ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства Новосибирской области

«УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства

Новосибирской области

от 30.12.2021 № 571-п

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

1. Выявление в ходе мониторинга единой информационной системы жилищного строительства фактов изменения более двух раз сроков передачи застройщиком объектов долевого строительства участникам долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве.

2. Получение определения арбитражного суда о принятии к производству искового заявления о признании должника - контролируемого лица, привлекающего денежные средства участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, несостоятельным (банкротом).

3. Получение от участников долевого строительства многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, официального сайта контролируемого лица информации, не соответствующей информации и документам, размещенным контролируемым лицом в единой информационной системе жилищного строительства согласно перечню, установленному [пунктом 9](http://10.12.1.46/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=500825&dst=115&field=134&date=16.09.2025) Правил размещения информации субъектами информации, обязательное размещение которой предусмотрено законодательством Российской Федерации, в единой информационной системе жилищного строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26.03.2019 № 319 «О единой информационной системе жилищного строительства.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_.».