Проект

 постановления Правительства

 Новосибирской области

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области

от 23.06.2020 № 241-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 23.06.2020 № 241-п № «Об установлении Порядка осуществления контроля за ходом размещения (реализации) объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов, признанных соответствующими критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» следующие изменения:

Порядок осуществления контроля за ходом размещения (реализации) объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов, признанных соответствующими критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015
№ 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее – Порядок) дополнить пунктом 15.1 следующего содержания:

«15.1. В случае возникновения в ходе реализации проектов обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств по передаче жилых помещений в установленные распоряжением Губернатора Новосибирской области и договором аренды земельного участка сроки, инициатор проекта, в целях обеспечения своевременного исполнения своих обязательств по передаче жилых помещений в собственность граждан, органам местного самоуправления муниципальных образований, Новосибирской области, в пределах срока реализации проекта вправе обратиться в уполномоченный орган с ходатайством об изменении способа исполнения своих обязательств в части передачижилых помещений с приложением документов, предусмотренных подпунктами 2, 7 и 16 пункта 5 постановления Правительства Новосибирской области от 16.04.2019 № 138-п «Об утверждении Порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие масштабного инвестиционного проекта, связанного со строительством жилья, критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015
№ 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее - постановление Правительства НСО № 138-п).

Порядок рассмотрения вышеуказанного ходатайства установлен постановлением Правительства НСО № 138-п).».

Губернатор Новосибирской области А.А. Травников