

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий
в целях возмещения затрат, связанных с содержанием и ремонтом общего
имущества в многоквартирном доме, проведением благоустройства дворовых
территорий, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска
от 17.02.2025 № 1431

1. Общая характеристика проекта муниципального правового акта

1.1. Вид и наименование проекта муниципального правового акта, устанавливающего новые или изменяющего ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности (далее – проект муниципального акта):

проект постановления мэрии города Новосибирска «О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий в целях возмещения затрат, связанных с содержанием и ремонтом общего имущества в многоквартирном доме, проведением благоустройства дворовых территорий, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.02.2025 № 1431».

1.2. Разработчики проекта муниципального акта (с указанием контактной информации):

Комитет правовой, кадровой работы и организации закупок в сфере ЭЖКХ мэрии города Новосибирска, контактные данные – Ерыгина Оксана Сергеевна, 228-88-31.

1.3. Предполагаемый срок вступления в силу проекта муниципального акта: июль 2025 года.

2. Анализ возможных вариантов правового регулирования конкретных общественных отношений

2.1. Проектом постановления уточняются цель, порядок и условия предоставления субсидии, документы, прилагаемые к заявке о предоставлении субсидии.

2.2. Возможные варианты правового регулирования конкретных общественных отношений, направленные на решение проблем, указанных в пункте 2.1:

№ п/п	Проблема	Возможные варианты правового регулирования конкретных общественных отношений
1	2	3
1	Необходимость уточнения цели, порядка и условия предоставления субсидии, документы, прилагаемые к заявке о предоставлении субсидии.	Внесение изменений в Порядок предоставления субсидий в целях возмещения затрат, связанных с содержанием и ремонтом общего имущества в многоквартирном доме, проведением благоустройства дворовых территорий, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.02.2025 № 1431

2.3. Изучение опыта решения заявленных проблем в других субъектах, муниципальных образованиях Российской Федерации:
не проводилось.

2.4. Выводы по результатам проведения анализа возможных вариантов правового регулирования конкретных общественных отношений (обоснование выбора предлагаемого проектом муниципального акта способа правового регулирования):

Учитывая, что муниципальные правовые акты должны соответствовать вышестоящему законодательству, возможен единственный вариант правового регулирования конкретных общественных отношений – приведение в соответствие с действующим законодательством.

2.5. Цели предлагаемого способа правового регулирования:

№ п/п	Цель	Показатели достижения целей правового регулирования	Обоснование расчета показателей достижения целей
1	2	3	4
1	Внесение изменений в Порядок предоставления субсидий в целях возмещения затрат, связанных с содержанием и ремонтом общего имущества в многоквартирном доме, проведением благоустройства дворовых территорий, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.02.2025 № 1431	-	-

2.6. Планируемые мероприятия по контролю достижения целей предлагаемого муниципальным актом способа правового регулирования: отсутствуют.

2.7. Содержание устанавливаемых (изменяемых) предлагаемым проектом муниципального акта способом правового регулирования обязательных требований для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанностей для субъектов инвестиционной деятельности и полномочий:

№ п/п	Категория лиц, на которых распространяется правовое регулирование (субъекты предпринимательской и иной экономической деятельности, субъекты инвестиционной деятельности, органы местного самоуправления, жители города Новосибирска)	Содержание устанавливаемых (изменяемых) обязательных требований для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, полномочий органов местного самоуправления города Новосибирска	Расходы и доходы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, бюджета города Новосибирска
1	2	3	4
	Управляющие организации (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные и иные специализированные потребительские кооперативы, а также при непосредственном управлении многоквартирным		-

	домом собственниками помещений в таком доме лицо, оказывающее услуги и выполняющее работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, проведению благоустройства дворовых территорий.		
--	--	--	--

2.8. Обоснование необходимости установления переходного периода, распространения способа правового регулирования на ранее возникшие отношения:

установление переходного периода не требуется.

3. Анализ воздействия предлагаемого регулирования на состояние конкуренции в городе Новосибирске в регулируемой сфере деятельности

3.1. Положения, применение которых может оказывать отрицательное влияние на состояние конкуренции:

№ п/п	Положение, которое может оказывать отрицательное влияние на состояние конкуренции	Наличие положения в проекте муниципального акта		
		есть/нет	содержание положения	обоснование введения положения
1	2	3	4	5
1. Ограничение количества или круга субъектов предпринимательской деятельности				
1.1	Предоставление преимуществ по реализации товаров, выполнению работ, оказанию услуг субъектам предпринимательской деятельности	нет	-	-
1.2	Ограничение возможности субъектов предпринимательской деятельности реализовывать товары, выполнять работы, оказывать услуги (введение территориальных ограничений, создание административных барьеров и другие)	нет	-	-
1.3	Введение требования по получению разрешения или согласования в качестве условия для начала или продолжения деятельности	нет	-	-
2. Ограничение способности субъектов предпринимательской деятельности вести конкуренцию				
2.1	Ограничение возможности субъектов предпринимательской деятельности устанавливать цены на товары, работы или услуги	нет	-	-
2.2	Ограничение свободы субъектов	нет	-	-

	предпринимательской деятельности осуществлять рекламу или маркетинг своих товаров или услуг			
2.3	Создание неравных экономических условий осуществления предпринимательской деятельности, влекущих повышение производственных затрат одних субъектов предпринимательской деятельности по сравнению с затратами других (ограничение использования технологий производства, введение дополнительных требований и иные)	нет	-	-

4. Результаты размещения уведомления о намерении разработать проект муниципального акта

4.1. Уведомление о намерении разработать проект муниципального акта было размещено 25.04.2025 и доступно в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующему адресу: <https://dem.nso.ru/npa/bills/26310>.

4.2. Предложения в связи с размещением уведомления принимались в период с - 25.04.2025 по 15.05.2025.

4.3. Предложения, поступившие по итогам размещения уведомления: - не поступали

5. Результаты проведения публичных консультаций по проекту муниципального акта <*>

5.1. Публичные консультации по проекту муниципального акта проводились в период с -: 21.05.2025 по 10.06.2025

5.2. О проведении публичных консультаций были извещены следующие лица и органы: руководитель аппарата Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Новосибирской области, Союз «Новосибирская городская торгово-промышленная палата», муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», Союз «Торгово-промышленная палата Новосибирской области», Новосибирское областное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», Новосибирское областное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», Новосибирское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Ассоциация юристов России», а также члены экспертного совета по оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, и экспертизе муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

5.3. Сводка предложений, поступивших во время проведения публичных консультаций: поступали

№ п/п	Лицо, представившее предложения	Содержание предложения	Обоснование принятия или отклонения предложения
1	Руководитель аппарата Уполномоченного по защите прав предпринимателей в	Исключить предусмотренное пунктом 1.7. Проекта условие по предоставлению договора на оказание услуг по авторскому	Предложение отклонено. В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ

	Новосибирской области Бойко Н. Ю.	надзору, которое является излишним, влекущим необоснованные траты для субъектов предпринимательской деятельности, так как обязанности по заключению указанного договора при выполнении ремонта общего имущества в многоквартирном доме для принятия безотлагательных мер с целью предотвращения чрезвычайных и аварийных ситуаций не предусмотрено.	«Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» авторский надзор – это контроль лица, осуществившего подготовку проектной документации, за соблюдением в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта требований проектной документации. Многоквартирные дома относятся к объектам капитального строительства, в ходе проведения работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме с целью предотвращения чрезвычайных и аварийных ситуаций осуществляются работы по частичной и полной замене или переустройству несущих элементов здания, которые влияют на безопасность здания в целом. В данном случае авторский надзор необходим для осуществления контроля соответствия фактически выполняемых работ проектным решениям и соблюдению норм и стандартов, является гарантом того, что строительные работы будут выполняться в соответствии с проектной документацией, что позволяет избежать отклонений и ошибок, которые могут повлиять на качество, сроки ремонта и стоимость объекта, а также повысит уровень ответственности проектных организаций.
--	--------------------------------------	---	---

5.4. Информация об отказе от принятия муниципального акта по результатам проведения публичных консультаций (при его наличии): - .