

# СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

## о проведении оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта

### I. Общая информация

1. Наименование проекта нормативного правового акта (далее - проект акта): Решение Совета депутатов от 17.04.2025 № 1 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Новосибирского района Новосибирской области и признании утратившими силу некоторых решений Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области».

2. Разработчик проекта акта: управление имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области.

Контактные данные:

Ф.И.О.: Вайгандт Татьяна Ивановна.

Должность: начальник отдела организации и обеспечения муниципального земельного контроля МКУ «Центр муниципальных услуг».

Телефон, адрес электронной почты: 209-31-372, vti@mku-zb.ru.

### II. Сведения о проведении публичных консультаций по уведомлению о необходимости разработки проекта акта:

Публичные консультации не проводились в связи с изменениями федерального законодательства о контрольной (надзорной) деятельности: Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Закон № 248-ФЗ) и постановления Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (далее – постановление № 336). С учетом того, что указанные изменения затрагивают содержание положений о видах контроля (надзора), принятие решения об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Новосибирского района Новосибирской области и признании утратившими силу некоторых решений Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области», обусловлено необходимостью приведения в соответствие положения о муниципальном земельном контроле норм действующего законодательства.

Кроме того, пунктом 3.2. Протокола совещания у заместителя Руководителя Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору и заместителя Руководителя Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 21.11.2024 г. № АК-5/23 органам местного самоуправления рекомендовано рассмотреть возможность разработки и утверждения индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на землях сельскохозяйственного назначения, оборот



которых регулируется Федеральным законом от 24.07.2022 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

№ п/п	Обоснование отсутствия необходимости проведения публичных консультаций	Особенности содержания проекта акта/категории разработчика/вида проекта акта применительно к процедуре ОРВ
1	В соответствии с подпунктом 2 пункта 12 Порядка проведения ОРВ уведомление не составляется и публичные консультации не проводятся. Проект акта разработан в целях приведения нормативного правового акта Новосибирского района в соответствие с Законом № 248-ФЗ.	Если разработка проекта акта необходима исключительно в целях приведения нормативного правового акта Новосибирского района в соответствие с нормативным правовым актом большей юридической силы.

### III. Степень регулирующего воздействия проекта акта

1. Степень регулирующего воздействия проекта акта:

средняя

(высокая / средняя / низкая)

(Степень регулирующего воздействия высокая, если проект акт содержит новые обязательные требования; средняя – если изменяется содержание существовавших ранее обязательных требований или низкая – в иных случаях).

2. Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия: Приведение в соответствие изменениями федерального законодательства о контрольной (надзорной) деятельности: от 31.07.2020 № 248-ФЗ и постановления постановление № 336, разработка и утверждения индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на землях сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24.07.2022 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

### IV. Описание устанавливаемых или изменяемых обязательных требований

1. Описание охраняемых законом ценностей, для защиты которых предлагается установить (изменить) обязательные требования

1) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

2) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

3) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в течение установленного срока;



4) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

5) обязательных требований о запрете самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы, порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления;

6) обязательных требований по улучшению земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель, защите земель от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями;

7) обязательных требований по использованию земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности;

8) обязательных требований по рекультивации земель при осуществлении строительных, мелиоративных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных надобностей.

Полномочия, указанные в настоящем пункте, осуществляются администрацией в отношении всех категорий земель, кроме земель водного и лесного фонда.

2. Определение формы оценки соблюдения обязательных требований: муниципальный контроль, привлечение к административной ответственности предоставление разрешений и иные формы)

3. Описание возможного вреда (ущерба) и негативных последствий, на предотвращение (снижение) которых направлено установление (изменение) обязательных требований:

№ п/п	Содержание устанавливаемых (изменяемых) обязательных требований	Описание возможного вреда (ущерба) с указанием объективных данных	Описание негативных последствий
	-	-	-

4. Описание фактического причиненного вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям за три года, предшествующих установлению (изменению) обязательных требований: В целях мотивации контролируемых лиц к соблюдению обязательных требований контрольный (надзорный) орган проводит мероприятия, направленные на нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц (далее - меры стимулирования).



Оценка добросовестности контролируемых лиц проводится в случае их обращения при условии осуществления ими деятельности не менее 3 лет и при представлении подтвержденных сведений о реализации следующих мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований:

реализация контролируемым лицом мероприятий по предотвращению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

наличие внедренных сертифицированных систем внутреннего контроля в соответствующей сфере деятельности;

предоставление контролируемым лицом доступа контрольному (надзорному) органу к своим информационным ресурсам;

добровольная сертификация, подтверждающая повышенный необходимый уровень безопасности охраняемых законом ценностей;

заключение контролируемым лицом со страховой организацией договора добровольного страхования рисков причинения вреда (ущерба), объектом которого являются имущественные интересы контролируемого лица, связанные с его обязанностью возместить вред (ущерб) охраняемым законом ценностям, причиненный вследствие нарушения контролируемым лицом обязательных требований.

#### 5. Цель установления (изменения) обязательных требований:

Приведение нормативного правового акта Новосибирского района в соответствие с федеральным законодательством о контрольной (надзорной) деятельности (Федеральный закон № 248-ФЗ и постановление № 336) и разработка индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на землях сельскохозяйственного назначения в соответствии с рекомендациями протокола совещания № АК-5/23 от 21.11.2024.

#### 6. Показатели достижения цели: Ключевые и индикативные.

##### 1. Ключевые показатели и их целевые значения:

Доля устраненных нарушений из числа выявленных нарушений обязательных требований – 70 %.

##### 2. Индикативные показатели:

При осуществлении муниципального контроля устанавливаются следующие индикативные показатели:

количество проведенных внеплановых контрольных мероприятий;

количество поступивших возражений в отношении акта контрольного мероприятия;

количество выданных предписаний об устранении нарушений обязательных требований;

количество выданных предостережений об устранении нарушений обязательных требований;

количество устраненных нарушений обязательных требований.



## 7. Описание устанавливаемых (изменяемых) обязательных требований:

№ п/п	Условия, ограничения, запреты, обязанности, предусмотренные проектом акта	Количество субъектов предпринимательской деятельности и иной экономической деятельности (при возможности)	Действия (их периодичность и затраты), которые должен предпринять субъект предпринимательской и иной экономической деятельности для исполнения устанавливаемого (изменяемого) обязательного требования
Категория субъектов предпринимательской деятельности и иной экономической деятельности, обязанных соблюдать обязательные требования			
	-	-	-

8. Обоснование возможности уменьшения (устранения) риска причинения вреда (ущерба) при исполнении установленного (измененного) обязательного требования:- Оценка результативности и эффективности осуществления муниципального контроля осуществляется на основании статьи 30 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

9. Альтернативные способы снижения риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям:

Наименование способа	Способ снижения риска	Инициатор предпринятого способа (разработчик / муниципальное образование Российской Федерации)	Источник данных (название статьи нормативного правового акта, адрес страницы сайта)
-	-	-	-

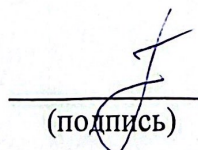
10. Оценка расходов районного бюджета и бюджетов муниципальных образований район и поступлений в них, связанных с введением предлагаемого регулирования:

№ п/п	Содержание устанавливаемых (изменяемых) обязательных требований	Вид расходов	Оценка расходов (включая периодичность, если применимо)
	-	-	-

## V. Заключительные положения

Срок вступления в силу нормативного правового акта, устанавливающего обязательные требования: с 17.04.2025 года

Начальник отдела  
организации и обеспечения  
муниципального земельного контроля  
МКУ «Центр муниципальных услуг»

  
(подпись)

/Т.И. Вайгандт/  
расшифровка подписи