПА "Об утверждении типовой формы соглашения о предоставлении из областного бюджета Новосибирской области субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями" и приказом министерства финансов и налоговой политики Новосибирской области от 27.12.2016 N 80-НПА "Об утверждении типовых форм соглашений (договоров) о предоставлении из областного бюджета Новосибирской области субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг".

7. Обязательными условиями предоставления государственной поддержки Министерством, включаемыми в Соглашение и договоры (соглашения), заключенные в целях исполнения обязательств по данному Соглашению, являются:

1) согласие Владельцев специальных счетов и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по Соглашению, на осуществление Министерством и органом государственного финансового контроля проверок соблюдения ими условий и порядка предоставления государственной поддержки, в том числе в части достижения результатов предоставления государственной поддержки, проверок в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации и запрет приобретения за счет полученных средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением результатов предоставления государственной поддержки иных операций, определенных настоящим Порядком;

(пп. 1 в ред. постановления Правительства Новосибирской области от 16.08.2022 N 376-п)

2) требование о расторжении Соглашения в случае уменьшения Министерству ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления государственной поддержки в размере, определенном в соглашении, либо о внесении изменений в действующее Соглашение в части снижения размера предоставления субсидии пропорционально каждому Владельцу специального счета, в пределах остатков неиспользованных лимитов бюджетных обязательств, по соглашению сторон;

3) значения результатов предоставления государственной поддержки;

4) меры ответственности за нарушение условий и порядка предоставления государственной поддержки;

(в ред. постановления Правительства Новосибирской области от 16.08.2022 N 376-п)

5) порядок и условия его расторжения;

6) требования к отчетности, подтверждающие результаты предоставления государственной поддержки.

8. Владельцы специальных счетов в течение 10 рабочих дней со дня получения от Министерства проектов Соглашений рассматривают их, подписывают со своей стороны и направляют по одному экземпляру Соглашения в Министерство.

9. Для получения государственной поддержки Владельцы специальных счетов представляют в Министерство письменные заявления на финансирование с приложением следующих документов (далее - заявка на финансирование):

1) актов приемки услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, согласованных с органом местного самоуправления и подписанных лицами, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме;

2) уведомления об открытии отдельного банковского счета с указанием его реквизитов.

Заявка на финансирование оформляется в произвольной форме с указанием адреса многоквартирного дома, в котором выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества, почтового адреса Владельца специального счета и подписывается руководителем Владельца специального счета.

10. Министерство в течение десяти рабочих дней с момента поступления заявки на финансирование осуществляет ее проверку на предмет соответствия требованиям предоставления государственной поддержки, установленным статьей 15 Закона Новосибирской области от 05.07.2013 N 360-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области" (далее - Закон Новосибирской области N 360-ОЗ) и настоящим Порядком, и принимает решение о перечислении средств государственной поддержки в объеме, указанном в Решении о предоставлении государственной поддержки, либо отказе в ее перечислении. В случае отказа Министерство направляет Владельцу специального счета письменное уведомление о принятом решении в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения с указанием оснований для отказа.

11. Проверка соответствия заявки на финансирование условиям предоставления государственной поддержки осуществляется Министерством на основании документов, указанных в [пункте 9](#P65) настоящего Порядка.

12. Владелец специального счета, представивший заявку на финансирование, по состоянию на первое число месяца, в котором планируется предоставление государственной поддержки, должен соответствовать следующим требованиям:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Действие пп. 1 п. 12 приостановлено до 31.12.2022 постановлением Правительства Новосибирской области от 16.03.2022 N 94-п. |  |

1) у Владельца специального счета должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

2) у Владельца специального счета должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в областной бюджет Новосибирской области субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными нормативными правовыми актами Новосибирской области, и иная просроченная задолженность перед областным бюджетом Новосибирской области;

3) Владелец специального счета не должен находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся Владельцем специального счета, другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность Владельца специального счета не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

4) в реестре дисквалифицированных лиц должны отсутствовать сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере Владельца специального счета;

5) Владелец специального счета не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

6) Владелец специального счета не должен получать средства из областного бюджета Новосибирской области на основании иных нормативных правовых актов Новосибирской области на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных жилых домах;

7) Владелец специального счета не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения.

(пп. 7 введен постановлением Правительства Новосибирской области от 16.08.2022 N 376-п)

13. Результатом предоставления государственной поддержки Владельцу специального счета является:

1) выполнение работ по капитальному ремонту, удостоверенное актом приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, по видам работ, предусмотренных региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014 - 2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 27.11.2013 N 524-п "Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014 - 2043 годы", а также в краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта, утвержденные в соответствии со статьей 12 Закона Новосибирской области N 360-ОЗ;

2) финансовое обеспечение выполненных работ по капитальному ремонту, подтвержденное платежным документом на оплату средств государственной поддержки организации, привлекаемой для выполнения работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту, с которой Владельцем специального счета заключен договор, не позднее одного месяца с момента перечисления средств государственной поддержки на отдельный банковской счет, указанный в [подпункте 2 пункта 9](#P67) настоящего Порядка.

14. В целях проверки соответствия Владельцев специальных счетов требованиям, установленным [пунктом 12](#P71) настоящего Порядка, Министерство в течение десяти рабочих дней с момента поступления заявки на финансирование запрашивает по межведомственному запросу в рамках единой системы межведомственного электронного взаимодействия следующие документы:

1) копию налоговой декларации за последний отчетный период;

2) копию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на первое число месяца, в котором планируется предоставление государственной поддержки;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Действие пп. 3 п. 14 приостановлено до 31.12.2022 постановлением Правительства Новосибирской области от 16.03.2022 N 94-п. |  |

3) справку о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам организаций и индивидуальных предпринимателей, выданную по состоянию на первое число месяца, в котором планируется предоставление государственной поддержки.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Действие абз. пятого п. 14 приостановлено до 31.12.2022 постановлением Правительства Новосибирской области от 16.03.2022 N 94-п. |  |

В случае наличия неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, на первое число месяца, в котором планируется предоставление государственной поддержки, Владельцу специального счета государственная поддержка не предоставляется до момента исполнения обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, определяется Министерством по состоянию на первое число месяца, в котором планируется предоставление государственной поддержки, на основании информации, запрашиваемой Министерством в Управлении Федеральной налоговой службы по Новосибирской области, Пенсионном фонде Российской Федерации и Фонде социального страхования Российской Федерации с использованием межведомственной автоматизированной информационной системы по межведомственному запросу.

Владелец специального счета вправе самостоятельно представить документы, перечисленные в настоящем пункте.

15. Основаниями для принятия Министерством решения об отказе в перечислении государственной поддержки являются:

1) непредставление (представление не в полном объеме) документов, предусмотренных [пунктом 9](#P65) настоящего Порядка;

2) несоответствие Владельца специального счета условиям предоставления государственной поддержки, установленным [пунктами 2](#P47), [4](#P52), [7](#P55), [9](#P65), [12](#P71) настоящего Порядка;

3) недостоверность представленной Владельцем специального счета информации.

16. Государственная поддержка перечисляется Министерством на отдельный банковский счет, указанный в [подпункте 2 пункта 9](#P67) настоящего Порядка, не позднее 10-го рабочего дня, следующего за днем представления Владельцем специального счета заявки на финансирование.

17. В случае отсутствия бюджетных ассигнований Министерство в течение пяти рабочих дней с момента поступления заявки на финансирование в письменной форме информирует Владельца специального счета, представившего заявку на финансирование, об отсутствии возможности предоставления государственной поддержки.

18. В течение одного месяца с момента перечисления государственной поддержки на отдельный банковской счет, указанный в [подпункте 2 пункта 9](#P67) настоящего Порядка, Владелец специального счета представляет в Министерство копии платежных документов, подтверждающих финансовое обеспечение затрат выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

19. Министерством и органами государственного финансового контроля осуществляется обязательная проверка соблюдения Владельцами специальных счетов порядка и условий предоставления государственной поддержки, в том числе в части достижения результатов предоставления государственной поддержки, также органами государственного финансового контроля осуществляется проверка в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

(п. 19 в ред. постановления Правительства Новосибирской области от 16.08.2022 N 376-п)

20. Владельцы специальных счетов несут ответственность за нецелевое использование государственной поддержки в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

21. Министерство в пределах своих полномочий осуществляет контроль за правомерным, целевым, эффективным использованием государственной поддержки в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. В целях осуществления контроля за правомерным, целевым, эффективным использованием средств областного бюджета Министерство вправе запрашивать копии платежных документов, подтверждающих полную оплату работ и (или) услуг по капитальному ремонту многоквартирного дома, копии договоров на выполнение работ и (или) оказание услуг по капитальному ремонту.

23. Средства государственной поддержки подлежат возврату в областной бюджет Новосибирской области в случае нарушения Владельцами специальных счетов условий предоставления государственной поддержки и недостижения результатов предоставления государственной поддержки, установленных настоящим Порядком и Соглашением, и выявленных в том числе по фактам проверок, проведенных Министерством и органом государственного финансового контроля.

24. Министерство в течение десяти рабочих дней со дня выявления нарушения условий предоставления государственной поддержки направляет Владельцу специального счета письменное уведомление о возврате в доход областного бюджета Новосибирской области суммы денежных средств государственной поддержки, предоставленной в соответствии с настоящим Порядком.

25. Владелец специального счета обязан не позднее 20 рабочих дней со дня получения соответствующего письменного уведомления, указанного в [пункте 24](#P106) настоящего Порядка, перечислить средства государственной поддержки в доход областного бюджета Новосибирской области.

26. В случае отказа от добровольного возврата государственной поддержки взыскание денежных средств осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.