Проект постановления

 Губернатора Новосибирской области

Об установлении региональных стандартов оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в Новосибирской области на 2025 год

В соответствии со статьей 159 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2005 № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг», Законом Новосибирской области от 05.12.2006 № 60-ОЗ «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в Новосибирской области», постановлением Губернатора Новосибирской области от 28.12.2024 № 261 «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Новосибирской области на 2025 год» **п о с т а н о в л я ю**:

1. Установить региональный стандарт нормативной площади жилого помещения на 2025 год:

18 кв. м общей площади жилого помещения на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек;

42 кв. м общей площади жилого помещения на семью, состоящую из двух человек;

33 кв. м общей площади жилого помещения на одиноко проживающих граждан.

2. Установить региональный стандарт максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи дифференцированно, в зависимости от размера совокупного дохода семьи, на 2025 год:

16% – при уровне доходов на одного члена семьи или одиноко проживающего гражданина до двух прожиточных минимумов на душу населения в целом по Новосибирской области;

22% – при уровне доходов на одного члена семьи или одиноко проживающего гражданина свыше двух прожиточных минимумов на душу населения в целом по Новосибирской области.

3. Установить региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека в месяц по муниципальным образованиям Новосибирской области на 2025 год в размерах согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

 А.А. Травников

Г.Р. Асмодьяров

228 68 03